Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«_11_» сентября 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Стронеф» г.Актобе, ул А.Гришина 11А кв 8**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Утепов Болат Алдабергенович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство средней школы на 120 ученических мест в селе Каратогай Шалкарского района Актюбинской области**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры градостроительства Актюбинской области» руководитель Туленбергенов С.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел архитектура, градостроительства и строительство Шалкарского района Актюбинской области» №133 от 04.07.2016г ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):*

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели: Школа

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2471,34	1971,14
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	9934,4	9934,4
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

1.5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Здание средней школы двухэтажное, разновысокое с выступающими объемами высотой до низа ограждающих конструкций 6,3 и 8,0 м, размерами в осях 42,0х41,0 м. Высота здания до конька 10,6 м. Высота помещения 3,0 м. Высота помещения спортзала – 8 м. Наружная отделка – облицовка из отборного силикатного кирпича по под расшивку швов силикатного кирпича по ГОСТ 379-95. Цоколь–облицовка плиткой типа «Кабанчик» . Кровля-стропильная система с покрытием металлочерепицей, одноэтажная здания - из мягкая рулонная с наружным неорганизованным водостоком атмосферных осадков. Площадка главного входа и крылец устраивается из керамической антискользящей плитки по бетонному основанию. Покрытие пандуса – бетонное, бортики – штукатурка цементным раствором с нарезкой рустов. Внутренняя отделка помещений предусмотрена в соответствим с их функциональным назначением. Окна – пластиковые с двухкамерным стеклопакетом. Двери – деревянные, лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам. В учебных кабинетах, в обеденном и спортивном залах, административных помещениях, рекреациях, коридорах: стены – улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска. Потолки – шпатлевка и водоэмульсионная окраска. В процедурной, раздевальных, санузлах, моечных и производственных цехах, столовой: потолки – водоэмульсионная окраска, стены – облицовка глазурованными плитками на всю высоту помещений. Полы: в кабинетах-покрытие линолеум; в обеденном зале,подсобных помещениях столовый, санузлах – керамическая плитка; в спортзале – спортивное рулонное ПВХ покрытие REXCOURT G-6000 . Здание котельной одноэтажное без подвала с размерами в осях 11,4х6,3 м. Резервуар для жидкого топлива – 2 шт. Железобетонный выгреб емкостью 25 м3 заглубленный, железобетонный, в сборно-монолитном исполнении. Установка комплектной трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ.* .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **февраль 2017 г**;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2017г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **восемь**;

фактически, месяц: **восемь**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство средней школы на 120 ученических мест в селе Каратогай Шалкарского района Актюбинской области**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Утепов Болат Алдабергенович.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

11.09.2017

М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АҚТӨБЕ ҚАЛАСЫ
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІК
"СТРОНЕФ"
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕН.
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г.АКТОБЕ

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апрель 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

11 сентября 2017 г.

ТОО «Инженерное бюро «NURTAU» Турсынбаева З.Д. г.Актобе ул. Г.Жубановой, 2Б,офис 14
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице Кантарбаев Роллан Акжолович № KZ 08VJE00002090, № KZ 51VJE00002092 № KZ 78VJE00002091 от 01.10.2014г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **Договора №163 2016-12-21**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство школы на 120 мест в с.Каратогай Шалкарского района Актюбинской области**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» Руководитель Туленбергенов С.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Стронеф» ГСЛ № 000252от 10.04.2006 г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директора Утепов Болат Алдабергенович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ февраль 2017года;
месяц, год
окончание работ октябрь 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства 8 месяца;
по норме или по проекту организации строительства 8 месяц;
фактически 8 месяца;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 400 139,40 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 360 911,096 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 46 003,75 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего 400 139,40 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 339 545,75 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 45 749,01 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Ремстройпроект» № 12/2015
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) **ГУ «Отдел архитектура, градостроительство и строительство Шалкаркого района Актюбинской области» №133 от 04.07.2016 г.**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **ТОО «Инженерное бюро «NURTAU» Турсынбаева З.Д.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) технического надзора Кантарбаев Ролан Акжолович
№ KZ 08VJE00002090, № KZ 51VJE00002092, № KZ 78VJE00002091 от 01.10.2014г
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 11 » сентября 2017г.

Авторский надзор ТОО «Ремстройпроект»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Директора Чемодановой Светланы Алексеевны
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

согласно Договора №2 от 02 февраля 2017 г.,
действующего на основании № договора и дата

по объекту: Строительство средней школы на 120 мест вс.Каратогай Шалкарского района Актюбинской области
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого, является Государственное учреждение «Управление строительства,архитектуры и градостроительства Актюбинской области», Туленбергенов Серик Тулюбгалиевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Стронеф» ГСЛ № 000252 от 10.04.2006 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Утепова Б.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ Февраль 2017г;
месяц, год

окончание работ сентябрь;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 8 месяц;

фактически 8 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Другие внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в

области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Ремстройпроект» № 12/2015,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденн(ой) *Государственным учреждением «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Шалкарского района» № 133 от 04.07.2016 г. с изменениями согласно протокольного поручения от 28.04.2017 года.*
- исключена подвальная часть здания предназначенная для прохождение инженерных сетей;
- построен надворный туалет на 2 очка вместо предусмотренного проектом туалета на 8 очков;
- по дорожному покрытию, проездов и тротуаров асфальтобетон замен на брусчатку
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация *ТОО «Ремстройпроект»* *Чемоданова С.А.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата М.П.