"Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"

Көкшетау Қ.Ә., Көкшетау қ.

Кокшетау Г.А., г.Кокшетау

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ64REA00420406 26.09.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Оспанбеков Бахидбек Амантаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Сельскохозяйственный производственный кооператив "НУР-А", 20316, Акмолинская область, Астраханский район, село Новочеркасское, Акмолинская область, Астраханский район, село Новочеркасское , Болашақ, 6, +77013234175

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство склада на территории существующего модульного молочного цеха расположенный по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, село Новочеркасское, ул. Новый Маслозавод, земельный участок 6/2 (кадастровый номер 01-002-030-747);
020316 Республика Казахстан, Акмолинская область, Астраханский район, Новочеркасский с.о., с.Новочеркасское Болашақ 6/2

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 27.09.2024 года.
Срок ввода в эксплуатацию 28.12.2024 **года.**
Источник финансирования За счет собственных средств
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
ГУ "Аппарат акима Новочеркасского сельского округа Астраханского района";ГУ "Аппарат акима Новочеркасского сельского округа Астраханского района"

(наименование местного исполнительного органа)

от 14.10.2021 ;18.09.2024 **года №** KZ68VVX00061933;27.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена
Товарищество с ограниченной ответственностью "КостСтандарт", 23026636, 06.12.2023 г., Рабочий проект, Сельскохозяйственный производственный кооператив "НУР-А", № А1-2024 от 03.09.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 03.09.2024, Частная, Кекенов Руслан Хайрбекович;Роженко Роза Заулышевна;Даулетов Ерлан Ерикович, 87718888588; 87051126346;87079290992, KZ24VJE00078917;KZ47VJE00079085;KZ32VJE00080616, Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Архитектура;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем) , Project Expert Group;Project Expert Group;Project Expert Group

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранд Ресурс - Лицензия:КСЛ №II- 1511, 04.02.2011, III, Республика Казахстан, г.Астана, район "Есиль", Толе би, 25/1, 87718888588

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 01.09.2024 года № 005/2024.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 9 от 07.07.2021 года назначен Қожахмет Гүлбаршын Мұратқызы, Председатель правления

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Карагандинский экономический университет, 2010, Бухгалтер

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 001 от 19.09.2024 0:00:00 года назначен Ерланұлы Ербол , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Евразийский национальный университет имени Л. Н. Гумилёва, 2023 г., промышленное гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 1 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью "КостСтандарт", 23026636, 06.12.2023 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Астана, Район "Байқоңыр" , улица газеты имени Егемен Қазақстан , 9 , 306 , 87080508804

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Таурбаев Даурен Маратулы , Главный инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 22.07.2024 0:00:00 года № А-26-2024;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) КАБЫЛОВ НУРЛАН СЕРИКБАЕВИЧ;КАБЫЛОВ НУРЛАН СЕРИКБАЕВИЧ , KZ27VJE00049860 ;KZ50VJE00050319 , 08.10.2019 ;25.10.2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 20.09.2024 0:00:00;20.09.2024 0:00:00 года № 001;002,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "AN Techno Group" , Республика Казахстан, г. Астана, район "Есиль" , АЛИХАН БОКЕЙХАН , 21/1 , 38 , 87013388444

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

КАБЫЛОВ НУРЛАН СЕРИКБАЕВИЧ KZ27VJE00049860 от 08.10.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 20.09.2024 0:00:00 № 001,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.