Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

"10" 07 2024года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО " Р и А - Сервис ЛТД "- Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Жанкожа батыра, 82/36. БИН 060440007369.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директор Алтынбекулы Ардак**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Строительство 20-ти шести квартирных жилых домов» в п.Тукпай, Подстепненский с/о, Теректинский район, ЗКО (без благоустройства и наружных сетей) (завершение строительства) Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Теректинский район, Подстепновский с.о., с.Тукпай**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района", Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Теректинский район, Федоровка, Бойнова, № 18, БИН 110140003634. Руководитель Айбергенов Канатжан Имангалиевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями:

а) субподрядными организациями_
ТОО "MMM GROUP" № 20013735 от 18.09.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директор ***Махатов Н.Е.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) субподрядными организациями:
ТОО «ЗӘУЛІМ ШЫҢ » №14010598 от 21.07.2014 года,

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директор ***Бектибаев Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

г) субподрядными организациями
ТОО «Каз ЭнергоПроект Строй» № 18023294 от 26.12.2018 года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директор ***Алтынбекулы А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

д) субподрядными организациями_
ТОО "Дос Строй Проект" № 18023298 от 26.12.2018 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директор ***Мырзаев К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Scanned with CamScanner

е) субподрядными организациями_
ТОО "Орда Автодор" № 21028754 от 08.10.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директор ***Ибраев Н.Б.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью «KazStroyProjectService», 13019714, 08.04.2013 г., Рабочий проект**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района», № 108 от 13.12.2018 года**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газоснабжение					
Трубы стальные электросварные прямошовные, D 32 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	3,6		3,6	
Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	1,2		1,2	
Краны шаровые муфтовые 11Б12бк, DN 15 ГОСТ 21345-2005	шт	12		12	
Сигнализатор загазованности УКЗРУ-СН4 (с клапаном)	шт	6		6	
Сигнализатор загазованности УКЗРУ-СО/СН4 (с клапаном)	шт	6		6	
Счетчики газа бытовые диафрагменные модели ВК-G1,6, производительностью от 0,016 м3/ч до 2,5 м3/ч, с присоединительным	шт	6		6	

Scanned with CamScanner

комплектом					
Счетчики газа бытовые диафрагменные модели BK-G4, производительностью от 0,04 м3/ч до 6 м3/ч, с присоединительным комплектом	шт	6		6	
Плиты газовые бытовые напольные отдельно стоящие со щитком, духовым и сушильным шкафом четырехгорелочные	шт	6		6	
Краны проходные натяжные муфтовые латунные 11 Б10бк1 для газа, Ру 0,0098 МПа, D у 15 мм ГОСТ 21345-2005	шт	6		6	
Водопровод и канализация					
Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 20	шт	12		12	
Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 40	шт	1		1	
Вентили муфтовые запорные 15б3Р PN 16, DN 25 ГОСТ 5761-2005	шт	12		12	
Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20x3,4 PN 20 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	м	69,498		69,498	
Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 50x3 ГОСТ 22689-2014	м	71		71	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Нежилое помещение имеет следующие показатели:

Scanned with CamScanner

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	м2	13654	13654
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$	54242	54242
В том числе подземной части	$м^3$	11082	11082
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	Жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе	120	12504	6345,6	120	12504	6345,6
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных	120	12504	6345,6	120	12504	6345,6
Четырекомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Газоснабжение :** Трубы стальные электросварные прямошовные, D 32 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80 -3,6метр, Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80-1,2 метр, Краны шаровые муфтовые 11Б12бк, DN 15 ГОСТ 21345-2005-12шт, Сигнализатор загазованности УКЗРУ-СН4 (с клапаном)-6шт, Сигнализатор загазованности УКЗРУ-СО/СН4 (с клапаном)-6шт, Счетчики газа бытовые диафрагменные модели ВК-G1,6, производительностью от 0,016 м3/ч до 2,5 м3/ч, с присоединительным комплектом – 6шт, Счетчики газа бытовые диафрагменные модели ВК-G4, производительностью от 0,04 м3/ч до 6 м3/ч, с присоединительным комплектом- 6шт, Плиты газовые бытовые напольные отдельно стоящие со щитком, духовым и сушильным шкафом четырехгорелочные-6шт, Краны проходные натяжные муфтовые латунные 11 Б10бк1 для газа, Ру 0,0098 МПа, D у 15 мм ГОСТ 21345-2005 -6шт.

Водопровод и канализация: Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 20-12шт, Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN-1шт, Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20х3,4 PN 20 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010 - 69,498метр, Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 50х3 ГОСТ 22689-2014-7метр.

20 жилых домов запроектированы 3-х этажными, 6-ти квартирными, одно подъездными, с подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 14,56х18,24м. Высота этажей 3,0м. Высота помещения – 2,7м. Жилые этажи начинаются с 1-го этажа. Квартиры по классификации жилых зданий относятся к III классу. Фундаменты ФБС. Наружные стены облицовка из лицевого силикатного кирпича М150 (ГОСТ 379-2015) на растворе М75, F50 красного цвета и желтого цвета. Плиты перекрытий- из сборных железобетонных плит. Перемычки сборные железо бетонные. Двери входные металлические, внутренние деревянные. Крыша чердачная. Кровля четырехскатная

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия;

Scanned with CamScanner

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _11.05.2024г_;
(месяц, год)
окончание работ ____10.07.2024г_;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 2
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;
фактически, месяц: 2;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100__% и фактически применено _100__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____предусмотрено другой проект_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
_____предусмотрено другой проект_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_не- предусмотрено ;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство 20-ти шести квартирных жилых домов» в п.Тукпай, Подстепненский с/о, Теректинский район, ЗКО (без благоустройства и наружных сетей) (завершение строительства) Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Теректинский район, Подстепновский с.о., с.Тукпай**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО " Р и А - Сервис ЛТД "
Директор Алтынбекулы Ардак _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі «Р и А - Сервис ЛТД» Товарищество с Ограниченной Ответственностью КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚЫЗЫЛОРДА Қ. РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г. КЫЗЫЛОРДА

Scanned with CamScanner