Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"02" февраля 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Строительная компания "Энергия», РК, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Султанмахмут Торайгыров, строение 295***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Камербаев Аралбай***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***Строительство медицинского центра для (обслуживание зданий (строений и сооружений) по трассе Абай-Шымкент, уч.3409, в г.Сарыагаш, Сарыагашского района, Туркестанской области***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Бердалыулы Сункар***

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «ДиС-проект», № ТЕ-0003/23 от 03.03.2023г.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) ***Бердалыулы Сункар***;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1938,36	1938,36
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	7180,16	7180,16

В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Объемно - планировочные решения разработаны в соответствии с заданием на проектирование, функциональным назначением, требованиям по энергоэффективности и тепловой защите зданий в соответствии с СН РК 2.04-21- 2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04- 01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения». Здание – прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 35,80х17,70 м, трехэтажное с цокольным и техническим этажем. В здании предусмотрены зал, склад, сан.узел и.т.п. Высота помещений от пола до низа несущих конструкций - 3,50 м. Естественное освещение и проветривание помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками. Размещение здания выполнено с учетом инсоляции и ориентации по сторонам света: со всех сторон здание освещается естественным освещением сквозь световые оконные проемы. Предусмотрен аварийный выход для эвакуации при пожаре и чрезвычайных ситуациях. Толщина утеплителя наружных стен здания, принята в соответствии с результатами теплотехнического расчета. Архитектурные и цветовые решения фасадов здания соответствуют эскизному проекту, согласованному с отделом архитектуры, градостроительства и строительства Сарыагашского района. Наружная отделка: 1) цоколь - керамическая плитка; 2) стены – жженный кирпич; 3) оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99 и з металлопластика; 4) ворота - металлические по ГОСТ 31174-2003; 5) кровля – из металлочерепицы по деревянным обрешёткам. Внутренняя отделка: 1) стены – водоэмульсионная покраска; 2) полы – бетонные, керамическая плитка; 3) потолки – шпатлевка сухой смесью, водоэмульсионная окраска. Уровень ответственности -II. Категория пожароопасности - Д. Степень огнестойкости - II.***;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2023 года;
месяц, год
окончание работ февраль 2024 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев;
фактически, месяц: 11 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***строительство медицинского центра для (обслуживание зданий (строений и сооружений) по трассе Абай-Шымкент, уч.3409, в г.Сарыагаш, Сарыагашского района, Туркестанской области*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Камербаев А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)