Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» 10 2023г.

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "МАРАЛ-НУР", директор Бексеитов Е., 120019, город Кызылорда, город Кызылорда, улица Сергали Толыбеков, 17**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **16.10.2023г. ТОО "Р и А - Сервис ЛТД", и.о директор МахатовН., город Кызылорда, ул.Пазылова 23, БИН 060440007369**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **16.10.2023г. Алтынбекулы Ардак KZ49VJE00044226 от 01.02.2019;KZ43VJE00043849 от 18.01.2019**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) **16.10.2023г. ТОО "ДОС СТРОЙ ПРОЕКТ", директор Мырзаев Канат.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Модернизация теплоэнергоисточников и газовых плит по переводу на природный газ для нужд Производственной базы по подготовке и экипировке пассажирских вагонов расположенной по адресу: город Жезказган, улица Каражар, земельный участок 1/3"**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный, (технически несложный)

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта

по адресу **область Ұлытау, г.Жезказган улица Каражар**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) _____

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии **КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Ұлытау" KZ23REA00349267 от 29.08.2023года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "ДОС СТРОЙ ПРОЕКТ"**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

№01 от 24.06.2021г. ТОО «МАРАЛ-НУР»

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _29.08.2023 г;

(*месяц, год*)

окончание работ _16.09.2023 г;

(*месяц, год*)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _2_ ;

фактически, дни: _19_ ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса
ШГРП-2а-2Н 0.269тыс м3/ч с регулятором давления РДНК-100 с обогревом, без измерительного комплекса	комплект	1		1	
Подземный газоровод высокого давления: труба ПЭ SDR17d.63x5,8	метр	429		429	
Кран шаровый: ПЭ SDR11 d63 и Задвижка DN50	штук	1		1	
Подземный газопровод низкого давления труба:труба ПЭ SDR17 d160x9.5	метр	182		182	
Внутреннее газоснабжение изкого давления: труба ст d32x3,0 и ст45x2,5	метр	11		11	
Котлы Буран Бойлер ВВ3060 с горелкой Ecoflam 45 PAB	штук	2		2	
САКЗ-М-50	комплект	1		1	
Кран шаровый DN40и DN25	штук	3		3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число вартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе 1,2,3,4 комнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **ШГРП-2а-2Н 0.269тыс м3/ч с регулятором давления РДНК-100 с обогревом, без измерительного комплекса -1шт**.
Подземный газопровод высокого давления: труба ПЭ SDR11 d63х5.8–429м.
Кран шаровой ПЭ SDR11 d63=1шт. Задвижка DN50=1шт
Подземный газопровод низкого давления: труба ПЭ SDR17 d160х9.5–182м. Задвижка DN50=1шт
Подземный газопровод низкого давления: труба ст d32х3,0–20м, 45х2,5 – 20м.
Внутреннее газоснабжения низкого давления: труба ст d32х3,0–20м, 45х2,5 – 20м.
Котлы Буран Бойлер ВВ3060 с горелкой Ecoflam 45 PAB =2шт,САКЗ-М-50 =1компл,
Кран шаровой=DN40=3шт, DN25=3шт, DN15=1шт.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **тенге**; прочие затраты: **тенге**.
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **тенге** ; прочие затраты: **тенге**.
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **"Модернизация теплоэнергоисточников и газовых плит по переводу на природный газ для нужд Производственной базы по подготовке и экипировке пассажирских вагонов расположенной по адресу: город Жезказган, улица Каражар, земельный участок 1/3"**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ТОО "МАРАЛ-НУР", директор Бексеитов Е.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аттестованный эксперт Алтынбекулы Ардак

KZ49VJE00044226 от 01.02.2019;KZ43VJE00043849 от 18.01.2019

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

АЛТЫНБЕКҰЛЫ АРДАҚ ИИН 881121301328 ТЕХНАДЗОР KZ 43VJE00043849 KZ 49VJE00044226

2) аккредитованная организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

АЛТЫНБЕКҰЛЫ АРДАҚ ИИН 881121301328 ТЕХНАДЗОР KZ 43VJE00043849 KZ 49VJE00044226

Алтынбекулы Ардак

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) разработчик проекта ТОО "ДОС СТРОЙ ПРОЕКТ"

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО "ДОС СТРОЙ ПРОЕКТ"

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Мырзаев К.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Мырзаев К.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

И.о директор ТОО "Р и А - Сервис ЛТД" Махатов Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)