Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«28» 10 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Отес Актобе», БИН 090140007899, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, Смагулова, 1 Е**
наименование организации, юридический адрес

в лице **и.о. директора Примбетова Мурата Бердияровича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство инженерных сетей дома культуры до 150 мест в селе Дон, Хромтауского района, Актюбинской области». Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район, с.о.Дон, с.Дон С. Турлыбаева 14Б**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Актобе» БИН 060140005014, руководитель Аманшиев Альби Жаекпаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «SAMGAU-2030», БИН 160940011752**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ТОП ПРОЕКТ» №9/16.03.2021г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Experts KZ» EXPKZ-0087/23 от 13.07.2023г.**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ВЛ-10кВ	км	0,042		0,042	
КЛ-10кВ	км	0,004		0,004	
КТПГ 100-6/10/0,4	шт	1		1	
КЛ-0,4кВ	км	0,202		0,202	
Водопровод	км	0,325		0,325	
Канализация	км	0,184		0,184	
Надземный газопровод среднего давления	км	0,09		0,09	
Надземный газопровод низкого давления	км	0,003		0,003	
Тепловые сети	км	0,158		0,158	
Наружное электроосвещение	км	0,546		0,546	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водопровод В1

Источником водоснабжения для зданий дома культуры и котельной являются централизованные поселковые сети водоснабжения пл.Ø160мм в села Дон. Точкой подключения является колодец ВК-1, в котором предусмотрены запорные арматуры.

Трубы В1 -полиэтиленовые напорные питьевые HDPE100 SDR17 S8 ϕ63х3,8мм по ГОСТу 18599-2001 и полиэтиленовые напорные питьевые HDPE100 SDR17 S8 ϕ ϕ57х3,5мм по ГОСТу 18599-2001. В колодце ВК-1 предусмотрен водомерный узел с водонепроницаемой защитой. Водопровод прокладывается подземно на глубине hср=2.5м. Водоснабжение котельной для заполнения системы отопления и для подпитки технологического оборудования. Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов, установленных в колодцах ПГ-1 и ПГ-2. На здании дома культуры установить флуоресцентный указатель пожарного гидранта, на высоте 2-2,5м от земли. При пересечении водопровода с канализацией ниже проходящий водопровод заключить в стальной электросварной футляр ϕ108х4,0мм по ГОСТу 10704-91*.

Канализация К1

Сброс стоков хоз-бытовой канализации от дома культуры и котельной осуществляется через внутриплощадочные сети канализации далее в септик V=12м3. Сброс стоков от котельной предусмотрен охлаждающий колодец. Септик (СКС-3, ϕ2000мм, Нрчасть=1,8м) из сборных железобетонных элементов (ТП 902-3-73.1.87).

Трубы К1 - полиэтиленовые HDPE100 SDR21 S10 ϕ160х7,7мм и ϕ110х5,3мм по ГОСТу 18599-2001 и выпуск ϕ110мм по ГОСТ 22689.2-89. Подземная прокладка трубопроводов канализации К1 глубина заложения принята ср.h=0,9м-1,83м от земли. На сети установлены канализационные колодцы из сборных железобетонных элементов по ТПР 902-09-22.84, с учетом антисейсмических мероприятий (Альбом VIII.88). По производству работ:

Гидроизоляция днища колодцев - штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10 мм. по огрунтовке разжиженным битумом. Наружная гидроизоляция стен, лотков и плит перекрытия - окрасочная из битума, растворенного в бензине.

Вокруг люков колодцев, размещаемых на застроенных территориях без дорожных покрытий и в зеленых зонах, должны предусматриваться отмостки шириной 0,5 метра с уклоном от люков, отмостки должны быть выше прилегаемой территории на 0.05 метра. Люки колодцев на водопроводе, прокладываемые на незастроенной территории, должны быть выше поверхности земли на 0.2 метра. Для спуска в колодец надлежит предусматривать установку стальных стремянок. В водопроводных колодцах под фасонные части и арматуру предусматривается установка упоров из бетона марки 100.

Укладка трубопровода при обратной засыпке траншей:

- на первой стадии выполняется засыпка нижней зоны траншее предусматривается песчаная подушка толщиной 10 см с планировкой. Подбивку грунтом трубопровода производить вручную не

механизированным инструментом. При засыпке трубопроводов над верхом трубы устраивается защитный слой из местного мягкого грунта толщиной 30 см. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 20 см, непосредственно над трубопроводом производить вручную. При засыпке не должна повреждаться изоляция труб. Стыки напорных трубопроводов засыпаются после проведения предварительных испытаний коммуникаций на прочность и герметичность.

- на второй стадии выполняется засыпка верхней зоны траншеи грунтом, не содержащим твердых включений размером свыше диаметра трубы. При этом должна обеспечиваться сохранность трубопровода.

Основание под трубопровод: используется песчаная подготовка h=100мм. Подбивка грунтом трубопровода производиться ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншей и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10см непосредственно над трубопроводом производят ручным инструментом.

Тепловые сети

Источником теплоснабжения является собственная котельная (см. выше) с нагрузками 0,162МВт, согласно задания на проектирование. Теплоноситель - горячая вода с параметрами 85°-60°С в наружных тепловых сетях. Выход из котельной осуществляется подземно.

Для опорожнения оборудования котельной и теплотрассы предусмотрены дренажные колодцы диаметром 1000мм по серии 3.900.1-14 с горловиной диаметром 700мм. Для наружных поверхностей каналов, камер и других конструкций предусматривается обмазочная изоляция и оклеечная гидроизоляция перекрытий указанных сооружений.

Прокладка тепловых сетей подземная, двухтрубная в непроходных железобетонных каналах. Канал непроходной железобетонный сборный из лотковых элементов марки КЛ 60х45-8 по серии 3.006.1-2/87 см. часть ТС.КЖ. Трубопроводы тепловых сетей приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 76х3.5мм. Тепловые сети после монтажа подвергаются гидропневматической промывке с последующей дезинфекции. Подключение потребителя тепла к тепловым сетям решено по непосредственной схеме. Данным проектом предусматривается строительство теплосети. Общая протяженность проектируемой теплосети 79 м. Запорная арматура, спускники и воздушники устанавливаются в приямке котельной.

Для трубопроводов основной теплоизоляционный слой - маты из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем, толщиной изоляции - 40мм. Покровный слой по теплоизоляци стеклопластик рулонный, марка РСТ-Х-Л-В. Антикоррозийное покрытие труб в непроходных каналах гидроизолом за два раза.

Газопроводы наружные

Точка врезки в существующий надземный газопровод среднего давления Ø57мм, Р(раб)=2,8 кгс/см2. На точке врезке Р=2,8кгс/см2. В конце Р=1,99кгс/см2.

Протяженность надземного газопровода среднего давления Ø57х3,5мм - 90,0м. Протяженность надземного газопровода низкого давления Ø57х3,0мм - 3,0м.

В котельной установлено 2 газовых котлов мощностью 81кВт. BB-735 RD / RG- 2 шт. с газовой горелкой Max Gas 120 P. Расход газа - 9,9 х 2 = 19,8 м³/ч. Газорегуляторный пункт ГРПШ-400-01 для понижения давления газа со среднего до низкого давления.

Надземный газопровод защищен от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски или эмали, предназначенной для наружных работ желтым цветом.

Электротехнические решения

На территории установлена комплектная трансформаторная подстанция типа КТПГ 10/0,4кВ мощностью 100кВА. Точка подключения ВЛ-10кВ от яч.№8 "Дон" КРУН-10кВ ПС-35/10кВ "Сусановка" согласно ТУ №297/67т выданных от ТОО "Энергосистема" от 04.02.2021г.

Для защиты КТП63 и ДГУ от доступа посторонних лиц предусмотрено ограждение h=2,0м из стальной сетки по металлическим стойкам с калиткой. Стойки из труб сечения 80х5. Рамы секций ограждения и калитки из уголка 45х5. Фундаменты под КТП63 и ДГУ из ФБС блоков с основанием из щебня толщиной 100 м.

ВЛ - 10 кВ выполнена стале-алюминиевыми неизолированными проводами марки АС, сечением 50 мм2, подвешенными на железобетонных опорах. Опоры выполнены с применением стоек СВ105-5 и траверс ТМ -24 на промежуточных опорах с одинарным креплением проводов. При этом свободные изоляторы предохраняют птиц от поражения электрическим током.

На промежуточных опорах используются штыревые изоляторы ШФ 20-В, применяемые в районах загрязнения солончаковой пылью. На опорах анкерного типа провода крепятся при помощи натяжных изолирующих подвесок, содержащих два подвесных изолятора типа ПФ 70В (ПС-70Д).

КЛ-0,4кВ выполнена алюминиевым кабелем сечением 4х50мм марки АВБбШв-1.

Питание наружного освещение, выполняются кабелями АВБбШв-5х6мм2 в земляной траншее типа Т-1, от КТПГ-10/0,4кВ (фидер наружного освещения.) При пересечении с проезжей частью и инженерными сетями кабель, прокладываются в полиэтиленовой трубе диаметром 100мм.

Опоры для наружного освещения граненые конические металлические типа ОНО-8м, которые устанавливаются на металлических фундаментных блоках типа ФБ-0,59-2,0 в количестве 9 штук.

Светильники JARYQ в количестве 26 штук питается проводом АПВ-1х2,5мм2 и прокладывается внутри опоры от кабели АВБбШв. Соединение между кабелем АВБбШв и проводом ПВ предусматривается через клеммные колодки, внутри опоры. Управления наружным освещением производится автоматически с помощью фото-реле, которая устанавливается внутри КТПГ 10/0,4кВ.

В качестве заземлителей служит металлический фундаментный блока ФБ-0,59-2,0.

Благоустройство

Проектом предусмотрено благоустройство территории:

· Дороги, проезды асфальтируются, тротуары - покрытие брусчатка.

· Производится посадка деревьев и кустарников.

· Проектом предусмотрена площадка для ТБО и автомобильная парковка за территорией.

Наружное электроосвещение

Питание наружного освещение, выполняется кабелями АВБбШв-5х6мм2 в земляном траншее типа Т-1, от КТПГ-10/0,4кВ (фидер наружного освещения). При пересечении с проезжей частью и инженерными сетями кабель, прокладываются в полиэтиленовой трубе диаметром 100мм.

Опоры для наружного освещения приняты граненые конические металлические типа ОНО-8м, которые устанавливаются на металлических фундаментных блоках типа ФБ-0,59-2,0 в количестве 9 штук. Светильник Jaryq в количестве 26 штук питается проводом АПВ-1х2,5мм2 и прокладывается внутри опоры от кабели АВБбШВ. Соединение между кабелем АВБбШВ и проводом ПВ предусматривается через клеммные колодки, внутри опоры.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2023г.**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2024г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**

фактически, месяц: **12**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **проектом не предусмотрено**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерных сетей дома культуры до 150 мест в селе Дон, Хромтауского района, Актюбинской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

И.о. директора ТОО «Отес Актобе» Примбетов М.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.