Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"16" 11 2023 года

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Балхашского района», БИН 050340006995, тел. +7(7277)391252, адрес: 040300, Алматинская область, Балхашский район, Баканаский сельский округ, село Баканас, ул. Д. Кунаева, 75**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **от " " 2023г., ТОО «Алатау Энерго Инжиниринг», Директор Турысбеков Хасен Алпысбаевич, адрес: 050052, г.Алматы, мкр. Таугуль-3, ул. Исаева, д,8, БИН 091040005673, тел.+7(727)2516505**,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от " " 2023г., ТОО «AKB Service», эксперт Ахметова Багиля Амирхамзиновна, аттестат KZ08VJE00033518 от 21.12.2017г., БИН 180140011479, тел. +7(708)9378296,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от " " 2023г., ТОО «АРС ЛТД» (разработчик проекта), эксперт Абдырахманов Серик Нурганатович,

БИН 020140002964, тел. +7(7282)400878

_____,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Установка новых уличных освещений по ул.Маметова и ул.Рыскулова в с.Береке Балхашского района»**

_____

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу
Республика Казахстан, Алматинская область, Балхашский район, с.Береке

_____,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20__ года, дата ознакомления, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:
Решение Акимат Берекинского сельского округа Балхашского района № 36-ө от 23.08.2021 года

_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"____"_____20___года
№_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», № KZ67REA00339648 от 30.06.2023г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «АРС ЛТД», №510

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяства и жилищной инспекций Балхашского района», №16 от 28.02.2022 года**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект, и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июль, 2023 год**;
месяц, год
окончание работ: **октябрь, 2023 год**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц; **3**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Светильник светодиодный		Keremet C 90W. IP67		Keremet C 90W. IP67	

СТРК 3055-2017		55 шт.		55 шт.	
Стойка опор для освещения		СГКФ 7-3 70/147-Б 55 шт.		СГКФ 7-3 70 147-Б 55 шт.	
Кронштейн гнутый для светильников		КРГ1,0/15-0,83 55 шт.		КРГ1,0/15-0,83 55 шт.	
Кабельная линия 0,4 кВ	км	АВВГ 5*16 2,098 км.		АВВГ 5*16 2,098 км.	
Щит учетно-распредилительный ЩУРн 3/12зо-1 36 УХЛ IP31	компл.	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Для обеспечения наружного освещения ул.Маметова и ул.Рыскулова в с.Береке предусматривается:**
- Прокладка КЛ-0,4 кВ от существующего ТП-503 до опор освещения, далее по опорам освещения кабелем АВВГ 5*16.
- Монтаж опор освещения со светодиодными светильниками,
- Монтаж щита учета, распределения и управления освещением.
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **20 750,134** тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **18 526,905** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **19 711,66294** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **17 599,69871** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект «Установка новых уличных освещений по ул.Маметова и ул.Рыскулова в с.Береке Балхашского района»

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Балхашского района», Руководитель Камзаев А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____,

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «AKB Service», Директор Ахметов А.К.**

_____,
наименование организации

имеющая в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Ахметова Б.А., по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей

_____,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) разработчик проекта **ТОО «АРС ЛТД»,**
эксперт участка Абдырахманов С.Н.

_____,

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

_____

_____,

наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____,

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

_____,

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Алатау Энерго Инжиниринг»
Турысбеков Х.А.

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	**55**
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	**55**
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	

	2) светильники с светодиодными лампами	шт	**55**
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки **АВВГ 5*16-0,66** напряжением **0,4 кВ**	км	**2,098**
11	Муфты соединительные:	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления (заземление опор)	шт	**55**
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	т	**27,5**
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Балхашского района», Руководитель Камзаев А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
эксперт Абдырахманов С. Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)