Приложение 1
к приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 9 августа 2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по ивестициям и развитию
Республики Казахстан
От 24 апреля 2017 года №234
форма

«Строительство родильного дома
на 100 коек с женской
консультацией на 100 посещений
в смену в с. Узынагаш Жамбылского
района Алматинской области»

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"01" июня 2020 г.

Заказчик ГУ «Управление строительства Алматинской области» Руководитель Жолжанов Д.Б., Алматинская область, г.Талдыкорган,ул.Шевченко №131.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «28» мая 2020 г., ТОО "ЛИДЕР-НК", Директор Куанышбаев Марат Есбергенович, Туркестанская область, Сарыагашский район, Куркелесский с.о.,с. Куркелес, Астана, 100.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «28» мая 2020 г. АО "Алатау" по развитию Алматинской области" ответственный за технический надзор Клюев А. *аттестат об аккредитации KZ47VJE00014095 от 20.11.2015 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора. № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от «28» мая 2020 г. ТОО «АҚ ЖОЛ» ответственный за авторский надзор Шурманов Д.Н. *в соответствии с приказом от 09.12.2017 за №15*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке эксплуатационного объекта: "Строительство родильного дома на 100 коек с женской консультацией на 100 посещений в смену в с. Узынагаш Жамбылского района Алматинской области"

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу с. Узынагаш Жамбылского района Алматинской области

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю акт на право постоянного землепользования №3000032 от 11.06.2018 года, выданный Жамбылским районным отделением Алматинского областного филиала РГП «НПЦзем», кадастровый номер 03-045-109-5303;.

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления начале осуществления определенного действия по Уведомление о начале строительно монтажных работ, «Строительство родильного дома на 100 коек с женской консультацией на 100 посещений в смену в с. Узынагаш Жамбылского района Алматинской области», 040000, Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" 05.01.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АҚ ЖОЛ» №2025

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом: Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области № 18-0147/17 от 08.08.2017 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: январь 2018 года;

(месяц, год)

окончание работ: май 2020 года;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц 26/ двадцать шесть /месяца;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 24/двадцать четыре /месяца;
фактически, месяц: 29/ двадцать девять /месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Главный корпус	Прачечная	Кислородная	Гараж	Проходная
1	Количество наземных этажей	Эт.	1,2,3	1	1	1	1
2	Площадь застройки	$м^2$	4996,7	556,4	109,8	377,0	41,0
3	Общая площадь	$м^2$	13145,3	413,4	75,2	348,5	36,0
4	Полезная площадь	$м^2$	11562,6	331,9	-	-	27,37
5	Расчетная площадь	$м^2$	10253,3	274,4	-	-	31,0
6	Строительный объем здания,	$м^3$	69201,0	2488,6	275,9	1892,5	136,8
	в т.ч. выше отм. 0,000 $м^3$	$м^3$	57578,8	1535,6	-	-	-
	ниже отм. 0,000 $м^3$	$м^3$	11622,2	953,0	-	-	-

Технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	Насосная станция пожаротушения
1	Площадь застройки	$м^2$	55,2	28,8
2	Общая площадь	$м^2$	43	40,6
3	Строительный обьем здания,	$м^3$	344,5	259,2
	В т.ч. подземной части	$м^3$	159,5	168,2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

4.1 Архитектурные решения

Объемно-планировочные решения роддома определились исходя из функциональных, технологических, конструктивных и композиционных требований.

Комплекс роддома состоит из главного корпуса, прачечной, крытой автостоянки, кислородной, 2 проходных, инженерных сооружений (ТП, котельная, насосные).

Главный корпус

Здание главного корпуса – одно-, двух-, трехэтажное, сложной формы в плане, состоящее из восьми блоков (1, 1а, 1б, 1в, 2, 3, 4, 4а), разделенных антисейсмическими швами на всю высоту здания, включая фундаменты, с общими размерами в осях «1-28», «А-Ш» - 127,6х59,7 м.

Объемно-пространственное решение главного корпуса выполнено по полиблочной схеме, состоит из 1,2 и 3 этажных блоков, объединенных атриумом и переходами. Все блоки имеют техническое подполье. Основные взаимосвязи подразделений по горизонтали и вертикали осуществляются с помощью коммуникационного ядра - главного композиционного центра здания (блоки 2; 4а).

На надземных этажах главного корпуса размещаются:

1 этаж – вестибюльная группа помещений женской консультации, клинико-диагностическая лаборатория, ЦСО, приемное отделение, отделение патологии беременности на 25 коек, отделение патологии беременности (обсервация), послеродовое физиологическое отделение на 15 коек, гинекологическое отделение на 8 коек, служба приготовления пищи (пищеблок);

2 этаж – женская консультация на 100 посещений в смену, отделение патологии беременности на 25 коек, послеродовое физиологическое отделение на 15 коек, отделение патологии беременности (обсервация) на 20 коек;

3 этаж – отделение физиотерапии, родовое отделение патологии (обсервация), родовое отделение на 4 индивидуальные родовые палаты, административно-бытовые помещения.

В техподполье расположены помещения техподполья и помещения венткамер (5 шт.), компрессорная, вакуум насосная, тепловой пункт, электрощитовая, комната хранения светильников.

В основе структурных решений главного корпуса заложен принцип создания оптимальных санитарно-гигиенических режимов и условий пребывания больных, труда и отдыха обслуживающего персонала, которые предполагают следующее:

автономия всех отделений;
функциональная взаимосвязь подразделений больницы;
естественная освещенность помещений палат, лечебных кабинетов;

сокращение графиков движения больных, персонала, пищи, белья, мусора;
компактность;
создание комфортных условий для пациентов и персонала.

Блок 1 (центральный блок) - трехэтажный, с техэтажом, чердаком, техподпольем, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях «14-20», «А-С» - 39,0х37,8 м, высотой 1, 2, 3 этажей - 3,3 м, подвала -2,4 м, техэтажа - 3,02 м в чистоте; высота чердака переменная.

*Блок 1б (*примыкающий к блоку 1 с правой стороны) - трехэтажный, с техэтажом, чердаком, техподпольем, Г-образной формы в плане, с размерами в осях «21-28», «А-Д/2» - 44,4х19,0 м, высотой 1, 2, 3 этажей - 3,3 м, подвала -2,4 м, техэтажа - 3,02 м в чистоте; высота чердака переменная.

Блок 1а (примыкающий к блоку 1 с правой стороны) - двухэтажный, с техэтажом, чердаком, техподпольем, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях «21-24», «Д-М» - 19,8х12,0 м, высотой 1, 2, 3 этажей - 3,3 м, подвала -2,4 м, техэтажа - 3,02 м в чистоте; высота чердака переменная.

Блок 1в (примыкающий к блоку 1 с правой стороны) - трехэтажный, с техэтажом, чердаком, техподпольем, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях «21-25», «Н-С» - 26,4х12,0 м, высотой 1, 2, 3 этажей - 3,3 м, техподполья - 2,4 м, техэтажа - 3,02 м в чистоте; высота чердака переменная.

Блок 2 (примыкающий к блоку 1 с левой стороны) - одноэтажный, с атриумом, чердаком, техподпольем, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях «11-13», «Б-К» - 12,0х15,6 м, высотой 1 этажа - 3,3 м, техподполья - 2,4 м, атриума - 3,02 м в чистоте; высота чердака переменная.

Блок 3 (примыкающий к блоку 1 с левой стороны)- трехэтажный, с частичным техэтажом, чердаком, техподпольем, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях «1-10», «А-К» - 28,0х21,6 м, высотой 1, 2, 3 этажей - 3,3 м, техподполья - 2,4 м, техэтажа - 3,02 м в чистоте; высота чердака переменная.

Блок 4 (примыкающий к блоку 1 с левой стороны)- трехэтажный, с частичным атриумом, чердаком, техподпольем, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях «2-13», «Р-Ш» - 38,4х25,2 м, высотой 1, 2, 3 этажей - 3,3 м, техподполья - 2,4 м; высота чердака переменная.

Блок 4а (примыкающий к блоку 1 с левой стороны)- трехэтажный, с техэтажом, техподпольем, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях «8-13», «Л-П» - 18,6х10,5 м, высотой 1, 2, 3 этажей - 3,3 м, техподполья - 2,4 м, техэтажа - 3,02 м в чистоте.

В техподполье расположены помещения техподполья и помещения венткамер (5 шт.), компрессорная, вакуум насосная, тепловой пункт, электрощитовая, комната хранения светильников.

Планировка этажей главного корпуса выполнена в основном по двух коридорной системе, с размещением между ними вспомогательных помещений.

Вертикальные связи осуществляются посредством пассажирских, больничных и грузовых лифтов, а также лестниц.

Лифт №1 – пассажирский, общего назначения, грузоподъемностью 630 кг, инвалидный, без машинного помещения (3 шт.).

Лифт №2 – пассажирский, общего назначения, грузоподъемностью 1000 кг, (7 шт.), расположен при вестибюле главного входа, со звуковым сопровождением.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством наружных окон. Инсоляция помещений обеспечена в пределах нормативов.

Планировочные решения главного корпуса предусматривают шумозонирование с обособлением потенциальных источников шума – вентиляционных камер, технических помещений, лифтов и наружных входов.

Эвакуационные лестницы, коридоры палатных отделений и главные коридоры обеспечены естественным освещением.

Эвакуация людей осуществляется:
из технического подполья – наружу непосредственно по лестницам в приямках;
из помещений первого этажа – по коридорам с выходами наружу через тамбуры, лестничные клетки и вестибюли;

со второго и третьего этажей – по коридорам, ведущим в рассредоточенные эвакуационные двухмаршевые лестничные клетки Л1 (9шт.), обеспеченные выходами на прилегающую к корпусу территорию.

Крыша здания решена в виде технического чердака частично со скатной кровлей и частично с плоской совмещенной кровлей технических помещений, атриумами (блок 1) световыми фонарями (блок 4) и внутренними и наружными водостоками.

Покрытие совмещенной кровли - 1 слой Унифлекса ТКП по двум слоям биполя марки ТПП с пылевидной подсыпкой.

Покрытие скатной кровли из металлочерепицы по деревянной стропильной конструкции с утеплителем перекрытий техэтажа из минераловатных плит толщиной 200 мм. Подшивка карнизных свесов металлосайдингом.

Наружная отделка:
Стены – облицовка керамогранитными плитками со скрытым креплением; улучшенная фасадная штукатурка по сетке с покраской фактурными фасадными

красками на основе акрилата. Утеплитель наружных стен минераловатные плиты толщиной 70 мм.

Цоколь, крыльца, пандусы, приямки, входы в подвал и боковые поверхности крылец – облицовка керамогранитом;

Окна и витражи – металлопластиковые и алюминиевые стеклопакеты, с заполнением энергосберегающим остеклением.

Двери – внутренние металлопластиковые, деревянные; наружные металлические (алюминиевые)

Козырьки входов (железобетонные плиты), карнизы – облицовка керамогранитом, по алюминиевому профилю, низ облицовывается фасадными металлическими панелями. Крыльца, пандусы – облицовка керамическими плитами с шероховатой поверхностью, ограждения металлические.

Ограждение балконов световых фонарей, защитное ограждение витражей из нержавеющий стали.

Внутренняя отделка:

полы – цементно-песчаные, линолеум на тепло-звукоизоляционной основе, антистатический, гомогенный линолеум, кислотостойкий линолеум, керамическая плитка, бетонные;

стены и перегородки – левкас, водоэмульсионная окраска, облицовка керамической глазурованной плиткой, окраска интерьерной масляной краской на высоту 2,1 м, декоративная отделка; облицовка стен операционных и реанимационного зала – специальные антибактериальные панели.

потолки – подшивные и подвесные из ГКЛ, левкас, затирка, водоэмульсионная окраска, окраска эмалевой, масляной краской на органической основе (акрилат), облицовка потолков операционных и реанимационного зала - специальные антибактериальные панели (ламинарные), известковая побелка в технических помещениях.

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций зданий выполнен на основании проектных решений с использованием эффективных теплоизоляционных материалов с соблюдением нормативных требований, согласно СН РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий».

Требования по обеспечению доступности для маломобильных посетителей

Во всех зданиях комплекса ширина коридоров позволяет обеспечить досягаемость и безопасность в места обслуживания.

Двери без порогов, ширина дверей в местах пребывания посетителей позволяет беспрепятственный проезд на инвалидных колясках. Во всех зданиях комплекса предусмотрены туалеты для инвалидов с дверным проемом 0,9 м.

Лифты с внутренними габаритами и проемами, позволяющими проезд на инвалидных колясках: 1140x1440x2100(h) мм и 1080x2100x2100(h) мм.

При входах в здания предусмотрены с земли входные пандусы с поручнями. Конструкции пандусов обеспечивают безопасность движения. Уклоны пандусов 8%.

В элементах здания предусмотрена комфортность в виде открытых пространств перед местами обслуживания посетителей – ожидальные, вестибюли и холлы.

Прачечная на 320 кг сухого белья в смену

Одноэтажное здание, с техподпольем (на отметке минус 2,4 м) и частичным подвалом (на отметке минус 3,0 м), прямоугольное в плане, с размерами в осях «1-6», «А-В» - 30,0x12,0 м.

Высота помещений прачечной от пола до потолка – 3,62 м.

Прачечная содержит производственные помещения для стирки и дезинфекции белья, кладовые, бытовые и технические помещения, взаимное расположение которых определено технологическими требованиями. В техподполье, подвале расположены: венткамера, водомерный узел, тепловой пункт, помещения техподполья.

Наружная отделка:

Стены – фасадная штукатурка по сетке, окраска фасадными акриловыми красками, утеплитель наружных стен – минераловатные плиты толщиной100 мм.

Цоколь, крыльца – облицовка керамогранитной плиткой.

Окна – металлопластиковые стеклопакеты, с заполнением энергосберегающим остеклением, витражи тамбурные – алюминиевые, внутренние – металлопластиковые. Двери – алюминиевые, металлопластиковые, деревянные.

Козырек входной группы – железобетонная монолитная плита, с покрытием, кровельным ковром на мастике с организованным водоотводом; облицовка парапета, потолка – металлосайдингом; крыльцо – облицовка керамогранитом с шероховатой поверхностью. Над входами в подвал и приямками устанавливаются козырьки с покрытием металлочерепицей по деревянным конструкциям и металлическим стойкам.

Крыша – чердачная, двускатная, с покрытием кровли из металлочерепицы по деревянной обрешетке и стропильным конструкциям, с наружным неорганизованным водостоком. Утеплитель чердачного перекрытия – жесткие минераловатные плиты толщиной 200 мм.

Внутренняя отделка:

полы – цементно-песчаные, линолеум, керамическая плитка, бетонные;

стены и перегородки – штукатурка, левкас, водоэмульсионная окраска, облицовка керамической глазурованной плиткой на высоту 2,1 м, известковая побелка в помещениях техподполья и подвала;

потолки – затирка, водоэмульсионная окраска, известковая побелка.

Крытая стоянка-гараж

Одноэтажное здание без подвала, прямоугольное в плане, с размерами в осях «1-6», «А-В» - 30,0х12,0 м. Высота помещения от пола до низа несущих конструкций - 5,0 м.

Гараж предназначен для размещения 5-8 автомашин.

В здании расположены встроенный отапливаемый блок с размерами 6,05х5,975 м с помещением инструментальной, комнаты персонала с санузлом и подсобкой с высотой помещений от пола до потолка - 2,7 м.

Наружная отделка

Крыша двускатная, с покрытием кровли из профнастила по металлическим фермам, с организованным водостоком. Зашивка фронтонов и боковых поверхностей фермы плитами ЦСП с последующей покраской.

Стены – фасадная штукатурка по сетке, окраска фасадными акриловыми красками, частично на высоту 2,6 м облицовочная рельефная плитка.

Наружная отделка стен отапливаемого блока - фасадная штукатурка по сетке, с утеплением минераловатными плитами толщиной 100 мм. Крыша совмещенная, с цементно-песчаной стяжкой.

Цоколь, крыльца – штукатурка с последующим краской.

Двери – деревянные, утепленные, обшитые пластиком и металлическим листом; ворота гаражные, распашные, деревянные с калиткой.

Окна металлопластиковые.

Внутренняя отделка:

полы – линолеум, керамическая плитка, цементно-песчаные;

стены, перегородки –штукатурка с водоэмульсионной покраской, облицовка керамической плиткой в отапливаемом блоке, простая штукатурка, известковая побелка в гараже;

потолки - затирка, водоэмульсионная покраска, известковая окраска.

Кислородная

Одноэтажное здание, прямоугольное в плане, с размерами в осях «А-Б», «1-4» - 6,0х13,5 м.

Высота помещений от пола до потолка – 3,3 м.

Кислородная состоит из двух отсеков: для кислородных балонных установок и клеток для баллонов.

Наружная отделка:

Стены – фасадная штукатурка по сетке, окраска фасадными акриловыми красками, утеплитель наружных стен – минераловатные плиты толщиной 100 мм.

Цоколь, крыльцо – штукатурка с расшивкой под кирпич.

Двери – металлические.

Крыша с железобетонным козырьком над навесом – совмещенная, односкатная, с покрытием кровли из одного слоя Унифлекса ЭКП по двум слоям биполя марки ТПП с пылевидной посыпкой.

Внутренняя отделка:

полы – цементно-песчаные;

стены, перегородки, потолки – простая штукатурка, известковая побелка.

Проходная

Одноэтажное, квадратное в плане здание, с размерами в осях «1-2», «А-Б» - 6,0х6,0 м. Высота помещения от пола до потолка – 2,82 м.

В здании расположены: рабочая комната, санузел, тамбур.

Наружная отделка:

Стены – декоративный сплиттерный блок светло-серого цвета, утеплитель внутренних стен - минераловатные плиты толщиной 100 мм с облицовкой гипсокартоном по металлическому каркасу.

Цоколь, крыльца – штукатурка с последующим краской.

Окна металлопластиковые, двери – металлопластиковые, деревянные.

Крыша – чердачная, шатровая, с покрытием кровли из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям, с наружным организованным водостоком. Утеплитель чердачного перекрытия – минераловатные плиты толщиной 150 мм.

Внутренняя отделка:

полы – линолеум, керамическая плитка;

стены, перегородки – облицовкой гипсокартоном по металлическому каркасу, шпатлевка, окраска водоэмульсионной краской;

потолки – затирка, окраска водоэмульсионной краской.

Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения

Полузаглубленное здание, прямоугольное в плане, с размерами в осях 1-2», «А-Б» - 7,5х6,0 м, состоящее из машинного зала с металлической лестницей в подземную часть здания.

Высота помещения от пола до потолка – 5,67 м, отметка пола – (минус) 2,67 м.

Наружная отделка:

Стены – фасадная штукатурка по сетке, окраска фасадными акриловыми красками, утеплитель наружных стен – теплоизоляционная плита из экструдированного ячеистого полистирола, толщиной 50 мм.

Цоколь, крыльцо – Штукатурка с покраской.

Окна – металлопластиковые, дверь – металлическая.

Крыша – совмещенная, скатная, с покрытием кровли из одного слоя Унифлекса ЭКП по двум слоям биполя марки ТПП с пылевидной посыпкой.

Козырек – железобетонная плита, покрытие крыльца керамической плиткой.

Внутренняя отделка:

полы – керамическая плитка;
стены, перегородки – простая штукатурка, окраска силикатной краской, окраска синтетической эмалью на высоту 1,5 м;
потолки – затирка, клеевая окраска.

Насосная станция пожаротушения

Здание с надземной и подземной частью, квадратной формы в плане, с размерами в осях 1-2», «А-Б» - 4,5х4,5 м, состоящее из помещения насосной и машинного зала с металлической лестницей в подземную часть здания.

Высота помещения от пола до потолка надземной части – 3,0 м, подземной части - 5,44 м.

Наружная отделка:

Стены – фасадная штукатурка по сетке, окраска фасадными акриловыми красками, утеплитель наружных стен – теплоизоляционная плита из экструдированного ячеистого полистирола, толщиной 50 мм.

Цоколь, крыльцо – Штукатурка покраской.

Окна – металлопластиковые, дверь – металлическая.

Крыша – совмещенная, скатная, с покрытием кровли из одного слоя Унифлекса ТКП по двум слоям биполя марки ТПП с пылевидной посыпкой.

Козырек – железобетонная плита, покрытие крыльца керамической плиткой.

Внутренняя отделка:

полы – керамическая плитка;
стены, перегородки – простая штукатурка, окраска силикатной краской, окраска синтетической эмалью на высоту 1,5 м;
потолки – затирка, клеевая окраска.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта здания и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 5170,572 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2453,109 млн. тенге, оборудование 1870,448 млн. тенге и прочие затраты 847,015 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4 928,375 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 3107,709 млн. тенге, оборудование 1870,448 млн. тенге и прочие затраты _____ млн. тенге;

4. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документации, а также с изменениями согласно протоколам), и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:"Строительство родильного дома на 100 коек с женской консультацией на 200 посещений в смену в с. Узынагаш Жамбылского района Алматинской области "
наименование объекта комплекса
принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель ГУ «Управление строительства Алматинской области»_____Д.Б.Жолжанов
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
Директор Департамента АО "Алатау" по развитию Алматинской области"_____С.В. Бочаров
фамилия, имя. отчество (при наличии) руководителя, эксперта М.П

Авторский надзор:
Директор ТОО «АҚ ЖОЛ»_____К.К. Сырлыбаев
фамилия, имя. отчество (при наличии) руководителя, эксперта М.П

Подрядчик:
Директор ТОО «Лидер НК»_____М.Е. Куанышбаев
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Монолитные железобетонные стаканного типа
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Из газоблока
	2) перегородки		Кирпичные и гипсокартонные
3	Перекрытия	чердачное	Монолитные железобетонные плита толщиной 0,2м
		междуэтажное	Монолитные железобетонные плита толщиной 0,2м
4	Крыша		Блок 3,4,1,1б,1в из металлочерепицы со устройством деревянных конструкции Блок 3,4,4а,1,1в,1б,1а,2 из мягкой кровли
5	Полы	1-го этажа	Плитка керамическая, керамогранит, линолеум
		последующих этажей	Плитка керамическая, керамогранит, линолеум
6	Проемы	окна	Металлопластиковые однокамерными стеклопакетами, с энергосберегающим стеклопакетом, витражи наружные, алюминиевый профиль, внутренние витражи алюминиевые.
		двери	Алюминиевые витражи и двери. Металлопластиковые двери
7	Отделочные работы	внутренние	Штукатурка, левкас, водоэмульсионная покраска, акриловая покраска, керамическая плитка.

				Внутренние перегородки из влагостойкого гипсокартона с утеплением одно- и двухслойная, левкас, водоэмульсионная покраска, акриловая покраска, керамическая плитка. Операционные помещения из стеновая и потолочная панель из гальванизированной стали, линолеум антистатический, линолеум гомогенный ПВХ.
		наружные		Улучшенная штукатурка по сетке с последующей покраской, фасадная часть облицовка из керамогранита, утепление наружных стен из минераловатные плиты толщина 70 мм. Цоколь здания и крыльца керамогранит с металлическим каркасом, основная входная группа из гранита.
8	Горячее водоснабжение			От блочно-модульной котельной
9	Водопровод			Скважина №5183 (основная) и №5184 (резервная)
10	Канализация			Центральная
11	Электроосвещение			Электроснабжение проектируемого объекта осуществляется путем отпайки ближайшей опоры (ВЛ 10 кВ №7-29А) основной источник питания ячейка 10 кВ №10 от ПС 29А)
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		От ТЭЦ
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	

[illegible]		от районной котельной	на газе	
[illegible]			на твердом топливе	
[illegible]	Разные работы			

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	4,1
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	2
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		

	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	46
10	Кабели:		
	1) марки АСБЛ-10 3х240мм2 напряжением 10кВ	км	4,1
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные 10 кВ	шт	14
12	Муфты концевые 10 кВ	шт	8
13	Контуры заземления	шт	8
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)