Заказчик: КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы"

ТОО "Строительная Компания "ЖАРКЕНТ АЛҒЫР"

Утверждена
приказом Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 02.04.2019 г. № 178

Наименование строительства и его адрес:
Завершение строительства многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями севернее улицы Акын Сара западнее улицы Б.Момышулы, Алатауский район (без наружных инженерных сетей). 5-этажный, 30-ти квартирный жилой дом. Тип-1.Пятно 8.

С П Р А В К А №5
о стоимости выполненных работ и затрат за 5 октября 2020 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наимен.	код	наимен.	код
		№ 67	12.06.2020				

Наименование пусковых комплексов. объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего выполнено	214 296 691	9 566 816							1 148 018	**10 714 834**

Заказчик:
И.о. заместителя руководителя КГУ
"Управление комфортной городской среды
города Алматы" _____ Тажмурзаев О.Т.

Авторский надзор:
Директор проектного департамента
ТОО "«СП «NEFT» " _____ Оспанов Е.С.

Подрядчик:
ТОО "Строительная Компания
"ЖАРКЕНТ АЛҒЫР" _____ Алтынбеков Ж.Т.

Технадзор: ТОО "Изыскатель НС"
Заместитель директора
ТОО "Изыскатель-НС" _____ Маханов К.Т.

Заказчик: КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы"
ТОО "Строительная Компания "ЖАРКЕНТ АЛҒЫР"
Договор:№67 от 12.06.2020 г.

РЕЕСТР №5

выполненных работ за октябрь 2020 года

по объекту: **Завершение строительства многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями севернее улицы Акын Сара западнее улицы Б.Момышулы, Алатауский район (без наружных инженерных сетей). 5-этажный, 30-ти квартирный жилой дом. Тип-1.Пятно 8.**

Сметная стоимость: 214 296 691,00 тенге
Договорная стоимость: 214 296 691,00 тенге

№	№ сметы	№ оф АВР	№ АВР	Наименование	Стоимость АВР с НДС (тенге)
1			23	Форма 2 согласно акта корректировки	10 714 834
				Итого:	**10 714 834**

Составил: Инженер ПТО Бахрадинов Д.Ж.

Заказчик: КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы"
Подрядчик: ТОО "Строительная Компания "ЖАРКЕНТ АЛҒЫР"
Наименование стройки: Завершение строительства многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями севернее улицы Акын Сара западнее улицы Б.Момышулы, Алатауский район (без наружных инженерных сетей)
Наименование объекта: 5-этажный, 30-ти квартирный жилой дом. Тип-1.Пятно 8.
Договор подряда: №67 от 12.06.2020г.

А К Т № 23

о приемке выполненных работ за октябрь месяц 2020г.
согласно акта корректировки

Составлен(а) в ценах на 1.10.2018г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.Конструкции железобетонные									
1	151	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	2,151	8141,94	2631,64	17513	5661	2826	9558	29237
			НР - 93%; СП - 8%			4196,16	581,68	9026	1251		2166	
2	159	2103-0302-0214 РСНБ РК 2015	Камни стеновые бетонные на цементном вяжущем рядовые пустотелые размерами 390 мм х 90 мм х 188 мм, М75, серые СТ РК 945-92	шт.	300	89,00	–	26700	–	26700	–	28836
			СП - 8%			–	–	–	–		2136	
3	153	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,6952	68256,41	2212,01	47452	1538	–	43162	97863
			НР - 93%; СП - 8%			66044,40	713,88	45914	496		7249	
4	150	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,6952	192229,00	–	133638	–	133638	–	144329
			СП - 8%			–	–	–	–		10691	
5		1108-0301-0111 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Заполнение пустот блоков	м3 кладки	2,151	2684,54	1255,92	5774	2701	–	3493	10008
			НР - 93%; СП - 8%			1428,62	317,28	3073	682		741	

1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6		2102-0401-2804 РСНБ РК 2015	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М100 ГОСТ 28013-98	м3	0,53775	11757,00	–	6322	–	6322	–	6828
			СП - 8%			–	–	–	–		506	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				237400	9900	169486	56213	317101
								58013	2430	–	23489	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				237400				
		Материалы		Тенге				2827				
		Всего заработная плата		Тенге					60443			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				133638				
		Местные материалы		Тенге				33022				
			Накладные расходы	Тенге				56212				
			Сметная прибыль	Тенге				23489				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				317100				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								52
			Сметная заработная плата	Тенге					60443			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				317100				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								52
			Сметная заработная плата	Тенге					60443			
			РАЗДЕЛ 2.Общестроительные работы(АР)									
			Фасады									
7		2111-0102-0107 РСНБ РК 2015	Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизирующими добавками ГОСТ 9573-2012 марки П 175	м3	75,998	30039,00	–	2282904	–	2282904	–	2465536
			СП - 8%			–	–	–	–		182632	
			Цоколь									
8		1115-0201-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены с прорезными рустами. Штукатурка цементно-известковым раствором по камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	9,5667	3672,09	35,00	35130	335	4564	24413	64306
			НР - 80%, СП - 8%			3160,00	29,86	30231	286		4763	
9		2105-0308-0105 РСНБ РК 2015	Сетки стальные плетеные одинарные без покрытия, диаметром 1,2 мм, размером стороны ячейки 20 мм ГОСТ 5336-80	м2	97,33	553,00	–	53823	–	53823	–	58129
			СП - 8%			–	–	–	–		4306	
10	186	1115-0402-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, перхлорвиниловая	м2 окрашиваемой поверхности	97,33	732,08	3,30	71253	321	54770	13053	91051
			НР - 80%, СП - 8%			166,06	1,59	16162	154		6745	
			Балконы АР-24; АР24.1; АР21									
11	196	1109-0402-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 5	Конструкции ограждающие стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м. Монтаж	м2	42,12	2180,24	896,30	91832	37752	5975	40826	143270

1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2462797				
		Местные материалы		Тенге				59900				
			Накладные расходы	Тенге				130939				
			Сметная прибыль	Тенге				230331				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3109471				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								110
			Сметная заработная плата	Тенге					141059			
		Стоимость металломонтажных работ		Тенге				358791				
		Материалы		Тенге				6403				
		Всего заработная плата		Тенге					72542			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				250362				
			Накладные расходы	Тенге				50054				
			Сметная прибыль	Тенге				32708				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				441552				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								57
			Сметная заработная плата	Тенге					72542			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3551023				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								167
			Сметная заработная плата	Тенге					213601			
			РАЗДЕЛ 3.Отопление и вентиляция									
21		**1116-0501-0801 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 12**	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	**м трубопровода**	**1140**	**1149,98**	**11,91**	**1310975**	**13580**	**7485**	**1264255**	**2781248**
			НР - 98%, СП - 8%			**1131,50**	**0,13**	**1289910**	**146**		**206018**	
22		**2301-0601-0102 РСНБ РК 2015**	**Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20x3,4 PN 20 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	**м**	**1080,72**	**137,00**	**–**	**148059**	**–**	**148059**	**–**	**159903**
			СП - 8%			**–**	**–**	**–**	**–**		**11845**	
23		**1116-0501-0802 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11**	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	**м трубопровода**	**726**	**1225,64**	**14,07**	**889817**	**10213**	**3716**	**858484**	**1888166**
			НР - 98%, СП - 8%			**1206,46**	**0,16**	**875888**	**117**		**139864**	
24		**2301-0601-0103 РСНБ РК 2015**	**Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-25x4,2 PN 20 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	**м**	**704,946**	**214,00**	**–**	**150858**	**–**	**150858**	**–**	**162927**
			СП - 8%			**–**	**–**	**–**	**–**		**12069**	
25		**2302-0401-0101 РСНБ РК 2015**	**Муфта полипропиленовая PP-R соединительная приварная DN 20 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	**шт.**	**50**	**14,00**	**–**	**700**	**–**	**700**	**–**	**756**
			СП - 8%			**–**	**–**	**–**	**–**		**56**	
26		**2302-0401-0102 РСНБ РК 2015**	**Муфта полипропиленовая PP-R соединительная приварная DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	**шт.**	**100**	**20,00**	**–**	**2000**	**–**	**2000**	**–**	**2160**

1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			СП - 8%			–	–	–	–		160	
27		2302-0401-1201 РСНБ РК 2015	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной DN 20 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	250	17,00	–	4250	–	4250	–	4590
			СП - 8%			–	–	–	–		340	
28		2302-0401-1202 РСНБ РК 2015	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	600	29,00	–	17400	–	17400	–	18792
			СП - 8%			–	–	–	–		1392	
29		2302-0401-2201 РСНБ РК 2015	Заглушка полипропиленовая PP-R приварная DN 20 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	220	11,00	–	2420	–	2420	–	2614
			СП - 8%			–	–	–	–		194	
30		2302-0401-2202 РСНБ РК 2015	Заглушка полипропиленовая PP-R приварная DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	50	15,00	–	750	–	750	–	810
			СП - 8%			–	–	–	–		60	
31		2302-0401-3202 РСНБ РК 2015	Колено обводное полипропиленовое PP-R DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	240	44,00	–	10560	–	10560	–	11405
			СП - 8%			–	–	–	–		845	
32		2302-0401-2501 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 25x20x20 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	68	60,00	–	4080	–	4080	–	4406
			СП - 8%			–	–	–	–		326	
33		2302-0401-2502 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 25x20x25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	94	48,00	–	4512	–	4512	–	4873
			СП - 8%			–	–	–	–		361	
			Вентиляция									
34	95	1120-0101-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, диаметр до 200 мм. Прокладка	м2 поверхности воздуховодов	28,26	4793,29	50,91	135458	1439	81468	52085	202547
			НР - 98% СП - 8%			1859,55	21,14	52551	597		15003	
35		1126-0201-0301 РСНБ РК 2015	Покрытия и перекрытия. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3 изоляции	2,8	14971,19	1661,55	41919	4652	–	30011	77685
			НР - 76% СП - 8%			13309,64	793,20	37267	2221		5754	
36		2111-0203-0204 РСНБ РК 2015	Маты теплоизоляционные из стекловолокна, оклеенные с одной стороны алюминиевой фольгой М-25-ф-50 ГОСТ 10499-95	м3	2,856	15534,00	–	44365	–	44365	–	47914
			СП - 8%			–	–	–	–		3549	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				2768124	29884	482623	2204835	5370796
								2255616	3081	–	397836	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				86284				
		Всего заработная плата		Тенге					39488			

1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				44365				
			Накладные расходы	Тенге				30011				
			Сметная прибыль	Тенге				9304				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				125599				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								31
			Сметная заработная плата	Тенге					39488			
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				2681840				
		Материалы		Тенге				92670				
		Всего заработная плата		Тенге					2219209			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				345589				
		Сдача и испытание		Тенге				2571				
			Накладные расходы	Тенге				2174825				
			Сметная прибыль	Тенге				388533				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				5245197				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1685
			Сметная заработная плата	Тенге					2219209			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				5370796				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1716
			Сметная заработная плата	Тенге					2258697			
			РАЗДЕЛ 4.СВЕТОТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ									
37	61	**1308-0305-0307 РСНБ РК 2015**	**Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами**	**шт.**	**5**	**2208,50**	**953,36**	**11043**	**4767**	**647**	**6390**	**18828**
			НР - 72% СП - 8%			1125,86	649,28	5629	3246		1395	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				11043	4767	647	6390	18828
								5629	3246	--	1395	
		Стоимость монтажных работ		Тенге				11043				
		Материалы		Тенге				646				
		Всего заработная плата		Тенге					8876			
			Накладные расходы	Тенге				6390				
			Сметная прибыль	Тенге				1395				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				18828				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								7
			Сметная заработная плата	Тенге					8876			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				18828				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								7
			Сметная заработная плата	Тенге					8876			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								9257746
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2516535				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					98178			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					25081			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						3508846		
			- Накладные расходы	Тенге							2448428	
			- Сметная прибыль	Тенге							685760	

1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Временные здания и сооружения 0,9%		Тенге				9 341 066				
		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 0,9%		Тенге				9 425 135				
		Непредвиденные работы и затраты-2%		Тенге				9 613 638				
		в том числе в текущих ценах на 2019 год, К=1,0498961		Тенге				10 093 311				
		НДС на 2019 год, - 12 %		Тенге				1 211 197				
		Итого с НДС		Тенге				11 304 508				
		Разница стоимости дополнительных работ		Тенге				589 674				
				Тенге								
		Итого к оплате с НДС		Тенге				10 714 834				

Подрядчик: ТОО "Строительная Компания "ЖАРКЕНТ АЛҒЫР"

Директор _____ **Алтынбеков Ж.Д.**

Заказчик: КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы"

_____
(Ознакомлен)

Технадзор: ТОО "Изыскатель НС"

Инженер-эксперт _____ **Маханов К.Т.**
(Расценки, объемы и качества соответствует ПСД)

Отдел сметной работы _____ (расценки соотв.)

Инженер-сметчик ТОО "Изыскатель НС" _____

Авторский надзор: ТОО "«СП «NEFT» "

Инженер проекта _____ **Елубаев Е.Х.**
(расценки соответствуют нормативам)