Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» августа 2021 г.

Заказчик Государственное коммунальное предприятие "Костанайская теплоэнергетическая компания" акимата города Костаная государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная", БИН 980840000863, 87142577024, 110006, Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, ул.Бородина, 231

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН , почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от " 21 " июля 2021г., Государственное коммунальное предприятие "Костанайская теплоэнергетическая компания" акимата города Костаная государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная", БИН 980840000863, 87142577024, 110006, Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай,ул.Бородина,231

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от " 21 " июля 2021г. ТОО «Казнадзор», Костанайская область, г.Костанай, пр.Нурсултана Назарбаева,225 кв 41 тел: 87025025463, БИН:181140031714

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): от "21" июля 2021г. ТОО "Институт"Агропромпроект", директор Шилохвостов Д.С., г.Костанай, ул. Летунова,84Б тел: 8 7142 54 80 75, БИН:981240000725

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство теплосети к зданиям на территории Костанайского аэропорта в г. Костанай**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **г.Костанай, мкр Аэропорт**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"_____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «07» _10_ 2020года № 1580 Постановление акимата города Костанай Костанайской области

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), на основании которых возникают,изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры,решения судов, правовые акты исполнительных органов,

свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «» 20 года _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ92REA00200003 от 17.11.2020г, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) : Товарищество с ограниченной ответственностью «Институт «Агропромпроект», государственная лицензия №003001 от 05.02.2001 года I - категория, Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственное коммунальное предприятие "Костанайская теплоэнергетическая компания" акимата г. Костаная государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная" Приказ № 726 от 06.11.2020г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки

начало работ ноябрь 2020г; (месяц, год) окончание работ июль 2021г; (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 ;
фактически, месяц: 8 ;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность, производительность и так далее	Ед.изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Канальная прокладка (подземная, воздушная)

Труба стальная электросварная ГОСТ 10704-9, изготовленные в соответствии с ТУ из качественной стали ст 10 сп 5 ГОСТ 380-88 с поставкой по группе "В".

В ходе СМР были использованы следующие материалы: стальная труба с пена полуретановой изоляцией.

1. Трубы стальные электросварные Ø89х4,0 ГОСТ 10704-91 - 24 м
2. Трубы стальные электросварные Ø219х6,0 ГОСТ 10704-91 - 274,4 м
2. Трубы стальные электросварные Ø273х6,0 ГОСТ 10704-91 - 42 м
3. Трубы стальные электросварные Ø273х7,84 ГОСТ 10704-91 - 405 м
4. Трубы стальные электросварные Ø273х8 ГОСТ 10704-91 - 151 м
5. Отводы Ø 219х8 - 5 шт.
6. Отводы Ø 273х8 - 14 шт.
6. Сильфонные компенсаторы Ø 219 - 6 шт.

7. Сильфонные компенсаторы Ø 273 - 14 шт.
8. Опоры неподвижные металлические из труб диаметром Ø108 - 91м, Ø152- 39м, Ø159-85м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Общая протяженность трассы - 896 м

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 156272,319 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 131054,817 тыс. тенге,
оборудования, мебели и инвентаря тыс. тенге,
прочие затраты 25217,502 тыс. тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего 58978,357 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 58978,357 тыс. тенге,
оборудования, мебели и инвентаря тыс. тенге,
прочие затраты 0 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной **документации %** и фактически применено % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство теплосети к зданиям на территории Костанайского аэропорта в г. Костанай г.Костанай, мкр Аэропорт

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Бекпаганбетов А.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Казнадзор», Костанайская область, г.Костанай, пр.Нурсултана Назарбаева,225 кв 41в лице Баженов Марал Мнайдарович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

23.08.22г.

Место печати (при наличии)

имеющая в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов):

Оразалина Алмаса Даулетович - эксперт; аттестат эксперта №KZ20VJE00036406 от 29.03.2018г. инженерные сети, № KZ34VJE00062344 от 12.02.2021г. по объектам первого уровня ответственности- в части несущих и ограждающих конструкций, №KZ20VJE00037079 от 20.04.2021г. по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части технологического оборудования.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

23.08.22г.

Авторский надзор:

1)разработчик проекта Товарищество с ограниченной ответственностью «Институт «Агропромпроект», государственная лицензия №003001 от 05.02.2001 года,I категория,г.Костанай, ул.Летунова ,84Б тел.8(714-2)54-80-75_ в лице Шилохвостов Д.С.- инженера теплотехника в соответствии с приказом от «06 » ноября 2020 года № 44

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

23.08.22г.

Место печати (при наличии)

2)организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

23.08.22г.

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Плотников В.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта

Строительство теплосети к зданиям на территории Костанайского аэропорта в г. Костанай

(тепловая трасса)

№	Наименование	Единица измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	896	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	796	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	796	
	Количество опор	шт	15	
	Протяженность подземной прокладки:	м	100	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в непроходных каналах	м	100	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	18	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек	шт	4	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	Трубы стальные электросварные	ст 10	Сталь	Ø89х4,0	24 м	
2	Трубы стальные электросварные	ст 10	Сталь	Ø219х6,0	274 м	
3	Трубы стальные электросварные	ст 10	Сталь	Ø273х6,0	42 м	
4	Трубы стальные электросварные	ст 10	Сталь	Ø273х7,84	405 м	
5	Трубы стальные электросварные	ст 10	Сталь	Ø273х8	151 м	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
отсутствует	отсутствует

Заказчик Государственное коммунальное предприятие "Костанайская теплоэнергетическая компания" акимата города Костаная государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная", БИН 980840000863, 87142577024, 110006, Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, ул.Бородина, 231

Директор Бекпагамбетов А.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Товарищество с ограниченной ответственностью «Институт «Агропромпроект», Шилохвостов Д.С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

23.08.22.

Место печати (при наличии)