Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі
Акт приемки объекта в эксплуатацию

2023 жылғы «30» 06 /
«30» 06 2023года

Тапсырыс беруші / Заказчик**: ГУ «Управление строительства Алматинской области» в лице руководителя Нурашева Сапара Сейлхановича, 040800, г. Конаев, ул.Индустриальная,16/4**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі/фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

келесі құжаттар негізінде/на основании:

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) / Декларации о соответствии (прилагается)_____
«26» июня 2023 года. ТОО «BiGlobal» в лице руководителя проекта Карашева Арафата г. Нур-Султан, район Есиль, улица Е 10, дом 17М

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы/ дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) / Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **«26» июня 2023 года. ТОО "IT-Invest Company", в лице директора Мамбеталиева Абилхана Сеитовича г.Шымкент, Енбекшинский район, ул.Толстого 119**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

в лице, эксперта:

эксперт Рыскельдиев Абай Куанышбайулы, аттестат № KZ36VJE00061726 от 27.01.2021г, аттестат № KZ63VJE00061725 от 27.01.2021 г, аттестат №KZ09VJE00061727 от 27.01.2021 г

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) / Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): **«26» июня 2023 года.**
ТОО "Engineering centr ltd", в лице руководителя технического персонала
Сембаева Мираса Дуйсенбаевича

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

в лице **главного специалиста Усманов Фархат Ахметжанович приказ №3 от 31.03.2021 г, приказ №7 от 15.06.2021г**

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған / произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство средней школы на 1500 мест в п.Боралдай Илийского района Алматинской области»**

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу) объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды /наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

мекенжайы бойынша / по адресу: **Алматинская область, Илийский район, поселок Боралдай, улица Бостанова, земельный участок №7Б**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)/(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды растайды / проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Объектінің құрылысы / Строительство объекта осуществлено на основании:

1) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе / решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Акимата Илийского района Алматинской области №343 от 11 июля 2023г**;

шешім шығарған органның атауы/наименование органа вынесшего решение

қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімі / либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

шешім шығарған органның атауы / наименование органа вынесшего решение

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны/талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области, KZ20REA00226422 от 10.06.2021г**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні/наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/проекта (проектно-сметной документации): **ТОО "Данайхан Стройтех" № 20006614 06.05.2020г. Заказ №11/20**

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/ наименование проектной организации, номер проекта

бекіткен ұйым / утвержденного(й); Приказ об утверждении: **ГУ «Управление строительства Алматинской области», №41-нқ от 16 апреля 2021г.;**

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
жұмыстардың басталуы/начало работ: **июнь 2021 г**

айы, жылы/месяц, год

жұмыстың аяқталуы/окончание работ: **июнь 2023 г**

айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, месяц: **24 (двадцать четыре);**

нақты, ай/фактически, месяц: **24 (двадцать четыре);**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1500	Учебные места	1500		1500	

Объект имеет следующие показатели:

1) Основное здание

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	14670,8	14670,8
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	108203,5	108203,5
В том числе подземной части	$м^3$	16418,25	16418,25
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-
Полезная площадь	$м^2$	12071,55	12071,55

2) Пожарные резервуары емкостью 200 м3 (2 шт.)

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	60,48	60,48
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

3) Блочно-модульная котельная

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь (в том числе склад топлива 9,4м2)	метр в квадрате (далее - м2)	64,31	64,31
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4) Накопитель сточных вод

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	50	50
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

5) Трансформаторная подстанция

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	78	78
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

6) Насосная станция

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	35,41	35,41
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	171,12	171,12
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

7) Питьевые резервуары 50 м3 (2шт)

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	25,25	25,25
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Площадка строительства расположена в юго-восточной части поселка Боралдай и граничит с ул Бостанова, ул. Шпака. Площадь земельного участка в пределах границы составляет 4,0000га. По принятым планировочным решениям школа состоит из следующих функционально-планировочных зон: площадь под зданием школы; зона отдыха; физкультурно-спортивная зона; хозяйственная/техническая зона.

Общеобразовательная школа на 1500 учащихся предназначена для осуществления общеобразовательного процесса в соответствии с программами трех ступеней.

I ступень начальное общее образование (предшкольные, 1-4 классы).

II ступень основное общее образование (5-9 классы).

III ступень среднее (полное) общее образование (10 - 11).

Наполняемость классов 25 человек.

Школа построена в составе 6 блоков. Блоки 1,2,3 являются учебными трехэтажные. Блоки 4,5,6 одноэтажные. Школа функционально представлена тремя группами помещений: учебной, общешкольной, административно-хозяйственной. Набор функциональных групп, состав и площади школы соответствует функционально-педагогической структуре и назначению.

В первом блоке расположены предшкольные и начальные классы, мультимедийные кабинеты для начальной школы, 2 игровые.

Во втором блоке расположены учебные кабинеты (5-9кл.), кабинеты иностранного языка и информатики.

В третьем блоке расположены учебные мастерские, универсальные кабинеты (10-11кл.), кабинеты химии, физики, биологии. В каждом учебном блоке предусмотрены санузлы (для девочек, мальчиков, персонала, МГН). Для уборки помещений запроектированы помещения уборочного инвентаря. Для вертикальной связи в каждом учебном блоке запроектирован пассажирский лифт.

В блоке 4,5,6 запроектирован спортивный зал, малый спортивный зал, столовая на 270мест, библиотека, административные и медицинские помещения.

Наружные стены:

- ниже отм. 0,000 – монолитный железобетон толщиной 250мм; колонны 400х400 мм (блоки 4;5;6); 500х500мм (блоки 1;2;3).

- выше отм. 0,000 – блоки из ячеистого бетона по ГОСТу, толщиной 200мм; торцевые - монолитный железобетон толщиной 250мм;

Внутренние стены и перегородки:

- ниже отм. 0,000 - монолитный железобетон толщиной 250мм; сплитерные блоки по ГОСТу.

- выше отм. 0,000 - монолитный железобетон толщиной 250мм; блоки из ячеистого бетона по ГОСТу, толщиной 100мм и 200мм;

Окна Витражи:

Металлопластик и алюминиевый профиль, утепленный с однокамерным стеклопакетом, внутреннее стекло энергосберегающее с низкоэмиссионным покрытием закаленного ударопрочного стекла.

Двери:

- в технических помещениях – металлические противопожарные, с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах.;

- входные в здание школы – алюминиевые, остекленные;

Полы:

- в учебных кабинетах, коридоры и рекреации блоков 1;2;3 – акустическое виниловое покрытие.

- в блоках 4;5;6 – керамогранит поверхностью с заделкой швов на клею.

Теплоизоляция:

- для железобетонных стен ниже ур. земли – экструзионный пенополистирол;

- для наружных стен из блоков из ячеистого бетона – минераловатные плиты;

- для наружных железобетонных стен выше ур. земли – минераловатные плиты;

Крыша – чердачная, вентилируемая с холодным чердаком.

Гидроизоляция:

- стены подвала – обмазка битумом за 2;- полы санузлов и ПУИ, душевых комнат – пленка ПВХ;

Кровля:

Кровля скатная с уклоном по деревянным конструкциям из профилированного настила с внутренним водостоком, с электрообогревом водосточных воронок; кровля спортзала скатная с уклоном по металлическому каркасу из сендвич панелей (заполнение минераловатной плитой).

Наружная отделка:

Декоративная штукатурка по стеклотканевой щелочестойкой сетке окрашенная акриловой фасадной краской.

Внутренняя отделка:

- учебные кабинеты и лаборантские – улучшенная гипсовая штукатурка, окраска акриловой краской за 2 раза; в местах установки санитарно -технического оборудования облицовка стен керамогранит не менее 20 см от приборов с каждой стороны;

- места общего пользования (коридоры, рекреации, вестибюли) – гипсовая штукатурка, левкас, окраска акриловой краской за 2 раза.

- санузлы, ПУИ, - улучшенная штукатурка на ц/п растворе, левкас окраска ВЭК за 2 раза; низ стен улучшенная штукатурка на ц/п растворе, влагостойкий клей для плитки, настенная керамическая плитка h=1800 мм, заполнение швов, затирка швов.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Барлығы/всего **6 251 035,822** мың теңге/тысяч тенге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары/в том числе: строительно-монтажных работ **3 951 373,549** мың теңге/тысяч тенге; жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар/оборудования, инструмента и инвентаря **1 464 075,273** мың теңге/тысяч тенге, прочие **835 587,0** мың теңге/тысяч тенге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны / Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **5 754 116,931** мың теңге/тысяч тенге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары/в том числе: строительно-монтажных работ **4 072 627,165** мың теңге/тысяч тенге; жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар/оборудования, инструмента и инвентаря **1 510 419,532** мың теңге/тысяч тенге (оның ішінде технологиялық жабдықтар/в том числе технологического оборудования), прочие **171 070,234** мың теңге/тысяч тенге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалық-сметалық құжаттамада **98,66%** қарастырылған және іс жүзінде **98,66%** орындалды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілер бойынша). / Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,66%** и фактически применено **98,66%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Ғимараттың энергия тиімділік класы _1_ / Класс энергоэффективности здания _1_

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство средней школы на 1500 мест в п.Боралдай Илийского района Алматинской области»** ***ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.***

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Нурашев Сапар Сеилханович подпись, _____ дата 30.06.23г
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Генеральный подрядчик:
Карашев Арафат Сайрамханович подпись, _____ дата 30.06.23г
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Технический надзор:
директор Мамбеталиев Абилхан Сеитович подпись, _____ дата 30.06.23г
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

эксперт Рыскельдиев Абай Куанышбайулы подпись, _____ дата 30.06.23г
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Авторский надзор:
Руководитель технического персонала
Сембаев Мирас Дуйсенбаевич подпись, _____ дата 30.06.23г
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

эксперт Усманов Фархат Ахметжанович подпись, _____ дата 30.06.23г
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство средней школы на 1500 мест в п.Боралдай Илийского района Алматинской области»	3	-	-	7539,07	108203,5	14670,8	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
под учебные блоки - плитные сплошные монолитные железобетонные толщиной 600 мм; под административные блоки и спортзала - ленточные перекрёстные монолитные железобетонные	Наружные стены - железобетонные толщиной 250; блоки из ячеистого бетона толщиной 200 мм; Внутренние стены и перегородки - железобетонные толщиной 250; блоки из ячеистого бетона толщиной 100 мм, 200 мм; между классные стены и перегородки - железобетонные толщиной 250; гипсокартонные толщиной 125 мм на металлическом каркасе	Основная - по деревянной конструкции накрывкой из профилированного листа; Кровля над спортивным залом - металлоконструкция (фермы) накрывка из кровельных сэндвич-панелей толщиной 150мм	Автономное (блочно-модульная котельная)	Центральное, автономная ТП	Автономное(скважины)	От автономной блочно-модульной котельной	В септик	Центральное

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
40 000	7536	7454,86	81,14			

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
861	364	497	-	2012,48	51,43	-	1961,05	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		
	Фундамент под учебные блоки		Плитные сплошные монолитные железобетонные толщиной 600 мм
	Фундамент под административные блоки и спортзала		Ленточные перекрёстные монолитные железобетонные
2	Наружные стены		Железобетонные толщиной 250; блоки из ячеистого бетона толщиной 200 мм
	Внутренние стены и перегородки		железобетонные толщиной 250;
3	Перекрытия	чердачное	монолитные толщиной 200 мм
		междуэтажное	
4	Крыша		По деревянной конструкции накрывкой из профилированного листа
	Крыша над спортивным залом		Металлоконструкция (фермы) накрывка из кровельных сэндвич-панелей толщиной 150мм
5	Полы	1-го этажа	Коммерческий линолеум, ковролин, ПВХ-плитка, керамогранит, спортивный линолеум.
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	металлопластиковые (ПВХ профиль)
		витражи	Аллюминевый профиль
		двери	Деревянные, металлические, алюминиевые
7	Отделочные работы	внутренние	левкас, водоэмульсионная окраска, керамическая плитка, керамогранит
		наружные	Декоративная штукатурка по стеклотканевой щелочестойкой сетке окрашенная акриловой фасадной краской
8	Горячее водоснабжение		От автономной котельной
9	Водопровод		Автономное
10	Канализация		В накопитель сточных вод (септик)
11	Электроосвещение		От автономной трансформаторной
12	Отопление	печное	-
13		печное газовое	+
14		от ТЭЦ	-
15		от АГВ	-

16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	+
17			на твердом топливе	-
			иное	Дизельное топливо (резерв)
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

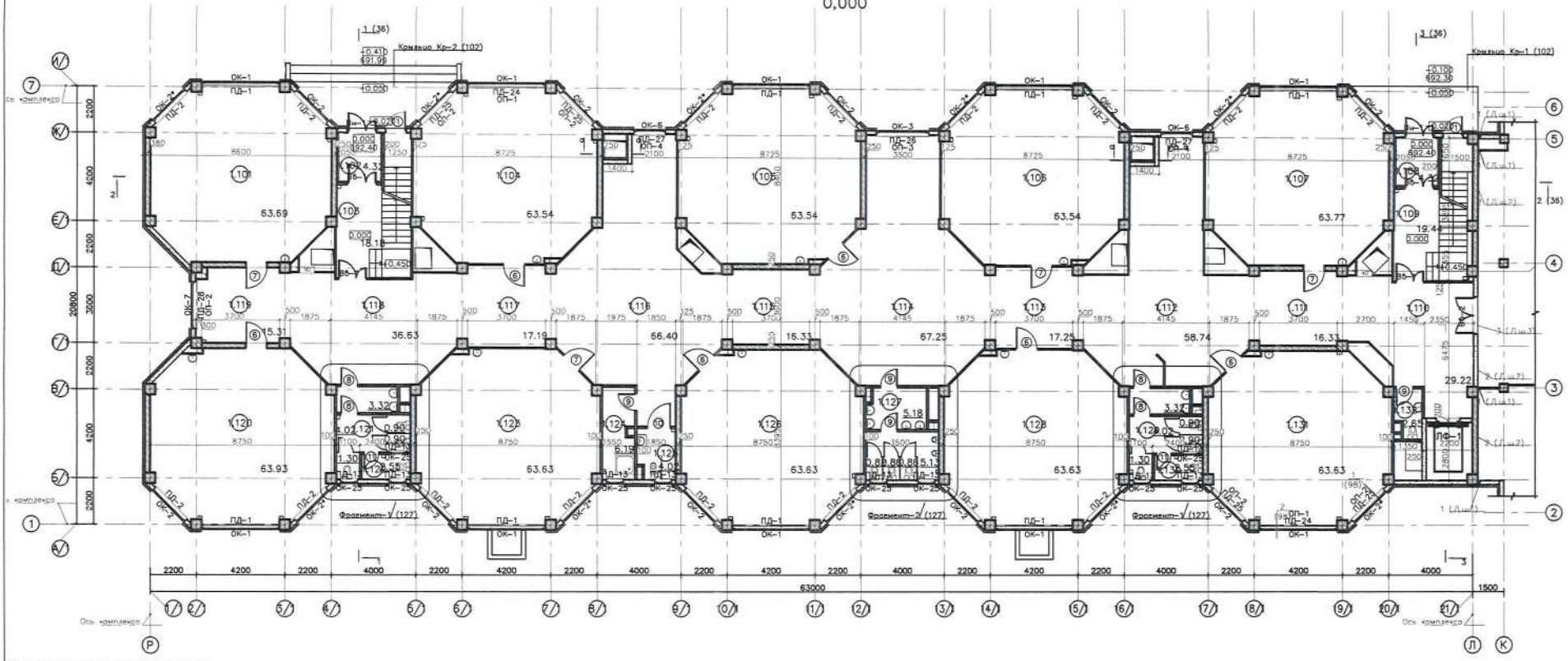
Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик:
Нурашев Сапар Сейлханович подпись, _____ дата 30.06.2023г
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Авторский надзор:
Руководитель технического персонала подпись, _____ дата
Сембаев Мирас Дуйсенбаевич 30.06.2023г
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

эксперт авторского надзора
Усманов Фархат Ахметджанович подпись, _____ дата 30.06.2023г
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Блок 1. План 1–го этажа на отм. 0,000



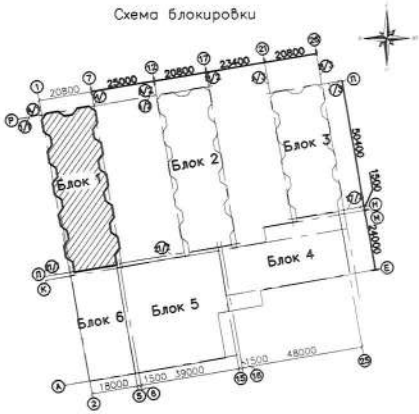
Экспликация помещений плана 1 этажа на отм. 0.000

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1.101	Класс начальной школы (1кл)	63.69	
1.102	Тамбур (1)	4.32	
1.103	ЛК (1)	18.18	
1.104	Кордон комната (1)	63.54	
1.105	Предшкольные классы (1)	63.54	
1.106	Предшкольные классы (2)	63.54	
1.107	Предшкольные классы (3)	63.77	
1.108	Тамбур (2)	4.32	
1.109	ЛК (2)	19.44	
1.110	Вестибюль (1)	29.22	
1.111	Коридор (1)	16.33	
1.112	Рекреация (1)	58.74	
1.113	Коридор (2)	17.25	
1.114	Рекреация (2)	67.25	
1.115	Коридор (3)	16.33	
1.116	Рекреация (3)	66.40	
1.117	Коридор (4)	17.19	
1.118	Вестибюль (2)	36.63	
1.119	Коридор (5)	15.31	
1.120	1класс (1)	63.93	
1.121	С/у для девочек (1)	10.45	
1.122	Комната гигиены (1)	2.55	
1.123	1 класс (2)	63.63	
1.124	ПУИ	6.19	
1.125	С/у для МГН	4.02	
1.126	Предшкольные классы (4)	63.63	
1.127	С/у для мальчиков	12.84	
1.128	Предшкольные классы (5)	63.63	
1.129	С/у для девочек (2)	10.45	
1.130	Комната гигиены (2)	2.55	
1.131	Игровая комната (2)	63.63	
1.132	С/у для преподавателей	2.65	
	Всего	1075.17	

Условные обозначения

- утеплитель (минплита) – 100 мм, 50 мм
- железобетонное стена-250 мм
- блоки из ячеистого бетона (100 мм, 200 мм) предел огнестойкости >2,5 ч
- гипсокартонная перегородка
- ОК–1 – марка окна
- ВН–1 – марка витража наружного
- ВВ–1 – марка витража внутреннего
- (1) – марка двери
- +3,600 – отметка уровня чистого пола блока
- 1(102) – 1 – номер этажа, (102) – номер помещения
- ОП–1 – Ограждение отопительных приборов

Схема блокировки

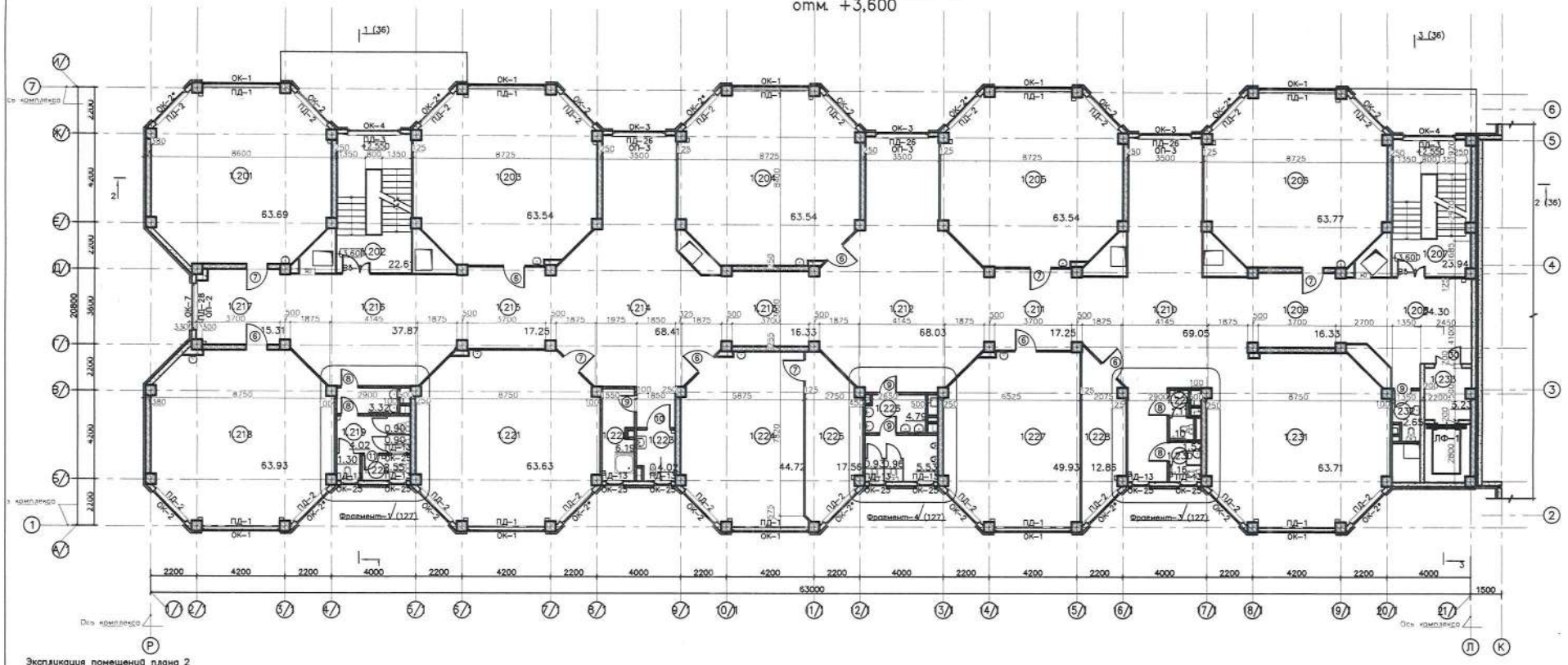


				11/20–1–АР			
				Строительство школы на 1500 мест в п. Боралдай, Илийского района, Алматинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГАП		Каменская			08.20	Школа на 1500 мест. Пятно 1	Стадия: РП; Лист: 10; Листов: –
Исполнил					08.20	Блок 1. План 1–го этажа на отм. 0,000	
Проверил		Каменская			08.20		
Н.контр.					08.20		

Формат А1

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Блок 1. План 2–го этажа на отм. +3,600



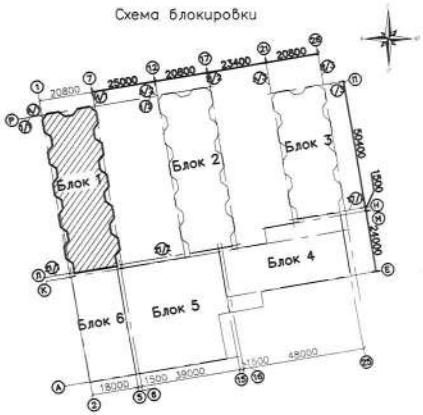
Экспликация помещений плана 2 этажа на отм. +3,600

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1.201	2 класс (1)	63.69	
1.202	ЛК (1)	22.61	
1.203	2 класс (2)	63.54	
1.204	2 класс (3)	63.54	
1.205	1 класс (1)	63.54	
1.206	1 класс (2)	63.77	
1.207	ЛК (2)	23.94	
1.208	Вестибюль (1)	24.30	
1.209	Коридор (1)	16.33	
1.210	Рекреация (1)	69.05	
1.211	Коридор (2)	17.25	
1.212	Рекреация (2)	68.03	
1.213	Коридор (3)	16.33	
1.214	Рекреация (3)	68.41	
1.215	Коридор (4)	17.25	
1.216	Вестибюль (2)	37.87	
1.217	Коридор (5)	15.31	
1.218	2 класс (4)	63.93	
1.219	С/у для девочек (1)	10.45	
1.220	Комната гигиены	2.55	
1.221	2 класс (5)	63.63	
1.222	ПУИ	6.19	
1.223	С/у для МГН	4.02	
1.224	Мультимедийный класс (1)	44.72	
1.225	Лаборантская	17.56	
1.226	С/у для мальчиков	12.21	
1.227	Мультимедийный класс (2)	49.93	

Условные обозначения

- утеплитель (минплита) – 100 мм, 50 мм
- железобетонная стена–250 мм
- блоки из ячеистого бетона (100мм, 200мм) предел огнестойкости >2,5ч
- витринная перегородка
- ОК–1 – марка окна
- ВН–1 – марка витража наружного
- ВВ–1 – марка витража внутреннего
- 1 – марка двери
- +3,600 – отметка уровня чистого пола блока
- 1102 – 1 – номер этажа
- ОП–1 – Ограждение отопительных приборов

Схема блокировки



				11/20–1–АР	
				Строительство школы на 1500 мест в п. Боралдай, Илийского района, Алматинской области	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Каменская			08.20
Исполнил					08.20
Проверил		Каменская			08.20
Н.контр.					08.20

Школа на 1500 мест. Пятно 1

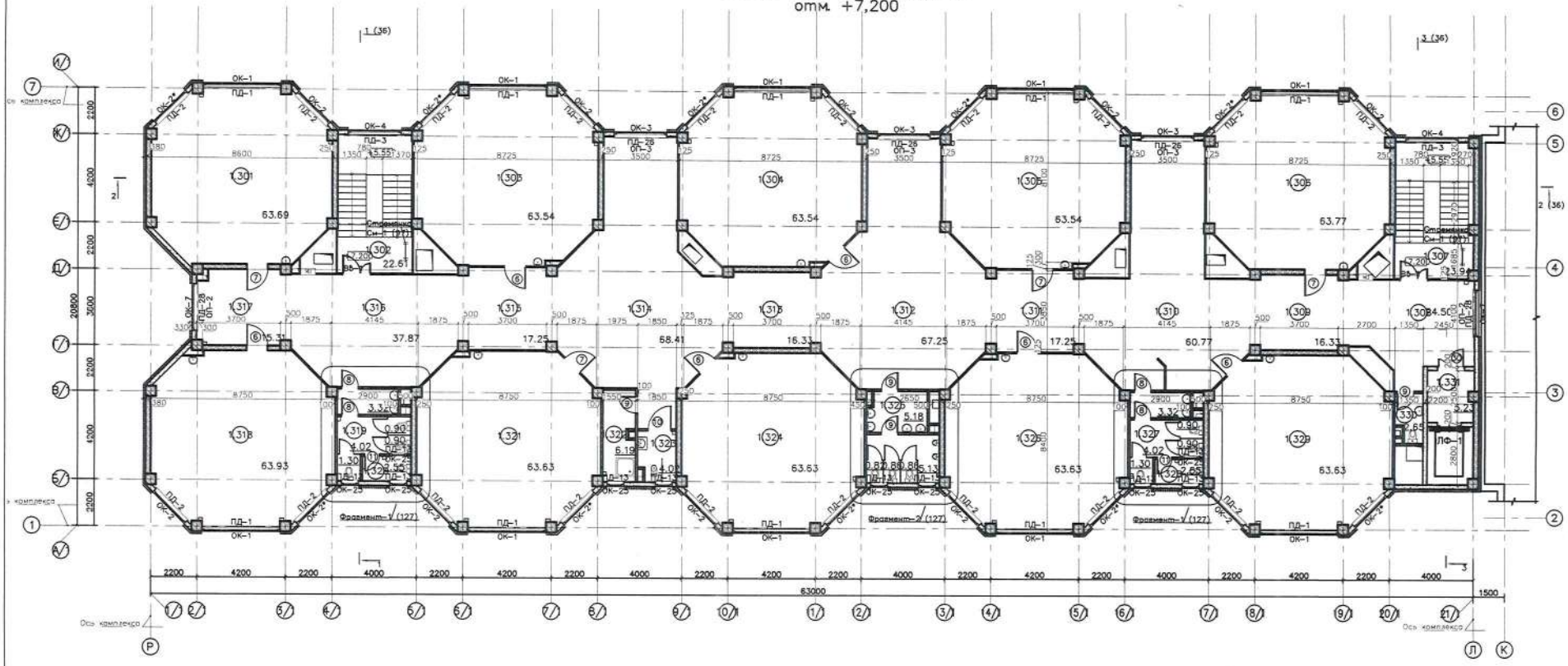
Стадия	Лист	Листов
РП	16	–

Блок 1. План 2–го этажа на отм. +3,600

Формат А1

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Блок 1. План 3-го этажа на отм. +7,200



Экспликация помещений плана 3 этажа на отм. +7.200

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1.301	4 класс (1)	63.69	
1.302	ЛК (1)	22.61	
1.303	4 класс (2)	63.54	
1.304	3 класс (1)	63.54	
1.305	3 класс (2)	63.54	
1.306	3 класс (3)	63.77	
1.307	ЛК (2)	23.94	
1.308	Вестибюль (1)	24.50	
1.309	Коридор (1)	16.33	
1.310	Рекреация (1)	60.77	
1.311	Коридор (2)	17.25	
1.312	Рекреация (2)	67.25	
1.313	Коридор (3)	16.33	
1.314	Рекреация (3)	68.41	
1.315	Коридор (4)	17.25	
1.316	Вестибюль (2)	37.87	
1.317	Коридор (5)	15.31	
1.318	4 класс (3)	63.93	
1.319	С/у для девочек (1)	10.45	
1.320	Комната гигиены (1)	2.55	
1.321	4 класс (4)	63.63	
1.322	ПУИ	6.19	
1.323	С/у для МГН	4.02	
1.324	4 класс (5)	63.54	
1.325	С/у для мальчиков	12.84	
1.326	3 класс (4)	63.63	

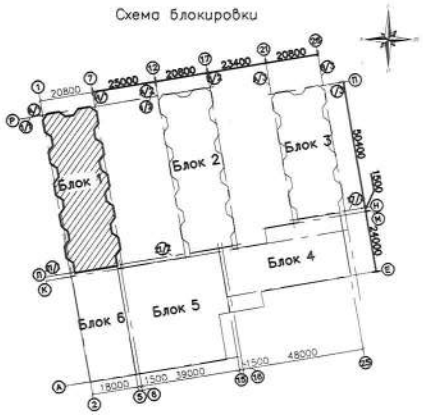
Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Условные обозначения

- утеплитель (минплита) – 100 мм, 50 мм
- железобетонная стена–250 мм
- блоки из ячеистого бетона (100 мм, 200 мм) предел огнестойкости >2,5ч
- гипсокартонная перегородка

ОК–1 – марка окна
ВН–1 – марка витража наружного
ВБ–1 – марка витража внутреннего
(1) – марка двери
+3,600 – отметка уровня чистого пола
1 – номер блока
1102 – 1 – номер этажа
ОП–1 – 02 – порядок
Ограждение отопительных приборов

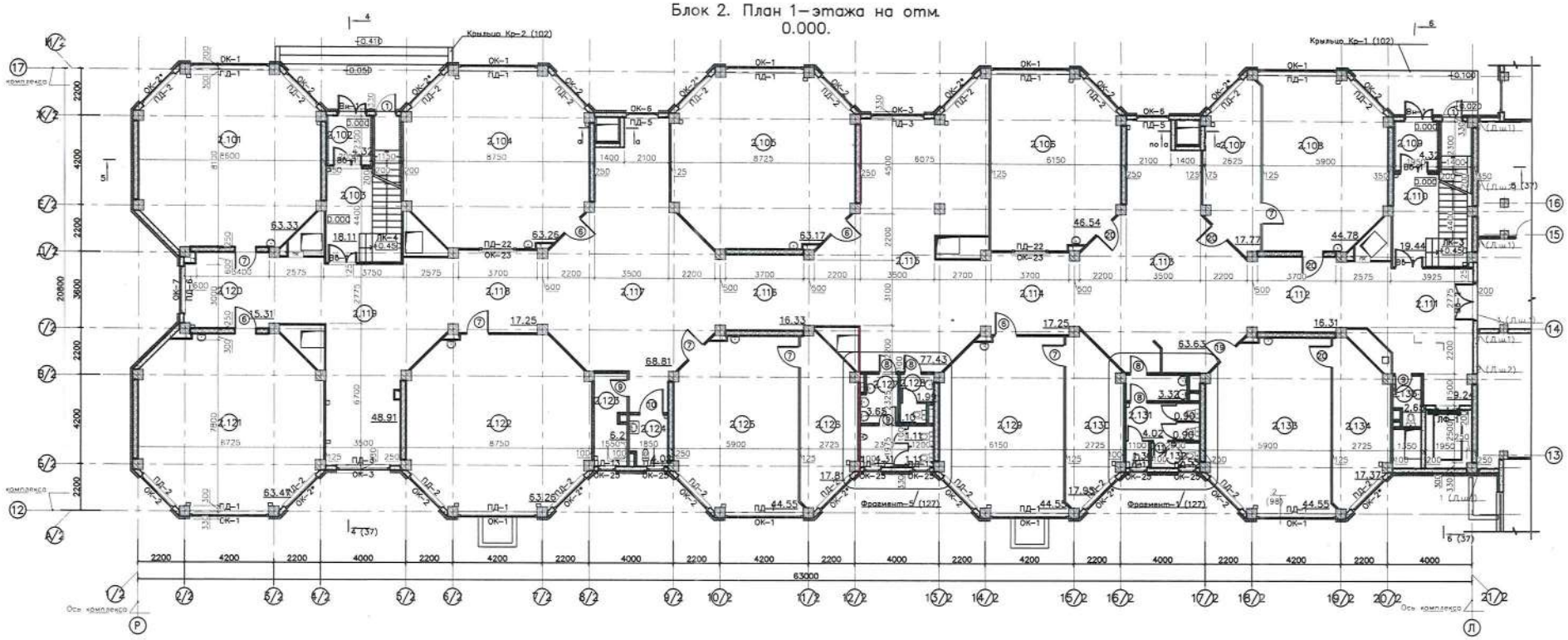
Схема блокировки



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	11/20-1-АР			
						Строительство школы на 1500 мест в п. Боралдай, Илийского района, Алматинской области			
ГАП		Каменский			08.20	Школа на 1500 мест. Пятно 1	Стадия	Лист	Листов
							РП	22	–
Исполнил					08.20	Блок 1. План 3-го этажа на отм. +7,200			
Проверил		Каменский			08.20				
Н.контр.					08.20				

Формат А2

Блок 2. План 1-этажа на отм. 0.000.



Экспликация помещений плана 1 этажа на отм. 0.000

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
2.101	5 класс (1)	63.33	
2.102	Тамбур (1)	4.32	
2.103	ЛК (1)	18.11	
2.104	5 класс (2)	63.26	
2.105	5 класс (3)	63.17	
2.106	Кабинет информатики (1)	46.54	
2.107	Лаборантская (1)	17.77	
2.108	Кабинет информатики (2)	44.78	
2.109	Тамбур (1)	4.32	
2.110	ЛК (2)	19.44	
2.111	Вестибюль (1)	29.24	
2.112	Коридор (1)	16.31	
2.113	Рекреация (1)	63.63	
2.114	Коридор (2)	17.25	
2.115	Рекреация (2	77.43	
2.116	Коридор (3)	16.33	
2.117	Рекреация (3)	68.81	
2.118	Коридор (4)	17.25	
2.119	Вестибюль (2)	48.91	
2.120	Коридор (5)	15.31	
2.121	5 класс (4)	63.47	
2.122	5 класс (5)	63.26	
2.123	ПИ	6.21	
2.124	С/у для МГН	4.02	
2.125	Иностранные языки (1)	44.55	
2.126	Лаборантская (2)	17.81	
2.127	С/у для мальчиков (1)	10.17	
2.128	С/у для дейочек (1)	3.09	
2.129	Иностранные языки (2)	44.55	
2.130	Лаборантская (3)	17.95	
2.131	С/у для дейочек (2)	10.45	
2.132	Комната гигиены	2.55	
2.133	НВП	44.55	
2.134	Лаборантская (4)	17.37	
2.135	С/у для преподавателей	2.65	
		1068.2	

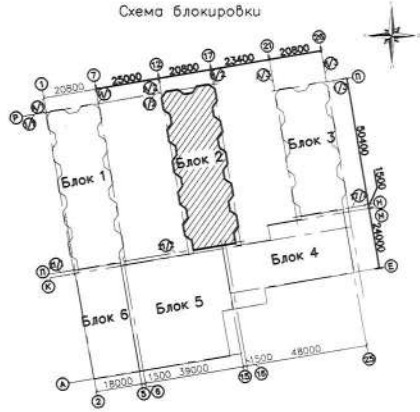
Инв. N' подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

Условные обозначения

- утеплитель (минплита) - 100 мм, 50 мм
- железобетонная стена-250 мм
- блоки из ячеистого бетона (100 мм, 200 мм) предел огнестойкости >2,5ч
- гипсокартонная перегородка

ОК-1 – марка окна
ВН-1 – марка витража наружного
ВБ-1 – марка витража внутреннего
(1) – марка двери
+3,600 – отметка уровня чистого пола блока
3102 – 1 – номер этажа, 02 – номер помещения

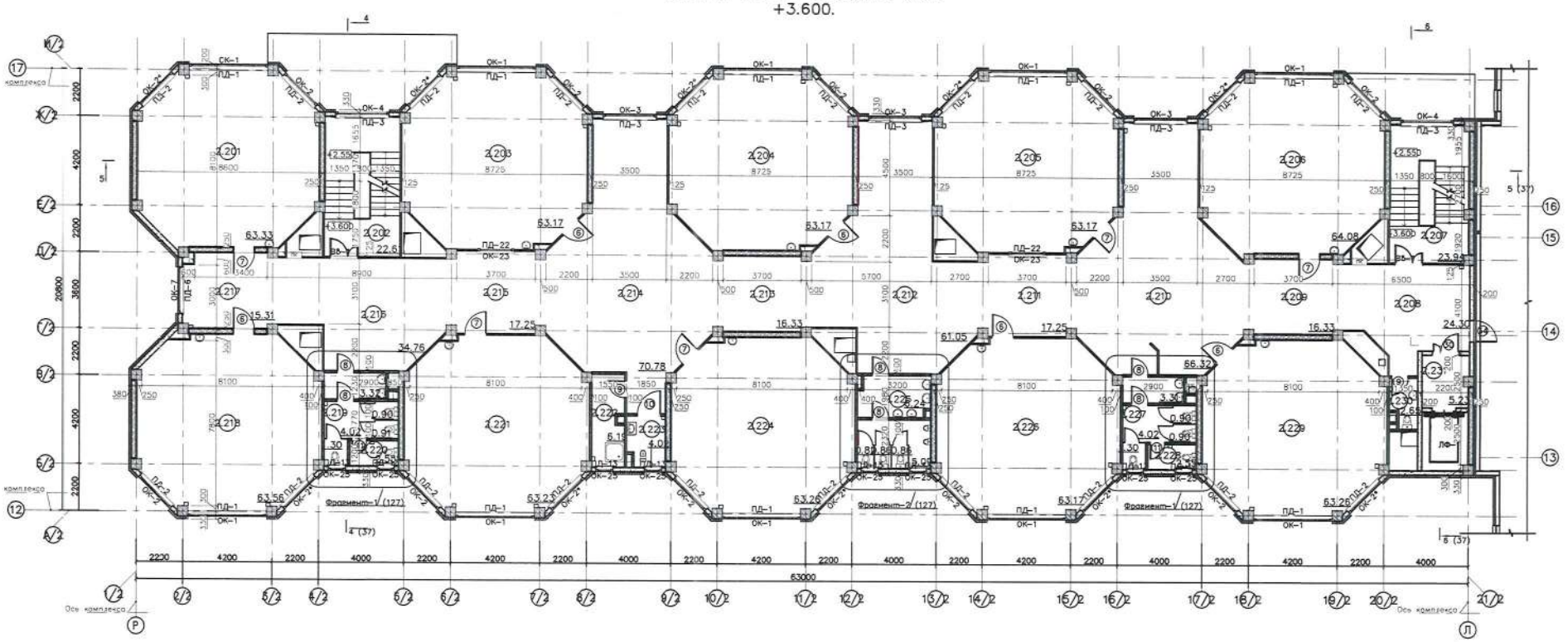
Схема блокировки



						11/20-1-АР			
						Строительство школы на 1500 мест в п. Боралдай, Илийского района, Алматинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N'док	Подпись	Дата	Школа на 1500 мест. Пятно 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Каменская			08.20		РП	11	–
Исполнил					08.20	Блок 2. План 1-этажа на отм. 0.000.			
Проверил		Каменская			08.20				
Н. контр.					08.20				

Формат А1

Блок 2. План 2-этажа на отм. +3.600.



Экспликация помещений плана 2 этажа на отм. +3.600

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
2.201	7 класс (1)	63.33	
2.202	ЛК (1)	22.61	
2.203	7 класс (2)	63.17	
2.204	6 класс (1)	63.17	
2.205	6 класс (2)	63.17	
2.206	6 класс (3)	64.08	
2.207	ЛК (2)	23.94	
2.208	Вестибюль (1)	24.30	
2.209	Коридор (1)	16.33	
2.210	Рекреация (1)	66.32	
2.211	Коридор (2)	17.25	
2.212	Рекреация (2)	61.05	
2.213	Коридор (3)	16.33	
2.214	Рекреация (3)	70.78	
2.215	Коридор (4)	17.25	
2.216	Вестибюль (2)	34.76	
2.217	Коридор (5)	15.31	
2.218	7 класс (3)	63.56	
2.219	С/у для девочек (1)	10.45	
2.220	Комната визиены (1)	2.55	
2.221	7 класс (4)	63.23	
2.222	ПУИ	6.19	
2.223	С/у для МП-	4.02	
2.224	7 класс (5)	63.26	
2.225	С/у для мальчиков	13.87	
2.226	6 класс (4)	63.17	
2.227	С/у для девочек (2)	10.44	
2.228	Комната визиены (2)	2.55	
2.229	6 класс (5)	63.26	
2.230	С/у для преподавателей	2.65	
2.231	Зона безопасности	5.23	
		1077.6	

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

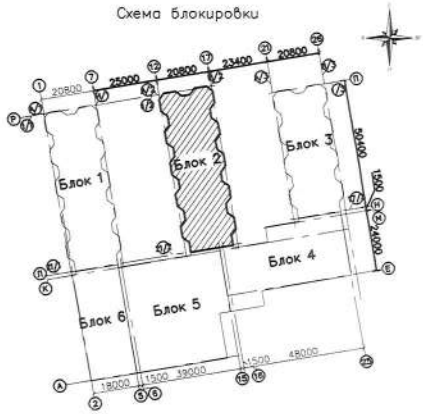
Условные обозначения

- утеплитель (минплита) - 100 мм, 50 мм
- железобетонная стена-250 мм
- блоки из ячеистого бетона (100мм, 200мм) предел огнестойкости >2,5ч
- **гипсокартонная перегородка**

ОК-1 – марка окна
ВН-1 – марка витража наружного
ВВ-1 – марка витража внутреннего
(1) – марка двери

+3.600 – отметка уровня чистого пола
3.102 – блока 1 – номер этажа 02 – номер помещения

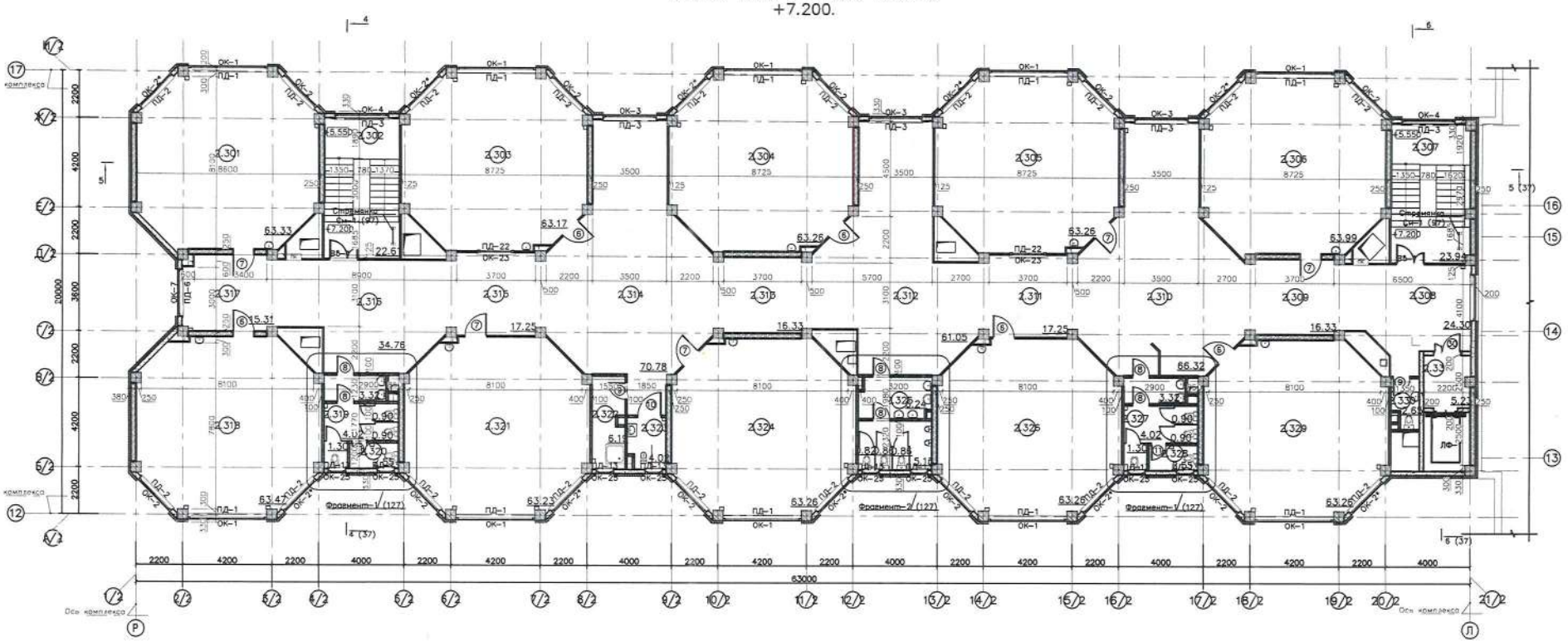
Схема блокировки



					11/20-1-АР			
					Строительство школы на 1500 мест в п. Боралдай, Илийского района, Алматинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Школа на 1500 мест. Пятно 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Каменский			08.20		РП	17	–
Исполнил					08.20	Блок 2. План 2-этажа на отм. +3.600.			
Проверил		Каменский			08.20				
Н.контр.					08.20				

Формат А1

Блок 2. План 3-этажа на отм. +7.200.



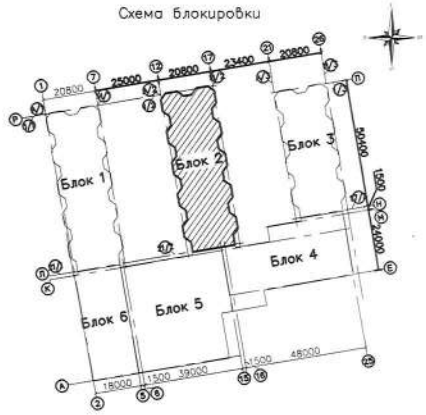
Экспликация помещений плана 3 этажа на отм. +7.200

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
2.301	8 класс (1)	63.33	
2.302	ЛК (1)	22.61	
2.303	8 класс (2)	63.17	
2.304	9 класс (1)	63.26	
2.305	9 класс (2)	63.26	
2.306	9 класс (3)	63.99	
2.307	ЛК (2)	23.94	
2.308	Вестибюль (1)	24.30	
2.309	Коридор (1)	16.33	
2.310	Рекреация (1)	66.32	
2.311	Коридор (2)	17.25	
2.312	Рекреация (2)	61.05	
2.313	Коридор (3)	16.33	
2.314	Рекреация (3)	70.78	
2.315	Коридор (4)	17.25	
2.316	Вестибюль (2)	34.76	
2.317	Коридор (5)	15.31	
2.318	8 класс (3)	63.47	
2.319	С/у для девочек (1)	10.45	
2.320	Комната гигиены (1)	2.55	
2.321	8 класс (4)	63.23	
2.322	ПМ	6.19	
2.323	С/у для МГН	4.02	
2.324	8 класс (5)	63.26	
2.325	С/у для мальчиков	13.90	
2.326	9 класс (4)	63.26	
2.327	С/у для девочек (2)	10.45	
2.328	Комната гигиены (2)	2.55	
2.329	9 класс (5)	63.26	
2.330	С/у для преподавателей	2.65	
2.331	Зона безопасности	5.23	
		1077.7	

Условные обозначения

- утеплитель (минплита) – 100 мм; 50 мм
- железобетонная стена – 250 мм
- блоки из ячеистого бетона (100мм, 200мм) предел огнестойкости >2,5ч
- гипсокартонная перегородка
- ОК-1 – марка окна
- ВН-1 – марка витража наружного
- ВВ-1 – марка витража внутреннего
- 1 – марка двери
- +3.600 – отметка уровня чистого пола блока
- 3102 – 3 – номер этажа, 02 – номер помещения

Схема блокировки



				11/20-1-АР			
				Строительство школы на 1500 мест в п. Боралдай, Илийского района, Алматинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГАП	Каменская			08.20	Школа на 1500 мест. Пятно 1	Стадия: РП	Лист: 23	Листов: –
Исполнил				08.20	Блок 2. План 3-этажа на отм. +7.200.			
Проверил	Каменская			08.20				
Н. контр.				08.20				

Формат А1

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Блок 3. План 1-го этажа на отм. 0.000.

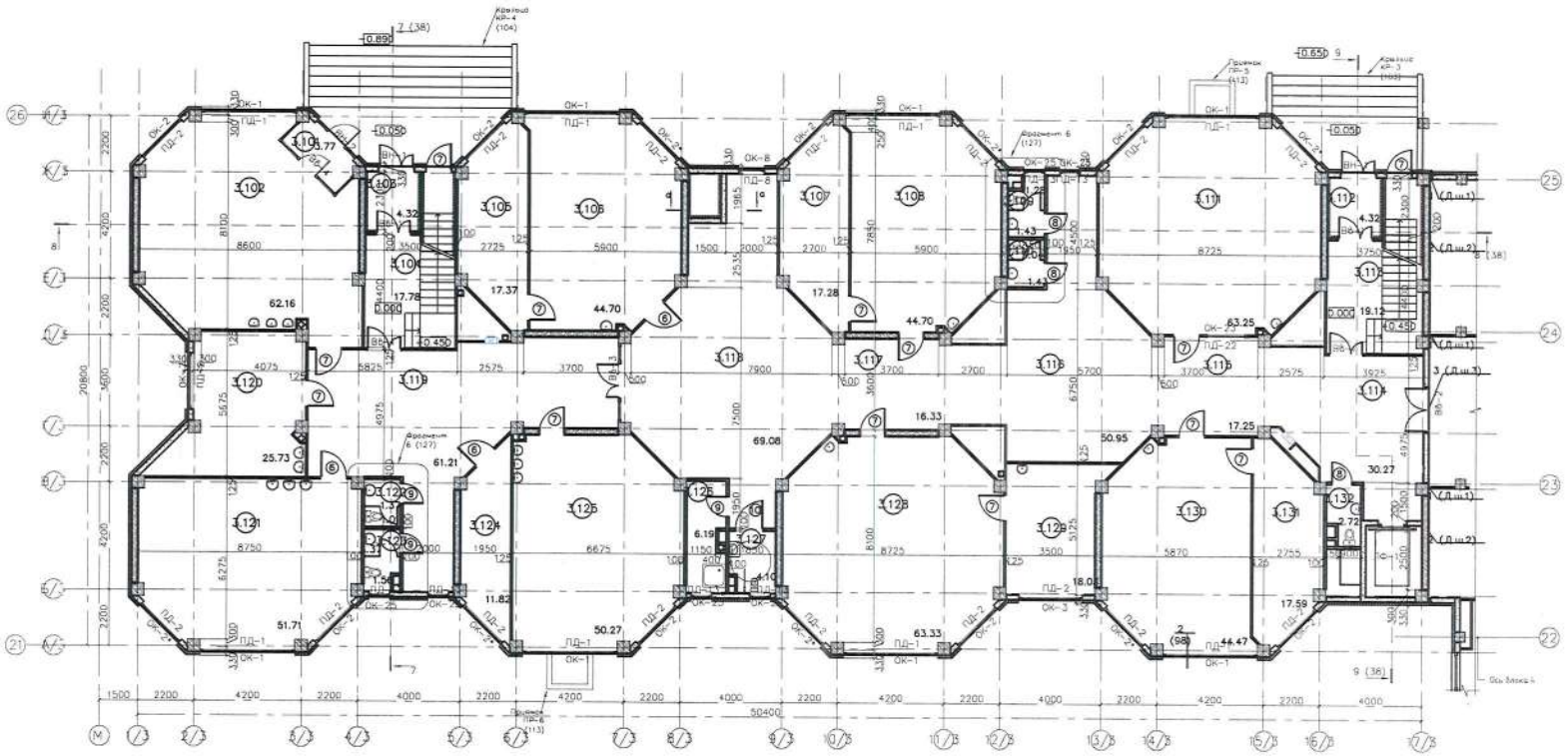
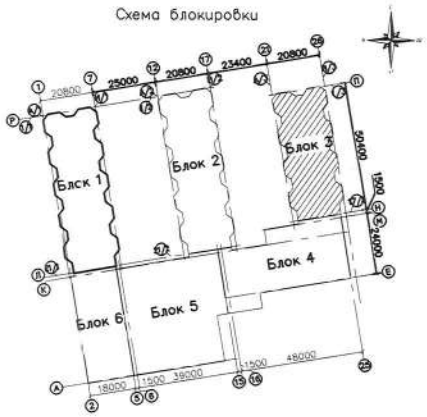


Схема блокировки



Экспликация помещений плана 1 этажа на отм. 0.000

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
3.101	Тамбур(1)	3.77	
3.102	Комплексная мастерская	62.16	
3.103	Тамбур(2)	4.32	
3.104	ЛК(1)	17.78	
3.105	Лаборантская(1)	17.37	
3.106	Иностранные языки(1)	44.70	
3.107	Лаборантская(2)	17.28	
3.108	Иностранные языки(2)	44.70	
3.109	С/у для мальчиков(1)	2.71	
3.110	С/у для девочек(1)	2.47	
3.111	10 класс	63.25	
3.112	Тамбур(3)	4.32	
3.113	ЛК(2)	19.12	
3.114	Вестибюль(1)	30.27	
3.115	Коридор(1)	17.25	
3.116	Рекреация(1)	50.95	
3.117	Коридор(2)	16.33	
3.118	Рекреация(2)	69.08	
3.119	Вестибюль(2)	61.21	
3.120	Каб. кулинарии	25.73	
3.121	Обработка тканей	51.71	
3.122	С/у для девочек(2)	2.38	
3.123	С/у для мальчиков(2)	2.93	
3.124	Инструмент	11.82	
3.125	Мастерская(в прочих)	50.27	
3.126	ПУИ	6.19	
3.127	С/у для МГН	4.10	
3.128	Каб.биологии	63.33	
3.12	[illegible]	[illegible]	

Условные обозначения

- утеплитель (минплита) – 100 мм, 50 мм
- железобетонная стена–250 мм
- блоки из ячеистого бетона (100мм, 200мм) предел огнестойкости >2,5ч
- блоки из сплитерного блока (100мм, 200мм) предел огнестойкости >2,5ч
- **гипсокартонная перегородка**

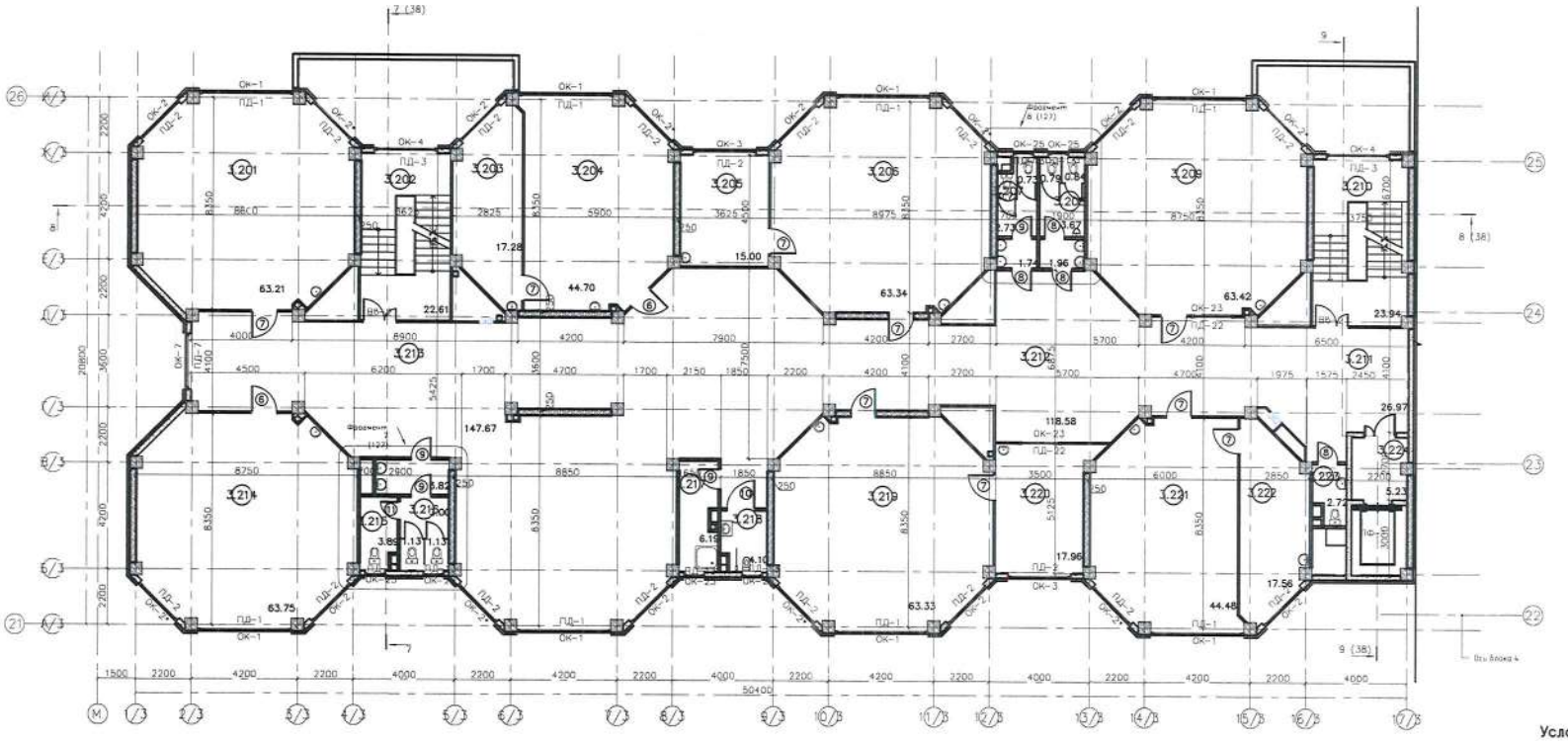
ОК-1 – марка окна
ВН-1 – марка витража наружного
ВБ-1 – марка витража внутреннего
(1) – марка двери
+3.600 – отметка уровня чистого пола
3102 3–номер блока, 1–номер этажа, 02–номер помещения

Изм.	Кол. уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	11/20-1-АР			
						Строительство школы на 1500 мест в п. Боралдай, Илийского района, Алматинской области			
ГАП		Каменский			07.20	Школа на 1500 мест. Пятно 1	Стадия	Лист	Листов
							РП	12	–
Исполнил					07.20	Блок 3. План 1-го этажа на отм. 0.000. Экспликация помещений			
Проверил		Каменский			07.20				
Н.контр.					07.20				

Инв. N° подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

Формат А1

Блок 3. План 2-го этажа на отм. +3.600.



Экспликация помещений плана 2 этажа на отм. +3.600

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
3.201	10 класс (1)	63.21	
3.202	ЛК (1)	22.61	
3.203	Лаборантская (1)	17.28	
3.204	Лаб. физики	44.70	
3.205	Лаборантская (2)	15.00	
3.206	Каб. физики	63.34	
3.207	С/у для девочек (1)	5.91	
3.208	С/у для мальчиков	7.26	
3.209	10 класс (2)	63.42	
3.210	ЛК (2)	23.94	
3.211	Вестибюль (1)	26.97	
3.212	Рекреация	118.58	
3.213	Вестибюль (2)	147.67	
3.214	10 класс (3)	63.75	
3.215	Кабинет сисцены для девочек	3.89	
3.216	С/у для девочек (2)	9.07	
3.217	ПЭИ	6.19	
3.218	С/у для МГН	4.10	
3.219	Каб. химии	63.33	
3.220	Лаборантская (3)	17.96	
3.221	Лаб. химии	44.48	
3.222	Лаборантская (4)	17.56	

Условные обозначения

- утеплитель (минплита) – 100 мм, 50 мм
- железобетонная стена – 250 мм
- блоки из ячеистого бетона (100 мм, 200 мм) предел огнестойкости >2,5ч
- блоки из сплитерного блока (100 мм, 200 мм) предел огнестойкости >2,5ч
- **гипсокартонная перегородка**

ОК-1 – марка окна

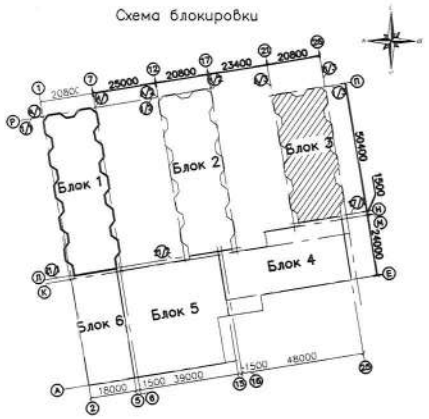
ВБ-1 – марка витража внутреннего

(1) – марка двери

+3.600 – отметка уровня чистого пола

3102 3 – номер блока; 1 – номер этажа; 02 – номер помещения

Схема блокировки

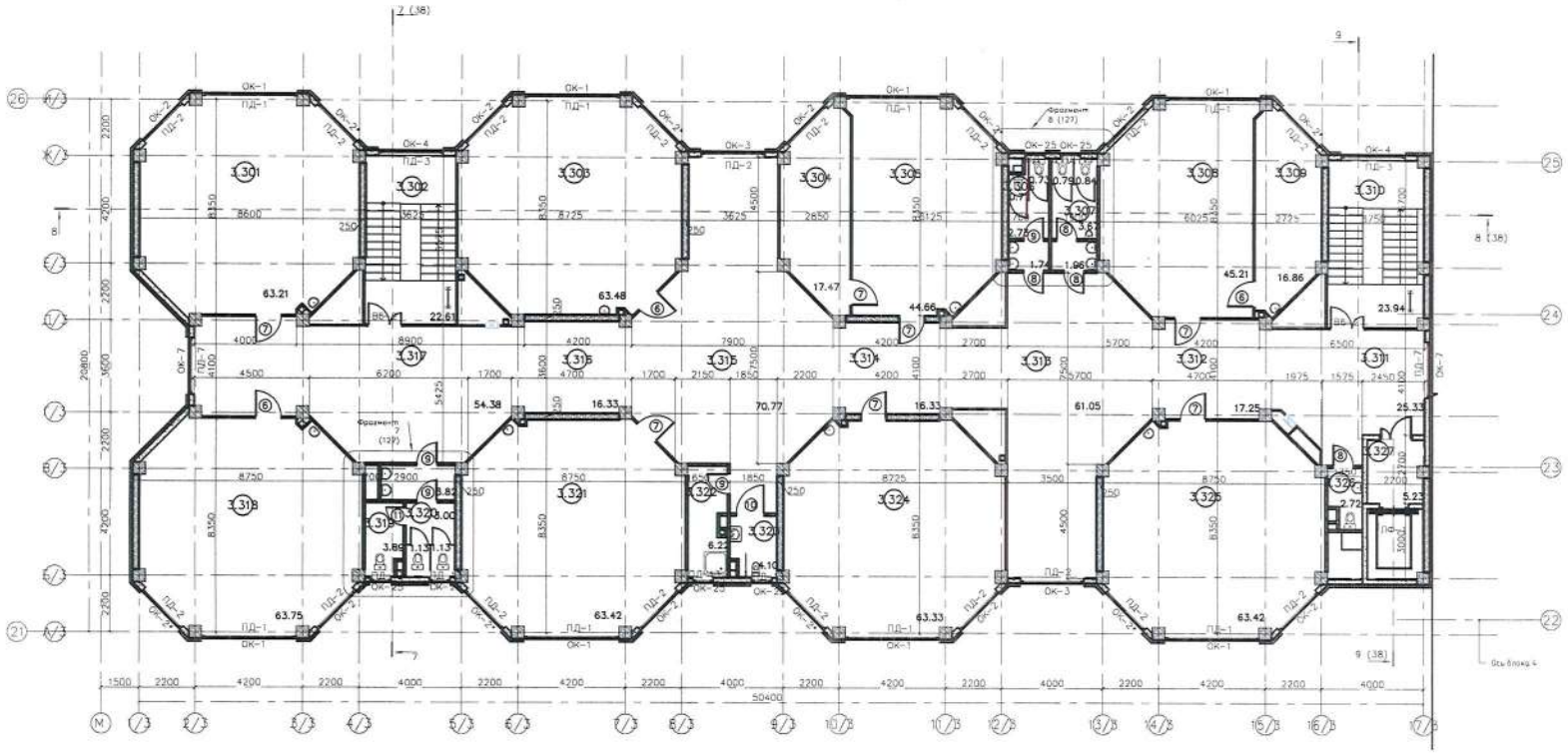


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	11/20-1-АР			
						Строительство школы на 1500 мест в п. Боралдай, Илийского района, Алматинской области			
ГАП		Каменская			07.20	Школа на 1500 мест. Пятно 1	Стадия	Лист	Листов
							РП	18	–
Исполнил					07.20	Блок 3. План 2-го этажа на отм. +3.600. Экспликация помещений			
Проверил		Каменская			07.20				
Н. контр.					07.20				

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Формат А1

Блок 3. План 3–го этажа на отм. +7.200.



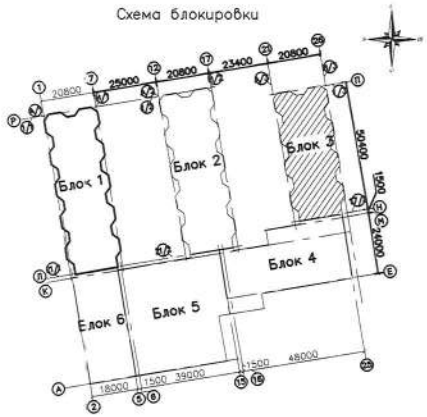
Экспликация помещений плана 3 этажа на отм. +7.200

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
3.301	Универсальный кабинет(8-11кл)(1)	63.21	
3.302	ЛК(1)	22.61	
3.303	Инвазорные камы(1)	63.48	
3.304	Лаборантская(1)	17.47	
3.305	Инвазорные камы(2)	44.66	
3.306	С/у для девочек(1)	5.91	
3.307	С/у для мальчиков	7.26	
3.308	Инвазорные камы(3)	45.21	
3.309	Лаборантская(2)	16.86	
3.310	ЛК(2)	23.94	
3.311	Вестибюль(1)	25.33	
3.312	Коридор(1)	17.25	
3.313	Рекреация(1)	61.05	
3.314	Коридор(2)	16.33	
3.315	Рекреация(2)	70.77	
3.316	Коридор(3)	16.33	
3.317	Вестибюль(2)	54.38	
3.318	Универсальный кабинет(8-11кл)(2)	63.75	
3.319	Кабинет гигиены для девочек	3.89	
3.320	С/у для девочек(2)	9.07	
3.321	II класс(1)	63.42	
3.322	ПНК	5.22	
3.323	С/у для МГН	4.10	

Условные обозначения

- утеплитель (минплита) – 100 мм, 50 мм
- железобетонная стена–250 мм
- блоки из ячеистого бетона (100мм, 200мм) предел огнестойкости >2,5ч
- блоки из ситатного блока (100мм, 200мм) предел огнестойкости >2,5ч
- гипсокартонная перегородка
- ОК–1 – марка окна
- ВБ–1 – марка витража внутреннего
- +3.600 – отметка уровня чистого пола
- 3.102 – 3– номер блока, 1– номер этажа, 02– номер помещения

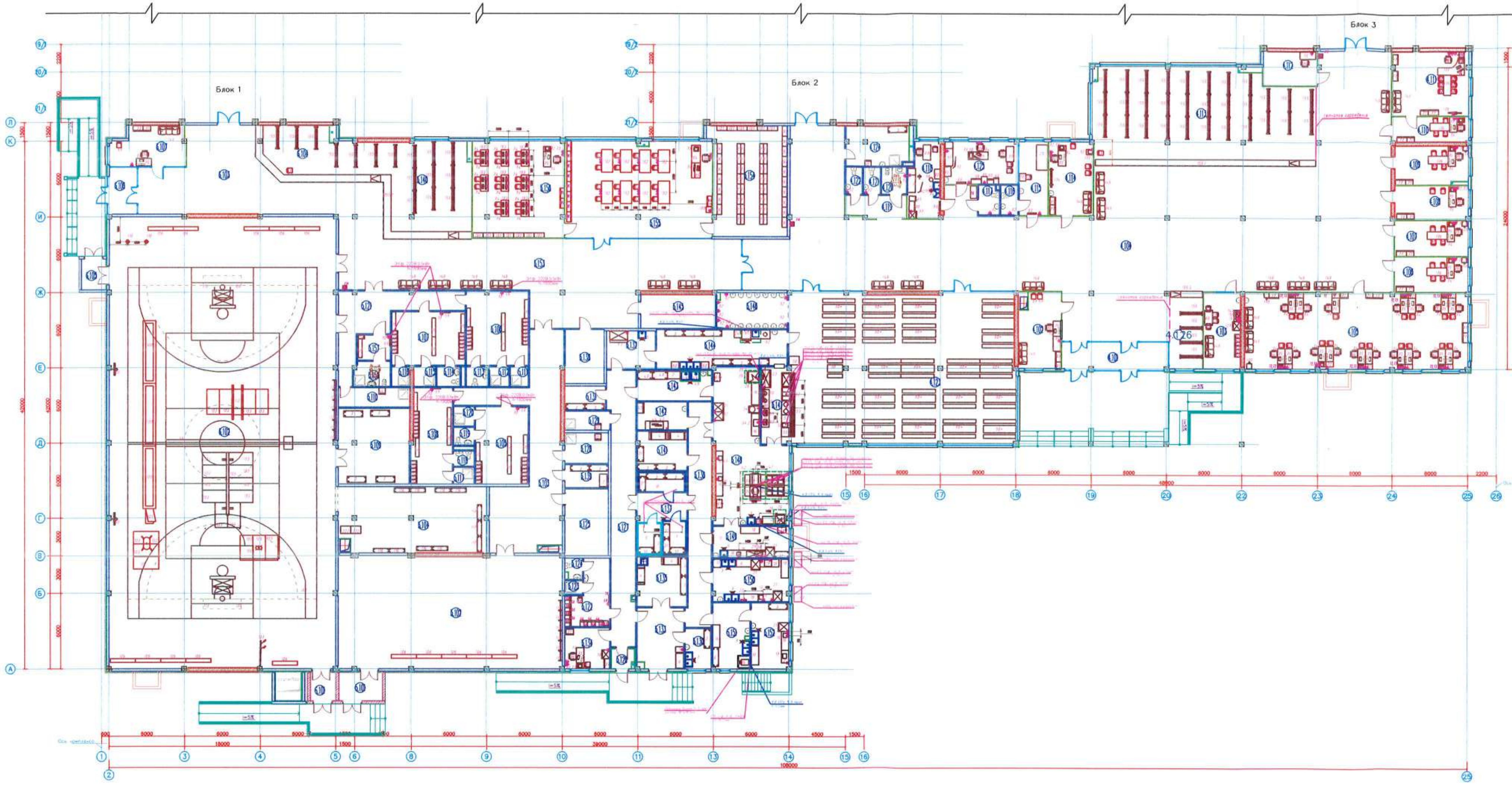
Схема блокировки



						11/20–1–АР		
						Строительство школы на 1500 мест в п. Бородад, Илийского района, Алматинской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГАП		Каменская			07.20	Школа на 1500 мест. Пятно 1	Стадия: РП	Лист: 24	Листов: –
Исполнил					07.20	Блок 3. План 3–го этажа на отм. +7.200. Экспликация помещений			
Проверил		Каменская			07.20				
Н. контр.					07.20				

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Формат А1



Блок 4

Экспликация помещений плана 1 этажа на отм. 0.000

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
4.101	Тамбур	17.88	
4.102	[illegible]	19.09	
4.103	[illegible]	17.35	
4.104	Вестибюль	530.87	
4.105	Методический кабинет (Учительская)	107.09	
4.106	[illegible]	15.47	
4.107	[illegible]	15.61	
4.108	[illegible]	15.15	
4.109	[illegible]	17.42	
4.110	Приемная	11.76	
4.111	[illegible]	30.18	
4.112	Радиоузел	11.20	
4.113	[illegible]	129.91	
4.114	[illegible]	19.87	
4.115	[illegible]	12.73	
4.116	С/у	3.01	
4.117	С/у	3.54	
4.118	Процедурная	13.98	
4.119	Коридор	8.10	
4.120	С/у МГН	4.01	
4.121	С/у	2.66	
4.122	С/у	2.66	
4.123	[illegible]	213.06	
4.124	[illegible]	15.39	
4.125	[illegible]	18.34	
4.126	Гардероб для учителей	15,9000	
		1257.29	

Блок 6

Экспликация помещений плана 1 этажа на отм. 0.000

№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
6.101	Тамбур	4.27	
6.102	[illegible]	643.89	
6.103	Вестибюль	70.64	
6.104	[illegible]	28.38	
6.105	Тамбур	4.41	
6.106	Тамбур	8.20	
6.107	Помещение охраны	17.12	
		774.92	

Блок 5

Экспликация помещений плана 1 этажа на отм. 0.000

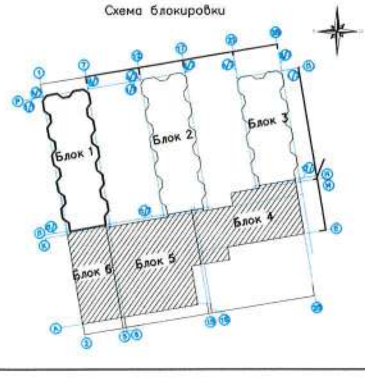
№ пом.	Наименование или номер помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
5.101	Тамбур	7.43	
5.102	[illegible]	158.05	
5.103	Холл	89.10	
5.104	[illegible]	60.28	
5.105	Раздевалка девочек	25.35	
5.106	Раздевалка девочек	28.35	
5.107	Раздевалка мальчиков	24.48	
5.108	Раздевалка мальчиков	24.29	
5.109	[illegible]	33.60	
5.110	ПУИ	8.37	
5.111	Душевая	2.09	
5.112	Душевая	2.27	
5.113	С/у	2.51	
5.114	С/у	2.75	
5.115	Душевая	2.62	
5.116	Душевая	2.16	
5.117	Душевая	2.03	
5.118	С/у	1.81	
5.119	С/у	2.16	
5.120	Душевая	2.39	
5.121	[illegible]	27.58	
5.122	[illegible]	14.49	
5.123	Душевая	1.39	
5.124	С/у	1.87	
5.125	[illegible]	18.02	
5.126	Тамбур	2.43	
5.127	[illegible]	42.91	
5.128	ПУИ	8.11	
5.129	ПУИ	5.22	
5.130	[illegible]	6.35	
5.131	[illegible]	5.98	
5.132	[illegible]	11.37	
5.133	[illegible]	17.43	
5.134	[illegible]	11.27	
5.135	[illegible]	14.65	
5.136	[illegible]	32.77	
5.137	[illegible]	28.08	
5.138	[illegible]	13.10	
5.139	[illegible]	8.17	
5.140	[illegible]	84.30	
5.141	[illegible]	12.07	
5.142	[illegible]	8.60	
5.143	[illegible]	13.82	
5.144	[illegible]	30.38	
5.145	[illegible]	15.71	
5.146	[illegible]	15.40	
5.147	[illegible]	14.72	
5.148	[illegible]	59.92	
5.149	[illegible]	14.91	
5.150	[illegible]	20.14	
5.151	[illegible]	18.18	
5.152	[illegible]	15.38	
5.153	[illegible]	170.34	
5.154	[illegible]	51.45	
5.155	[illegible]	87.46	
5.156	[illegible]	54.04	
5.157	Раздевалка МГН	5.02	
5.158	С/у МГН	5.30	
		1403.31	

Условные обозначения:

э - подвод электроэнергии
ф - фазность тока
h -высота подводок от чистого пола в мм
ф - диаметр трубопровода
▲ - ш.р-штепсельная розетка
▲ - электро разъем 380В, 3Ф
- трап, ф100

Х.Г.В. - подвод горячей, холодной воды
К - отвод в канализацию
МО-местный отсос
П.У. - пульт управления

Схема блокировки



Количество выпускаемых блюд в столовой 3000шт. в день

Количество работающих на 1 эт. 34чел., в том числе в столовой 14чел

Примечание:

1.Спецификацию технологического оборудования см.листы ТХ.СО.
2.Все точки подвода коммуникаций учесть при монтаже технологического оборудования
3.В помещении холодильных камер предусмотреть приток воздуха 150 м3/ч.
4.В помещениях пребывания обучающихся штепсельные розетки и выключатели устанавливают на высоте 1,8 м от пола

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	11/20-1-ТХ			
						Строительство школы на 1500 мест в п. Боралдай Илийского района, Алматинской области			
ГАП		Каменских			08.20	Школа на 1500 мест Пятно 1	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Фетисова			08.20		РП	13	
Проверил		Каменских			08.20	Блок 4.5.6. План 1-го этажа с расстановкой технологического оборудования и мебели			
Н.контроль		Борисова			08.20				