«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі жаңа қоныс аумағының1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

10.01.2023 ж. № Фрост-0005/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының Қарауылтөбе ауылдық округі әкімінің аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Шаруашылық серіктестік «Мекен и компания» толық серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі жаңа қоныс аумағының1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШСрұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0005/23 от 10.01.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство пешеходных тротуаров по улицам 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 на территории новых поселенцов в сельском округе Карауылтобе г. Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство пешеходных тротуаров по улицам 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 на территории новых поселенцов в сельском округе Карауылтобе г. Кызылорда» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью иличастично воспроизведено, тиражировано и распространено безразрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ:Рабочий проект «Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі жаңа қоныс аумағының1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы», «Строительство пешеходных тротуаров по улицам 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 на территории новых поселенцов в сельском округе Карауылтобе г. Кызылорда»
Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0004-03 от 06 января 2023 года между ТОО «Фрост KZ» и КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» (государственная лицензия №19022555 от 15 ноября 2019 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области). Проектно-сметная документация выполнена ссылаясь на подвид лицензируемой деятельности:

- планировочной документации (комплексных схем градостроительного планирования территорий - проектов районной планировки, генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки районов, микрорайонов, кварталов, отдельных участков).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Альфа Проект Строй» (государственная лицензия №07816 от 06 мая 2021 года, выданное ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан». Акимат города Нур-Султан).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №22012319 от 30 июня 2022 года, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 28 декабря 2022 года утвержденное заказчиком;
решение акима сельского округа Караултобе акимта города Кызылорда №1 от 06 января 2023 года на строительство опор электроосвещения и тротуаров;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №142 от 28 декабря 2022 года, выданное КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Кызылорда;
договор консорциума №1 от 30 декабря 2022 года между Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «Альфа Проект Строй»;
договор консорциума №2 от 30 декабря 2022 года между Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «ГорСервисПроект»;
отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «БекСтройПроектИнженеринг» (государственная лицензия №18018214 от 03 октября 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);
письма:
КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда:
№07-7/23-07 от 06 января 2022 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства.

5.1. Перечень документации, представленной на экспертизу:
Альбом 1. Общая пояснительная записка.
Альбом 2. Генеральный план.
Альбом 3. Сметная документация.
Проект организации строительства.
Паспорт проекта.

5.2.Основание для разработки: Фрост-03/00024 от 06.01.2023

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТАИПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Месторасположение: Кызылординская область, сельский округ Карауылтобе.
Сейсмичность района: 6 баллов.
Сейсмичность площадки: 6 баллов.

6.2 Проектные решения.
6.2.1. Генеральный план
Земляное полотно
Объемы земляных работ подсчитаны с учетом поправки на устройство дорожной одежды. Учтены потери грунта при транспортировке в размере 1%.
Тип местности по увлажнению – 1. Грунты – суглинки.
Водоотвод
В проекте предусмотрен поверхностный водоотвод с проезжей части с учетом продольных уклонов.
Дорожная одежда
Проектом предусмотрены устройство пешеходного тротуара.
Тротуары запроектированы шириной 1,5 м. с установкой с 2-х сторон бортового камня БР 100.20.8 на раздельном земляном полотне с устройством покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси на битуме марки БНД-100/130 (Тип Б, Марка II), толщиной 0,05 м., на основании из гравийно-песчаной смеси, толщиной 12 см и

Устройство подстилающего слоя из песка средней крупности по ГОСТ 8736-2014, толщиной 0,15 м.
Поперечный уклон проезжей части – 15 ‰.
Пересечения и примыкания
Пересечения и примыкания не предусмотрено.
Обустройство дороги, организация и безопасность движения
В проекте обустройство дороги, организация и безопасность движения не предусмотрена.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство пешеходных тротуаров по улицам 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 на территории новых поселенцев в сельском округе Карауылтобе г.Кызылорда»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Строительство пешеходных тротуаров по улицам 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 на территории новых поселенцев в сельском округе Карауылтобе г.Кызылорда»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной части.

7.2.1. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Таблица №1

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
	Общая протяженность	м	12320	12320
	Категории дорог		IV	IV
	Количество полос движения	шт.	-	-
	Ширины полосы движения	м	-	-
	Количество бортовых камней	п.м.	24372	24372
	Общая площадь тротуара	$м^2$	18294,10	18294,10
	Ширина тротуара	м	1,5	1,5
	Ширина земляного полотна	м	-	-

	Поперечный уклон тротуара	‰	15,0	15,0
	Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
	Вид покрытия		асфальтобетонная	асфальтобетонная
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022-2023 года, в том числе	млн.тенге	340,606	340,606
	СМР		272,410	272,410
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		68,196	68,196
	Из них в ценах:			
	2022 г. ПИР		5,343	5,343
	2023 год		335,262	335,262
2	Продолжительность строительства	мес.	5	5
3	Вид строительства	Новое строительство		

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство пешеходных тротуаров по улицам 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 на территории новых поселенцев в сельском округе Карауылтобе г.Кызылорда»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность	м	12320	12320
Категории дорог		IV	IV
Количество полос движения	шт.	-	-
Ширины полосы движения	м	-	-
Количество бортовых камней	п.м.	24372	24372
Общая площадь тротуара	$м^2$	18294,10	18294,10
Ширина тротуара	м	1,5	1,5
Ширина земляного полотна	м	-	-
Поперечный уклон тротуара	‰	15,0	15,0
Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
Вид покрытия		асфальтобетонная	асфальтобетонная

Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022-2023 года, в том числе	млн.тенге	340,606	340,606
СМР		272,410	272,410
Оборудование		-	-
Прочие затраты		68,196	68,196
Из них в ценах:			
2022 г. ПИР		5,343	5,343
2023 год		335,262	335,262
Продолжительность строительства	мес.	5	5

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда в соответствии с условием договора №Фрост-0004-03 от 06 января 2023 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі жаңа қоныс аумағының 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Жалпы ұзындығы	м	12320	12320
Жол санаты		IV	IV
Жолақтар саны	шт.	-	-
Жолақтар ені	м	-	-
Борттық тастардың саны	п.м.	24372	24372
Тротуардың жалпы ауданы	$м^2$	18294,10	18294,10
Тротуардың ені	м	1,5	1,5
Жер төсемінің ені	м	-	-
Тротуардың көлденең көлбеуі	‰	15,0	15,0
Жол киімінің түрі		жеңілдетілген	жеңілдетілген
Жабын түрі		асфальтобетонды	асфальтобетонды

2022-2023 жылдың ағымдағы және болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	млн.тенге	340,606	340,606
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге		272,410	272,410
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		-	-
Өзге де шығындар, млн. теңге		68,196	68,196
Құрылыс ұзақтығы	мес.	5	5

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2023 жылғы 06 қаңтарындағы №Фрост-0004-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының Қарауылтөбе ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Алдиярова Кулайхан Бабаевна			Соответствует
2	Предпроектные работы	Ушатова Кенжегуль Амировна			Соответствует
3	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
4	Архитектурно-строительная часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)

Ушатова К.А. (Эксперт)