РЕЕСТР

актов выполненных работ за июль 2018 г. по объекту:

Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы.

Жилой дом, тип 1. Пятно 17

Договорная сумма **283 364 439,00**

Сумма по сметному расчету **283 804 130,00**

№ п.п.	Шифр сметы	Номер сметы по ОФ	№ акта	Наименование сметы	Стоимость по АВР с НДС, тенге	Номер АВР по ОФ
1	2-17-3	Э151120	6	Архитектурные решения	19 864 556,00	8610
2	2-17-5	Э151140	7	Внутренние сети отопления и вентиляции	5 156 409,00	8700
				Всего:	**25 020 965,00**	

Составил: Мыктыбеков Ж.С.

Заказчик **КГУ "Управление строительства г.Алматы"**

Подрядчик **ТОО "Global Construction kz"**

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**

Объект **Жилой дом, тип 1. Пятно 17. Общестроительные работы, раздел АР**

Договор **№ 82 от 27.10.2017 г.**

А К Т № 6
о приемке выполненных работ за июль месяц 2018 года

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: всего	Затраты труда, чел.-ч, рабочих, обслуживающих: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих, обслуживающих: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
			Раздел: Потолки										
1	**1**	**Е0115-64-4**	**Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 2мм потолков**	**1633,426**	**167,27**	**3,94**	**273230**	**6436**	**177684**	**0,55**	**904**		
				м2	**102,11**	**1,49**	**166789**	**2434**	**105**	**0,01**	**12**		
			Итого по разделу: Потолки				**273230**						
			Раздел: Устройство подвесных потолков (ГКЛ)										
2	**2**	**Е0110-100-1 Изм. и доп. вып. 17 СН РК 8.02-05-2002**	**Устройство потолков подвесных на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами на прямых подвесах**	**419,7**	**383,93**	**4,84**	**161136**	**2033**	**82970**	**0,98**	**410**		
				м2 потолка	**163,96**	**0,78**	**68814**	**327**	**120**	**0**	**1**		
3	**3**	**С11011-2188 Изм. и доп. вып. 24**	**Листы гипсокартонные обычные ГКЛ толщиной 9,5 мм СТ РК EN 520-2012**	**401,7**	**94**		**37760**						
				м2									
4	**4**	**С11011-2191 Изм. и доп. вып. 24**	**Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ толщиной 9,5 мм СТ РК EN 520-2012**	**30,591**	**109**		**3334**						
				м2									
5	**5**	**Е0115-64-4**	**Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 2мм потолков**	**419,7**	**167,27**	**3,94**	**70205**	**1654**	**45655**	**0,55**	**232**		
				м2	**102,11**	**1,49**	**42856**	**625**	**105**	**0,01**	**3**		
			Итого по разделу: Устройство подвесных потолков (ГКЛ)				**272435**						
			Раздел: Стены, колонны (ж/бетон., газоблоки)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	6	Е0115-70-1	Оштукатуривание стен по сетке гипсовой штукатуркой толщиной 15мм	3540,6	529,2	4,92	1873686	17420	724640	1,15	4072
				м2	193,05	1,87	683513	6621	105	0,01	32
			Итого по разделу: Стены, колонны (ж/бетон., газоблоки)				1873686				
			Раздел: Откосы (АР53)								
7	7	Е0115-70-1	Оштукатуривание стен по сетке гипсовой штукатуркой толщиной 15мм	95,1	529,2	4,92	50327	468	19464	1,15	109
				м2	193,05	1,87	18359	178	105	0,01	1
			Итого по разделу: Откосы (АР53)				50327				
			Раздел: На отм. ниже нуля								
8	8	Е0115-158-3	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности поливинилацетатная	102,96	73,83	1,65	7602	170	1175	0,06	6
				м2	10,24	0,63	1054	65	105	0	0
			Итого по разделу: На отм. ниже нуля				7602				
			Раздел: На отм. выше нуля								
9	9	Е0115-82-3#Изм. и доп. вып. 10, 12	Устройство наружной теплоизоляции зданий с декора-тивно-защитным слоем (мюнхенская штукатурка) по стенам из бетона с лесов	847,206	990,6	46,9	839243	39731	417239	2,51	2128
				м2	437,79	31,25	370898	26472	105	0,14	122
10	10	СПРАЙС лист ТОО"Техно НИКОЛЬ- КАЗАХСТАН"-стр.52	Каменная вата ТЕХНОФАС 1200х600х70 мм, ТехноНИКОЛЬ	60,49	7717,33		466825				
				м3							
11	11	Е0115-83-1#Изм. и доп. вып. 10	Установка цокольной планки при устройстве наружной теплоизоляции зданий с декоративно-защитным слоем с лесов	73,309	128,87	1,38	9448	101	3965	0,31	23
				м	51,51	0	3776	0	105	0	0
12	12	Е0115-158-3	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности поливинилацетатная	847,206	73,83	1,65	62549	1398	9670	0,06	52
				м2	10,24	0,63	8675	534	105	0	3
			Итого по разделу: На отм. выше нуля				1378065				
			Раздел: --Отделка стен--								
13	13	Е0115-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраку	230,563	105,55	1,88	24336	433	9599	0,23	53
				м2	38,93	0,72	8976	166	105	0	1
14	14	Е0115-18-1	Облицовка поверхностей с карнизными, плинтусными и угловыми плитками стен в жилых зданиях по кирпичу и бетону	25,313	1001,94	2,1	25362	53	8453	1,87	47
				м2	317,25	0,79	8031	20	105	0	0
15	15	Е0115-163-8	Простая окраска колером масляным разбеленным по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленных под окраску стен	21,873	76,52	1,42	1674	31	710	0,19	4
				м2	30,38	0,54	665	12	105	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого по разделу: --Отделка стен--				51372				
			ИТОГО:				3906717	69927			8042
			Накладные расходы :				1382406	37454			175
			На общестроительные работы				1 501 223				
			Всего накладных расходов:				1 501 223				
			Итого с накладными				5 407 940				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМННЗ				324 476				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				5 732 417				
			Итого с временными, 1,1 %				5 795 473				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				5 858 064				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				5 881 246				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				5 939 201				
			Итого в текущих ценах, к = 2,92774				17 388 442				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				347 769				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				17 736 211				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				2 128 345				
			Итого с НДС				19 864 556				
			Всего:				19 864 556				

Заказчик:
Главный специалист
отдела строительства жилья
и инженерных сетей

_____ **Солтанов М.С.**

Алматы қаласы «ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ ТЕКСЕРІЛГЕН

Инженер-сметчик заказчика:

_____ расценки соотв.

Технадзор:
Инженер Технадзор
ТОО "Мегалиты Алматы"

_____ **Ибраймов Е.**
(физические объемы, расценки, и качество выполненных работ подтверждаю)

Инженер-сметчик
Технического надзора
ТОО "Мегалиты Алматы"

_____
(применяемый коэффициент к = 2,92774)

Подрядчик:
Директор
ТОО "Global Construction kz"

_____ **Конебаев Б.К.**
(физические объемы, расценки, и качество выполненных работ подтверждаю)

Заказчик **КГУ "Управление строительства г.Алматы"**

Подрядчик **ТОО "Global Construction kz"**

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**

Объект **Жилой дом, тип 1. Пятно 17. Внутренние сети отопления и вентиляции**

Договор **№ 82 от 27.10.2017 г.**

А К Т № 7
о приемке выполненных работ за июль месяц 2018 года

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Вентиляция								
1	**1**	**Е0120-3-3**	**Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром 700, 800, 1000 мм из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм**	**28**	**1144,51**	**11,11**	**32046**	**311**	**8701**	**1,48**	**41**
				м2	**238,61**	**4,16**	**6681**	**116**	**128**	**0,02**	**1**
2	**2**	**Е0120-3-2**	**Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром до 600 мм из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм**	**7,2**	**1169,91**	**13,82**	**8423**	**99**	**2443**	**1,62**	**12**
				м2	**259,88**	**5,18**	**1871**	**37**	**128**	**0,03**	**0**
3	**3**	**Е0120-11-1**	**Установка решеток жалюзийных стальных площадью в свету до 0,25 м2, RAR 150x150**	**4**	**798,85**	**16,96**	**3195**	**68**	**992**	**1,12**	**4**
				шт	**186,64**	**7,09**	**747**	**28**	**128**	**0,03**	**0**
4	**4**	**С130810-45**	**Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/**	**7**	**200**		**1400**				
				кг							
5	**5**	**Е0120-3-2**	**Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром до 600 мм из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм**	**18**	**1169,91**	**13,82**	**21058**	**249**	**6107**	**1,62**	**29**
				м2	**259,88**	**5,18**	**4678**	**93**	**128**	**0,03**	**0**
6	**6**	**Е0120-11-1**	**Установка решеток жалюзийных стальных площадью в свету до 0,25 м2, RAR 150x150**	**1**	**798,85**	**16,96**	**799**	**17**	**248**	**1,12**	**1**
				шт	**186,64**	**7,09**	**187**	**7**	**128**	**0,03**	**0**
7	**7**	**С130810-45**	**Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/**	**3,6**	**200**		**720**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				кг							
8	8	Е0120-3-3	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром 700, 800, 1000 мм из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм	42	1144,51	11,11	48069	467	13051	1,48	62
				м2	238,61	4,16	10022	175	128	0,02	1
9	9	Е0120-3-10	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром от 1000 до 1600 мм из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм	41,4	1174,73	9,61	48634	398	11145	1,28	53
				м2	206,72	3,59	8558	149	128	0,02	1
10	10	Е0120-3-11	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром до 2400 мм из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм	61,2	1115,92	8,82	68294	540	12419	0,96	59
				м2	155,22	3,31	9500	202	128	0,02	1
11	11	Е0120-11-1	Установка решеток жалюзийных стальных площадью в свету до 0,25 м2, RAG 200x150	30	798,85	16,96	23965	509	7439	1,12	34
				шт	186,64	7,09	5599	213	128	0,03	1
12	12	С130810-45	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	20	200		4000				
				кг							
13	13	Е0120-3-3	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром 700, 800, 1000 мм из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм	48,4	1144,51	11,11	55394	538	15040	1,48	72
				м2	238,61	4,16	11549	201	128	0,02	1
14	14	Е0120-3-10	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром от 1100 до 1600 мм из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм	24	1174,73	9,61	28194	231	6461	1,28	31
				м2	206,72	3,59	4961	86	128	0,02	0
15	15	Е0120-11-1	Установка решеток жалюзийных стальных площадью в свету до 0,25 м2, RAG 200x100	20	798,85	16,96	15977	339	4959	1,12	22
				шт	186,64	7,09	3733	142	128	0,03	1
16	16	С130810-45	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	13,5	200		2700				
				кг							
17	17	Е0120-3-3	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром 700, 800, 1000 мм из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм	36,4	1144,51	11,11	41660	404	11311	1,48	54
				м2	238,61	4,16	8685	151	128	0,02	1
18	18	Е0120-3-9	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром 900 мм из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм	10,8	1210,51	11,11	13074	120	3356	1,48	16
				м2	238,61	4,16	2577	45	128	0,02	0
19	19	Е0120-3-10	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром от 1100 до 1600 мм из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм	26,4	1174,73	9,61	31013	254	7107	1,28	34
				м2	206,72	3,59	5458	95	128	0,02	0
20	20	Е0120-11-1	Установка решеток жалюзийных стальных площадью в свету до 0,25 м2, RAG 200x150	20	798,85	16,96	15977	339	4959	1,12	22
				шт	186,64	7,09	3733	142	128	0,03	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	21	С130810-45	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	13,5	200		2700				
				кг							
22	22	Е0120-3-3	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром 700, 800, 1000 мм из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм	19,4	1144,51	11,11	22204	216	6028	1,48	29
				м2	238,61	4,16	4629	81	128	0,02	0
23	23	Е0120-3-10	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром от 1100 до 1600 мм из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм	24	1174,73	9,61	28194	231	6461	1,28	31
				м2	206,72	3,59	4961	86	128	0,02	0
24	24	Е0120-11-1	Установка решеток жалюзийных стальных площадью в свету до 0,25 м2, RAG 200x150	10	798,85	16,96	7988	170	2480	1,12	11
				шт	186,64	7,09	1866	71	128	0,03	0
25	25	С130810-45	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	6,6	200		1320				
				кг							
26	26	Е0120-3-2	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром до 600 мм из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм	12	1169,91	13,82	14039	166	4071	1,62	19
				м2	259,88	5,18	3119	62	128	0,03	0
27	27	Е0120-3-3	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром 700, 800, 1000 мм из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм	9,6	1144,51	11,11	10987	107	2983	1,48	14
				м2	238,61	4,16	2291	40	128	0,02	0
28	28	Е0120-3-10	Прокладка воздуховодов класса Н /нормальные/ периметром от 1000 до 1600 мм из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм	12	1174,73	9,61	14097	115	3230	1,28	15
				м2	206,72	3,59	2481	43	128	0,02	0
29	29	Е0120-11-1	Установка решеток жалюзийных стальных площадью в свету до 0,25 м2, RAG 150x100	10	798,85	16,96	7988	170	2480	1,12	11
				шт	186,64	7,09	1866	71	128	0,03	0
30	30	С130810-45	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	7	200		1400				
				кг							
			Итого по разделу: Вентиляция				575511				
			Раздел: Отопление								
31	31	Е0116-31-2 Изм. и доп.вып.5 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Прокладка трубопроводов отопления из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе, диаметр труб 20 мм	1081,127	328,54	3,68	355191	3979	250227	1,01	1092
				м	179,78	1,04	194365	1124	128	0	1
			Итого по разделу: Отопление				355191				
			ИТОГО:				930700	10031			1770
							304116	3460			12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Накладные расходы :								
			На сантехнические работы				**393 698**				
			Всего накладных расходов:				**393 698**				
			Итого с накладными				**1 324 398**				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМННЗ				**79 464**				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				**1 403 862**				
			Итого с временными, 1,1 %				**1 419 304**				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				**1 434 632**				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				**1 440 309**				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				**1 454 502**				
			Итого в текущих ценах, к = 3,10323				**4 513 663**				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				**90 273**				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				**4 603 937**				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				**552 472**				
			Итого с НДС				**5 156 409**				
			Всего:				**5 156 409**				

Заказчик:
Главный специалист
отдела строительства жилья
и инженерных сетей

Алматы қаласы «ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ» мемлекеттік мекемесі ТЕКСЕРІЛГЕН

Солтанов М.С.

Инженер-сметчик заказчика:

расценки соотв

Технадзор:
Инженер Технадзор
ТОО "Мегалиты Алматы"

Ибраймов Е.
(физические объемы, расценки, и качество выполненных работ подтверждаю)

Инженер-сметчик
Технического надзора
ТОО "Мегалиты Алматы"

(применяемый коэффициент к = 2,92774)

Подрядчик:
Директор
ТОО "Global Construction kz"

Конебаев Б.К.
(физические объемы, расценки, и качество выполненных работ подтверждаю)