Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«10» 04 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «EMAAR-Group».***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директор Сыздыков Газиз Кенжебайович.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***« Строительство магазина ТНП по адресу город Шымкент, ул.Б.Момышулы 4/9 »***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ***Ибраев Даулет Омарович***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Майлыкент -Курылыс»***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) : ***Ибраев Даулет Омарович***
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетам ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пуско-вого ком-плекса из и очереди*
Лит А	*М2*	*5040,51*		*3299,5*	

имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Факпп чески*
Общая площадь Лит А	*метр в квадрате (дазее - м2)*	*3040,51*	*3299.5*
Число этажей Лит А	*этаж*	*2*	*2*

также предусмотрена библиотека с читальным залом на 12 мест для чтения и фондом хранения книг, со стеллажами для хранения книг. Предусмотрены гардероб и санитарные узлы для посетителей и работников

дома культуры. Все помещения оборудованы необходимым оборудованием производства Республики Казахстан и России. Согласно СНиП РК 3.02-20-2004 «Культурно-зрелищные учреждения» п. 4.12.4 объем фондов и число читательских мест библиотеки определён заданием на проектирование. Состав помещений библиотеки так же определён заданием на проектирование согласно п. 4.12.5 вышеуказанной нормы. Согласно СНиП РК 3.02-20-2004 «Культурно-зрелищные учреждения» п. 4.3.16 предусмотрены места для инвалидов на первом ряду, расположенные на плоском участке пола. Уклон пола (пандусов) в зрительном зале предусмотрен согласно п. 4.3.7 СНиП РК 3.02-20-2004 «Культурно-зрелищные учреждения», Высота зала от пола до низа несущих конструкций 3,6 м. Уровень комфорта проектируемого объекта - 3. Зрительный зал по своим характеристикам условно делится следующим образом: 1) по вместимости - малый (75 мест); 2) по назначению - универсальный; 3) по акустическим характеристикам - универсальный (речь, музыка, кинопоказ и др.); 4) по форме взаимосвязи со сценой (эстрадой) - зал с традиционной эстрадой. Тип сцены - стационарный. Зрительские места в зале размещены в форме ярусов на наклонном основании. Для зрителей приняты полумягкие кресла. Продолжительность ежедневной работы составляет – 8 часов. Количество работающего персонала - 7 человек, в том числе: 1) заведующий - администратор – 1 человек; 2) библиотекарь-методист - 1 человек; 3) технический и младший обслуживающий персонал - 5 человек. Все помещения оборудованы необходимым оборудованием производства Республики Казахстан.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«01» 09 2022 г;**

окончание работ **«30» 08 2023 г;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11;**

фактически, месяц: **11;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 77,84% и фактически применено 77,84% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. Организация обеспечение электроэнергией _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

2.Организация обеспечение газоснабжением _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

3. Организация обеспечение водоснабжением _____ _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство магазина ТНП по адресу город Шымкент, ул.Б.Момышулы 4/9»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «EMAAR-Group»

Директор Сыздыков Газиз Кенжебайович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата