«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ГОРОДУ НУР-СУЛТАН

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002219133873 **29.12.2021г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **21:318:067:2162; 21:318:067:2162:1**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Нур-Султан, р-н Алматы, ул. Ахмет Байтұрсынұлы, зд. 49А**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "BINOM EDUCATION"	**Договор аренды земельного участка (№ 42172 от 29.06.2021г.) - Дата регистрации: 27.07.2021 11:16** **Выписка из постановления (№ 510-2265 от 29.06.2021г.) - Дата регистрации: 27.07.2021 11:16** **Акт приемки объекта в эксплуатацию (№ - от 22.12.2021г.) - Дата регистрации: 27.12.2021 19:19**

Басқармасының басшысы
Руководитель Управления _____ (колы/подпись) М.П **Ахметжанов Д.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Маман
Специалист _____ (колы/подпись) **Себепова Г.Д.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Утвержден
приказом Министра индустрии
и инфраструктурного
развития РК
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» декабря 2021 г.

Заказчик **ТОО «BINOM EDUCATION», БИН:181040024450, почтовый индекс 010000**
наименование организации - для юридических лиц, БИН, почтовый индекс,
Технический директор Григорян А.Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
город Нур-Султан, район Есиль, улица Сығанақ , дом 17М
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии от «20» декабря 2021 г., **ТОО «BIGLOBAL», г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Сыганак , д. 17М БИН: 031240001439**
дата декларации, наименование организации, юридический адрес, БИН
в лице директора: **Адильханова Д.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «20» декабря 2021 г., **ТОО «СК ПромТехСервис» Жансаутов Н.И. г. Нур-Султан, ул. Айнакол, д. 60, ВП 13**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице, экспертов:
Жансаутов Нуржан Издибаевич, аттестат № KZ59VJE00040360 от 14.08.2018 г., 790201300075
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, БИН

Гадаборшев Ахмет Магомедович, аттестат № KZ26VJE00063264 от 09.03.2021 г., 650414350448
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, БИН

Акмаканов Ермек Кошкарбаевич, аттестат № KZ21VJE00040656 от 25.08.2018 г., 781127300420
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, БИН

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «20» декабря 2021 г., ТОО **«Данайхан Стройтех», Пешков Д.В. БИН: 050940000358**
(наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, БИН)
в лице эксперта авторского надзора **Бермуханбедова Турлубека Аманжоловича №KZ91VJE00037650 от 10.05.2018г. № KZ05VJE00037646 от 10.05.2018г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, БИН)
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Школа на 2000 мест, расположенная в г. Нур-Султан, район «Алматы», в районе пересечения улиц А. Байтурсынова, А78, А92, А56 (проектные наименования) (без наружных инженерных сетей)»**
наименование и местонахождение объекта, наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «20» декабря 2021 года, дата ознакомления подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) Договор о временном безвозмездном землепользовании №42172 от 29.06.2021 (Постановление № 510-2265 от «29» июня 2021 года)
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов. свидетельство о праве на

наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Акимат города Нур-Султан

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных **действий ГУ Управление контроля и качества городской среды г. Нур-Султан, № KZ36REA00236222 от 11.08.2021г**

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации), разработанной:

ТОО «Данайхан Стройтех» №45-20

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой): **РГП «Госэкспертиза» №19-0486/20 от 30.12.2020г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **24** ;

фактически, месяц: **5 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
2000	Место ученическое	2000		2000	
ТП-4103 (БКТП 2х1000-20/0,4 кВ)	$М^2$	68,85		68,85	
Электроснабжения	кВт	810		810	
Водоснабжение и водоотведение	$М^3$/сутки	70,758		70,758	
Теплоснабжение	Ггал	2,5		2,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	21 596,67	21 596,67
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	99066,56	99066,56

В том числе подземной части	$м^3$	10 147,49	10 147,49

г.Нур-Султан, район «Алматы», в районе пересечения улиц А. Байтурсынова, А78, А92, А56.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Несущие конструкции: - фундаменты -свайные; - каркас -монолитный железобетонный; - плиты перекрытия,покрытия -монолитные железобетонные толщиной 220мм; Фасадная система - навесной фасад с воздушным зазором (согласно СП РК 5.06-19-2012), со скрытым креплением.
Высота этажей во всех блоках составляет:
цокольный этаж - 4,02м (высота помещений - 3,0-3,6м);
1 этаж - 3,6м (высота помещений - 3,0м); 2 этаж - 3,6м (высота помещений - 3,0м); 3 этаж - 3,6м (высота помещений - 3,0м); 4 этаж - 3,6м (высота помещений - 3,0м); 5 этаж - 3,6м (высота помещений - 3,0м).
В боковых блоках 1 и 3 на 1-5 этажах расположены учебные
кабинеты, а также обеденные залы и технические помещения на уровне цокольного этажа. Учебные классы начальной школы расположены на 1-3 этажах (на 1 этаже расположены помещения дошкольной группы), на 3-5 этажах размещены кабинеты основной и старшей школы. Для связи между надземными этажами и эвакуации предусмотрены лестницы 1 типа (Л1) в количестве 6 ед., по 2 лестницы на каждый блок, также в вестибюле блока 2 расположена лестница 2 типа для связи между цокольным, 1 и 2 этажом, часть данной лестницы на уровне 1-го этажа отделена перегородками с дверями. На 1-ом этаже здания 9 эвакуационных выходов, в т.ч. 3 выхода в центральной части (2 главных выхода при вестибюле и отдельный выход из мастерской по обработке металла и дерева); боковые блоки 1 и 2 имеют по 2 выхода из тупиковых коридоров, а также по одному выходу для дошкольной группы помещений. Вертикальная связь с отм. -3,920 (цокольный этаж) до 5-го этажа на отм. +14,400 осуществляется лифтами в кол-ве 2 шт. расположенными в центральном блоке (грузоподъёмность 1050кг). Развернутые характеристики лифтов даны в опросном листе на лифтовое оборудование. Для обеспечения доступности МГН предусмотрены наклонные подъёмники вдоль главных лестниц - 2шт. (грузоподъёмность - 225кг, размер платформы - 900х1200мм, высота подъёма - 1850мм, уклон - 1:2), также возможно применение подъёмников других конструкций, удовлетворяющих потребности МГН. Для перемещения МГН внутри
здания предусмотрены 2 лифта в центральном блоке. В центральном блоке на каждом этаже предусмотрены санузлы, оборудованные для обслуживания инвалидов.
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
6. Наружные инженерные коммуникации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.
7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 7 883 360,424 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 4 912 660,837 тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря 1 789 147,517 тысяч тенге;
Прочие затраты 1 181 552,070 тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 7 845 079, 694 тысяч тенге, в том числе:

-строительно-монтажных работ 4 912 660,837 тысяч тенге;
-оборудования, инструмента и инвентаря 1 789 147,517 тенге;
-Прочие затраты 1 143 271,340 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 73,42% и фактически применено 73,42%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания: В (нормальный).

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Школа на 2000 мест, расположенная г.Нур-Султан, район «Алматы», в районе пересечения улиц А. Байтурсынова, А78, А92, А56 (проектные наименования) (без наружных инженерных сетей)» принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Технический Директор ТОО «BINOM EDUCATION» Григорян А.Г. _____ М.П.

Технадзор:
ТОО «СК ПромТехСервис» Жансаутов Н.И. _____ М.П.

Технадзор:
ТОО «СК ПромТехСервис» Гадаборшев А.М. _____ М.П.

Технадзор:
ТОО «СК ПромТехСервис» Акмаканов Е.К. _____ М.П.

Авторский надзор:
Инженер ТОО «Данайханстройтех» Пешков Д.В. _____ М.П.

Авторский надзор:
ТОО «Данайханстройтех» Бермуханбедов Т.А. _____ М.П.

Генподрячик:
Директор ТОО «BI Global» Адильханов Д.Т. _____ М.П.

Пиложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Общие сведения										
Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Школа на 2000 мест	Цокольный этаж+5 этаж	-	443	5089,61	99066,56	21596,67				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Фундаментная плита толщиной 800 мм	Газоблок толщиной 250 мм	Мягкая кровля	Центральное	Городской	Городской	Теплообменник	Городской	отсутствует

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади	Распределение квартир по числу комнат

в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь нежилых помещениях	в Торговая	Промышленно-производственных зданий сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
1098.98	16424,5		70.79	925,57		2425.18	651,65	21596,67

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы __

испольнительные планы ставит печати прикладывать

2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
3,51 га.	5177,41	5177,41	-	4583,7	брусчатка – 6250,34	358,6

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон	с плодовый деревьями сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5908,3	3 562,5	2 345,8		7587,85	7485,23		102,62		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
цокольный этаж Блок 1	1		Тепловой пункт	95,12			
цокольный этаж	2		Насосная	66,06			
цокольный этаж	3		Тех помещение	43,68			
цокольный этаж	4		Венткамера	16,58			
цокольный этаж	5		Тех помещение	21,60			
цокольный этаж	6		Тех помещение	447,85			
цокольный этаж	7		Тех помещение	21,92			
цокольный этаж	9		Тамбур	5,28			
цокольный этаж Блок 2	10		Венткамера	76,45			
цокольный этаж	11		Заборная камера	17,87			
цокольный этаж	12		Тех помещение	688,59			
цокольный этаж	13		Комната тех персонала	18,29			
цокольный этаж	14		коридор	8,08			
цокольный этаж	16		Гардероб основной и старшей школы	191,36			
цокольный этаж	17		венткамера	76,76			

цокольный этаж	18
цокольный этаж	19
цокольный этаж	20
цокольный этаж	21
цокольный этаж	22
цокольный этаж	23
цокольный этаж	24
цокольный этаж	25
цокольный этаж	27
цокольный этаж	28
цокольный этаж	29
цокольный этаж	30
цокольный этаж	31
цокольный этаж	32
цокольный этаж	33
цокольный этаж	34
цокольный этаж	35
цокольный этаж	36.1
цокольный этаж	36.2
цокольный этаж	37
цокольный этаж	38
цокольный этаж	39
цокольный этаж	40
цокольный этаж	41
цокольный этаж	42
цокольный этаж	43.1
цокольный этаж	43.2
цокольный этаж	44
цокольный этаж	45
цокольный этаж	46

Заборная камера	17,87
Лифтовой холл	21,55
С/У для девочек	9,29
Умывальная	6,32
Умывальная	2,29
С/У для персонала	2,29
ПУИ	4,02
Умывальная	9,32
Обеденный зал на 400 мест	689,33
лестница	57,28
коридор	90,76
С/У МГН	4,86
ПУИ	4,02
Умывальная	9,32
С/У для мальчиков	9,29
Умывальная	6,32
Лифтовой холл	21,55
Моечная столовой посуды	20,18
Коридор	16,34
Помещение обработки яиц	13,57
Холодный цех	20,77
Горячий цех	62,68
Раздаточная	30,40
Кладовая хлеба	14,95
Цех мучных изделий	19,39
коридор	16,37
Моечгная столовой посуды	20,18
Кладовая напитков	6,91
Доготовочный цех мясных и рыбных полуфабрикатов	25,90
Коридор	96,50

цокольный этаж	47	Доготовочный цех овощных полуфабрикатов	13,28
цокольный этаж	48	Цех обработки овощей	12,04
цокольный этаж	49	Кладовая сухих продуктов	11,84
цокольный этаж	50	душевая	3,17
цокольный этаж	51	С/у персонала	1,81
цокольный этаж	52	Тамбур с/у	1,36
цокольный этаж	53	Комната персонала кухни	14,58
цокольный этаж	54	Кладочная овощей	15,68
цокольный этаж	55	Кладовая молочных и жировых полуфабрикатов	12,26
цокольный этаж	56	Помещение для хранение отходов	10,17
цокольный этаж	57	Моечная кухонной посуды	10,17
цокольный этаж	58	загрузочная	16,27
цокольный этаж	59	Кладовая замороженных полуфабрикатов	25,35
цокольный этаж	60	Кладовая и моечная тары	9,91
цокольный этаж	61	ПУИ	3,79
цокольный этаж	62	с/у	1,81
цокольный этаж	63	коридор	10,00
цокольный этаж	64	Кабинет заведующего производством	10,9
цокольный этаж	65	Кладовая	5,93
цокольный этаж Блок 3	26	Тех помещение	21,92
цокольный этаж	66	Тамбур	5,28
цокольный этаж	68	Тех помещение	61,10
цокольный этаж	69	Тех помещение	21,60
цокольный этаж	70	Тех помещение	162,49
цокольный этаж	71	Тех помещение	447,85
1 этаж Блок 1	1	Тех помещение	18,17

1 этаж	2	Учебный кабинет 0 класса	58,81
1 этаж	3	Учебный кабинет 0 класса	60,70
1 этаж	4	Кабинет информатики и вычислительной техники	85,56
1 этаж	5	Учебный кабинет 0 класса	61,74
1 этаж	6	Кабинет иностранного языка	42,13
1 этаж	7	С/у для девочек	14,20
1 этаж	8	Умывальная	4,08
1 этаж	9	лестница	21,94
1 этаж	10	рекреация	82,80
1 этаж	11	тамбур	3,13
1 этаж	12	рекреация	109,31
1 этаж	13	тамбур	2,23
1 этаж	14	лестница	18,77
1 этаж	15	умывальная	5,30
1 этаж	16	с/у для девочек	9,64
1 этаж	17	Игровое помещение	115,31
1 этаж	18	Учебный кабинет 1 класса	61,19
1 этаж	19	Учебный кабинет 1 класса	63,89
1 этаж	20	Кабинет иностранного языка	42,25
1 этаж	21	Тех помещение	20,71
1 этаж	22	с/у для мальчиков	11,86
1 этаж	23	умывальная	6,51
1 этаж	24	тамбур	7,84

1 этаж Блок 2	25	Лестница	20,63
1 этаж	26	Гардероб предшкольной группы	20,01
1 этаж	27	С\у персонала	1,69
1 этаж	28	умывальная	1,71
1 этаж	29	ПУИ	4,03
1 этаж	30	ПУИ мед	4,03
1 этаж	31	Прививочный кабинет	15,40
1 этаж	32	Процедурный кабинет	25,69
1 этаж	33	Электрощитовая	14,88
1 этаж	34	Кабинет врача	18,03
1 этаж	35	Комната ожидания	11,67
1 этаж	36	Коридор	25,61
1 этаж	37	Коворкинг для учителей	162,54
1 этаж	38	Серверная	18,97
1 этаж	39	Гардероб учителей	28,39
1 этаж	40	учительская	97,17
1 этаж	41	Кабинет завхоза	19,47
1 этаж	42	Кабинет завуча начальной школы	18,36
1 этаж	43	Кабинет завуча	18,36
1 этаж	44	Кабинет завуча	18,61
1 этаж	45	приемная	16,03
1 этаж	46	Кабинет директора	33,78
1 этаж	47	радиорубка	9,04
1 этаж	48	бухгалтерия	11,83
1 этаж	49	КЛГЖ	3,23

1 этаж	50	с/у для МГН	4,60
1 этаж	51	коридор	38,16
1 этаж	52	умывальная	1,71
1 этаж	53	с/у персонала	1,77
1 этаж	54	с\у персонала	1,84
1 этаж	55	умывальная	1,71
1 этаж	56	лестница	20,63
1 этаж	57	Пом. связи	5,47
1 этаж	58	Гардероб пред. группы	13,93
1 этаж	59	тамбур	34,48
1 этаж	60	лестница	149,60
1 этаж	61	тамбур	34,48
1 этаж	62	вестибюль	557,90
1 этаж	63	Гардероб начальной школы	59,18
1 этаж	64	Гардероб начальной школы	62,22
1 этаж	65	Усебный кабинет 1 класса	70,45
1 этаж	66	Комната охраны и диспетчерская	43,24
1 этаж	67	ПУИ	17,18
1 этаж	68	Кабинет теории искусства	77,22
1 этаж	69	Кабинет кулинарии	77,03
1 этаж	70	Кабинет по обработке тканей для девочек	52,22
1 этаж	71	Выставочная хранение	40,74
1 этаж	72	инструментальная	17,37
1 этаж	73	инструментальная	17,16
1 этаж	74	Выставочная хранение	40,61

1 этаж	75	Мастерская по обработке метала и дерева для мальчиков	50,95
1 этаж	76	тамбур	15,15
1 этаж Блок 3	77	лестница	21,94
1 этаж	78	умывальная	4,08
1 этаж	79	с\у для девочек	14,20
1 этаж	80	Кабинет иностранного языка	42,23
1 этаж	81	Учебный кабинет 1 класса	61,08
1 этаж	82	Кабинет информатики и вычислительной техники	83,77
1 этаж	83	Учебный кабинет 0 класса	60,94
1 этаж	84	Учебный кабинет 0 класса	58,97
1 этаж	85	Тех помещение	18,17
1 этаж	86	тамбур	3,13
1 этаж	87	рекреация	82,80
1 этаж	88	рекреация	109,16
1 этаж	89	тамбур	7,84
1 этаж	90	с\у для мальчиков	11,86
1 этаж	91	умывальная	6,57
1 этаж	92	Тех помещение	20,71
1 этаж	93	Кабинет иностранного языка	42,12
1 этаж	94	Учебный кабинет 0 класса	63,78
1 этаж	95	Учебный кабинет 0 класса	63,44
1 этаж	96	Игровое помещение	114,98

1 этаж	97	с\у для девочек	9,64
1 этаж	98	умывальная	5,30
1 этаж	99	лестница	18,77
1 этаж	100	тамбур	2,23
2 этаж 1 Блок	1	с\у для мальчиков	10,21
2 этаж	2	умывальная	7,39
2 этаж	3	Учебный кабинет 2 класса	63,66
2 этаж	4	Учебный кабинет 2 класса	63,26
2 этаж	5	Учебный кабинет 2 класса	63,49
2 этаж	6	с\у для девочек	7,02
2 этаж	7	умывальная	4,33
2 этаж	8	лестница	21,77
2 этаж	9	рекреация	233,95
2 этаж	10	Учебный кабинет 3 класса	71,48
2 этаж	11	Каб иностранного языка	44,25
2 этаж	12	кабинет технического моделирования	84,69
2 этаж	15	Учебный кабинет 3 класса	71,10
2 этаж	16	с\у для девочек	14,20
2 этаж	17	умывальная	4,11
2 этаж	18	Учебный кабинет 4 класса	61,39
2 этаж	19	Учебный кабинет 4 класса	64,18
2 этаж	20	Учебный кабинет 4 класса	62,63
2 этаж	21	лестница	22,01
2 этаж Блок 2	22	Учебный кабинет 4 класса	67,94
2 этаж	23	Раздевалка для девочек	21,67

2 этаж	24	умывальная	1,75
2 этаж	25	с\у	1,61
2 этаж	26	душевая	1,14
2 этаж	27	душевая	1,14
2 этаж	28	душевая	1,14
2 этаж	29	душевая	1,14
2 этаж	30	с\у	1,52
2 этаж	31	умывальная	1,75
2 этаж	32	Раздевалка для мальчиков	21,06
2 этаж	33	снарядная	18,40
2 этаж	34	Спортивный зал	328,90
2 этаж	36	Помещение для хранения мебели	18,40
2 этаж	37	Раздевалка для мальчиков	21,39
2 этаж	38	умывальная	1,75
2 этаж	39	с\у	1,52
2 этаж	40	душевая	1,14
2 этаж	41	Душевая	1,14
2 этаж	42	Душевая	1,14
2 этаж	43	Душевая	1,14
2 этаж	44	с\у	1,61
2 этаж	45	умывальная	1,75
2 этаж	46	Раздевалка для девочек	21,88
2 этаж	47	Учебный кабинет 4 класса	67,94
2 этаж	48	вестибюль	424,43
2 этаж	49	лестница	121,60
2 этаж	50	снарядная	33,72

2 этаж	51	лестница	20,63
2 этаж	52	Пом.связи	5,95
2 этаж	53	ПУИ	3,98
2 этаж	54	с\у для МГН	3,16
2 этаж	55	с\у для персонала	2,04
2 этаж	56	душевая	1,69
2 этаж	57	Комната инструктора	13,88
2 этаж	58	Раздевалка для девочек	37,50
2 этаж	59	умывальная	1,91
2 этаж	60	С\у	1,77
2 этаж	61	душевая	2,37
2 этаж	62	душевая	2,37
2 этаж	62	душевая	2,37
2 этаж	64	душевая	2,37
2 этаж	65	с\у	1,77
2 этаж	66	умывальная	1,91
2 этаж	67	Раздевалка для мальчиков	37,50
2 этаж	68	душевая	1,69
2 этаж	69	с\у персонала	2,04
2 этаж	70	ПУИ	3,16
2 этаж	71	Комната инструктора	13,88
2 этаж	72	с\у для персонала	1,65
2 этаж	73	умывальная	1,84
2 этаж	74	Пом.связи	5,95
2 этаж	75	спортивный зал	510,73
2 этаж	76	снарядная	33,82

2 этаж	77	лестница	20,63
2 этаж 3 блок	78	умывальная	7,39
2 этаж	79	с\у для мальчиков	10,21
2 этаж	80	Учебный кабинет 1 класса	63,57
2 этаж	81	Учебный кабинет 1 класса	63,57
2 этаж	82	Учебный кабинет 1 класса	63,31
2 этаж	83	с\у для девочек	7,02
2 этаж	84	умывальная	4,33
2 этаж	85	Учебный кабинет 2 класса	71,55
2 этаж	86	лестница	21,77
2 этаж	87	Учебный кабинет 2 класса	64,18
2 этаж	88	рекреация	233,95
2 этаж	89	Учебный кабинет 2 класса	64,30
2 этаж	92	Учебный кабинет 2 класса	71,39
2 этаж	93	с\у для девочек	14,20
2 этаж	94	умывальная	4,11
2 этаж	95	Учебный кабинет 3 класса	60,94
2 этаж	96	Учебный кабинет 3 класса	61,31
2 этаж	97	Учебный кабинет 3 класса	22,01
2 этаж	98	лестница	22,01
3 этаж Блок 1	1	с\у для мальчиков	10,21
3 этаж	2	умывальная	7,39
3 этаж	3	Кабинет логопеда	20,34
3 этаж	4	Учебный кабинет 3 класса	63,43
3 этаж	5	Учебный кабинет 4 класса	60,72
3 этаж	6	Учебный кабинет 4 класса	60,72

3 этаж	7	Лестница	21,77
3 этаж	8	рекреация	228,75
3 этаж	9	Кабинет биологии	92,82
3 этаж	10	Лаборансткая	20,63
3 этаж	11	учительская	85,39
3 этаж	12	Учебный кабинет 5 класса матем	70,95
3 этаж	13	Учебный кабинет 5 класса матем	63,31
3 этаж	14	Учебный кабинет 6 класса история	61,97
3 этаж	15	Кабинет музыки	84,12
3 этаж	17	лестница	22,01
3 этаж	19	умывальная	4,11
3 этаж	20	с\у для девочек	14,20
3 этаж Блок 2	18	рекреация	80,21
3 этаж	21	Учебный кабинет 6 класса	60,59
3 этаж	22	ПУИ	5,61
3 этаж	23	умывальная	1,99
3 этаж	24	с\у для персонала	1,99
3 этаж	25	с\у для мгн	5,73
3 этаж	26	кладовая	17,12
3 этаж	27	лестница	20,63
3 этаж	28	Пом связи	5,95
3 этаж	29	Медизал на 100 мест	166,52
3 этаж	31	коворкинг	295,96
3 этаж	32	Пом связи	5,95
3 этаж	33	лестница	20,63
3 этаж	34	с\у для мгн	5,73

3 этаж	35	с\у для персонала	1,99
3 этаж	36	умывальная	1,99
3 этаж	37	Пуи	5,61
3 этаж	38	кладовая	17,32
3 этаж	39	Учебный кабинет 6 класса история	60,08
	42	рекреация	80,21
3 этаж Блок 3	40	Умывальная	4,11
3 этаж	41	с\у для девочек	14,20
3 этаж	43	лестница	22,01
3 этаж	44	Кабинет информатики	87,83
3 этаж	45	лаборантская	18,32
3 этаж	46	Кабинет биологии	84,91
3 этаж	47	лаборантская	18,06
3 этаж	48	Учебный кабинет 6 класса рус.	71,23
3 этаж	49	Кабинет иностранного языка	42,52
3 этаж	50	Кабинет иностранного языка	42,69
3 этаж	51	лаборантская	20,61
3 этаж	52	Кабинет биологии	92,89
3 этаж	53	рекреация	228,75
3 этаж	54	лестница	21,77
3 этаж	55	Учебный кабинет 5 класса мат.	62,77
3 этаж	56	Учебный кабинет 5 класса мат.	63,23
3 этаж	57	Учебный кабинет 3 класса	63,17
3 этаж	58	Кабинет психолога	20,56
3 этаж	59	с\у для мальчиков	10,21

3 этаж	60	умывальная	7,39
4 этаж Блок 1	1	с\у для мальчиков	10,21
4 этаж	2	умывальная	7,39
4 этаж	3	Кабинет иностранного языка	42,49
4 этаж	4	Кабинет иностранного языка	42,38
4 этаж	5	Учебный кабинет 7 класса	61,82
4 этаж	6	Учебный кабинет 7 класса	60,72
4 этаж	7	лестница	21,77
4 этаж	8	рекреация	228,75
4 этаж	9	кабинет физики	92,61
4 этаж	10	лаборантская	20,64
4 этаж	11	Кабинет графики и проектирования	85,42
4 этаж	12	Учебный кабинет 8 класса	70,79
4 этаж	13	кабинет физики	84,88
4 этаж	14	лаборантская	17,80
4 этаж	15	Кабинет иностранного языка	41,84
4 этаж	17	с\у для девочек	14,20
4 этаж	18	умывальная	4,11
4 этаж	19	лестница	22,01
4 этаж Блок 2	16	Кабинет иностранного языка	41,41
4 этаж	20	рекреация	80,17
4 этаж	21	Учебный кабинет 8 класса	66,75
4 этаж	22	с\у для мгн	5,75
4 этаж	23	умывальная	2,13

4 этаж	24	с\у для персонала	2,13
4 этаж	25	ПУИ	5,62
4 этаж	26	лестница	20,63
4 этаж	27	Пом связи	4,65
4 этаж	28	кинофотолаборатория	54,11
4 этаж	29	Кружковое помещение	155,89
4 этаж	30	Телестудия и кабинет музыки	54,11
4 этаж	31	коворкинг	179,29
4 этаж	32	Пом связи	4,65
4 этаж	33	лестница	20,63
4 этаж	34	пуи	4,48
4 этаж	35	с\у для персонала	2,13
4 этаж	36	умывальная	2,13
4 этаж	37	с\у для мгн	5,68
4 этаж	38	Кабинет естествознания	66,22
4 этаж	39	рекреация	80,17
4 этаж Блок 3	40	лестница	22,01
4 этаж	41	умывальная	4,11
4 этаж	42	с\у для девочек	14,20
4 этаж	43	Учебный кабинет 9 класса	62,41
4 этаж	44	Учебный кабинет 9 класса	61,60
4 этаж	45	Учебный кабинет 8 класса	63,12
4 этаж	46	Учебный кабинет 8 класса	71,08
4 этаж	47	Кабинет иностранного языка	43,37

4 этаж	48	Кабинет иностранного языка	43,37
4 этаж	49	Лаборатория	20,60
4 этаж	50	Кабинет физики	92,67
4 этаж	51	рекреация	228,75
4 этаж	52	лестница	21,77
4 этаж	53	Учебный кабинет 7 класса	62,68
4 этаж	54	Учебный кабинет 7 класса	63,13
4 этаж	55	Кабинет иностранного языка	41,39
4 этаж	56	Кабинет иностранного языка	41,97
4 этаж	57	с\у для мальчиков	10,21
4 этаж	58	умывальная	
5 этаж Блок 1	1	с\у для мальчиков	10,21
5 этаж	2	умывальная	7,39
5 этаж	3	Кабинет иностранного языка	42,41
5 этаж	4	Кабинет иностранного языка	42,25
5 этаж	5	Учебный кабинет 9 класса	61,72
5 этаж	6	Учебный кабинет 9 класса	60,72
5 этаж	7	Кабинет химии	92,39
5 этаж	8	лестница	21,78
5 этаж	9	рекреация	228,75
5 этаж	10	лаборантская	20,64
5 этаж	11	оружейная	19,49
5 этаж	12	Кабинет НВП	64,69

5 этаж	13	Учебный кабинет 10 класса география	70,64
5 этаж	14	Учебный кабинет 10 класса география	63,06
5 этаж	15	Учебный кабинет 11 класса самопознание	61,64
5 этаж	16	Учебный кабинет 11 класса самопознание	61,77
5 этаж	17	с\у для девочек	14,20
5 этаж	18	умывальная	4,11
5 этаж	19	лестница	22,01
5 этаж Блок 2	20	рекреация	26,63
5 этаж	21	Кабинет технического творчества	66,43
5 этаж	22	с\у для мгн	5,75
5 этаж	23	умывальная	2,13
5 этаж	24	с\у для персонала	2,13
5 этаж	25	ПУИ	5,66
5 этаж	26	рекреация	26,37
5 этаж	27	лестница	20,63
5 этаж	28	Пом связи	4,92
5 этаж	29	библиотека	515,26
5 этаж	30	Пом связи	4,92
5 этаж	31	лестница	20,63
5 этаж	32	рекреация	26,37
5 этаж	33	пуи	5,13
5 этаж	34	с\у для персонала	2,13
5 этаж	35	умывальная	2,13
5 этаж	36	с\у для мгн	5,84

5 этаж	37	рекреация	26,63
5 этаж	38	Учебный кабинет 11 класса	65,58
5 этаж Блок 3	39	лестница	22,01
5 этаж	40	умывальная	4,11
5 этаж	41	с\у для девочек	14,20
5 этаж	42	ИЗО студия	84,40
5 этаж	43	Кабинет химии	84,49
5 этаж	44	лаборантская	17,86
5 этаж	45	Учебный кабинет 11 класса	70,92
5 этаж	46	Кабинет иностранного языка	42,23
5 этаж	47	Кабинет иностранного языка	42,23
5 этаж	48	лаборантская	20,33
5 этаж	49	Кабинет химии	92,45
5 этаж	50	рекреация	228,75
5 этаж	51	лестница	21,78
5 этаж	52	Учебный кабинет 10 класса	62,56
5 этаж	53	Учебный кабинет 10 класса	63,01
5 этаж	54	Кабинет информатики	84,23
5 этаж	55	с\у для мальчиков	10,21
5 этаж	56	умывальная	7,39

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских,

								общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
1098,98	16424,5		70,79	925,57		2425,18	651,65

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Фундаментная плита толщиной 800 мм
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Цокольный этаж – монолитная стена толщиной 200 мм; Газоблок толщиной 250 мм
	2) перегородки		Кирпич керамический толщиной 120 мм;
3	Перекрытия	чердачное	Монолитная плита толщиной 220 мм
4		междуэтажное	Монолитная плита толщиной 220 мм
	Крыша		Мягкая кровля Технониколь
5	Полы	1-го этажа	Стяжка, сверху с облицовкой из линолеума, керамогранита, ПВХ покрытий, ковровой покрытий
		последующих этажей	Стяжка, сверху с облицовкой из линолеума, керамогранита, ПВХ покрытий, ковровой покрытий, спортивной покрытий
6	Проемы	окна	Окно – ПВХ Витражи - алюминий
		двери	Стальные, Деревянные, Алюминиевые
7	Отделочные работы	внутренние	покраска, обшивка с ЛДСП панелями
		наружные	Керамическая плитка LOPO, гранит
8	Горячее водоснабжение		через тепловой узел
9	Водопровод		городской
10	Канализация		городской
11	Электроосвещение		Через ТП

12		печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		от городской ТП
15		от АГВ		
16	Отопление	от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
Площадь (м 2)	
Высота строения (м)	
Объем строения (м 3)	
Фундамент	
Стены	
Перекрытия	
Крыша	
Полы	
Окна	
Двери	
Внутренняя отделка	
Наружная отделка	

Печи

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах					Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина	Объем (м 3)	
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Цокольный этаж	-3.920	Монолитная стена	Монолитное перекрытия	Стяжка с облицовкой керамическая плитка, полимер. линолеум	Штукатурка с покраской		

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	
Стены и перегородки	
Крыша	
Полы	
Перекрытия	
Проемы	окна

		двери
	Отделочные работы	внутренние
		наружные
	Разные работы	
	Итого:	
Фундамент		
	Стены и перегородки	
	Крыша	
Полы		
Перекрытия		
	Проемы	окна
		двери
	Отделочные работы	внутренние
		наружные
	Разные работы	
	Итого:	
Фундамент		
	Стены и перегородки	
	Крыша	
Полы		
Перекрытия		
	Проемы	окна
		двери

Отделочные работы	внутренние
	наружные
Разные работы	
Итого:	

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии) _____

Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,087
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	ВВГ (нг)-FRLS 4х70 мм2	км	0,117
	КВВГ нг 4х2,5 мм2	км	0,117
	2) алюминиевые	км	
	АПвБбШВнг-LS-1 4х150 мм2	км	0,700
	АПвБбШВнг-LS-1 4х95 мм2	км	0,234
	АПвБбШВнг-LS-1 4х16 мм2	км	0,169
	АПвБбШВнг-LS-1 4х10 мм2	км	0,012
	3) сталеалюминиевые	км	

8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	37
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	37
	4) Светильники светодиодные	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х10 мм2 напряжением0,66кВ	км	1,284
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	1
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	27,2
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	7,1332

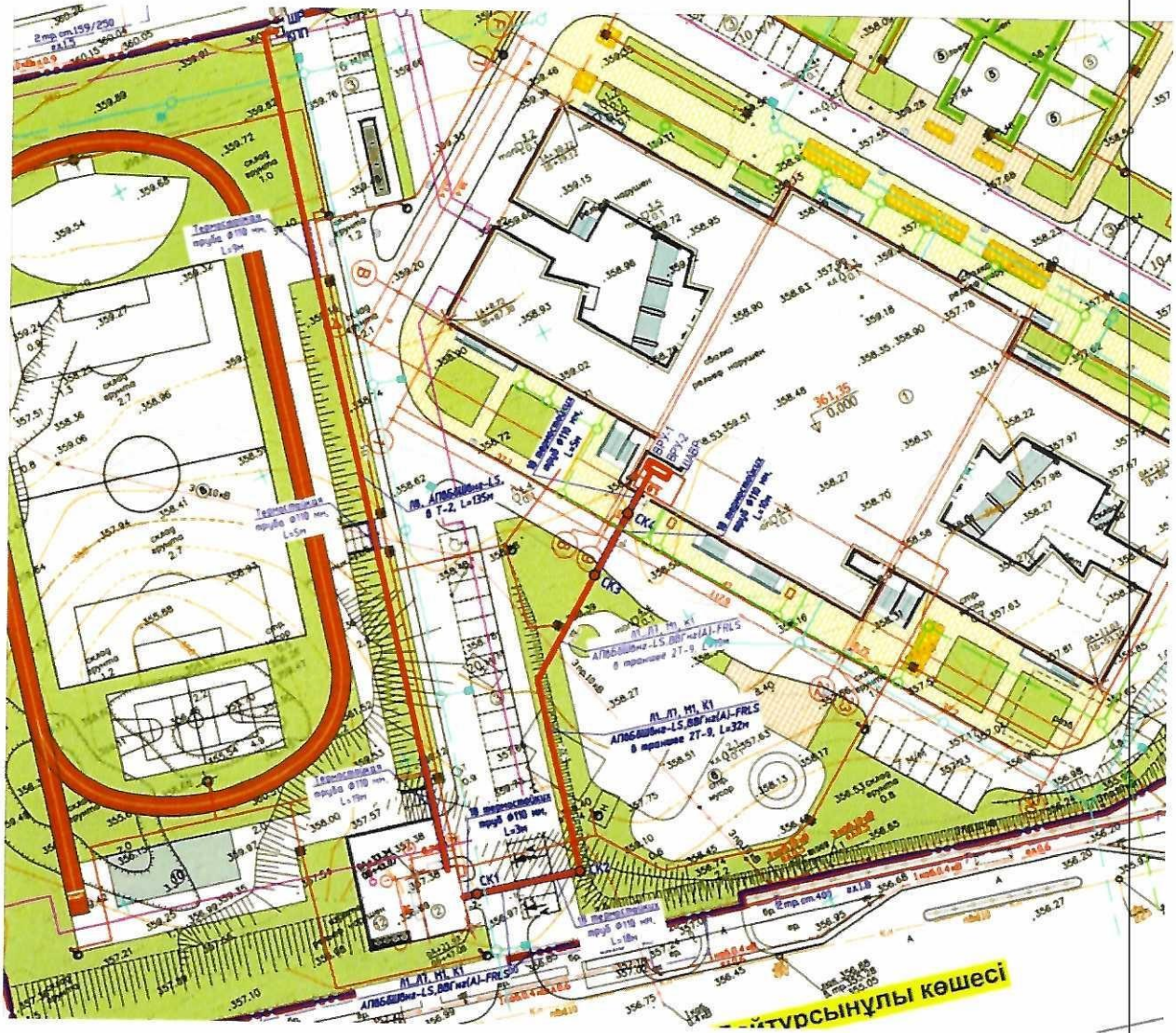
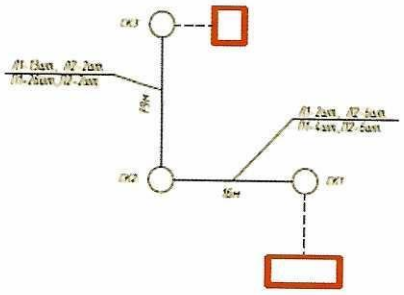
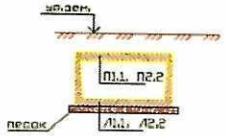
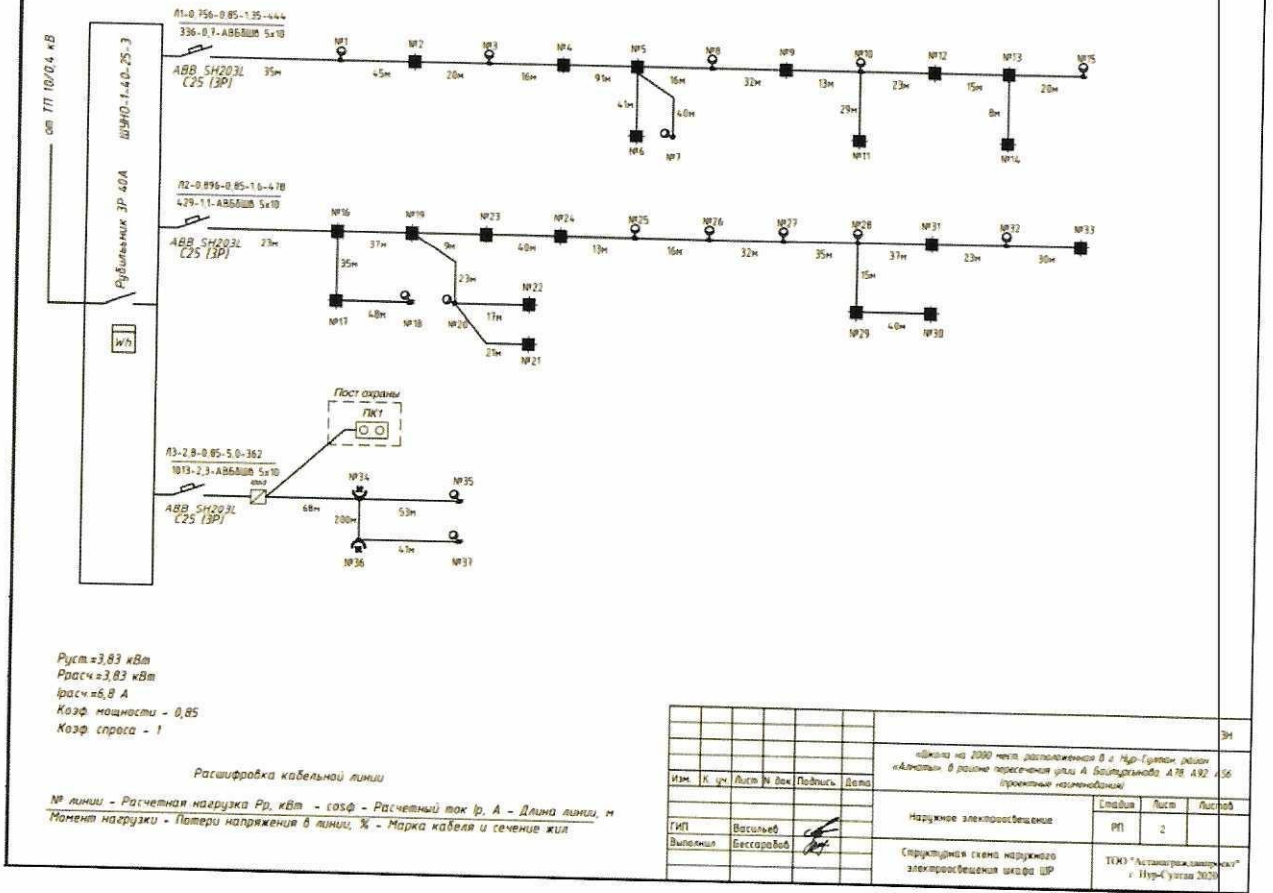


Схема расположения строительных конструкций кабельного канала





Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы	Примечание
	Наружные сети электроснабжения - 0,4 кВ							
	Кабельно-проводниковая продукция							
	Кабель силовой с алюминиевыми жилами, с изоляцией из сшитого	АПвБбШвнг-LS-1			шт	1		
	полиэтилена, бронированный, с наружной оболочкой из полиэтилена, сечением							
	4х150 мм²				км	0,700		запас 1,06%
	4х95 мм²				км	0,234		запас 1,06%
	4х16 мм²				км	0,169		запас 1,06%
	4х10 мм²				км	0,012		запас 1,06%
	Кабель силовой с медной жилой, с изоляцией из поливинилхлоридного пластика	ВВГнг(А)-FRLS						
	конкурсный с пониженным содержанием галогенов сечением							
	4х10 мм²				м	117		запас 1,06%
	Кабель контрольный, сечением 4х2,5 мм²	КВВГнг	ТУ 2248-095-47072248-2006	"КЗК"	м	112		запас 1,06%
	Провод медный гибкий сечением 16 мм²	МГ ТУ 16-705.466-87		"КЗК"	м	6	49 кг/км	
	Муфты							
	Концевая муфта на кабель сеч. 150-240 мм², 1кВ	ЕРКТ0063-4,12-СЕЕ01		"Raychem"	шт	12		
	Концевая муфта на кабель сеч. 50-120 мм², 1кВ	ЕРКТ0047-4,12-СЕЕ01		"Raychem"	шт	4		
	Концевая муфта на кабель сеч. 4-35 мм², 1кВ	ЕРКТ0015-СЕЕ01		"Raychem"	шт	4		
	Кабельная канализация							
	Термостойкая труба ф110х9,4 мм	Электропайп ОК			м	681		
	песок				м³	93,1		
	Смотровой колодец				шт	4		
	Щебень (фр. 100 мм), пропитанный битумом				м³	1,0		
	Арматура ф12 А400 ГОСТ 34028-2016				кг	8		
	Заглушки для труб ф110мм				шт	8		



Руст.=3,83 кВт
Ррасч.=3,83 кВт
Iрасч.=6,8 А
Коэф. мощности - 0,85
Коэф. спроса - 1

Расшифровка кабельной линии

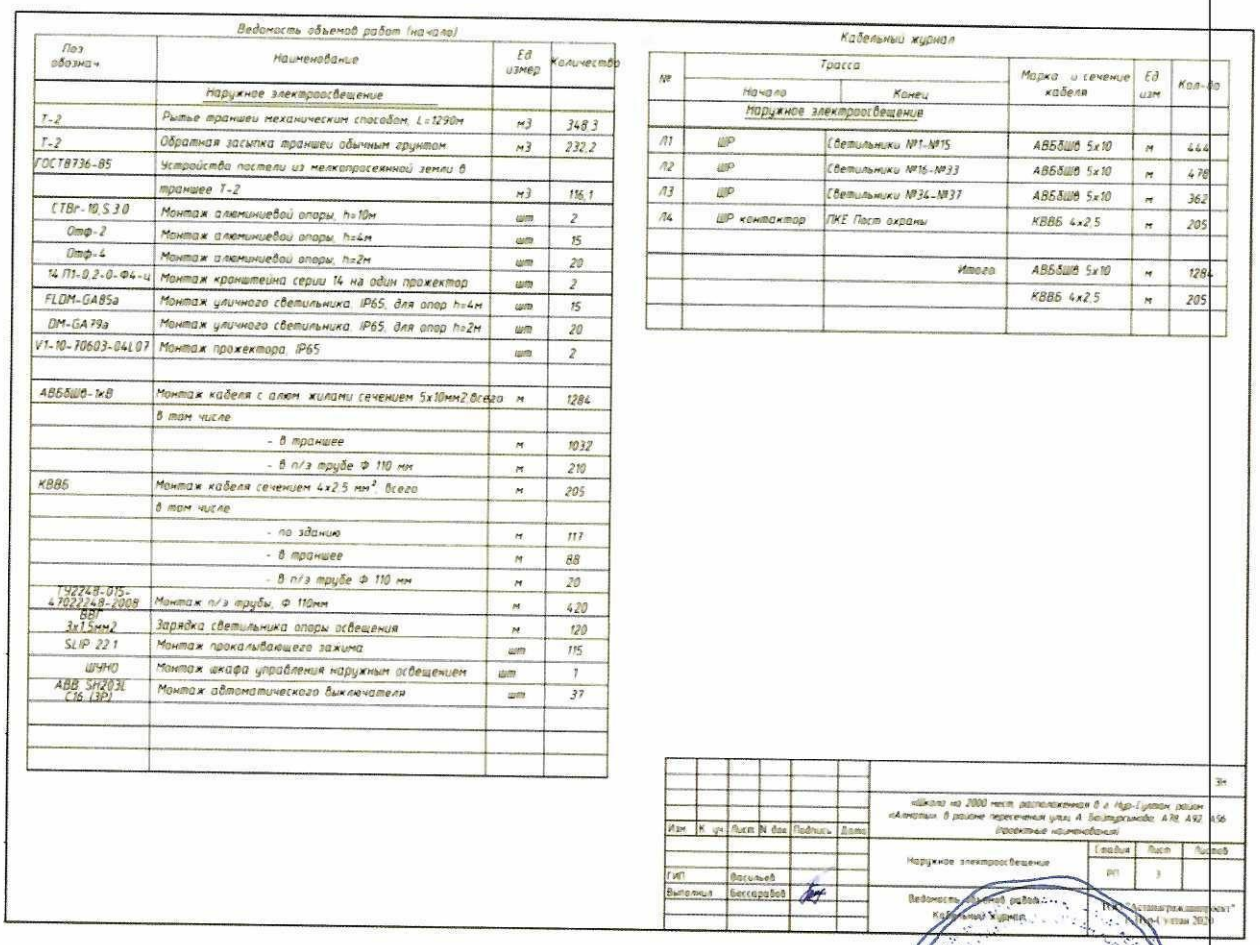
№ линии - Расчетная нагрузка Рр, кВт - cosф - Расчетный ток Ip, А - Длина линии, м
Момент нагрузки - Потери напряжения в линии, % - Марка кабеля и сечение жил

Изм.	К. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГИП		Васильев			
Выполнил		Бессарабов			

ЭН

«Школа на 2000 мест, расположенная в с. Нур-Султан, район «Алматы», в районе пересечения улиц А. Байтурсынова, А78, А92, А56 (проектные наименования)

Наружное электроосвещение	Стадия	Лист	Листов
	РП	2	
Структурная схема наружного электроосвещения шкафа ШР	ТОО "Астанагражданпроект" г. Нур-Султан 2020		



Ведомость объемов работ (начало)

Поз. обознач.	Наименование	Ед. измер.	Количество
	Наружное электроосвещение		
Т-2	Рытье траншеи механическим способом, L=1290м	м3	348,3
Т-2	Обратная засыпка траншеи обычным грунтом	м3	232,2
ГОСТ8736-85	Устройства постели из мелкопросеянной земли в		
	траншее Т-2	м3	116,1
СТВг-10,S 3.0	Монтаж алюминиевой опоры, h=10м	шт	2
Отф-2	Монтаж алюминиевой опоры, h=4м	шт	15
Отф-4	Монтаж алюминиевой опоры, h=2м	шт	20
14 П1-0,2-0-Ф4-ц	Монтаж кронштейна серии 14 на один прожектор	шт	2
FLDM-GA85a	Монтаж уличного светильника, IP65, для опор h=4м	шт	15
DM-GA79a	Монтаж уличного светильника, IP65, для опор h=2м	шт	20
V1-10-70603-04L07	Монтаж прожектора, IP65	шт	2
АВБбШв-1кВ	Монтаж кабеля с алюм. жилами сечением 5х10мм2,всего	м	1284
	в том числе		
	- в траншее	м	1032
	- в п/э трубе Ф 110 мм	м	210
КВВБ	Монтаж кабеля сечением 4х2,5 мм², всего	м	205
	в том числе		
	- по зданию	м	117
	- в траншее	м	88
	- в п/э трубе Ф 110 мм	м	20
ТУ2248-015-47022248-2008	Монтаж п/э трубы, Ф 110мм	м	420
ВВГ 3х1,5мм2	Зарядка светильника опоры освещения	м	120
SLIP 22.1	Монтаж прокалывающего зажима	шт	115
ШУНО	Монтаж шкафа управления наружным освещением	шт	1
ABB SH203L C16 (3P)	Монтаж автоматического выключателя	шт	37

Кабельный журнал

№	Трасса		Марка и сечение кабеля	Ед. изм.	Кол-во
	Начало	Конец			
	Наружное электроосвещение				
Л1	ШР	Светильники №1-№15	АВБбШв 5х10	м	444
Л2	ШР	Светильники №16-№33	АВБбШв 5х10	м	478
Л3	ШР	Светильники №34-№37	АВБбШв 5х10	м	362
Л4	ШР контактор	ПКЕ Пост охраны	КВВБ 4х2,5	м	205
		Итого	АВБбШв 5х10	м	1284
			КВВБ 4х2,5	м	205

Изм.	К. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Зм.
						«Школа на 2000 мест, расположенная в г. Нур-Султан, район «Алматы», в районе пересечения улиц А. Байтурсынова, А78, А92, А56 (проектные наименования)	
ГИП		Васильев				Наружное электроосвещение	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Выполнил		Бессарабов				Ведомость объемов работ. Кабельный журнал	ТОО "Астанагражданпроект" Нур-Султан 2020

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии) _____

Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

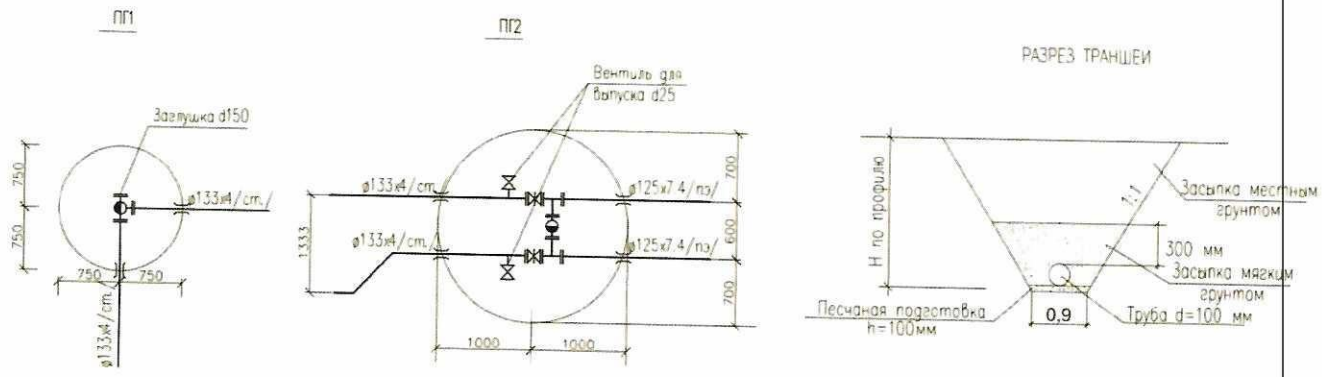
Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Водоводы (общая протяженность)	м	194,5	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) полиэтиленовые трубы	м	389,0	по две трубы ПЭ 100 SDR 17Дн 125х7,4 ГОСТ 18599-2001
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	389,0	по две трубы ПЭ 100 SDR 17Дн 125х7,4 ГОСТ 18599-2001
3	Прочие устройства			
	Задвижка d- 125	шт	2	AVK
	Гидрант	шт	2	AVK
	Водопроводный ввод	шт	1х2	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	10	футляр, стальная труба д.325хх5
	Питьевой фонтанчик	шт	27	
	Канализация К1			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	336	
	1) из керамических труб	м		

	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из двухслойной полиэтиленовой гофр. трубы	м	7	DN/OD 160/136 SN10
	7) из двухслойной полиэтиленовой гофр. трубы	м	94	DN/OD 200/176 SN10
	8) из двухслойной полиэтиленовой гофр. трубы	м	235	DN/OD 250/216 SN10
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	833	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из двухслойной полиэтиленовой гофр. трубы	м	308	DN/OD 250/216 SN10
	7) из двухслойной полиэтиленовой гофр. трубы	м	525	DN/OD 315/271 SN10
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	21	
	Выпуск	шт	12	

Горизонтальный разрез колодца В-1
Масштаб _____

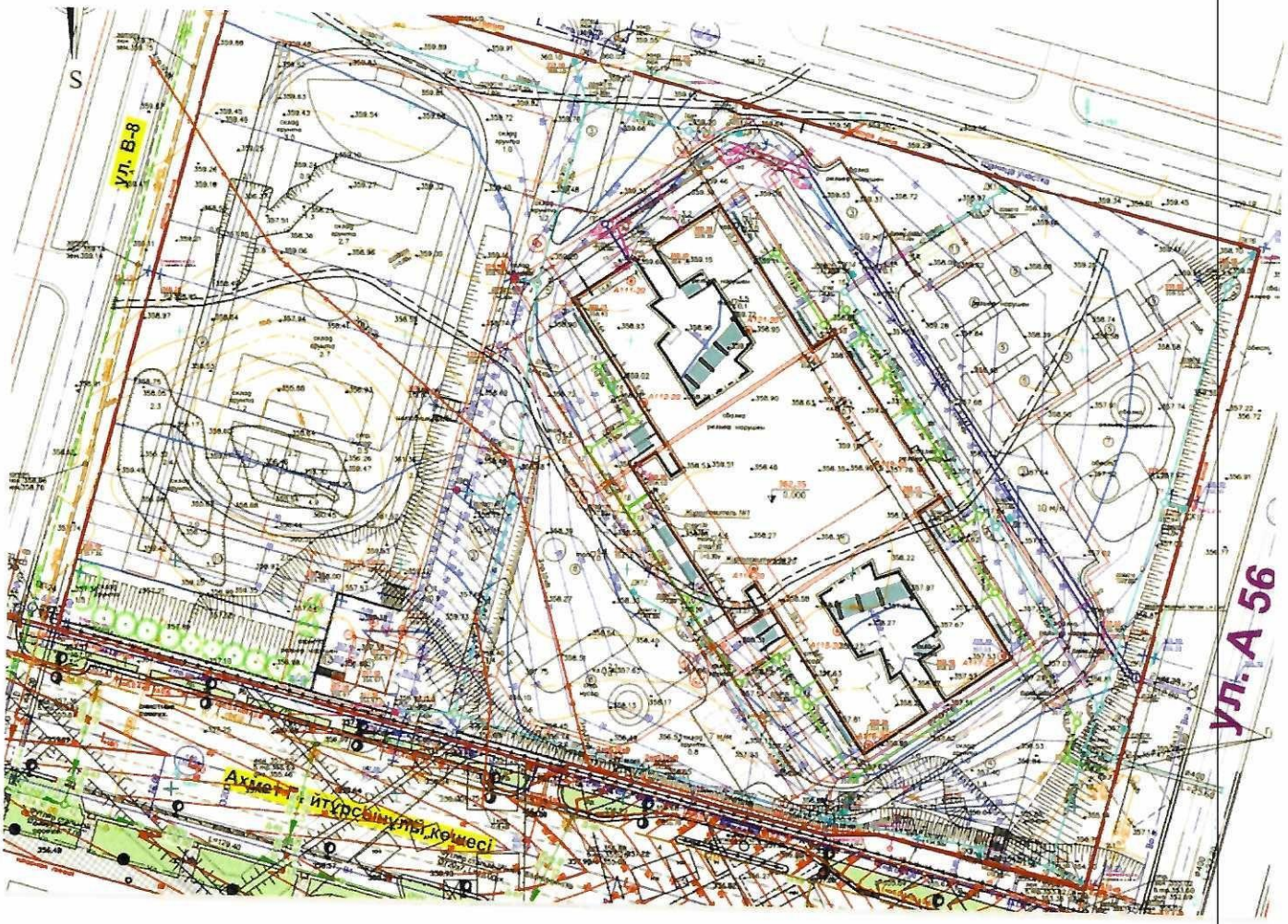
Вертикальный разрез колодца В-1
Масштаб _____



Спецификация

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия и материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Водопровод В1							
1	Задвижка клиновая с обрезиненным клином Ду 125, РУ-1 МПа	AVK		ТОО "Амурский завод трубопроводной арматуры"	шт	2		
2	Клапан запорный муфтовый Ду=25 мм, РУ-1,6 МПа	15КЧ18Р			шт	2		
3	Гидрант пожарный подземный из ВЧШГ тип AVK	ГОСТ 8220-85			шт	2		
4	Тройник фланцевый ТФ Ду 125х100	ГОСТ 5525-88			шт	1		
5	Подставка под пожарный гидрант тройник ППТФ Ду 125х125	ГОСТ 5525-88			шт	1		
6	Подставка под пожарный гидрант фланцевая ППФ Ду 100	ГОСТ 5525-88			шт	1		
7	Труба ПЭ 100 SDR 17 Ду 125х7.4 питьевая	ГОСТ 18599-2001			м	389		
8	Фланец стальной свободный Ду 100	ГОСТ 12820-80*			шт	6		
9	Втулка под фланец ПЭ 100 SDR 17 Ду 125	ГОСТ 18599-2001			шт	6		
10	Трубы ПЭ 80 SDR 26/футляр в стенке колод./ Ду 274	ГОСТ 18599-2001			м	1.8		
11	Люк чугунный тяжелый с шарниром и замком	ГОСТ 3634-99			шт	2		
12	Колодцы водопроводные по т.п.п.901-09-11.84							
	из сборных ж/б элементов по с.3.900.1-14 Д=1500				шт	1		
13	Колодцы водопроводные по т.п.п.901-09-11.84							
	из сборных ж/б элементов по с.3.900.1-14 Д=2000				шт	1		
14	Флуоресцентный указатель пожарного гидранта				шт	2		
15	Упор бетонный				шт	7		
16	Подключение к ранее запроект.сети ПВХ Ду 125				шт	2		

Схема привязки колодца В-1 к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

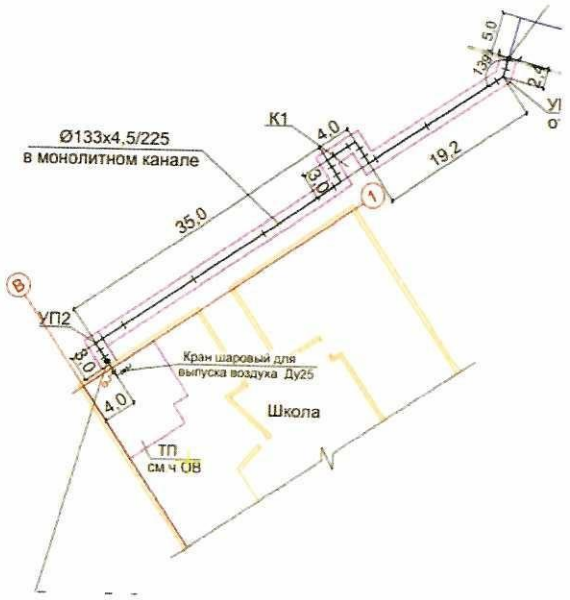
Приложение 14 к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	63,6	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	63,6	
	1) в проходных каналах	м	63,6	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

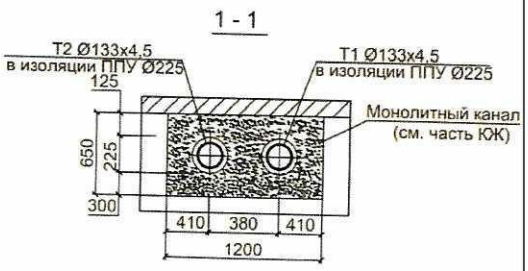
Горизонтальный разрез колодца (камеры)

Масштаб _____



Вертикальный разрез колодца (камеры)

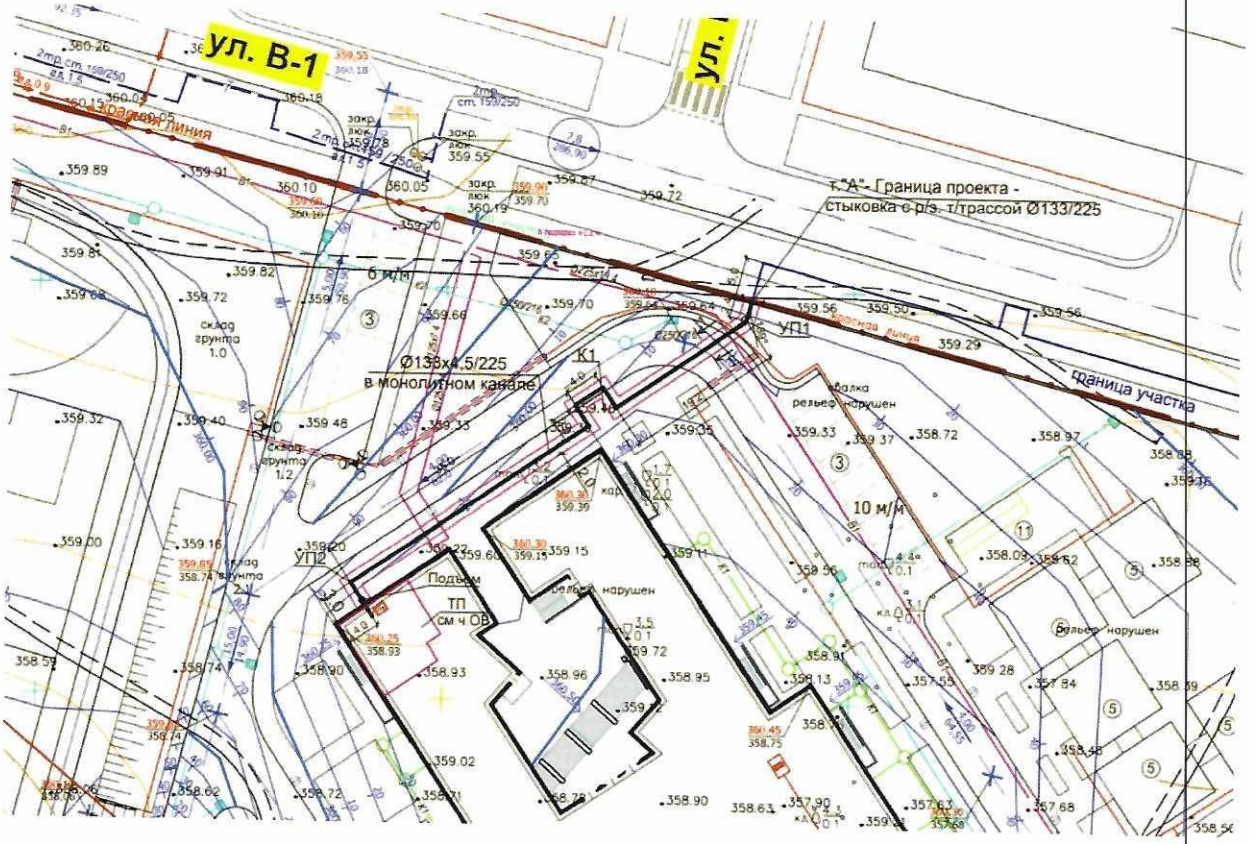
Масштаб _____



Спецификация

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель (поставщик)	Единица измерения	Количество	Масса единицы	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Запорная арматура							
1	Кран сервисный шаровый для слуска воздуха с защитной пробкой в виде "гриба" Ду25мм	Балломакс		Broen (Казахстан)	шт	2	1,0	на вводе (в здании)

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 16 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	Км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	0,027
	1) марка ОКП-4	км	0,027
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	1
	2) ККС 1	шт	1
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	

	3) асбесто-цементные		км
	4) пластмассовые		км
7	НУП (необслуживаемые пункты)	усилительные	шт
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца
Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____

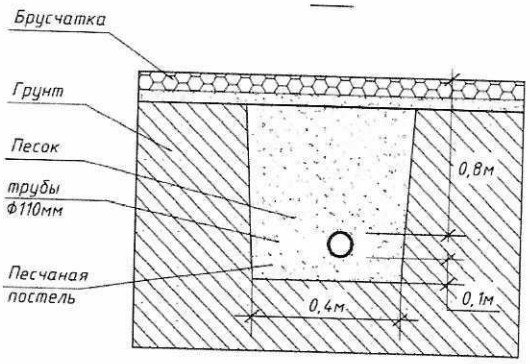


Рис.1. Проектируемая 1-но отв. телефонная канализация.

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

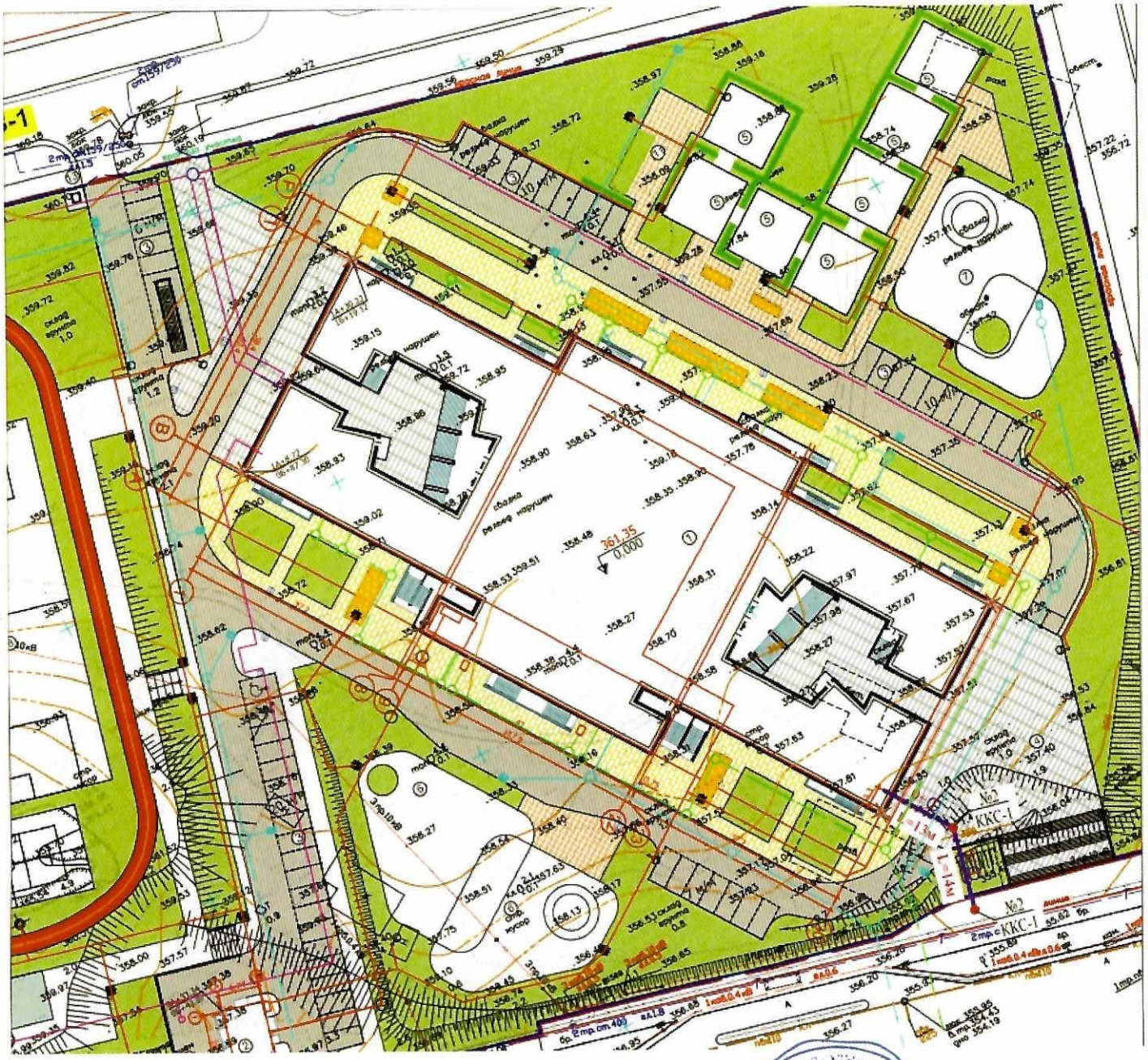
Горизонтальный разрез НУП
Масштаб _____

Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____

Спецификация

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Телефонная канализация							
	Колодец типовой (дорожный ж/б угловой)	ККСу-1-10		ТОО "АВИС Связь комплект"	шт	2		
	Крюк консольный			ТОО "АВИС Связь комплект"	шт	4		
	Опорное кольцо	КО-2	К-10018	ТОО "АВИС Связь комплект"	шт	2		
	Лок. купленный тип "Т" с шарниром с замком С(250) К 2.7-60	ГОСТ 3634-89			шт	2		
	Защитная съемная сетка с армированной (мали Ф14А)	ГОСТ 5781-82*			шт	2		
	Трубные изделия							
	Труба полиэтиленовая Ф110 мм	ПЭ-100 SDR-17,6 Ф110		ЗАО "ДКС" ТОО "ТД ЭЛЕКТРОЦЕНТР"	м	27		
	песок				м3	5,6		

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии) _____

Прошито и пронумеровано на 45 (сорока пяти) листах

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 8

Өтініш № 0822191338 | Тіркеу ісі №

Кадастрлық № 21-318-067-2162-1 | Тіркелген күні 27.12.21

Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы

ул. А. Байтурсынулы 17/1

...уші (маман) Себелова Г.Д. Қолы

Б... ма басшысы Ахметжанов Д.А. Қолы

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Стамбеков (Т.А.Ө., қолы)

Күні 2021 ж. «22» 12