Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"___"_____2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "ДатТехСтрой", Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.о. Шубарский, с. Шубарсу, массив Земляне, №172***
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Куттыбаев Шалхар Сейтмаханбетулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту ***«Строительство мечети на уч.№40А, ул. Коксарай, с.Абай, с.о.Бабайкорган, Сауранский район, Туркестанкой области»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***Филиал республиканского исламского религиозного объединения "Духовное управление мусульман Казахстана" "Кентауская городская мечети", в лице доверительного управляющего Айекеева Галымжана***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственным и нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***ТОО «Строй Класс 2018», Лицензия: 18018306 от 04.10.2018г***
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО "Zengir Saulet" №24/23***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)
Филиал республиканского исламского религиозного объединения "Духовное управление мусульман Казахстана" "Кентауская городская мечети", в лице доверительного управляющего Айекеева Галымжана
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единица измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди*
Лит А (мечеть)	*м2*	*55,7*		*55,7*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____44,56 м2_____
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Мечеть имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Факти чески*

Общая площадь Лит А (мечеть)	*метр в квадрате (далее – м2)*	*55,7*	*55,7*
В том числе подземной части	*м2*		
Число этажей (Лит А)	*этаж*	*1*	*1*
Общий строительный объем Лит А	*метр в кубе (далее – м3)*	*344*	*344*
Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений	*м2*		

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, числе:	*Общая площадь Лит А (мечеть)*	*55,7*			*55,7*	
однокомнатных	*Число этажей Лит А*	*1*			*1*	
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более	*Общий строительный объем Лит А*	*344*			*344*	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными ***Лит-А: общая площадь – 55,7 м2, фундамент-бетон, стены-шлакоблоки, кровля-профлист, Лит I: общая площадь – 21,31 м2, фундамент-бетон, стены-мет. стойка, кровля-профлист; на земельном участке: S-0,4153га, (кад. № 19-304-128-171)***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "__10__" ___12_____ 2023 года;

окончание работ " _ 19___" ____12_____ 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц: _1 месяц____

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _1 месяц __;

фактически, месяц: __ 1 месяц_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____98___% и фактически применено ___98____%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию

объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
1. Организация обеспечение электроэнергией _____ ***не требуется*** ____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
2.Организация обеспечение газоснабжением _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
3. Организация обеспечение водоснабжением _____ ***не требуется*** _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____ ***не требуется*** _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство мечети на уч. №40А, ул. Коксарай, с.Абай, с.о.Бабайкорган, Сауранский район, Туркестанкой области»*** *готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.*

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "ДатТехСтрой", директор Куттыбаев Шалхар Сейтмаханбетулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Субподрядчик:
организация ***ТОО «Строй Класс 2018», в лице директора Адетбеков Раушан Мейрбекович***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"__"_____2023 г

Технический надзор ***ТОО «Отырар Жоба», в лице директора Өмірзақ Турар Полатулы, Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.о. Шубарсу, Массив Земляне, №147***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице ***Ахтай Аспандияр Шадиярулы №KZ33VWC00192643 от 22.11.2023г***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании____№005от 11.12.2023 года_____
№ договора и дата
по объекту: ***«Строительство мечети на Уч №40А, ул. Коксарай, с.Абай, с.о.Бабайкорган, Сауранский район, Туркестанкой области»***
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является заказчик ***Филиал республиканского исламского религиозного объединения "Духовное управление мусульман Казахстана" "Кентауская городская мечети", в лице доверительного управляющего Айекеева Галымжана***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "ДатТехСтрой", Лицензия:18012250 от 19.06.2018 г***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Куттыбаев Шалхар Сейтмаханбетулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями ***ТОО «Строй Класс 2018», Лицензия: 18018306 от 04.10.2018г***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора ***Адетбеков Рауан Мейрбекович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "__10__" ___12_____ 2023 года;
окончание работ " _19___" ____12_____ 2023 года;
при продолжительности строительства, месяц: _1 месяц____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _1 месяц __;
фактически, месяц: __1 месяц_____;
3.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 195 200 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 180 420 тысяч тенге, оборудования 3 100 тысяч тенге, инструмента и инвентаря 2 650 тысяч тенге
4.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 195 200 тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 180 420 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5 750 тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "Zengir Saulet" №24/23
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)
Филиал республиканского исламского религиозного объединения "Духовное управление мусульман Казахстана" "Кентауская городская мечети", в лице доверительного управляющего Айекеева Галымжана

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___98____% и фактически применено ___98____%
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
Организация ***ТОО «Отырар Жоба», в лице директора Өмірзақ Турар Полатұлы***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору ***эксперт технического надзора Ахтай Аспандияр Шадиярұлы №KZ33VWC00192643 от 22.11.2023***
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"___" _____2023 года

Авторский надзор организация ***ТОО «Казахстанская Архитектурно-Строительная Компания»***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице ***эксперт авторского надзора Баранбаев Ерназар Шаматович №00877 от 14.01.2020г*** *фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения*
*действующего на основании__№12/23 от 11.12.2023г_*
№ договора и дата
по объекту : ***«Строительство мечети на уч.№40А, ул. Коксарай, с.Абай, с.о.Бабайкорган, Сауранский район, Туркестанкой области»***
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ***Филиал республиканского исламского религиозного объединения "Духовное управление мусульман Казахстана" "Кентауская городская мечети", в лице доверительного управляющего Айекеева Галымжана***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "ДатТехСтрой", Лицензия:18012250 от 19.06.2018 г***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Куттыбаев Шалхар Сейтмаханбетулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями ***ТОО «Строй Класс 2018», Лицензия: 18018306 от 04.10.2018г***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора ***Адетбеков Раван Мейрбекович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "__10__" ___12_____ 2023 года;
окончание работ " _ 19___" ____12_____ 2023 года;
при продолжительности строительства, месяц: _1 месяц____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _1 месяц __;
фактически, месяц: __ 1 месяц_____;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "Zengir Saulet" №24/23
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) ***Филиал республиканского исламского религиозного объединения "Духовное управление мусульман Казахстана" "Кентауская городская мечети", в лице доверительного управляющего Айекеева Галымжана***
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «Казахстанская Архитектурно-Строительная Компания»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору ***эксперт авторского надзора Баранбаев Ерназар Шаматович №00877 от 14.01.2020г***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)