Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 12 2020 года

Заказчик ГУ "Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог; 060005; Атырауская область; город Атырау; ул.Азаттык 101А;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «18» декабря 2020г., ТОО «Казахдорстрой», директор Дисалиев М.Н. Атырауская область; город Атырау; пр.Сатпаева 23Б;

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «18» декабря 2020 г., ТОО "Раза Строй", эксперт Шагиров Н.Б. *№KZ56VJE00043712 от 10.01.2019 г.;* Шагиров Б.Ш. *№KZ83VJE00049628 от 27.09.2019 г.;* Ратов А.Е. *№KZ21VJE00020189 от 23.09.2016г.*

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «18» декабря 2020 г., ТОО «ЛМ Транспроект», Солнцева Е.С., приказ №21 от 16 сентября 2017 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (по улице Амандосова)»; технический не сложный II (нормальный) уровня ответственности

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: Атырауская область; город Атырау; ул.Амандосов

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

---

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
Решение №476 от «12» апреля 2018 года; Акимат города Атырау
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:
Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» KZ93REA00156141 от 18.12.2019 года,
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ЛМ Транспроект», проект №066-РП-АД-059-01
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», приказ №2 от 04.01.2019 года
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: декабрь 2019 г.;
(месяц, год)
окончание работ: декабрь 2020 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства - 8 месяцев;

фактически - 12 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Строительная длина дороги | км | 2,925 | | 2,925 | |
| Категория дороги | | магистральная улица общегородского значения регулируемого движения и магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная | | | |
| Количество полос движения | шт | 4 - 6 | | 4 - 6 | |
| Ширина полос движения | м | 3,5 - 4 | | 3,5 - 4 | |
| Тип дорожной одежды и вид покрытия | | Капитального типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Конструкция дорожной одежды принята согласно требованиям СН РК 3.03-19-2006 капитального типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона со следующими конструктивными слоями:

- подстилающий слой основания из ГПС по ГОСТ 25607-2009 толщиной 30 см;
- нижний слой основания из подобранной щебеночной смеси по СТ РК 1549-2006 толщиной 20 см;
- верхний слой основания из высокопористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси марки II по СТ РК 1225-2013 толщиной 15 см;
- нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси марки II по СТ РК 1225-2013 толщиной 10 см;
- верхний слой покрытия горячей плотной асфальтобетонной смеси тип Б марки I по СТ РК 1225-2013 толщиной 5 см.

В местах пешеходных переходов для удобства съезда детских колясок и маломобильных групп населения, рабочим проектом предусмотрено устройство пандусов.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего *3 462 017,379* тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ *3 081 325,144* тыс. тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря *9 246,90* тыс. тенге;
прочие *371 445,338* тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *3 458 555,362* тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ *3 078 243,819* тыс. тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря *9 237,65* тыс. тенге;
прочие *371 073,893* тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (по улице Амандосова)»
(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Оспанов Э.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ Шагиров Н.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор_____ Солнцева Е.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ Дисалиев М.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

## Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | Единицы измерения | Кол-во | Описание конструктивных элементов | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность дороги | км | 2,925 | | |
| 2 | Ширина проезжей части | м | 14,0-22,0 | | |
| 3 | Площадь тротуаров | кв.м. | 14100 | | |
| 4 | Ширина тротуаров | м | 1,5 | | |
| 5 | Ширина пешеходных дорог | м | 1,5-2,0 | | |
| 6 | Площадь велодорожек | кв.м. | 5315 | | |
| 7 | Ширина велодорожек | м | 2,0 | | |
| 8 | Ширина разделительной грунтовой полосы | м | 3 | | |
| 9 | Ширина обочины | м | 1 | | |
| 10 | Угол откоса | градус | - | | |
| 11 | Высота насыпи | м | - | | |
| 12 | Дополнительные транспортные пути | | | | |
| 13 | Количество полос | | 4-6 | | |
| 14 | Остановочные павильоны | ед | 6 | модульные металлические | в том числе: открытых - 4 шт.; закрытых - 2 шт. |
| 15 | Дорожные знаки | шт | 272 | | в том числе: дорожных знаков - 177 шт.; дополнительных щитков - 95 шт. |
| 16 | Элементы освещения | шт | 179 | светильники уличные светодиодные | |
| 17 | Зеленые насаждения | шт | 55 | саженцы хвойных пород с комом 0,7х0,5 м | |
| 18 | Дорожное покрытие | кв.м. | 61999 | Капитального типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона | |
| 19 | Электроосвещение | шт | 132 | опоры стальные | |

Заказчик _____ Оспанов Э.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ Солнцева Е.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)