РЕЕСТР

актов выполненных работ за ноябрь 2018 г. по объекту:

Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы.

Жилой дом, тип 1 сквозной. Пятно 32

Договорная сумма **283 923 344,00**

Сумма по сметному расчету **284 364 760,00**

№ п.п.	Шифр сметы	Номер сметы по ОФ	№ акта	Наименование сметы	Стоимость по АВР с НДС, тенге	Номер АВР по ОФ
1	2-32-3	Э152620	19	Архитектурные решения	16 546 304,00	7280
				Всего:	**16 546 304,00**	

Составил: Мыктыбеков Ж.С.

Заказчик **КГУ "Управление строительства г.Алматы"**

Подрядчик **ТОО "Global Construction kz"**

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**

Объект **Жилой дом, тип 1 сквозной. Пятно 32. Работы по акту корректировки**

Договор **№ 8 от 27.03.2018 г.**

А К Т № 19

о приемке выполненных работ за октябрь месяц 2018 года

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей / рабочих, обслуживающих: на един.	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: По АКту								
1	1	**Е0111-11-6 К=10**	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона**	**299,407**	**380,3**	**6,7**	**113865**	**2006**	**3241**	**0,04**	**13**
				м2	**6,3**	**2,5**	**1886**	**749**	**123**	**0**	**0**
2	2	**Е0111-11-9 Изм. и доп.вып.3 СН РК 8. 02-05-2002СН РК 8.02-03- 2002**	**Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм**	**711**	**229,03**	**2,61**	**162840**	**1856**	**35271**	**0,31**	**223**
				м2	**46,73**	**0,97**	**33225**	**690**	**104**	**0**	**2**
			Итого по разделу: По АКту				**276705**				
			Раздел: --Тип 3--								
3	3	**Е0111-11-5**	**Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм**	**167,4**	**245,11**	**13,43**	**41031**	**2248**	**14751**	**0,45**	**75**
				м2	**66,6**	**5,04**	**11149**	**844**	**123**	**0,02**	**4**
4	4	**Е0111-11-6 К=10**	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона**	**167,4**	**380,3**	**6,7**	**63663**	**1122**	**1812**	**0,04**	**7**
				м2	**6,3**	**2,5**	**1055**	**418**	**123**	**0**	**0**
5	5	**Е0111-11-9 Изм. и доп.вып.3 СН РК 8. 02-05-2002СН РК 8.02-03- 2002**	**Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм**	**167,4**	**229,03**	**2,61**	**38340**	**437**	**8304**	**0,31**	**52**
				м2	**46,73**	**0,97**	**7823**	**162**	**104**	**0**	**1**
6	6	**Е0111-36-2**	**Устройство покрытий из линолеума на мастике КН-2**	**167,4**	**710,93**	**4,9**	**119010**	**820**	**12426**	**0,38**	**64**
				м2	**58,5**	**1,85**	**9793**	**310**	**123**	**0,01**	**2**
			Итого по разделу: --Тип 3--				**262043**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: --Тип 6--								
7	7	Е0107-59-1 применительно	Устройство накладных проступей по готовому основанию	129,6	199,22	12,56	25819	1628	33521	1,08	140
				м	180	4,75	23328	616	140	0,02	3
8	8	С143021-9 Изм. и доп. вып. 25	Проступи накладные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки ГОСТ 9818-85	129,6	326		42250				
				м							
			Итого по разделу: --Тип 6--				68069				
			Раздел: --На отм.+11,200 м (АР26)--								
9	9	Е0111-11-5	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	239,6	245,11	13,43	58728	3218	21113	0,45	108
				м2	66,6	5,04	15957	1208	123	0,02	6
10	10	Е0111-11-6 К=10	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона	239,6	380,3	6,7	91120	1605	2593	0,04	11
				м2	6,3	2,5	1509	599	123	0	0
11	11	Е0111-11-9 Изм. и доп.вып.3 СН РК 8. 02-05-2002СН РК 8.02-03- 2002	Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм	239,6	229,03	2,61	54876	625	11886	0,31	75
				м2	46,73	0,97	11197	232	104	0	1
			Итого по разделу: --На отм.+11,200 м (АР26)--				204724				
			Раздел: --Тип 3--								
12	12	Е0111-11-5	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	58,8	245,11	13,43	14412	790	5181	0,45	26
				м2	66,6	5,04	3916	296	123	0,02	1
13	13	Е0111-11-6 К=10	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона	58,8	380,3	6,7	22362	394	636	0,04	3
				м2	6,3	2,5	370	147	123	0	0
14	14	Е0111-11-9 Изм. и доп.вып.3 СН РК 8. 02-05-2002СН РК 8.02-03- 2002	Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм	58,8	229,03	2,61	13467	153	2917	0,31	18
				м2	46,73	0,97	2748	57	104	0	0
15	15	Е0111-36-2	Устройство покрытий из линолеума на мастике КН-2	58,8	710,93	4,9	41803	288	4365	0,38	22
				м2	58,5	1,85	3440	109	123	0,01	1
			Итого по разделу: --Тип 3--				92044				
			Раздел: --Тип 6--								
16	16	Е0107-59-1 применительно	Устройство накладных проступей по готовому основанию	14,4	199,22	12,56	2869	181	3725	1,08	16
				м	180	4,75	2592	68	140	0,02	0
17	17	С143021-9 Изм. и доп. вып. 25	Проступи накладные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки ГОСТ 9818-85	14,4	326		4694				
				м							
			Итого по разделу: --Тип 6--				7563				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: --Проемы оконные и балконные--								
18	18	С12061-194 Изм. и доп. вып. 24	Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 250 мм ГОСТ 23166-99	166	217		36022				
				м							
			Итого по разделу: --Проемы оконные и балконные--				36022				
			Раздел: -Дверные проемы-								
19	19	Е0110-23-6 Изм. и доп.вып.12 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-03-2002	Установка блоков на внутренних стенах и перегородках на распорных дюбелях, площадь проема до 3 м2	5,548	339,61	22,32	1884	124	1089	0,98	5
				м2	158,87	4,68	881	26	120	0,03	0
20	20	С12062-3 Изм. и доп. вып. 26	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	10,805	1761		19028				
				м2							
21	21	С11011-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	6	1380		8280				
				комплект							
22	22	Е0110-23-1 Изм. и доп. вып. 16 СН РК 8.02-05-2002	Установка блоков в дверные наружные проемы площадью до 3 м2 в каменных стенах	5,051	399,07	102,53	2016	518	1135	0,9	5
				м2	151,65	35,67	766	180	120	0,14	1
23	23	С12062-21 Изм. и доп. вып. 26	Блоки дверные с двупольными глухими полотнами ДВГ 21-13П внутренние	5,051	4005		20228				
				м2							
24	24	С11011-789	Скобяные изделия для двухпольных входных дверей в помещение	2	1500		3000				
				комплект							
25	25	Е0110-23-1 Изм. и доп. вып. 16 СН РК 8.02-05-2002	Установка блоков в дверные наружные проемы площадью до 3 м2 в каменных стенах	5,051	399,07	102,53	2016	518	1135	0,9	5
				м2	151,65	35,67	766	180	120	0,14	1
26	26	С12064-3	Блоки дверные наружные стальные с двупольными трудновозгораемыми полотнами ДН 21-13ГТП	5,051	16500		83338				
				м2							
27	27	С11011-816	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни	1	583		583				
				шт							
			Итого по разделу: -Дверные проемы-				140373				
			Раздел: --Стены, колонны (ж/бетон., газоблоки)--								
28	28	Е0115-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 2мм стен	986,142	129,66	3,43	127863	3382	77700	0,46	449
				м2	73,73	1,31	72708	1292	105	0,01	6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	29	Е0115-64-5 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм оконных и дверных откосов плоских	95,1	240,49	6,12	22871	582	14350	0,81	77
				м2	141,39	2,32	13446	221	105	0,01	1
			Итого по разделу: --Стены, колонны (ж/бетон., газоблоки)--				150734				
			Раздел: --Перегородки (ГКЛ)--								
30	30	Е0115-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 2мм стен	2844,66	129,66	3,43	368839	9757	224136	0,46	1295
				м2	73,73	1,31	209737	3727	105	0,01	18
			Итого по разделу: --Перегородки (ГКЛ)--				368839				
			Раздел: Фундаменты--Окраска потолков, стен--								
31	31	Е0115-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	2344	110,72	2,33	259528	5462	109597	0,26	609
				м2	43,65	0,88	102316	2063	105	0	10
32	32	Е0115-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраку	5979,82	105,55	1,88	631170	11242	248955	0,23	1381
				м2	38,93	0,72	232794	4305	105	0	21
33	33	Е0115-163-8	Простая окраска колером масляным разбеленным по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленных под окраску стен	526,29	76,52	1,42	40273	747	17087	0,19	101
				м2	30,38	0,54	15989	284	105	0	1
			Итого по разделу: Фундаменты--Окраска потолков, стен--				930971				
			Раздел: --Облицовка стен--								
34	34	Е0115-18-1	Облицовка поверхностей с карнизными, плинтусными и угловыми плитками стен в жилых зданиях по кирпичу и бетону	558,28	1001,94	2,1	559363	1172	186433	1,87	1044
				м2	317,25	0,79	177114	441	105	0	2
			Итого по разделу: --Облицовка стен--				559363				
			Раздел: -Отделка фасадов (АР11-12)-								
35	35	Е0115-52-2	Штукатурка цементно-песчаным раствором по камню стен с прорезанными рустами	105,43	535,75	2,74	56484	289	45412	2	211
				м2	409,5	0,72	43174	76	105	0,03	3
			Итого по разделу: -Отделка фасадов (АР11-12)-				56484				
			Раздел: --Облицовка балкона --								
36	36	Е0109-47-1ИЗМ. и доп.вып.12	Облицовка балконов стальным профилированным листом	182,4	55,95	2,99	10204	546	8175	0,3	55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				м2	48,83	0,97	8907	177	90	0	1
37	37	С11011-3622 Изм. и доп. вып. 26	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 8 мм, толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК EN 508-1-2012	187,872	663		124559				
				м2							
			Итого по разделу: --Облицовка балкона --				134764				
			Раздел: --Лестничные ограждения ОГ-1, ОГ-2 (АР58-59)--								
38	38	Е0107-60-4	Установка металлических ограждений без поручня	189,2	89,04	5,89	16846	1114	19604	0,41	79
				м	71,78	2,23	13581	422	140	0,01	2
39	39	С12021-267 Изм. и доп. вып. 25	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	2,246	110909		249135				
				т							
			Итого по разделу: --Лестничные ограждения ОГ-1, ОГ-2 (АР58-59)--				265981				
			Раздел: -Входная группа. Кр-1 (АР56)-								
40	40	Е0107-60-4	Установка металлических ограждений без поручня	9,75	89,04	5,89	868	57	1010	0,41	4
				м	71,78	2,23	700	22	140	0,01	0
41	41	С12021-267 Изм. и доп. вып. 25	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	0,098	110909		10869				
				т							
42	42	Е0111-27-1	Устройство покрытий на цементном растворе из бетонных, цементных или мозаичных плиток	15,7	966,16	16,79	15169	264	2276	0,73	11
				м2	111,6	6,28	1752	99	123	0,03	0
43	43	Е0111-25-1	Устройство покрытий из брусчатки по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	6,72	939,49	21,26	6313	143	1357	0,95	6
				м2	156,15	7,97	1049	54	123	0,04	0
			Итого по разделу: -Входная группа. Кр-1 (АР56)-				33219				
			Раздел: -Входная группа. Кр-2 (АР57)-								
44	44	Е0107-60-4	Установка металлических ограждений без поручня	10,42	89,04	5,89	928	61	1080	0,41	4
				м	71,78	2,23	748	23	140	0,01	0
45	45	С12021-267 Изм. и доп. вып. 25	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	0,098	110909		10869				
				т							
46	46	Е0111-27-1	Устройство покрытий на цементном растворе из бетонных, цементных или мозаичных плиток	15,7	966,16	16,79	15169	264	2276	0,73	11
				м2	111,6	6,28	1752	99	123	0,03	0
47	47	Е0111-25-1	Устройство покрытий из брусчатки по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	6,72	939,49	21,26	6313	143	1357	0,95	6
				м2	156,15	7,97	1049	54	123	0,04	0
			Итого по разделу: -Входная группа. Кр-2 (АР57)-				33279				
			Раздел: -Входная группа. Кр-3 (АР58)-								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
48	48	С12021-267 Изм. и доп. вып. 25	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	0,033	110909		3660				
				т							
49	49	Е0111-27-1	Устройство покрытий на цементном растворе из бетонных, цементных или мозаичных плиток	5,67	966,16	16,79	5478	95	822	0,73	4
				м2	111,6	6,28	633	36	123	0,03	0
50	50	Е0111-25-1	Устройство покрытий из брусчатки по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	3,15	939,49	21,26	2959	67	636	0,95	3
				м2	156,15	7,97	492	25	123	0,04	0
			Итого по разделу: -Входная группа. Кр-3 (АР58)-				12098				
			Раздел: -Входная группа. Кр-4 (АР59)-								
51	51	С12021-267 Изм. и доп. вып. 25	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	0,033	110909		3660				
				т							
52	52	Е0111-27-1	Устройство покрытий на цементном растворе из бетонных, цементных или мозаичных плиток	5,67	966,16	16,79	5478	95	822	0,73	4
				м2	111,6	6,28	633	36	123	0,03	0
53	53	Е0111-25-1	Устройство покрытий из брусчатки по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	3,15	939,49	21,26	2959	67	636	0,95	3
				м2	156,15	7,97	492	25	123	0,04	0
			Итого по разделу: -Входная группа. Кр-4 (АР59)-				12098				
			Раздел: -Монтаж подъемников для инвалидов-								
54	54	СЧЕТ-ФАКТУРА ТОО"ЦРТ-Комекші"	Платформа вертикальная ПВ-250П	2	412474,01		824948				
				комплект							
			Отпускная цена		412474		824948				
			Сметная стоимость оборудования				*824948*				
			Итого по разделу: -Монтаж подъемников для инвалидов-				824948				
			ИТОГО:				4470319	54084			6227
							1031467	20372			92
			- оборудования				824 948				
			Накладные расходы :								
			На общестроительные работы				1 120 648				
			На металломонтажные работы				8 175				
			Всего накладных расходов:				1 128 823				
			Итого с накладными				5 599 142				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМННЗ				286 452				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				5 885 594				
			Итого с временными, 1,1 %				5 941 261				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				5 996 517				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				6 016 982				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				6 068 145				
			Итого в текущих ценах, к = 3,10323				18 830 824				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				376 616				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				19 207 440				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				2 304 893				
			Итого с НДС				21 512 333				
			Всего:				21 512 333				
			Выполненные работы без предъявления к оплате (без учета возвратных сумм)				-4 524 611				
							16 987 722				
			Возвратная сумма от временных здании и сооружении -15% с начала строительства				-441 418				
			Всего коплате				16 546 304				

Заказчик:
Главный специалист
отдела строительства жилья
и инженерных сетей

_____ **Солтанов М.С.**

Инженер-сметчик заказчика:

_____

Алматы қаласы
«ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТЕКСЕРІЛГЕН

Технадзор:
Инженер Технадзор
ТОО "StroyИнжиниринг"

_____
(физические объемы, расценки и качество выполненных работ подтверждаю)

Инженер-сметчик
Технического надзора
ТОО "StroyИнжиниринг"

_____
(применяемый коэффициент к = 3,10323)

Қазақстан Республикасы Алматы қаласы
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
БСН/БИН 161140004149
StroyИнжиниринг
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
город Алматы Республика Казахстан

Подрядчик:
Директор
ТОО "Global Construction kz"

_____ **Конебаев Б.К.**
(физические объемы, расценки и качество выполненных работ подтверждаю)

Алматы қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Global Construction kz»