Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» ноября 2018 года

Заказчик **Акционерное общество "Волковгеология" БИН 940740001484, директор Джаукенов А.А., Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, ул.Богенбай батыра 168.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 19.11.2018 г., ТОО «БАЙМЕН», директор Байменов Жумахул Елибаевич, Казахстан, Алматинская область, Илийский район, Байсеркенский с.о., с.Коянкус, улица Абая, 202 "А"**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 19.11.2018 г. ТОО «Регион Строй Компани», Ескалиев Н.Н., аттестат эксперта №KZ34VJE00045147 от 24.02.2016г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 19.11.2018 г. ТОО " Институт высоких технологий", ГИП - Бабец А.Г. Приказ о назначении ГИП № 81 от 14.11.2016 года, аттестат эксперта №KZ34VJE00074125 от 28.12.2017г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Фотоэлектрическая станция филиала АО "Волковгеология" ГРЭ-7. Расширение, , Республика Казахстан, Туркестанская область, Сузакский район, Кыземшекский с.о., с.Тайконыр»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Туркестанская область, г. Сузакский район, с.Тайконыр

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **постановление акимата Созакского района ЮКО №364 от 24.10.2016 года о разрешении реконструкции фотоэлектрической станции филиала АО «Волковгеология», акт на право частной собственности на земельный участок №297021290 от 4.07.2013 года, выданный Созакским районным отделением ЮКО филиала РГП «НПЦЗем»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление ГАСК Туркестанской области, KZ03REA00108000 от 19.09.2018 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО " Институт высоких технологий", № 19-0120/17 от 11.05.2017 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **Руководителем филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону Мыктыбаев Ж.С**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2018 года**;
окончание работ **ноябрь 2018 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 мес.**;
фактически, месяц: **2 мес.**;

3. Административное здание имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Площадь участка, используемого под застройку	кв.м.	2766,3		2766,3	
Площадь застройки	кв.м	605,50		605,50	
Площадь покрытий	кв.м	1794,34		1794,34	
Количество солнечных модулей	шт	33,0		33,0	
Пиковая мощность солнечных батарей	кВт	75,9		75,9	
Суммарная мощность	кВт	75,0		75,0	
Количество солнечных инвертеров	шт	4,0		4,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Площадь участка, используемого под застройку – 2766,3 кв.м., Площадь застройки – 605,50 кв.м., Площадь покрытий - 1794,34 кв.м., Количество солнечных модулей - 33,0 шт., к Пиковая мощность солнечных батарей – 75,9 кВт., Суммарная мощность – 75,0 кВт., Количество солнечных инвертеров – 4,0 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **80,581 млн. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **21,288 млн. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **42,515 млн. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **80,581 млн. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **21,288 млн. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **42,515 млн. тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Фотоэлектрическая станция филиала АО "Волковгеология" ГРЭ-7. Расширение, , Республика Казахстан, Туркестанская область, Сузакский район, Кыземшекский с.о., с.Тайконыр»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Джаукенов А.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Технический надзор:
Ескалиев Е.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Авторский надзор:
Бабец А.Г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Байменов Ж.Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП