"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ19REA00371746 14.01.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

И.О М.Абдинуров

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) МЕЙРМАН ӘСЕМ МУРАТҚЫЗЫ, 0, город Шымкент, район Аль-Фарабийский, проезд Аманжолов, 4Б, +7 (702) 059-55-66

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство для магазина расположенный по адресу: город Шымкент, Енбекшинский район, улица Толе би, №41» Республика Казахстан, г.Шымкент

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 14.01.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 14.08.2024 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано договор купли продажи

(наименование местного исполнительного органа)

от 06.09.2022 **года №** 2294.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " ИнвестГруппKz", 17021627, 25.12.2017 г., Рабочий проект, МЕЙРМАН ӘСЕМ МУРАТҚЫЗЫ, № 1 от 11.01.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 11.01.2024, Частная, Карабаев Арсен Эргашевич, 87759254012, KZ41VJE00037483, , Товарищества с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 8 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО Вибо-Строй - Лицензия:21001943, 25.01.2021, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г. А., пр.Астана, 74, 87711444968

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 14.01.2024 года № 2.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 14.01.2024 года назначен МЕЙРМАН ӘСЕМ МУРАТҚЫЗЫ, заказчик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование высшее, 2017, юрист

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 2 от 14.01.2024 0:00:00 года назначен Атабаев Марат Назабекович , Мастер по технологическому оборудованию,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Высшее ЮКГУ им.М.Ауезова, 2015 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 3 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией ТОО Time Проект , Республика Казахстан, г.Шымкент , мкр.Асар-2 , 1846 , 1846

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Куандыков Ерлан Мелдеханович 0084 от 21.05.2021 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 14.01.2024 0:00:00 года № 10;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО Регион Технадзор , Республика Казахстан, Туркестанская область , Толебийский район, г.Ленгер , Асшы , 125 , 125 , 87026299194

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Айдарбек Нурилда Әуелбекұлы KZ78VJE00051173 от 29.11.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 14.01.2024 0:00:00 № 17,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.