Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Декларация о соответствии

«23» 10 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Лидер-НС Строй» Республика Казахстан, Туркестанская обл., г.Арыс, Мкр. Сырдария, ул. Сеитбек Алимбетова, дом № 1
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Шукурбекова А.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Капитальный ремонт фасада, водопровода и канализации и внутренняя отделка (спортзал и столовая с оборудованием) и благоустройство территории СШ им. Ж. Отарбаева по адресу: ул. М. Абишулы д. 1, в с.Ондирис Сарысуского района Жамбылской области»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является: ГУ "Отдел образования Сарысуского района управления образования акимата Жамбылской области", руководитель Мусахметов Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

Товарищество с ограниченной ответственностью "СК-Klinker", 24013641 от 15.03.2024 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
Курбанов Б.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
Товарищество с ограниченной ответственностью "EUROPA-NS", ГСЛ № 0016932 от 13.03.2023г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
Искенов А.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
Товарищество с ограниченной ответственностью "Жасыл-Дацгыл", № 13015524 от 30.09.2013г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
Саттаров А.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО « ASU JOBA », номер проекта А- ASU-23-2022
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ "Отдел образования Сарысуского района управления образования акимата Жамбылской области", № 561 от 30.12.2022;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

Сканировано с CamScanner

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	га	1,1718		1,1718	
Площадь застройки	м²	950,9		950,9	
Площадь покрытия	м²	4582,5		4582,5	
Площадь озеленения	м²				
Прочие территории	м²	6010,4		6010,4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_ _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание СШ им. Ж. Отарбаева по адресу: ул. М. Абишулы д. 1, в с.Ондирис Сарысуского района Жамбылской областиимеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	1133,6	1133,6
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	5978,0	5978,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

Сканировано с CamScanner

в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Существующее здание: «Благоустройство территории и ремонт фасада, водопровод и канализации и внутренняя отделка (спортзал и столовая с оборудованием) СШ им.Ж.Отарбаева по адресу: ул. М. Абишулы д.1 в с.Ондирис Сарысуского района Жамбылской области» разработан на основании задания на проектирование и техническое обследование от 12.08.2022г.*

Существующее здание двухэтажное и имеет "Г" образную форму с размерами в осях 9,08х29,15м, 11,22х41,52м. Высота этажа от пола до потолка 2,8м.

Фундаменты из бетонных блоков.

Наружные и внутренние несущие стены выполнены из кирпича толщиной- 640мм.

Покрытие - деревянные.

Крыша - профлист.

Перегородки силикатные.

Окна - из ПВХ.

Двери - деревянные.

В здании существует 2 отдельных выхода.

Демонтажные работы:

1. Демонтаж пола из керамического плита; 2. Демонтаж дверных заполнений (см. ведомость заполнений);

3. Очистка цоколя от старой штукатуркой (согласно деф. акта);

4. Демонтаж отмостки;

Монтажные работы:

1. Ремонт фасадов.

2. Утепление стен производить по периметру здания мин. плиты ПЖ-60 толщиной-25мм по металлическим сайдингам с шагом 600мм. (л.2,3.);

3. Работы по фасадам выполнить согласно отделки фасадов (л.2);

4. Пробиваем дверной проем с размером 910х2100мм-1шт;

5. Перегородки из силикатного кирпича М100 по ГОСТ379-2015 на растворе М25, в обеденный зал из керамического кирпича М100 по ГОСТ530-2012 на растворе М25.-1,3м3;

6. По периметру здания выполнить бетонную отмостку (В12,5) шириной 1,0м. (л.3);

7. Обшивка карниз из профлист крашенный Н-35-05-1000 (л.3.);

8. Устройство полов выполнить согласно экспликации полов (л.8).

9. Замена деревянных дверных блоков.

10. Штукатурка и окраска дверных и оконных откосов.

11. Внутреннюю отделку выполнить согласно ведомости отделки помещений (л.9).

12. Работы по фасадам выполнить согласно отделки фасадов (л.2).

13. Установка решетка ограждения радиаторов в спорт зал.

Водопровод

Водопровод хозяйственно-питьевой и технической воды. Водоснабжение школы проектируются от существующих сетей села. Магистральная разводка водопровода по коридору прокладываются под потолком из полипропиленовых труб и закрываются коробами. Подводки к санитарным приборам выполнить из полипропиленовых труб. Все стояки в учебных классах закрываются коробами.

На вводе в здания школы в помещении водомерного узла, установлен прибор общего учета холодной воды Ду25мм.

Горячее водоснабжение

Приготовление горячей воды производится в настенных электрических водонагревателях V=10л. Горячая вода подается к санитарным приборам школы и в столовую.

Магистральная разводка горячего водоснабжения по коридору прокладываются под потолком из полипропиленовых труб и закрываются коробами. Подводки к санитарным приборам выполнить из полипропиленовых труб.

Хозяйственно - бытовая канализация

Сканировано с CamScanner

Хозяйственно - бытовая канализация предусматривает отвод сточных вод от санитарных приборов отводится на местный выгреб.
Для прочистки сети установлены ревизии и прочистки.
Сеть хозяйственно-бытовой канализации выполняется из полипропиленовых канализационных труб Ø50-100мм.

Производственная канализация

Производственная канализация предусматривает отвод сточных вод от моечного оборудования столовой.
Для прочистки сети установлены ревизии и прочистки. Сеть хозяйственно-бытовой канализации выполняется из полипропиленовых канализационных труб Ø50-100мм.
Технологические оборудования присоединять с разрывом струй 40мм.

Наружные сети водоснабжения и канализации

Проект наружные сети водоснабжения и канализации здания выполнен на основании СН РК 4.03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения», Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности №439 от 23.06.2017 года».

Наружные сети водоснабжения

Наружные сети водопровода проектируются от существующих сетей водопровода ø110мм села. Проектируемые наружные сети водопровода выполняются из полиэтиленовых труб HDPE100 SDR21 Ø63x3,0мм по ГОСТ 18599-2001. Для размещения запорно регулирующей арматуры, подключение проектируемых сетей водопровода осуществляется в существующем колодце .
Наружное пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов, располагаемых на существующей водопроводной сети Ø110x5,3мм.

Наружные сети канализации

Канализационные стоки посредством выпусков поступают во внутреннюю дворовую сеть, далее самотеком отводятся в септик V= 15м³. Самотечный коллектор проектируется из полипропиленовых гофрированных труб SN8 ø100мм по РР ГОСТ 54475-2011.
Смотровые колодцы на сети приняты из ж./бетонных колец Ø1000мм, Ø1500мм по тип. пр.902-09-22.84.
Производство работ и монтаж сетей водопровода и канализации производить в соответствии со СНиП 3.05.01-85, СН РК 4.01-05-2002.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало строительства _ апрель 2024 года.
Срок ввода в эксплуатацию _ октябрь 2024 года.
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6,0 месяцев;
фактически 3,5 месяца;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 68 % и фактически применено 68 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение) к декларации о соответствии)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

Сканировано с CamScanner

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

не предусмотрено проектно-сметной документацией

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

не предусмотрено проектно-сметной документацией

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

не предусмотрено проектно-сметной документацией

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

не предусмотрено проектно-сметной документацией

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения *не предусмотрено проектно-сметной документацией*;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт фасада, водопровода и канализации и внутренняя отделка (спортзал и столовая с оборудованием) и благоустройство территории СШ им. Ж. Отарбаева по адресу: ул. М. Абишулы д. 1, в с.Ондирис Сарысуского района Жамбылской области»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Лидер-НС Строй» Шукурбеков А.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Сканировано с CamScanner