Утвержден приказом
Министрапо инвестициям и
развитию Республики
Казахстан от 08.02.2021 года
№ 53 форма

Утвержден приказом
Министрапо инвестициям и
развитию Республики
Казахстан от 24 апреля 2017
года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №___

«30» 09 2024 г.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жетысайского района" Руководитель Абишев Мырзабек Абдикаликович, Туркестанская область, Жетысайский район, г.Жетысай, М.Ауезов, 12, БИН 220140002044

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: договора №8 от 10.04.2024г.

Декларации о соответствии: «27» 09 2024 г. ТОО «Allians & Arena» Генеральный директор Тулебаев Бауржан Ералыевич, БИН 030940005781 Туркестанская область, Отрарский район, с.Акколь, АСАН АТА, 2

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: «27» 09 2024 года. ТОО «MegaStroyServis» Директор - Адилова Меруерт Жакыповна БИН 180940022315, г.Шымкент, К.ТОКАЕВА, 12, 5

1) Сахоб Б.С. – инженер эксперт по надзору за строительством,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: «27» 08 2024 года ТОО «AlyStroyProekt» Директор - Алдияров Есенғали Шойбекұлы БИН 070340017463, г.Шымкент, Жилой массив Орманшы , улица Турар Рыскулов, 25А

Эксперты:

1)

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерной инфраструктуры для Комфортной школе на 600 мест в с.Акниет, с.о.Ынтымак, Жетисайского района, Туркестанской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Туркестанская область, Жетисайский район, Ынтымак с.о., с.Акниет**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от «22» 10 2022 года. №73 Постановление ГУ "Аппарат акима сельского округа Ынтымак" Жетысайского района**

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жетысайского района"**

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «Alystroyproekt», Проект №03-2023-НСС**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й): **ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жетысайского района"**

(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель **2024 г.**

окончание работ: сентябрь **2024г.**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность электрических сетей:					
Протяженность ВЛ-6кВ (СИП-3 1х50-20)	км	20,107	20,107	21,407	21,407
Опора СВ105-5	шт	125	125	119	119
Сети связи:					
Протяженность (ОК-М6П-А12-2.7)	км	8,882	8,882	9,206	9,206
Наружные сети водопровода:					
Протяженность (РЕ 100 SDR 17 110х6,6 мм)	м	149,48	8,882	8,882	8,882
Колодцы Д-2000мм	шт	2	2	2	2
Сети газопровода:					
Протяженность (РЕ 100 ГАЗ SDR 11 63х5,8 мм)	м	121,2	121,2	121,2	121,2
ГРПШ с ограждением	к-т	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту: Школа на 600мест по степени надежности электроснабжения относится к потребителю II-категории. По проекту выполняется только наружное электроснабжение ВЛ-10кВ до территории школы. Основное питание от РУ-10кВ ПС-35/10кВ " Победа" Резервное питание ДЭС проектной мощности По ТУ в ПС35/ 10кВ устанавливается КРУН10кВ с ваккумным выключателем с микропроцессорной защитой

Предусмотрен проект внеплощадочной сети (до колодца возле территории здании), внутриплощадочная сеть (от колодца до здания школы) выполняется отдельным проектом - в процессе проекта самой школы.В данном проекте учтены виды работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ(акт на скрытые работы по рытье траншеи).Проектом предусмотрена прокладка оптоволоконного кабеля ОК-4 от АТС-4 до существующего телефонного колодца К355 в существующей кабельной канализации,от существующего колодца К355 до проектируемой муфты в проектируемом колодце (КОД)возле здания школы - в грунте. Кабель в грунте прокладывается на глубине 1м, сверху кабеля на 500мм прокладывается сигнальная лента "Осторожно оптический кабель". На пересецении с другими инженерными сетями кабель защищается полиэтиленовой трубой диаметром 63мм, Переход через бетонные каналы осуществляется металлической трубой диаметром 60мм.Переход оптического кабеля через автомобильную дорогу (возле территории школы) осуществляется методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ).

Магистральные наружные сети водопровода приняты кольцевыми и запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17d=110мм СТ РК ИСО 4427-2004, протяженностью: Ø110-148,0м. В местах пересечения водопровода с автодорогами, трубопроводы прокладываются в хризотилцементном кожухе закрытымспособом методом ГНБ. Внутреннее пожаротушение зданий не предусматривается. Расход на наружное пожаротушение здания со строительным объемом 113475,0м3, равен 30л/сек решается из пожарныхрезервуаров которые будут предусмотрены во внутри площадочных сетях отдельным проектом. В пониженных точках каждого ремонтного участка, а также в местах выпуска воды при промывке трубопроводов предусмотреноустройство мокрых колодцев,в высоких точках трубопроводов предусматривается выпуск воздуха. Средняя глубина заложения труб - 1,27м. На сетях устанавливаются колодцы из сборных железобетонных колец по типовомупроекту 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск1. Трубопроводная арматура в колодцах - чугунная и стальная, фасонные части - стальные.

Для понижение давления газа со среднего 0,005-0,3МПа до низкого давления 0,005МПа предусматривается газо-регуляторный пункт шкафного типа ГРПШ-07-1У1 с регулятором давления РДНК-1000 с узлом учета СТГ-50-100 M.Elcor. Газопровод среднего давления Р=0,005-0.3МПа запроектирован подземным из ПЭ трубы Ø63х5,8 ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и надземно из стальных труб Ø 57х3,0 по ГОСТ 10704-91. Газопровод низкого давления Р=0,005МПа запроектировано надземно из стальных труб Ø 57х3,0 по ГОСТ 10704-91.Глубина заложения газопровода до дна траншеи 1,2м. Газопровод в траншею укладывается на песчаное основание толщиной 10см и присыпается просеянным грунтом без твердых включений на высоту 20см с послойной трамбовкой. Для обозначения трассы газопровода предусматриваются

установки опознавательных знаков и укладки сигнальной ленты по всей длине сети, в соответствии п. 5.6 МСП 4.03-103-2005. Подземный газопровод при переходе через местные а/дороги и улицы проложить в ПЭ футляре с запасом прочности не менее 2.5. Футляр газопровода должен быть герметично заделан с двух концов. Соединения полиэтиленовых труб со стальными осуществляют с помощью неразъемных соединений "полиэтилен-сталь" на выходе из земли. Переход "полиэтилен-сталь" должен располагаться таким образом, чтобы место соединения полиэтиленовой и стальной его частей располагалось не выше уровня земли. Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы. Сигнальная лента шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Осторожно ГАЗ» укладывается на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода. Укладка полиэтиленовых труб в траншею производится:- при температуре окружающего воздуха выше +10 С со свободным изгибом (змейкой) с засыпкой в наиболее холодное время суток;- при температуре окружающего воздуха ниже + 10 С возможна укладка прямолинейно, а засыпку газопровода производить в самое теплое время суток.

(основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (водосабжения, газоснабжения, сети связи, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **178,969** млн. тенге,

в том числе строительно-монтажных работ **140,411** млн. тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **9,455** млн.тенге,

прочие затраты **29,103** млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **178,969** млн. тенге,

в том числе строительно-монтажных работ **140,411** млн. тг,

оборудования, инструмента и инвентаря **9,455** млн,

прочие затраты **29,103** млн. тг;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство инженерной инфраструктуры для Комфортной школе на 600 мест в с.Акниет, с.о.Ынтымак, Жетисайского района, Туркестанской области»

наименования объекта

Заказчик: **ГУ«Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жетысайского района»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик **Абишев Мырзабек Абдикаликович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аккредитованная организация **ТОО «MegaStroyServis», директор Адилова М.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Сахов Б.С

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «AlyStroyProekt», директор Алдияров Есенғали Шойбекұлы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Allians & Arena», директор Тулебаев Бауржан Ералыевич.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
«Строительство инженерной инфраструктуры для Комфортной школе на 600 мест в с.Акниет, с.о.Ынтымак, Жетисайского района, Туркестанской области»,

№ п/п	Наименование	Единиз м.	Кол- во, протяженность	Примечание
1.	Провод СИП-3 1х50-20	км	21,407	
2.	Опора СВ105-5	шт	119	
3.	Кабель оптический ОК-М6П-А12-2.7	км	9,206	
4.	Опора СВ95-2	шт	21	
5.	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 110х6,6 мм	м	149,48	
6.	Плита для колодцев марки ПН20	шт	2	
7.	Плита для колодцев марки 1ПП20-1	шт	2	
8.	Кольцо колодцев марки КС 20-6	шт	6	
9.	Кольцо опорное марки КО 6	шт	2	
10.	Люк чугунный тип Т (С250)	шт	2	
11.	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 63х5,8 мм	м	121,2	
12.	Газорегуляторные установки шкафные марки ГРПШ-07-У1с катушкой Ду 100 под КИ-СТГ-РС-2-Ф-100/G25	шт.	1	

Заказчик:

Руководитель ГУ«Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жетысайского района»,

Абишев Мырзабек Абдикаликович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «AlyStroyProekt».Алдияров Есенгали Шойбекулы _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)