Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"_19__" __02_____2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО "ВИБО-Строй" Республика Казахстан, Кызылординская область, город Кызылорда, пр.Астана, №74, лицензия №21001943 от 25.01.2021.г. БИН:040640015889.***
наименование организации, юридический адрес
в лице_директора ***Атабаев.М.Н.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: ***«Реконструкция квартиры под магазин и офис со строительством пристройки расположенной по адресу: город Шымкент, Каратауский район , микрорайон Нурсат, дом №35 кв. 3».***
наименование
наименование, местонахожоения объекта
заказчиком которого является: ***Тузелбек Нурислам Қанышұлы.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1.Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственным и нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2.Субподрядные организации:_____ _____
1.ТОО КазИнсПроект-г.Кызылорда, мкр.Саулет, ул.А.Нурекеев, №33.Директор Өмірзақов.Е.Ж.
2.Allians & Arena-г.Шымкент, ул.Акпан батыра, №108. Директор Пусирова.М.А.
наименование организации
3.Проект (проектно-сметная документация: ***ТОО "Time Проект" лицензия №19020970 от 18.10.2018.г.***

наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а): ***Тузелбек Нурислам Қанышұлы.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единица измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди*
Лит А	*М2*	*55,0*		*55,0*	

имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Фактически*
Общая площадь Лит А	*метр в квадрате (далее – м2)*	*55*	*55*
Число этажей Лит А	*этаж*	*1*	*1*

Объем ЛитА	*метр в кубе (далее – м3)*	*186*	*186*
В том числе подземной части	*м3*		
Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Лит-А общая площадь 55; фундамент-бетон; стены-пенаблок; кровля-бетон. на земельном участке: S-0,0048га (кад. №,22-330-051-222).***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве
согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "_01___" _____09_____ 2023___ года;
окончание работ "__30__" _____12_____ 2023__ года;
при продолжительности строительства, месяц: _4 месяцев____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _ 4 месяцев __;
фактически, месяц: __ 4 месяцев _____;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____0___% и фактически применено ___0____%
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию

объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» ГА цинг. нурх Бактыбой М. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

2.Организация обеспечение газоснабжением _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

3.ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» ТОО ВРМ Зам. ген. дир. Б. Ешмаметов _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеро в проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект документация: ***«Реконструкция квартиры под магазин и офис со строительством пристройки расположенной по адресу: город Шымкент, Каратауский район , микрорайон Нурсат, дом №35 кв. 3».***
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан. ***ТОО "ВИБО-Строй " Республика Казахстан, Кызылординская область, город Кызылорда, пр.Астана, №74, лицензия №21001943 от 25.01.2021.г. БИН:040640015889.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) Атабаев М.Н.