Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

# *Декларация о соответствии*

«17» декабря 2024года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Темірказык-Стройпроект» - Лицензия:МКЛ № 00092, 06.05.2005, II, Республика Казахстан, область Жетiсу, г.Талдыкорган, Жансугурова, 114, 87282324142, БИН041040000970**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Кусаинова Кенжебая Закировича.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту:**« *Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 80 квартирного жилого дома в г. Жаркент Панфиловского района области Жетiсу»***

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является ***ГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства Панфиловского района» И.О. руководителя Дулатов Мерей Турсунович*** (наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО «Alpha-Pro», №8-2023***
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) ***ГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства Панфиловского района», №01-04/23 от 27.05.2024года***
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом | в том числе пускового | общая (с учетом | в том числе |

| | | ранее принятых) | комплекса или очереди | ранее принятых) | пускового комплекса или очереди |
|---|---|---|---|---|---|
| Общая площадь отведенного участка | га | | | 0,4987 | |
| Площадь застройки | $м^2$ | | | 1334,7 | |
| Площадь покрытий всего | $м^2$ | | | 2135,07 | |
| ГРПШ | шт | | | 1 | |
| Труба теплотрассы стальная предизолированая Ø108 | м | | | 65,53 | |
| Труба теплотрассы стальная предизолированая Ø76 | м | | | 68,35 | |
| Труба теплотрассы | | | | | |
| Труба теплотрассы | | | | | |
| Труба теплотрассы | | | | | |
| Труба теплотрассы | | | | | |
| Труба водопровода PE100 SDR17 Ø110*6,6 | м | | | 8,11 | |
| Труба канализации полимерн. SN8 Ø100 | м | | | 14,55 | |
| Труба канализации SN8 Ø160 | м | | | 96,62 | |
| Труба канализации SN8 Ø200 | м | | | 14,83 | |
| Труба газопровода ПЗ Ø63 | м | | | 161,55 | |
| Выход из земли | выпуск | | | 2 | |
| Кран | шт | | | 1 | |
| Труба газопровода СТ Ø57 | м | | | 213,98 | |
| Опуск газопровода | шт | | | 1 | |
| Футляр газопровода PE100 SDR17 Ø110*6,6 | м | | | 24,03 | |
| Кабель ЭС | м | | | 110,49 | |
| Футляр ЭС | | | | | |
| Кабель ЗО | | | | | |
| Кабель ЗО | | | | | |
| Кабель НСС | м | | | 330,92 | |
| Поребрик | м | | | 227,57 | |
| Бордюр | м | | | 340,45 | |
| Асфальт | $м^2$ | | | 1499,90 | |
| Асфальт востановление | | | | | |
| Асфальт (тротуар) | | | | | |
| Брусчатка | $м^2$ | | | 309,89 | |
| Тартан | $м^2$ | | | 325,28 | |
| Растительный грунт | $м^2$ | | | 2378,32 | |
| Смотровой люк камеры теплотрассы | шт. | | | 2 | |
| Дренажный колодец | шт. | | | 1 | |
| Колодец канализационный | шт. | | | 5 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Колодец водопроводный | шт. | | | 1 | |
| Колодец водопроводный с ПГ | шт. | | | 1 | |
| Колодец НСС | шт. | | | 1 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, строено-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатные двухкомнатных трехкомнатных | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

**Наружное сети газоснабжения.**

Рабочий проект газоснабжения выполнен согласно технических условии за №1 от 28.03.2024 года выданных ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района области Жетiсу", а также в соответствии требованиями СН РК 4.03-01-2011, МСП 4.03-103-2005 и «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения» от 9 октября 2017 года № 673.
Точка подключения существующий надземный газопровод среднего давления Дн 63 мм. Давление в точке подключение - Р=0,12 МПа.
Газопроводы среднего давления запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ø63х5,8 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2 и прокладываются на глубине - 1,2м до верха газопровода от поверхности земли, а так же на выходе из земли - надземным из стальных труб Ø57х3,0 по ГОСТ 10704-91.
Проектируемый надземный газопровод прокладывается открыто по стенам здания на крюках с шагом 3,0 - 4,м, из труб Дн57х3,5мм по ГОСТ 10704-91.

Для снижения давления газа с среднего на низкое и поддержания его на заданном уровне предусмотрена установка ГРПШ-04-1У1 с одной линией редуцирования с регулятором давления РДНК-400 со встроенным узлом учета расхода газа CGT-02-DN50-G100 PN16 с электронным корректором miniELCOR -1компл. При входе 0,1 МПа пропускная способность ГРПШ-04-1У1 с регулятором давления газа РДНК-400 80,0 м3/ч.
В месте входа и выхода газопровода из ГРПШ предусматрено установка отключающих устройств -задвижка фланцевый Ду50.
Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001.
Для отключения потребителей от газа при аварийно-восстановительных и профилактических работах на газопроводе устанавливаются подземные полиэтиленовые шаровые краны, компаний George Fisher (или аналог) ПЭ 100 SDR 11 в безколодезной установке.
Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500м) устанавлены опознавательные столбики.

**Молниезащита и заземление.**

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с СП РК 2.04-103-2013 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений" и ПУЭ РК.
В качестве молниеотвода используется металлический стержень, имеющий высоту от уровня обреза дыхательных труб ГРП не менее 7 м в кол-ве 1 шт. установленного непосредственно на площадке ГРПШ. Расчёт радиусов молниезащиты предусмотрен для нулевой отметки.
В качестве естественного токоотвода используется металлоконструкции ГРПШ при условии обеспечения непрерывной электрической связи. Для токоотводов используется сталь полосовая 40х4мм, прокладываемая снаружи ГРПШ и соединённая с контуром заземления минимум в двух точках.
В качестве внешнего контура заземления приняты согласно проекта сталь полосовая 40х4 прокладывается в траншее на глубине 0,4м от планировочной отметки. В качестве вертикальных заземлителей применены стальные стержни Ø16мм L=3м.

**Архитектурно-строительное решение.**

Под опоры ГРПШ выполнена рама из уголков по ГОСТ 8509-93, фундаменты приняты из бетона класса С12/15. Габаритные размеры ГРПШ-04-1У1, мм (длина/ширина/высота) 1200/500/800-1шт. Для ГРПШ выполняется металлическое сетчатое ограждение.

**Тепловые сети.**

Общие указания
Проект тепловых сетей "Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 80 квартирного жилого дома в г.Жаркент Панфиловского района области Жетысу" выполнен согласно технических условии за №01-20/960 от 28.08.2023 года выданных ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района области Жетiсу", а также на основании задания на проектирования заказчика, топосъемки, генеральный план и действующих нормативных документов МСН 4.02-02-04" Тепловые сети"

Расчетная температура наружного воздуха tн = -18,6°С.
Сейсмичность 8 баллов.
Источник теплоснабжения - городские тепловые сети согласно технических условий за №01-20/960 от 28.08.2023 года выданных ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района области Жетiсу".
Давление в тепловые сети (точке подключения):
Р/под. - 6.0 атм;
Р/обр. - 4.0 атм;
Трубы тепловых сетей для отопления приняты стальные электросварные из стали 20, термически обработанные гр. "В" по ГОСТ10704-91 в ППУ - изоляции тип 1 по ГОСТ 30732-2006 "Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополеуретана с защитной оболочкой".
Способ прокладки теплосети выполнен подземно с непроходными каналами из теплоизолированных труб со встроенной системой ОДК.
Общая протяженность трубопроводов тепловой сети диаметром составляет - **589 метров.**
Трубопроводы предусмотрены из ППУ-ПЭ, ГОСТ 30732-2006.
Компенсация тепловых удлинений при температурном расширении осуществляется за счет углов поворота трассы и П-образных компенсаторов. Система теплоснабжения
микрорайона двухтрубная, закрытая. Для опорожнения трубопроводов теплоснабжения от влаги в нижних точках теплотрассы устанавлены дренажные вентили. В самых высоких точках теплосети предусматрены воздухоспускные краны. Опорами для трубопроводов служат, в основном, ж/б блоки.

**Наружная сеть водоснабжения и канализации**
Данный раздел выполнен на основании технического условия №21 от 16.08.2023г выданных ГКП на ПВХ " Панфилов Су құбыры"

**Наружные сети водоснабжения**
Водоснабжение здании жилого дома осуществлено от существующего водопровода диаметром 110мм, труба полиэтиленовая. Давление в сети 0,6МПа. Наружные сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб Ø75х4,5мм марки ПЭ100 SDR17 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Трубопроводная арматура в колодцах-чугунная, фасонные части - стальные, чугунные. При пересечении водопровода с дорогами установлены футляры из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001

**Канализация**
Раздел канализации выполнен согласно технической условии №156/24 от 29.02.2024г выданных ГКП на ПВХ " Панфилов Су құбыры".
Наружные сети канализации проложены из гофрированных труб Ø160х6,2мм по ГОСТ Р 54475-2011. Сточные воды самотеком отводятся в существующий сеть диаметром 200мм.
На сети установлены канализационные колодцы Ø1500мм по ТПР 902-09-22.84 из сборных ж/б элементов.
Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусмотрна отмостка шириной 1м с уклоном от люков

**Наружные сети электроснабжения 10 кВ.**

**Общие указания.**

Электротехническая часть работ выполнена на основании задания на проектирование, чертежей топосъемки строительной части и смежных разделов в соответствии с требованиями технической и нормативной документации, а так же технических условиях **№25-129/129 от 12.03.2024г.**

Электроснабжение 80-квартирного дома, осуществлено от проектируемой трансформаторной подстанции ГКТП - 630/10-0,4кВ, мощностью 630кВА и предусмотрен автономный источник питания дизельная электростанция типа Р50Р3, мощностью 500,0кВА/400,0кВт.

Согласно выданных АО "Акмолинская распределительная электросетевая компания" ТУ №25-129/129 от 12.03.2024г. подключение ГКТП - 630/10-0,4кВ осуществляется отпайкой от ВЛЗ-10кВ яч.1 питающейся от ПС-134 "Жаркент" со строительством одноцепной ВЛ-10кВ проводом СИП-3.

Выбор марок и сечения проводов приняты проводами марки СИП-3, сечением 1х70мм.

Строительство ВЛ-10кВ осуществлено с применением ж/б стоек серии СВ-105 с подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-3.

**Общая протяженность ВЛЗ-10кВ составляет 491 метров.**

Учет электроэнергии осуществляется приборами учета (счетчики электронные) установленными на щите 0,4кВ КТП - 630-10/0,4кВ.

Предусматриваются контуры заземления КТП, выполненные сталью круглой Ø10мм. В качестве вертикальных заземлителей применены стальные стержни Ø16мм по 5 метров.

Все электромонтажные работы выполнены согласно ПУЭ РК и ПТБ.

**Наружные сети связи.**

Общие указания.

Предусматривается трасса телефонизации для объектов: 80-ти квартирного жилого дома, расположенных по адресу: область Жетiсу, Панфиловский район, г.Жаркент".

Согласно ТУ за № ТУ-Д02-72-02/24-02-72/т-ЖР от 12.03.2024г., выданным ДЭСД Алматы проектом предусматривается прокладка оптического кабеля во вновь проектируемой одноотверстной телефонной канализации от существующего телекоммуникационного оборудования АТС-9 г.Жаркент в грунте, в существующей траншее.

Кабель трассы по всей длине прокладывается в полиэтиленовой трубе ф110мм с толщиной стенки 6,3мм.

| Наименование | Ед изм. | Данные проекта |
|---|---|---|
| Телефонный колодец | шт | 1 |
| Общая протяженность телефонной сети | м | 340 |

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

9. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2024 года;**

(месяц, год)

окончание работ **декабрь 2024 года;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца**;

фактически, месяц: **3 месяца**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97,0 % фактически применено 97,0 % (на объектах, финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

РГКП «Панфилов су құбыры» А.А.

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Панфиловский ЛТЦ Вед. инженер эл. связи Тулебаев Д.Б. 02.12.2024г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Жаркент РЭС Б. Сарсенбаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается

органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:***«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 80 квартирного жилого дома в г. Жаркент Панфиловского района области Жетісу»*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Директор ТОО «Темірказык-стройпроект» Кусаинов Кенжебай Закирович**

**Кусаинов К.З.** **« » декабря 2024 год.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Субподрядная организация:

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)