Приложение 1
к приказу Министр
по инвестициям и развитию
Республики Казахста
от 24 апреля 2017 года № 235 форм

Декларация о соответствии

"05 12 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Намыс» . Республика Казахстан, область Туркестанская, район Жетысайский, г. Жетысай, ул. С.Ажибеков, д.29

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Оспанов Ғалымжан Дүйсенбайұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту Строительство зоны отдыха:Туркестанская область , район Толебийский, с. о. Алатауский, 010 кварт, уч. 1851

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ОНГАРОВ ИЗБАСАР

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО "Су-Д.К.С.Х." №1-24

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «Сана Эксперизе» № SanaE-0539/24 от 14.11.2024 г....

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Лит А		528,3		528,3	

Строительство зоны отдыха имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь Лит А	метр в квадрате (далее–м2)	528,3	528,3
Число этажей Лит А	этаж	2	2

Общий строительный объем Лит А	метр в кубе (далее–м3)	2995,0	2995,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Лит А-Коттедж, общая площадь-528,3 м2; фундамент-бетон; стены-жженный кирпич, кровля-металлочерепица; Лит I-Бассейн, площадь застройки-62,4; фундамент-железобетон; стены-железобетон: Лит II-Забор с воротами, площадь застройки-16,0; фундамент-бетон; стены-шлакоблоки: на земельном участке S-0,1000 га (кад. №19:298:010:1851).:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8 . Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ "25" март 2023 года; окончание работ « 22 » ноябрь 2024 года; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: ;
фактически, месяц: ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0% и фактически применено 0% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Пенгер ау МКК. гл инж Тотибаев А

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Толебирәс Нағ.рәс Маисев М

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

„Qazaq Gaz Aimaq" Толеби газ шаруашылығының Түркістан өндірістік филиалы

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект _готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Намыс" Оспанов Ғ.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)