Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«19» 01 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «НұрТұрсын», Жамбылская область, г.Тараз, ул.Толе би 230 «В»

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Турсынмуратов Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в с.Жайлауколь Сарысуского района Жамбылской области»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области", руководитель Абдыбеков Данияр Темирбекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Ник-Тараз» БИН 050640005912 ГСЛ 13003377 от 28.02.2013г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «BS ARCHI GROUP»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства акимата Жамбылской области" № 02-74 от 13.01.2023г. ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	этаж	1	1	1	1
30	пос.в смену	30	30	30	30

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	390,95	390,95
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1275,81	1275,81
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание одноэтажное прямоугольной формы в плане с выступающими стенами на 0,90 м главного входа. Размеры здания в крайних осях 33,00х10,80 м. Высота помещений от пола до потолка – 3,0 м. Высота здания до свеса кровли 3,77 м, до конька кровли 6,57м, 6,97м. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке по генплану 243,20.

В здании располагаются следующие помещения: тамбуры, вестибюль - ожидальная, гардеробная, стерилизационная, кабинет доврачебного приема, кабинет физиотерапевтического лечения, комната забора мокроты, комната приема анализов, клинико-диагностическая лаборатория, взрослая палата на 2 койки, детская палата на 2 койки, кабинет для приема противотуберкулезных препаратов (с отдельным входом), медицинский архив, кабинет заведующего, комната хранения мед.отходов, склад, комната персонала, шлюз, изолятор (с отдельным входом), кабинет акушерки, прививочный кабинет, процедурный кабинет, сан.узел для персонала, сан.узел для МГН, помещение уборного инвентаря, малометражная котельная (с отдельным входом).

Для доступности маломобильных групп населения с планировочной отметки земли в здание, с главного входа предусмотрен пандус с уклоном – 12 % шириной 1200 мм.

Для обеспечения путей эвакуации проектом предусмотрены соответствующая ширина коридоров и открывание дверей по пути следования на выход.

Все двери на пути движения МГН выполнены без порогов.

Наружная отделка: стены – мюнхенская штукатурка согласно цветового решения. Цоколь – облицовка декоративной плиткой. Витражи выполняются в переплетах из алюминиевых сплавов, оконные блоки из металлопластиковых профилей, внутренние дверные блоки деревянные, наружная дверь котельной металлическая утепленная. С учетом требований к теплозащитным свойствам ограждающих конструкций и мероприятий по энергоэффективности и тепловой защите зданий в соответствии с СН РК 2.04-03-2011 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» стены с наружной стороны принято

утеплить «ISOVER OL-E» - жесткая мин.плита на базальтовой основе ГОСТ 95573-2012 толщиной 100 мм.

В конструкции чердачного пространства предусмотрен утеплитель– минераловатные плиты «оптимал» толщиной 150 мм.

Внутренняя отделка: потолки – гипсокартон по стальным направляющим, выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная покраска за два раза. В мокрых помещениях гипсокартон влагостойкий. В помещении котельной потолок и стены оштукатуриваются по бетонной и кирпичной поверхности с последующей известковой окраской за два раза. Стены и перегородки – улучшенная штукатурка, выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная покраска за два

раза. В комнате уборного инвентаря, сан.узлы, прием анализов, хранения мед.отходов, стерилизационной и процедурной стены на всю высоту облицовываются глазурованной плиткой.

Полы по грунту – линолеумные, керамогранитная плитка, керамическая плитка, керамическая рельефная плитка, бетонные. В конструкциях полов мокрых помещений предусматривается гидроизоляция 2 слоя изола на битумной мастике.

Крыша – чердачная, вальмовая, холодная с организованным наружным водостоком. Материал кровли – металлочерепица СТ РК 2083-2011 по деревянной обрешетке, по деревянным стропильным конструкциям.

По периметру здания предусмотрена отмостка асфальтобетонная, толщиной 30 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм и уплотненному грунту, ширина омостки 1000 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **09.2022г.;**

месяц, год

окончание работ **1.2024г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, 4,0 месяц:

по норме или по проекту организации строительства,4,0 месяц:

фактически, 4,0 месяц:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных

аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения для инвалидов колясочников

Алсубаев Жанат Шалбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в с.Жайлауколь Сарысуского района Жамбылской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «НұрТұрсын» **Турсынмуратов Т.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)