Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 12 2016 г.

Заказчик : **Руководитель ГУ «Актауский городской отдел строительства», Ақыбаев Қайрат Сағынғалиұлы 130000, Мангистауская область, город Актау мкр.4, зд.72**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

24.12.2016 года ТОО «Саламат», директор Бекбосынов Есенгали Мендибаевич 130000, Мангистауская область, город Жанаозен, мкр.Коктем 4, дом 2, кв. 61

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

: **24.12.2016 г. ТОО «Мангыстау Инжиниринг», Руководителя Әбіш Марат Қабиұлы.**

1. АДСиЖКХ №06654 от 18.02.2014г. в части - Несущие и ограждающие конструкций

2. КДСиЖКХ №06737 от 18.02.2014г. в части – Технологического оборудования

3.КДСиЖКХ №06738 от 18.02.2014 г. в части - Техническое обследование надежности устойчивости зданий и сооружений

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от

от 24.12.2016 года, ТОО «АктауBuildservice», Тажигара Аманкул. АДС и ЖКХ №03854 от 09.10.2012.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

«Строительство пристройки (актовый зал) к школе №2 города Актау», новое

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Мангистауская область, г.Актау, 3 мкр., школа №2**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **№1915 от 24.11.2003 г ГУ «Аким города Актау»;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

талон №KZ11REA00037240. от 26.09.2016. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» Мангистауской области

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «АктауBuildservise».

утвержденного(й)

ГУ «Актауский городской отдел строительства».№05 от 20.03.2015г,

утвержденное начальником

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **Сентябр 2016г.**

месяц, год

окончание работ: **Декабрь 2016г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 2,5 месяца;

фактически, месяц: 2,5.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	мест	300		300	
Площадь земельного участка	га	2,2379		2,2379	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	$м^2$	578,9	578,9
Рабочая площадь здания	$м^2$	549,3	549,3
Строительный объем	$м^3$	3722,94	3722,94

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими**: Пристройка представляет собой одноэтажное здание прямоугольной формы в плане с размерами в осях 36,0х15,0 м, без подвала. В общем объеме здания школы пристройка запроектирована с северной строны, функционально и планировочно связанная с существующим зданием школы с помощью теплового перехода в единый комплекс. Переход в виде рекреационного коридора принят прямоугольной формы в плане с размерами в осях 20,0х4,0 м.** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 103 602,97 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 77 288,05 тысяч тенге, оборудование 7 186,01 тысяч тенге, прочие 19 128,91 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 67 200,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 53 142,75 тысяч тенге, оборудование 4 941,05 тысяч тенге, прочие 9 116,2 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство пристройки (актовый зал) к школе №2 г.Актау» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Ақыбаев Қайрат Сағынғалиұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Әбіш Марат Қабиұлы.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТажигараАманкул.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (ген подрядчик) **БекбосыновЕсенгалиМендибаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.