ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ

«ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КІРІС № 53
«21» 10 2019 ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

201 9 жылғы «21» 10

Тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі №1 мекен-жай**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **«Ахат+ГС» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Шалгимбаев Мырзабай Шалманович, Қызылорда қаласы, Жүрба көшесі нөмірсіз мекен жай**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«Қаймар Инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Нұрмаханов Ардақ Жақсылықұлы, № KZ46VJE00031476 18.10.2017 жыл, №KZ19VJE00031477 18.10.2017 жыл, №KZ89VJE00031478 18.10.2017 жыл.**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **«Крез-Сервис» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Дарменкулова Мариямкул Ергеновна №KZ54VJE00029683 16.08.2017 жыл, №KZ38VJE00029680 16.08.2017 жыл, №KZ92VJE00029678 16.08.2017 жыл** негізінде
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Тартоғай ауылы мекен-жайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
150 орындық ауылдық клуб.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
1) **«Шиелі ауданының әкімшілігі» ММ**
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы

Сканировано с CamScanner

ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
«Шиелі ауданының әкімшілігі» ММ шешімі.
шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» 2017 жыл 27 желтоқсан**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні
3) **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ 2017 жыл**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«Крез-Сервис» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі №04-17/03
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **желтоқсан 2017 жыл;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **тамыз 2019 жыл**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **11**;
нақты **11** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сыйымдылығы	орын	150		150	
Учаске ауданы	га	0,6		0,6	
Ғимарат ауданы	м2	849,57		849,57	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)
Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Сканировано с CamScanner

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі- $м^2$)	907,31	907,31
Қабаттар саны	қабат	2	2
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі- $м^3$)	4317,10	4317,10
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **150 орынға арналған клуб ғимарат екі және бір қабатты Г-тәрізді, жертөлесіз, қабат биіктігі 3,3м, көрермендерге арналған зал биіктігі 5,2м зал сиымдылығы 130 орын, ось бойынша өлшемдері 9,0х18,0м. Бірінші қабатта көрермендер кешені бөлмелері орналасқан: фойе-вестибюль, гардероб, 130 орынға арналған эстрада және мүгедектерге арналған орындары бар көрермендер залы, сахналық аппаратураға арналған қойма, әртістер арналған демалу бөлмесі, киіну бөлмесі, келушелер мен әртістерге арналған санузел, қызметтік және техникалық бөлмелер. Екінші қабатта: стұл үсті ойындар бөлмесі, 8 орынға арналған оқу залымен қоса 4000 дана кітап сақтауға арналған кітапхана бөлмесі, хор айтатын және өнертапқыштар бөлмесі.**
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар
5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **218 382,451** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **143 060,626** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **26 343,348** мың теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **211 659,656** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **175 011,597** мың теңге;жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **26 343,348** мың теңге;

Сканировано с CamScanner

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Тартоғай ауылында 150 орындық ауылдық клуб құрылысы»
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Әлсеріков Мұхамедиса Абдрахманұлы**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (бұдан әрі -М.О.)

Техникалық қадағалау **Нұрмаханов Ардақ Жақсылықұлы**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Авторлық қадағалау **Дарменкулова Мариямкул Ергеновна**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Шалгимбаев Мырзабай Шалманович**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Сканировано с CamScanner