Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 27" декабря 2024 года

Заказчик ГУ "Отдел строителства Шетского района", *БИН: 140140024701, тел.: 87103121590* Карагандинская область, Шетский район, с.Аксу-Аюлы, Шортанбай жырау, 161А

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от 27.12 2024 года* ТОО «Наладочный центр Темиртау», *директор Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна, Карагандинская область, г.Караганда, улица Пичугина 246, пом. 71, БИН 010940009831, тел.: 87212477807*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от 27.12 2024 года эксперт технического надзора ТОО "Технонадзор-2023», Шевнин А.Е. , KZ89VJE00084634 от 05.01.2024 г., KZ62VJE00084635 от 05.01.2024 г., KZ19VJE00084633 от 05.01.2024 г., БИН 231140019896, тел. 87783321247*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от 27.12 2024 года,* ТОО «Redline Pro», *Әліпбек Ө.Н., БИН 080140014245, тел. +7(707)-055-00-00*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство водопроводных сетей в с.Кызылтау и с.Акбауыр, Акшокинского сельского округа Шетского района Карагандинской области**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Карагандинская область, Шетский район, с. Кызылтау и с. Акбауыр

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «___» _____20____ года №_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов , свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»* *KZ66REA00346941 от 15.08.2023 г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Redline Pro», 33-2022

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)

ГУ "Отдел строителства Шетского района" от 26.12.2022 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *август 2023 г.* ;

месяц, год

окончание работ *декабрь 2024 г.* ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6

по норме или по проекту организации строительства, месяц 6;

фактически, месяц 16;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность					
d110x6,6	м	5 554	-		-
d90x5,4	м	5 304	-		-
d63x3,8	м	2892	-		-
d32x2,0	м	6194	-		-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общая протяженность водопровода– 19 944 м. Трубы из полиэтилена d110x6,6 - 5 554 м, d90x5,4 – 5 304м, d63x3,8 – 2892 м, d32x2,0 – 6194 м. На сетях установлены колодцы из сборных железобетонных колец d1000, 1500, 2000 – 51 шт. Электросети – ВЛ3-10кВ, КЛ-0,4 кВ

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 572261,669 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 451248,22 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 59699,699 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 543648,585 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 441690,45 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 15065,87 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_% и фактически применено _100__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : **Строительство водопроводных сетей в с.Кызылтау и с.Акбауыр, Акшокинского сельского округа Шетского района Карагандинской области**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик: *руководитель ГУ* "Отдел строительства Шетского района» *Серик Н.А.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): *эксперт Шевнин А.Е.*: *По объектам первого уровня ответственности, в части технологического оборудования, в части несущих и ограждающих конструкций*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: *ТОО "Технонадзор-2023"*

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Директор Балтабаев А.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта *эксперт* ТОО «Redline Pro», *Әліпбек Ө.Н.*

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Redline Pro»

Директор Қырықбаев Ғ.Т.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *Әліпбек Ө.Н.*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Наладочный центр Темиртау» директор Ахмаджанова Г.Н.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)