Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

18 04 2024 года

Технический надзор

ТОО "ALASH ORDA GROUP", Айткулов Сабыр Айткулович , г. Кызылорда, Шугыла , 30/56

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Айткулов Сабыр Айткулович KZ96VJE00065690; KZ85VJE00065694; KZ15VJE00065693 от 21.05.2021

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании № 3/ТН , от 15.02.2024 г.

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство здания комерческого назначения по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, поселок Жанакорган, улица Б.Майлин №128 А»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ИСМАИЛОВ ЕРЖАН КУНТУГАНОВИЧ

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "Самұрық S Қазына Сервис" №22023254 от 07.12.2022 года, г.Кызылорда, Кошербаев,175.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Жұмабек Ерлан

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО "Кәусар LTD Сервис" №19018205 от 03.09.2019 г, III категория**

в лице ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО "ABD building" №19019178 от 17.09.2019 г, III категория**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало 23 февраль 2024 года;

месяц, год

окончание работ 18 апрель 2024 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4 месяцев;

фактически 2 месяцев;

3. Всего **100 000 000** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **90 000 000** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **10 000 000** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **100 000 000** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **90 000 000** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **10 000 000** тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "Жаңақорған Жоба - АА", №3/РД

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ИСМАИЛОВ ЕРЖАН КУНТУГАНОВИЧ от 15.02.2024 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0 % и фактически применено 0 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: Айткулов Сабыр Айткулович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Айткулов Сабыр Айткулович KZ96VJE00065690; KZ85VJE00065694; KZ15VJE00065693 от 21.05.2021

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

18 04 2024 года

Авторский надзор

ТОО "Жаңақорған Жоба - АА"; Турганбаев Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Турганбаев Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании № 3/АН от 15.02.2024 г
№ договора и дата

по объекту «Строительство здания комерческого назначения по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, поселок Жанакорган, улица Б.Майлин №128 А»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ИСМАИЛОВ ЕРЖАН КУНТУГАНОВИЧ
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "Самұрық S Қазына Сервис" №22023254 от 07.12.2022 года, г.Кызылорда, Кошербаев,175.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Жұмабек Ерлан
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО "Кәусар LTD Сервис" №19018205 от 03.09.2019 г, III категория**

в лице ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО "ABD building" №19019178 от 17.09.2019 г, III категория**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало 23 февраль 2024 года;
месяц, год

окончание работ 18 апрель 2024 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организаций строительства 4 месяцев;

фактически 2 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО "Жаңақорған Жоба - АА", №3/РД

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ИСМАИЛОВ ЕРЖАН КУНТУГАНОВИЧ от 15.02.2024

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО "Жаңақорған Жоба - АА"; Турганбаев Б

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Турганбаев Б

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)