Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"14".10.2024 года

Технический надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью " Сапалы Құрылыс Инжиниринг ", директор - Батаев Арынгазы Мусабекович, г. Шымкент, мкр Кайтпас, улица С.Алибекова, №50.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

1)в лице эксперта - **Кожанов Ержан Кабланович, атестат №KZ37VJE00033384, №KZ91VJE00033382, 15.12.2017г., 15.12.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании № _____ от ___.___.20___г.

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство 5-этажных 16 жилых домов в массиве, в конце улицы Аскарова города Тараз. Участок №3 пятно №10». Жамбылская область, г.Тараз, в конце улицы Аскарова, участок №3 пятно №10.**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», руководитель - Исабеков Нурсултан Аркабаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком

Товарищество с ограниченной ответственностью «Таразстрой-2004», ГСЛ №16017311 от 11.11.2016г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора - Баккараев Куат Кенисбекович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)субподрядными организациями

Товарищество с ограниченной ответственностью «Интеллект Азия», ГСЛ №22019439 от 19.10.2022г

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Жорабеков Биржан Орынбекович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Дельта Инжиниринг», ГСЛ №23015443 от 04.07.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Телеуов Нурхат Рысбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараз-Даниял и К°», ГСЛ-№17001521 от 31.01.2017г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Бирлик сервис компани», ГСЛ-№22019802 от 22.10.2022г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Букебаев Алтынбек Абдрашович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 21. 06. 2024г.;

месяц, год

окончание работ 15. 10 2024г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 ;
по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;
фактически 4 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **976657,78** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **925735,704** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **26330,802** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **766908522,46** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **26330,802** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Кантри-М», б/н.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз", №56-е от 03.03.2023 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Сапалы Курылыс Инжиниринг», директор - Батаев Арынгазы Мусабекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

1)эксперт(ы) по техническому надзору **Кожанов Ержан Кабланович, аттестат №KZ37VJE00033384, №KZ91VJE00033382 15.12.2017г.,15.12.2017г.**

Место печати (при наличии)