Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«25» июля 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «РАЙС KZ» Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, Муканова, 53/8, н.п.2

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора Дзюба Ивана Анатолиевича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Строительство ИКИ и благоустройство детского лагеря в с. Аманкарагай, Аулиекольского района, Костанайской области»

(наименование, местонахождения объекта)

Заказчиком которого является ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района», руководитель Нурханов А.Д.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Шебер-СВТ», ТОО «СеверСтрой-Компани», ТОО «Элоим ЛТД», ТОО «Tolagay», ТОО «Амарант KZ», ТОО «Жезкуат», ТОО «Tuberia Construction», ТОО «BW-invest», ТОО «Kaz Мегаполюс S», ТОО «Quba Group», ТОО «Бай-Скак»,

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «G6-Project», 23027036, 11.12.2023 г., Заключение ТОО «Prime Saraptama» № PS-0014/24 от 04.03.2024 г.

(наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района», № 40 от 04.03.2024 года

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь покрытий (тротуар)	м2	1 926,1	1 926,1	1 926,1	1 926,1
Площадь озеленения	м2	5 770,93	5 770,93	5 770,93	5 770,93
Количество устанавливаемых светильников/опор	шт	18/14	18/14	18/14	18/14

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Озеленение и благоустройство: озеленение территории осуществлялось посадкой деревьев и газона, благоустройство территории осуществлялось с помощью расположения по территории скамеек и урн, напротив административного блока располагается сцена 7х5м и трибуна на 80 мест. Дорожное покрытие: тротуарное покрытие осуществлялось брусчаткой, размещение объектов на площадке выполнено с учетом требований инсоляции, технологических взаимосвязей, возможностей прокладки инженерных коммуникаций, соблюдения противопожарных норм и режимных требований. Наружное освещение: электроснабжения освещения территории здания выполнено от шкафа ЯУО1, подключенного от шкафа КТП на территории лагеря, кабельные сети 0,4кВ выполнены бронированным кабелем АВБбШв-1 с прокладкой в земляной траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки на слой песка с покрытием сигнальной лентой, наружное электроосвещение сооружений выполнено светодиодными светильниками GALAD мощностью 150Вт с применением стоек для освещения НФГ 8 с устройством заземления.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2024 года;
(месяц, год)
окончание работ: июль 2024 года ;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 (два) месяца;
фактически 2 (два) месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО „ЭПК-форфайт" Аманжеулов Д.Н.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.

23.07.2024

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство ИКИ и благоустройство детского лагеря в с. Аманкарагай, Аулиекольского района, Костанайской области» готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Дзюба Иван Анатолиевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.

25.07.2024