Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2018 жылғы "28" желтоқсан

Тапсырыс беруші «Жаңақала аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі, 090400 , Батыс Қазақстан облысы, Жаңақала ауданы, Жаңақала ауылы, Халықтар Достығы көшесі, 44.

(жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі)

Сәйкестік туралы декларация 26.12.2018ж «ЛАЙГЭ» ЖШС, директоры Жумашев Нуртай Сапиевич, Батыс Қазақстан облысы, Орал қаласы, Линейная көшесі№23,21.

(декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы)

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 26.12.2018ж., «УралСтройГрад.» ЖШС Бабаев Ерсайн Зияденович,№KZ85VJE00027864, 20.06.2017 ж

(қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі,аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар№, алған күні)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 26.12.2018ж., «Казэкология Жобалау» ЖШС, Жапеков Жанарбек Толегенулы , ГСЛ 13001588, 25 қаңтар 2013 жыл

(қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар№, алған күні)

негізінде:

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Батыс Қазақстан облысы, Жаңақала ауданы, Жаңақала ауылы

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

мекен-жайы бойынша

«БҚО, Жаңақала ауданы, Жаңақала ауылындағы жер учаскелеріне (сумен жабдықтау) инженерлік-комуникациялық желілерді салу жұмысы»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2018 жылғы "24"қыркүйек№48 Жаңақала ауылдық округі әкімі аппаратының
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

20___жылғы "___" _____№_____ шешімі.
шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны «Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі, №KZ83REA00099867 27.06.2018 ж.

(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні)

3) «Жаңақала аудандық сәулет,қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі, 5 желтоқсан 2017 жыл №108 бекітілген жобаны
(бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні) «Казэкология Жобалау» ЖШС-гі,№000331 жоба негізінде жүргізілген;
(ұйымның атауы жобалаушы, жобаның нөмірі ,жобалау-сметалық құжаттамасы)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы ; 27 маусым 2018 ж.
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы ; 28 желтоқсан 2018 ж.
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 8

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 8 ай;

нақты 6 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің

негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Су жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы	км	77,4	77,4	77,4	77,4
Құдықтар	дана	415	415	415	415
Гидрант	дана	152	152	152	152
Су есептегіш құрылғысы	дана	1047	1047	1047	1047

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректнермен сипатталады:Сумен жабдықтау схемасында Жаңақала ауылын сапалы ауыз сумен қамтамасыз етілуі қарастырылған. Жаңақала топтық су құбыры (Құлшық) суды жинап, одан су құбыры арқылы ауыз су дайындау үшін Жаңақала ауылындағы қысым реттегіш станциясында орналасқан қондырғыға берілді. Су жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы 77,4 км; Құдықтар саны- 415, Гидрантар саны-152; Су есептегіш құрылғы 1047 дана. Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары: 1)08:115:040:4779 жер учаскесінің алаңы 0,1460 га, құдықтар саны 70, гидрантар саны 25, жалпы ұзындығы-10 км, 2)08:115:040:4777 жер учаскесінің алаңы 1,8178 га, құдықтар саны 83, гидрантар саны 30 жалпы ұзындығы-15 км, 3)08:115:040:4778 жер учаскесінің алаңы 2,3298 га, құдықтар саны 85, гидрантар саны 35 жалпы ұзындығы-18 км 4)08:115:040:4775 жер учаскесінің алаңы 0,3702 га, құдықтар саны 70, гидрантар саны 20 жалпы ұзындығы-23 км 5) 08:115:040:4776 жер учаскесінің алаңы 2,5730 га, құдықтар саны 107, гидрантар саны 42 жалпы ұзындығы-11,4 км негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы: 480,210 млн теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 402,177 млн теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар: 78,033 млн теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 362,740 млн теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 301,074 млн теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар: 61,666 млн теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«БҚО, Жаңақала ауданы, Жаңақала ауылындағы жер учаскелеріне (сумен жабдықтау) инженерлік-комуникациялық желілерді салу жұмысы»
(объектінің (кешеннің) атауы)
пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ:**

Тапсырыс беруші: Муратов Жангали Ескалиевич
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау: Бабаев Ерсайн Зияденович
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: Абдиров Ерлан Махсотович
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер): Жумашев Нуртай Сапиевич
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.