МТинга

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» сентября 2024 года

Заказчик: ***ТОО Урихтау Оперейтинг, БИН 091040003677, 300000, г. Актобе, Абилкайыр хана, 10, тел.87132744114 Генеральный директор Умиров Айбек Сырлыбаевич***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от «10» июля 2024г. ТОО "ПолисМунайКурылыс" Директор Билялов Багит Булатович, Актюбинская область, г.Актобе, улица Г. Ибатова, дом 80. БИН 070440010727 Тел: (87132)45-93–95***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «10» июля 2024г. ТОО «Научно производственная фирма «Мунайгаз инжиниринг Лтд», Генеральный директор Койлыбаев Еркебулан Женисович, эксперт по техническому надзору Муканов Куттымурат Муканович аттестаты № KZ83VJE00064178 от 05.04.2021г., № KZ56VJE00064179 от 05.04.2021г., № KZ29VJE00064180 от 05.04.2021г БИН 961240002827, Тел.: +7 (7132) 94-7799***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от «10» июля 2024г. ТОО «ПРОЕКТНО-КОНСАЛТИНГОВАЯ ФИРМА "NEW PROJECTS», ГИП Мырзатаева А. Ж. БИН 080840010268. Мангистауская область г.Актау , 13 мкр , 39-34, тел. 87017757217***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Обустройство скважины ВУ-6 месторождения Восточный Урихтау» Республика Казахстан, Актюбинская область, Мугалжарский район, Батпаккольский с.о., с.Сага Новое строительство. Уровень ответственности - 1 повышенный. Технический - сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу,

Республика Казахстан, Актюбинская область, Мугалжарский район, Батпаккольский с.о., с.Сага

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) ***правоустанавливающего документа на земельный участок постановление №396 от 08.12.2023 года выданный Акиматом Мугалжарского района Актюбинской области;***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный

акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей)

существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Талон № KZ04REA00382007 от 04.04.2024***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ПРОЕКТНО-КОНСАЛТИНГОВАЯ ФИРМА "NEW PROJECTS» №171–2023. Приказ №40 от 22.11.2023г. ТОО «Урихтау Оперейтинг»***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й), дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***«10» апрель 2024 года;***

окончание работ ***«10» июля 2024 года;***

при продолжительности строительства месяц.

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6***;

фактически, месяц: ***3***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расход нефтегазожидкостной среды (мин.)	т/сут;	40		40	

Расход нефтегазожидкостной среды (макс.)		120		120	
площадь застройки	м2	2060,89		2060,89	
общая площадь здания	м2				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Площадка приустьевая. Площадка размерами в осях 6,7х4,0 с твердым покрытием из бетона Кл С12/15;W6;F100.

Площадка под ремонтный агрегат. Площадка размерами в осях 12,0х4,0 с твердым покрытием из дорожных плит ПДН-AIV по серии 3.503.1-91, не канализуемая.

Площадка БДР. Площадка размерами в осях 9,0х4,7 канализуемая, с твердым покрытием из бетона Кл С12/15;W6;F100.

Площадка манифольда. Площадка размерами в осях 2,7х3,7 с твердым покрытием из монолитного бетона Кл С12/15;W6;F100, канализуемая.

Прожекторные мачты с молниеотводом Н=16,6м. запроектированы железобетонными по серии 3.407.9-172 с анкерным закреплением железобетонных ригелей в грунте по серии 3.407.9-158.

Инженерные сети. Технологические и кабельные эстакады выполняются на стойках из металлических труб по ГОСТ 30245-2012, с заделкой в сверленые котлованы в качестве оснований.

Площадка КТП. Основанием блока КТП служат фундаментные блоки ФБС по ГОСТ 13579-2018, выступающие над уровнем площадки на 400мм **Ограждение площадок** - металлическими сетчатыми панелями PROFI/MEDIUM ТУ-9693-011- 75483238-2012 по металлическим стойкам-трубам. Распашные ворота и калитки также PROFI/MEDIUM.

Площадка СУФА и СУКО. Площадка - из дорожных плит П35.20.2 с размерами 3,5х2,0м. серия 3.504.1-20. Основание блока модуля крепится самоанкерующимися болтами БСР М12х100 У3 ГОСТ 28778-90 к плите.
Площадка ДЭС. Площадка с твердым покрытием из дорожной плиты 1П30.18 размерами 3,0х1,75м. по ГОСТ 21924.0-84*, не канализуемая.
Площадка под мостки. Площадка размерами 12,0х6,0м.
Фундамент под флюгер. Фундамент под флюгер представляет собой стойку из металлической трубы Ø159х8 по ГОСТ 10704-91 с заделкой в сверленый котлован в качестве основания.
Площадка обустройства дождевой канализации. Площадка представляет собой приямок, уложенный в грунт у обвалования скважины, с выведенной из него сливной трубы. Приямок имеет габаритные размеры 1,8м х 1,7м х 0,75м.
Устьевой колодец. Колодец имеет габаритные размеры 2,4х3,4м и выполнен из бетона Кл С12/15;W6;F100.
Площадка дренажных емкостей скважины ВУ-6. Площадка размерами в осях 9,4х4,7м. с твердым покрытием из бетона Кл С12/15;W6;F100, с выступающим бордюром, канализуемая.
Площадка запорной арматуры N1,2. Площадка с твердым покрытием из бетона Кл С12/15;W6;F100.
Переходные мостики Площадка переходов выполняется из горячекатанных профилей и крепятся к ж/б плите при помощи самоанкерующимися болтами БСР М12х100 У3 ГОСТ 28778-90.
Фундамент под шкафы ШР-1, ШАУР.
Основанием шкафов служат фундаментные блоки ФБС по ГОСТ 13579-2018, выступающие над уровнем площадки на 400мм.
Прожекторная мачта с молниеприемником Стойка прожекторной мачты, железобетонная, марки СВ-105 с узлом крепления молниеприемника на два светодиодных прожектора. Высота стойки 8,5м., глубина заделки стойки в грунт 2,0м.
Выкидной трубопровод от скважины ВУ-6 до АГЗУ- 4 из ст.13ХФА диам. 89*8 мм с антикоррозийным покрытием усиленного типа -1387 м.
Воздушная линия электропередачи ВЛ-6кВ протяженностью 0,503 км в 3 провода к скв. ВУ-6.

Подъезды к скважине ВУ-6 протяженность 0,490 км. краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) **без НДС:**
Всего **581 561, 000 тысяч тенге**, в том числе :
строительно-монтажных работ **364 037, 000 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **99 383,000 тысяч тенге**;
Прочие - **118 141,000 тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **без НДС:**
Всего **571 490,956 тысяч тенге,**
в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **369 046,638 тысяч тенге;**
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **123 290,098 тысяч тенге;**
прочих **79 154,220 тысяч тенге;**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **50 %** и фактически применено **68,80 %** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора); - ***собственные средства.***

10. Класс энергоэффективности здания ***Здания отсутствуют***;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ***: «Обустройство скважины ВУ-6 месторождения Восточный Урихтау» Республика Казахстан, Актюбинская область, Мугалжарский район, Батпаккольский с.о., с.Сага***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ***ТОО «Урихтау Оперейтинг» Генеральный директор Умиров Айбек Сырлыбаевич***
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

_____ «____» _____2024 г.
подпись, дата М.П.

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись,
дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО «Научно производственная фирма «Мунайгаз инжиниринг Лтд»***
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Генеральный директор Койлыбаев Еркебулан Женисович
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

_____ _«____» _____2024 г.
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору по объекту:

лице ***Муканов Куттымурат Муканович аттестаты эксперта №KZ83VJE00064178; №KZ56VJE00064179; №KZ29VJE00064180 от 05.04.2021г.;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____ _«____» _____2024 г.
подпись, дата М.П.

Авторский надзор

1) разработчик проекта ***ТОО «ПРОЕКТНО-КОНСАЛТИНГОВАЯ ФИРМА «NEW PROJECTS», ГИП Мырзатаева А. Ж.***_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

_____ _«____» _____2024 г.
подпись, дата М.П.

2) организация_____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «ПолисМунайКурылыс»***
Директор Билялов Багит Булатович_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

_____ _«____» _____2024 г.
подпись, дата М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

«Обустройство скважины ВУ-6 месторождения Восточный Урихтау»

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность выкидного трубопровода д. 89х7	м	1387	подземное
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт	1	нефтяная
13	Станки - качалки (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип____, марка _____)	шт		
	-//- (тип____, марка _____)	шт		

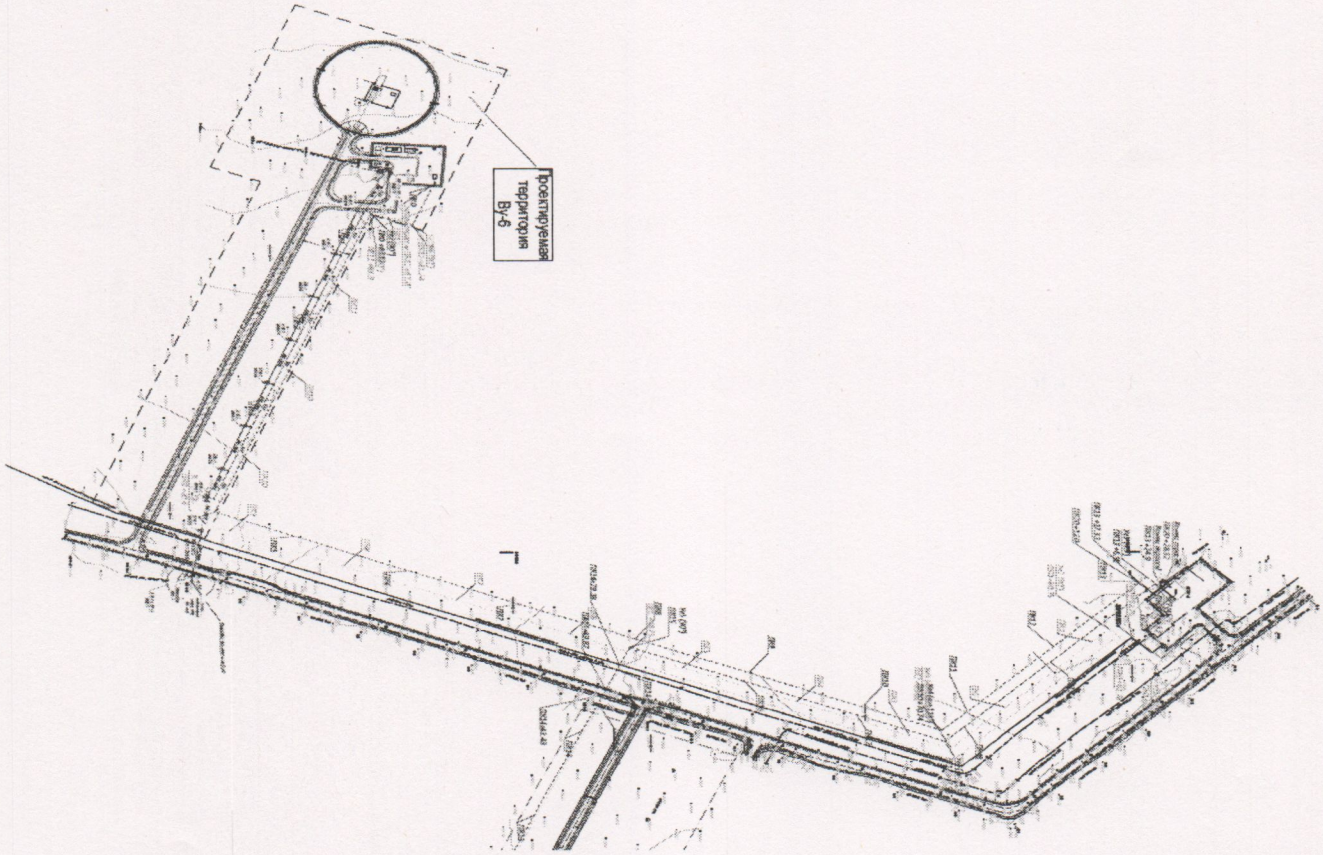
Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

координаты			
Скважина ВУ6	Х – 5362887,00	У – 529001,51	



Заказчик _***ТОО Урихтау Оперейтинг, Генеральный директор Умиров Айбек Сырлыбаевич***_.
фамилия, имя, отчество (при его наличии)

_____ _«____» _____2024 г.
подпись, дата М.П.

Авторский надзор

1) разработчик проекта ***ТОО ПРОЕКТНО-КОНСАЛТИНГОВАЯ ФИРМА "NEW PROJECTS", ГИП Мырзатаева А. Ж.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

_____ _«____» _____2024 г.
подпись, дата М.П.