«Қостанай облысы Қашар кентінде ілмекті-реттегіш арматура орната отырып жоғары қысымды газ құбырын салу»
жұмыс жобасы бойынша
24.07.2024 ж. № 12-0298/24
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«QAZAQGAZ AIMAQ» Акционерлік қоғамының Қостанай өндірістік филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Bekem Project" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0298/24 от 24.07.2024 г.

(положительное)

по рабочему проекту

«Строительство газопровода высокого давления с установкой запорно-регулирующей арматуры в п. Качар Костанайской области»

ЗАКАЗЧИК:

Костанайский производственный Филиал Акционерного общества «QAZAQGAZ AIMAQ»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Bekem Project"

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство газопровода высокого давления с установкой запорно-регулирующей арматуры в п. Качар Костанайской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 30.04.2024 г. № 01-0885.

4. ЗАКАЗЧИК: Костанайский производственный Филиал Акционерного общества «QAZAQGAZ AIMAQ».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Bekem Project", лицензия от 18.01.2023 г. №ГСЛ №001810 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 30 ноября 2023 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 28 марта 2024 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 03 июля 2024 года (о подключении газопровода к Качарскому теплоцентру за счет частных капиталовложений);
земельно-кадастровый план земельного участка на право временного возмездного краткосрочного землепользования сроком 4 (четыре) года на земельный участок площадью 0,0012 га, с кадастровым номером 12-195-060-121, для строительства газопровода высокого давления с установкой запорно-регулирующей арматуры, изготовленный Отделом города Рудный по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области 06 октября 2023 года № 2023-439660;
акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка площадью 12,0 м2, выдан Отделом города Рудный по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области от 06 октября 2023 года №2023-439659;
технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Limb» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 08 октября 2013 года №13016341, выданная Комитетам по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);
технический отчет об инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Limb» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 08 октября 2013 года №13016341, выданная Комитетам по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);
перечень оборудования, материалов и изделий (Приложение №1), наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, утвержденный заказчиком 01 апреля 2024 года;

протокол дозиметрического контроля от 27 июня 2024 года №076ГАМ, выданный ТОО «KAZ ATOM»;

протокол радиометрического контроля от 27 июня 2024 года №076РАД, выданный ТОО «KAZ ATOM»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование, утвержденное Отделом архитектуры и градостроительства города Рудный 17 января 2024 года №KZ82VUA01058425;

письмо заказчика от 25 декабря 2023 года №401-4017-3590 о начале строительства и об источнике финансирования;

письмо заказчика от 24 июня 2024 года №403-4017-1632 касательно продолжительности строительства;

письмо заказчика от 23 июля 2024 года №401-4017-2034 о том, что при строительстве газопровода не учтены работы по устройству запорно-регулирующей арматурой, предусмотренные Костанайским производственным филиалом АО «QAZAQGAZ AIMAQ»;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 24 августа 2023 года №2014 о расстоянии до полигона твердо-бытовых отходов;

письмо ТОО «Рахат-2018» от 23 августа 2023 года №362 об отсутствии зеленых насаждений;

письмо ГУ «Управление ветеринарии акимата Костанайской области» РК от 27 июня 2024 года №3Т-2024-04485250 сообщает, об отсутствии очагов захоронении сибирской язвы на границе проектируемого земельного участка и в радиусе 1000 метров;

письмо РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации РК» от 02 июля 2024 года №3Т-2024-04485131 сообщает, проектируемый участок находится за пределами водоохранной зоны и полосы;

письмо АО «Международный аэропорт «Қостанай» имени Ахмета Байтұрсынұлы» от 26 февраля 2024 года №189 об отсутствии необходимости в получении разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

Технические условия:

от 14 сентября 2023 года №06-62-1828 АО «Интергаз Центральная Азия» на подключение к выходному коллектору.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование эскизного проекта Отделом архитектуры и градостроительства город Рудный от 04 июля 2024 года № KZ39VUA01171428;

согласование рабочего проекта (плана трассы с схемы газопровода) ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Костанайской области» от 28 июня 2024 года №04-13/1272;

согласование проектной документации рабочего проекта в части промышленной безопасности ГУ «Отдел жилищной инспекции» акимата города Рудного от 20 февраля 2024 года №KZ61RQR00038482.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, п. Качар.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Шалковский В.М.	KZ72VJE00066316	Соответствует
2	Проект организации строительства	Бушуева Л.Н.	KZ27VJE00039578	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ахметова И.Б.		Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Кравченко Я.В.	KZ72VJE00075725	Соответствует
5	Сметный раздел	Бушуева Л.Н.	KZ27VJE00039578	Соответствует
6	Общая пояснительная записка	Кравченко Я.В.	KZ72VJE00075725	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Жанкулова Г.Е.	KZ45VJE00037411	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность и параметры инженерных коммуникация	м	6	6
2	Пропускная способность	м³/ч	12520	12520
3	Рабочие давление	МПа	1,2 (включительно)	1,2 (включительно)
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	2,906	2,834

4.1	СМР	млн. тенге	1,697	0,854
4.2	оборудование	млн. тенге		0,775
4.3	прочие затраты	млн. тенге	1,209	1,205
5	В ценах по годам строительства			
5.1	В ценах 2023 года (ПИР)	млн. тенге	-	0,818
5.2	В ценах 2024 года (в т.ч. экспертиза)	млн. тенге	-	2,016
5.3	Нормативный срок строительства	месяц	1	1

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство газопровода высокого давления с установкой запорно-регулирующей арматуры в п. Качар Костанайской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы Қашар кентінде ілмекті-реттегіш арматура орната отырып жоғары қысымды газ құбырын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және

мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жансеитов Д.Т.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

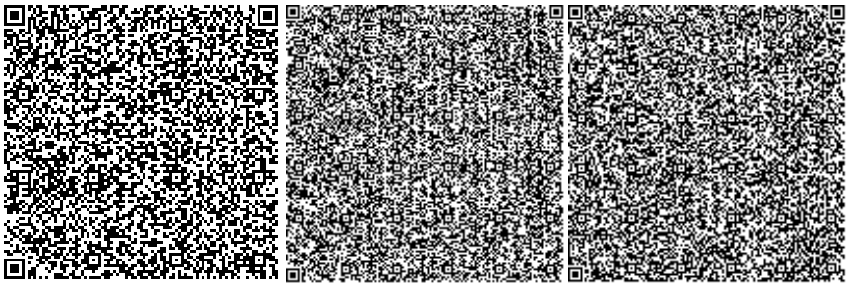
Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кожабаева Г.Г.

ведущий специалист (переводчик, делопроизводство, архив)

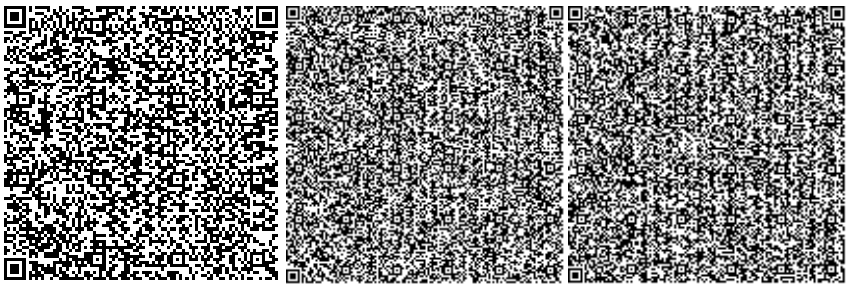
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Ахметова И.Б.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

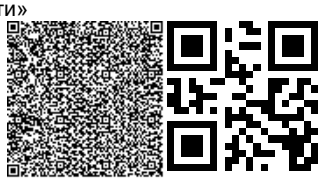
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

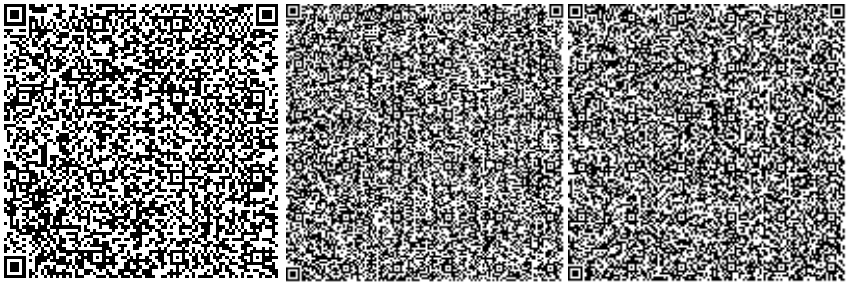


Бушуева Л.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

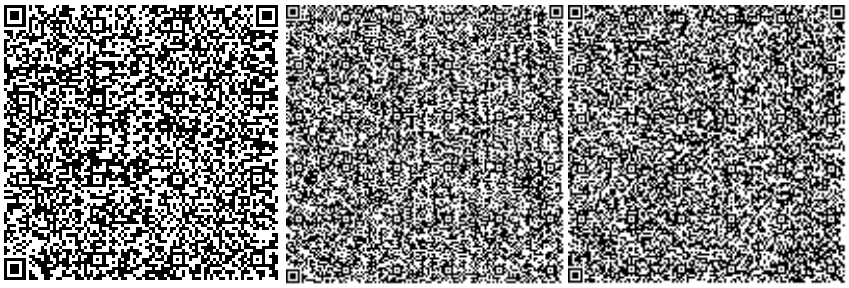




Жанкулова Г.Е.

Эксперт

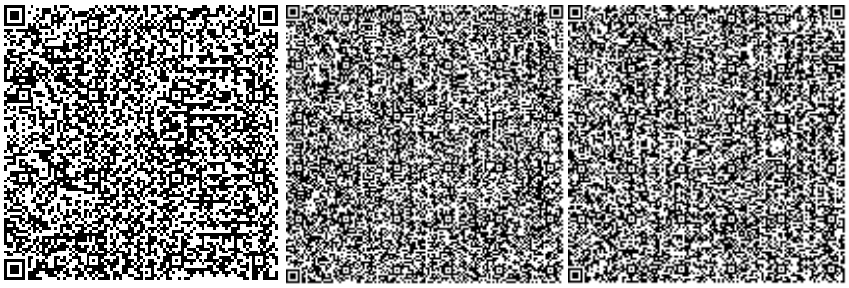
РГП "Госэкспертиза"



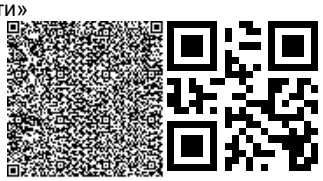
Шалковский В.М.

И.о. начальника производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

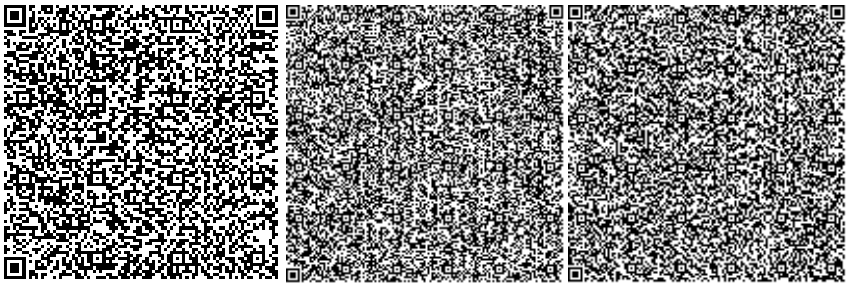


Кравченко Я.В.

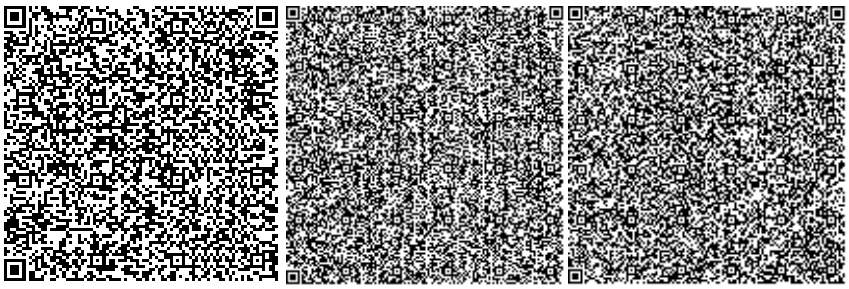
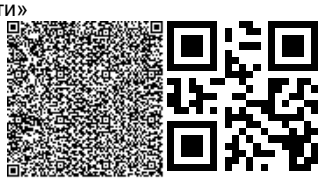


Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Каленов А.М.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону