ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
«ЖАМБЫЛ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Ұзынағаш ауылы, Абай көшесі, 47 үй
«4» 07 2019ж.
№ 20

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"04" 07. 2019г.

Заказчик является ГУ «Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области. Руководитель Акегулов М.Н. Алматинская область,с.Узынагаш,ул. Абая 47, 8(72770)2-07-94

на основании:

Декларации о соответствии от 2019г

ТОО «Компания Арнайы-Құрылыс» Директор Исаев Саят Республика Казахстан,Алматинская область,Жамбылский район,с.Узынагаш,ул.Домалак ене д.47 Лицензия: 15011039 от 10.06.2015г

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ТОО «Музтау» Актуреев М. О. №KZ05VJE00030080, 04.09.2017 приказ от 03.09.05.2018г №38

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО «АРС ЛТД.» наименование проектной организации, номер проекта № 43-20.10-2011 –НВ в лице авторского надзора Файзуллин Р.Д.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с Каиназар-2 Жамбылского района Алматинской области». Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

3. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Аким Жамбылского района Алматинской области

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ06REA00108334 21.09.2018г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ГУ «Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области. Руководитель Акегулов М.Н** №44 н/к от 24.12.2017г

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2018г;
месяц, год
окончание работ июнь 2019г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:10 месяц
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 месяц ;
фактически, месяц:10 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

4.«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Кайназар-2 имеет следующие показатели

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трубопроводы из полиэтиленовых труб SDR21 Ø110*6	п.м	10552,48		10552,48	
Трубопроводы из стальных труб Ø160*9,5	п.м	308,5		308,5	
Стальные трубы 102	м	173		173	
Водопроводные колодцы	шт	143		143	
Скважина	шт	2		2	
Установка пожарных гидрантов	шт	51		51	
Резервуар 500м3	шт	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Кайназар-2 Жамбылского района Алматинской области».**

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Строительство водопровода по улицам села из полиэтиленовых труб SDR 17 PE100 по ГОСТ 18599-2001. Ø110*6,6- 10552,48п/м;
Из стальных труб с весьма усиленной гидроизоляцией. ф152м- 189 м
Общая протяженность трубы различных диаметров -300м; Строительство колодцев из железобетонных - 143шт; Установка пожарных гидрантов ПГ-1,50 -51шт. Монтаж резервуаров емкостью-500м3-2 шт, насосная станция-1 един.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 300 173 040,16тысяч тенге, в том числе НДС 32 161397,16 тысяч тенге,

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 268 011 642 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Кайназар -2 Жамбылского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Акегулов М.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ Актуреев М. О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Файзуллин Р.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Исаев С.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Декларация о соответствии

«04» 07 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания Арнайы-Құрылыс»**
с.Узынагаш домалак ене д.47 Жамбылского района Алматинской области

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Исаев Саят**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организациипо объекту: : **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Кайназар -2 Жамбылского района Алматинской области**

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области. Руководитель Акегулов М.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация)_____

ТОО «АРС ЛТД» рабочий проект№ 43-20.10-2011 -НВ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденым **ГУ «Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области. Руководитель Акегулов М.Н.,**

наименование организации утвердившей (переутвердивший) проект и дата утверждения

4. «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с. Кайназар-2 Жамбылского района Алматинской области» имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Трубопроводы из полиэтиленовых труб SDR21 Ø110*6,6	м	10552,48	10552,48
Трубопроводы из стальных труб Ø160х9,5	м	308,5	308,5
Колодцы железобетонные	шт	143	143
Трубы стальные ф102	мп	173	173

Установка пожарных гидрантов	шт	51	51
Трубы стальные ф152	м	189	189
Насосная станция	Един.	1	1
Скважина	шт	2	2
Резервуар для воды емк 500 м3	шт	2	2
Пожарные гидранты	шт	51	51

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Строительство водопровода по улицам села из полиэтиленовых труб SDR 17 PE100 по ГОСТ 18599-2001. Ø110*6,6- 10552,48п/м;
Из стальных труб с весьма усиленной гидроизоляцией. ф152м- 189 м
Общая протяженность трубы различных диаметров -300м; Строительство колодцев из железобетонных - 143шт; Установка пожарных гидрантов ПГ-1,50 -51шт. Монтаж резервуаров емкостью-500м3-2 шт, насосная станция-1 един.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _сентябрь___2018г;
месяц, год
окончание работ __июнь 2019г_;
месяц, год
при продолжительности строительства, 10месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____10_;
фактически, месяц:__10_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
__РЭС Жамбылского района___начальник_____Мустахметов Б_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата

М.П.

ГКП Майбулак су құбыры директор **Билисбеков Ш.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **объект: «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Кайназар Жамбылского района Алматинской области**

готовым к приемке в эксплуатацию, .

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ТОО «Компания Арнайы-Құрылыс»

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Исаев Саят

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 1 к приказу и. о.
Министра национальной
экономики Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«04» 07. 2019 г.

Технический надзор *ТОО «Муз тау»*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,юридический адрес: г.Алматы ул.Полежаева 16 в
лице *эксперта по техническому надзору*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основани Решение о предоставлении соответсвующего права на землю выдано Аким Жамбылского района Алматинской области от 09.07.2012года №497
№ договора и дата
по объект *«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в селе Кайназар-2 Жамбылского района Алматинской области*
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а)подрядчиком (генеральным подрядчик *ТОО «Компания Арнайы-Курылыс» Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Домалак ана д. 47,лицензия №15011039 от 10.06.2015г*
наименование организации, № лицензии и дата
в лице *Исаева С*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями *нет*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ *сентябрь 2018 ;*
окончание июнь 2019 *год;* месяц, год
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 10месяцев
по норме или по проекту организации строительства *10* месяцев;
фактически *10* месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 300 173 040 тенге, в том числе оборудования, инструмента и инвентаря _ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 300 173 040 тенге, в том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией
ТОО «АРС ЛТД» 43-20.10-2011
Утвержденным *ГУ «Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор организация

ТОО «Музтау»

наименование организации, фамилия, имя, отчество

Кошекова Г.М

(при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Актуреев М.О.

М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициями развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту
« __ » 2019г.

Авторский надзор ТОО «АРС ЛТД» юр.адрес: г.Талдыкорган , Биржан САЛ , 22
эксперт по авторскому надзору Абдырахманов Серик Нурганатович
действующего на основании приказа от 01.06.2018 0:00:00 года № 39;
по объекту: «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в селе Кайназар-2 Жамбылского района Алматинской области_____
наименование и местонахождение объект заказчиком которого является является ГУ «Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области. Руководитель Акегулов М.Н., наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Компания Арнайы-Құрылыс»

№15011039 от 10.06.2015г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице__директор__Исаев Саят_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями_____
_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2018
месяц, год
окончание работ июнь 2019
месяц, год
при продолжительности строительства,:10 месяцев
по норме или по проекту организации строительства 10 месяцев;
фактически 10 месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями

нормативов в области архитектуры, градостроительства и
строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной
документацией ТОО «АРС ЛТД», № 43-20.10-2011-НВ утвержденным (ой) ГУ «Отдел строительства
Жамбылского района Алматинской области. Руководитель Акегулов М.Н № 36 н/к от 17.11.2017 года

Авторский надзор: ТОО «АРС ЛТД»
организация

Директор Файзуллин Р.Д.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору надзору Абдырахманов Серик Нурганатович приказом от 06.09.2018г 0:00:00
года № 42 ТОО «АРС ЛТД» фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
М.П.