Приложение 3
к приказу Министра
индустрии по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «08» февраля 2021 года № 53

**Декларация о соответствии**

«13» 12 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «НұрТұрсын»**, Жамбылская область, г.Тараз, ул.Толе би 230 В ГСЛ № 15013765 от 24.07.2015г. БИН 001240004309
*наименование организации, юридический адрес*
в лице директора **Турсынмуратова Т.А.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации*
по объекту: **«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Жанатурмыс район Т.Рыскулова Жамбылской области» ауыл Жанатурмыс, Т.Рыскуловского района**
*наименование, местонахождения объекта*
заказчиком которого является **КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Т.Рыскулова" Руководитель Абдирахманов Каблет Канатович**
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Sity Engineering»** государственная лицензия №19006798 от 19 марта 2019 года, на проектные работы
шифр проекта 52/2023-02-24
*наименование проектной организации, номер проекта*
утвержден (а) **КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Т.Рыскулова" №66-Ө от 22.08.2022г.**
*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь здания | м2 | 1235,37 | 1235,37 |
| Строительный объем | м3 | 11910,13 | 11910,13 |
| Площадь застройки | м2 | 1273,86 | 1273,86 |
| Этажность здания | этаж | 1 | 1 |
| Полезная площадь | м2 | 1203,74 | 1203,74 |

5. **Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:**

Проектируемое здание физкультурно-оздоровительного комплекса прямоугольной формы в плане, с внешними размерами в осях 24,0х49,5 м разделено деформационными швами на 2 блока (Блок А и блок Б).Уровень ответственности здания – II (нормальный), не относящийся к технически сложным. Степень огнестойкости – II.

**Блок А** - одноэтажный, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 24,0х43,0 м. Высота здания - 10,3 м. Высота от уровня пола до низа несущих конструкций - 8,3 м

**Блок Б** - одноэтажный, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 24,0х6,0 м. Высота здания - 5,0 м. Высота от уровня пола до потолка - 3,0 м

Выход на кровлю предусмотрен по закрепленным наружным стальным стремянкам.

Площадка под КТПН и дизельный генератор (ДЭС)

Проектируемая площадка под дизельный генератор прямоугольная в плане с размерами 2,9х4,65 м.

**Выгреб на 30 м3**

Проектируемый выгреб прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х3,0м. Выгреб предназначен для сбора сточных вод от хозяйственных нужд. Вывоз сточных вод производится передвижным спецавтотранспортом согласно письма заказчика. Откачка производится через люк выгребной ямы.

Наружная отделка

Стены - сэндвич панель, цоколь - керамогранит

Крыльцо, пандус - керамогранит.

Внутренняя отделка

Стены - простая штукатурка, шпатлевка "Левкас", простая водоэмульсионная окраска.

Потолок - Выравнивание и затирка швов шпатлевкой "Левкас " простая водоэмульсионная окраска. Полы и плинтуса - керамогранит.

Кабинеты, кладовые, вспомогательные помещения. Стены - простая штукатурка, шпатлевка "Левкас", простая водоэмульсионная окраска. Потолок - выравнивание и затирка швов шпатлевкой "Левкас ", простая водоэмульсионная окраска. Полы - линолеум, плинтус - ПВХ. Санитарные узлы, комнаты уборочного инвентаря. Стены - простая штукатурка, кафельная глазурованная плитка. Потолок - выравнивание и затирка швов шпатлевкой "Левкас ", простая водоэмульсионная окраска. Полы и плинтус - керамическая плитка.

Окна - по ГОСТ 30674-99 из ПВХ профилей .Подоконники - ПВХ. Витражи - индивидуального изготовления из ПВХ

**Отопление**

Система отопления - двух трубная горизонтальная с нижней подачей к отопительным приборам. Регулирование теплоотдачи радиаторов отопления осуществляется за счет термостатических клапанов прямого действия RTR-G-1-П. Удаление воздуха из системы отопления производится через воздушные краны Маевского установленные в верхних пробках нагревательных приборов. Трубопроводы системы отопления - полипропиленовая труба армированная стекловолокном, прокладка трубопроводов открытая. Гидравлический расчет систем отопления выполнен в программе Danfoss. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы. В помещении спортивного зала принят радиатор алюминиевый с межосевым расстоянием 800 мм, в остальных помещениях радиаторы с межосевым расстоянием 500 мм.

**Вентиляция**

В здании физкультурно-оздоровительного комплекса в помещении санитарных узлов, душевой, техпомещений, снарядных помещений, инвентарной, и медпункте в отм. 0,000 принята вытяжная вентиляция с естественным побуждением. В спортивном зале принята вытяжная вентиляция с естественным побуждением с удалением воздуха через вытяжные шахты, установленные на кровле здания. Вытяжные шахты оснащены воздушными клапанами с электроприводом для дистанционного управления, а также поддонами для сбора и удаления конденсата. Подача неорганизованного приточного наружного воздуха в спортивный зал осуществляется через фрамуги расположенные в нижней (в теплый период года) и в верхней (для холодного периода года) частях витражей. Вентиляционные

воздуховоды выведены выше кровли здания и заканчивается защитными зонтами для защиты от осадков.Комната администратора вентилируется естественным побуждением через решетку РК100 со стороны спортзала. Воздуховоды систем вентиляции приняты из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 класса "Н". Воздуховоды и вытяжные шахты проложенные под крышей на отм. +3,370 теплоизолируются по месту

**Водоснабжение и канализация**

Раздел водоснабжения и канализации рабочего проекта разработан на основании задания на проектирование, отчета инженерных изысканий, генерального плана, архитектурно-строительных чертежей, технических условий и в соответствии с действующей нормативной документацией. Водоснабжение здания физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) осуществляется согласно технических условий на водоснабжение и канализацию № 208 от 24.08.2021 года выданные КГУ «Аппарат акима Жанатурмысского сельского округа района Т.Рыскулова» от существующей поселковой водопроводной сети Ø100. Подключение осуществляется одной ниткой. Напор в точке подключения 0,12 МПа. Требуемый напор - 22,0 м. Общий водомер предусматривается в здании ФОК.

Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø110х6,6 мм «питьевая» по СТ РК ИСО 4427-2-2014. На водопроводных сетях предусматриваются круглые водопроводные колодцы диаметром 1500 мм по ТПР 901-09-11.84 из сборного железобетона. В колодцах устанавливается запорная арматура и стальные сварные фасонные части. Запорно-регулирующая арматура, устанавливаемая в колодцах, крепится хомутами к бетонным столбикам, устанавливаемым непосредственно под арматурой.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов установленных в колодцах ПГ-1,ПГ-2 на сети проектируемого водопровода ПЭ Ø110 мм. Расчетный расход воды на наружное пожаротушение согласно технического регламента по пожарной безопасности, при объемах зданий, больше 5 тыс. м3, при количестве этажей до 2, составляет - 15 л/с для общественных зданий. Расчетное время тушения пожара составляет 3 часа. Для определения местонахождения пожарных гидрантов предусмотрены указательные знаки, выполненные из листа металла толщиной 1 мм размером 560х710 мм в соответствии с ГОСТ12.4026-76 « Цвета сигнальные и знаки безопасности», ГОСТ 12.4.000-75 «Светомонтажная техника для защиты объектов. Общие требования».

Крышки колодцев, в которых установлены пожарные гидранты, предусмотрены с покрытием красной краской. Бетонные поверхности окрасить битумом за 2 раза. Стремянки окрасить кузбасслаком. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части, предусмотрена отмостка шириной 1,0 м с уклоном от люков. Хозяйственно - бытовые стоки от здания самотеком отводятся во внутриплощадочную сеть канализации Ø 160 мм с последующим отведением стоков в выгреб емкостью 30 м3. По мере накопления стоков в выгребе каждые 3-4 дня они вывозятся спецавтотранспортом в места согласованные с СЭС.

**Внешние сети электроснабжения**. По степени надежности электроснабжения электроприемники объекта относятся к III категории. Электроснабжение объекта выполнено от РУ-0,4кВ комплектной трансформаторной подстанции КТПН-63/10/0,4кВ, установленной на территории физкультурно-оздоровительного комплекса, с силовым трансформатором мощностью 63кВА. На основании технических условий на электроснабжение исх. N29-27-21 от 03.02.2021г, выданные ТОО «ЖЭС», подключение КТПН-63/10/0,4кВ со стороны высокого напряжения предусмотрено от существующей опоры ВЛ-10кВ №32 Ф-2 ПС-35/10кВ "Жанатурмыс". Предусмотрено строительство ВЛ-10кВ от существующей опоры ВЛ-10кВ №32 Ф-2 ПС-35/10кВ "Жанатурмыс", протяженностью, 0,263км до РУ-10кВ запроектированной КТПН. ВЛ-10кВ выполнена на типовых железобетонных опорах на базе стоек С110 самонесущим изолированным проводом СИП-3 1х50-20 сечением 50 мм². Железобетонные опоры ВЛ-10кВ, устанавливаемые в населенной местности подлежат заземлению.

**Наружное освещение**

Освещение дорог и автомобильной стоянки выполнено светодиодными светильниками типа LED ДКУ DRIVEс лампой мощностью 80 Вт на опорах конических 8-гранных, оцинкованных с кронштейнами высотой 9,0 м. Сети наружного освещения выполнены кабелями АВБбШв, проложенными в траншее. Шаг светильников принят 30 метров. Высота подвеса светодиодного светильника на опорах металлических конических принята 9,0 м.

Освещенность прилежащей территории принята 4 лк.Питание светильников наружного освещения (освещение дорог, стоянки) осуществляется от фидера уличного освещения КТПН.

**Видеонаблюдение**

Проект выполнен на основании задания на проектирования, чертежей строительных разделов и в соответствии с нормативными документациями РК. Для визуального контроля за обстановкой внутри и вне помещения предусмотрена система видеонаблюдения. Проектом предусмотрены видеокамеры внутренней и наружной установки с выводом изображения в комнату администратора

Состав системы видеонаблюдения:

-8-ми канальный видеорегистратор

-LED Монитор

-Видеокамеры наружной и внутренней установки

**Пожарная сигнализация ПС**

Проект выполнен на основании задания на проектирования, чертежей строительных разделов и в соответствии с СН РК 2.02-11-2002*

Сигнал о пожаре осуществляется от автоматических пожарных извещателей дымовых типа ИП 212-45, тепловых типа ИП 101-1А и ручных пожарных извещателей типа ИПР 513-10. Автоматические пожарные извещатели на потолке устанавливаются в соответствии с нормами СП РК 2.02-104-2014:

-дымовые:

-не более 4,5м от стен и 9м между извещателями при высоте помещении до 3,5м;

-не более 4м от стен и 8м между извещателями при высоте помещении 6-10м;

-тепловые -не более 2,5м от стен и 5м между извещателями;

-не менее 0.5м от осветительных ламп.

Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стене на высоте 1,5 м от уровня пола. В качестве приемно-контрольного прибора используется прибор ППКОП "Гранит-8",устанавливаемый в комнате администратора.

**Благоустройство территории**

В благоустройстве территории предусмотрены: устройство асфальтобетонных подъездных путей к проектируемым зданиям и сооружениям, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны). Вся свободная от застройки, дорог и площадок территория озеленение предусмотрено разбивкой цветников и газонов, посадкой деревьев, кустарников. Деревья высаживаются от зданий сооружений на расстоянии не ближе 5,0 м от ствола дерева, а до кустарника - 0,5 м, от инженерных сетей до ствола дерева не ближе 2,0 м. Зеленые насаждения подобраны с учетом климатической зоны, в соответствии с рекомендацией по подбору ассортимента древесно-кустарниковых пород для г. Тараз.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16. 09. 2023г.;**

месяц, год

окончание работ **13. 12. 2024г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства 8,0 месяц:

фактически 8,0 месяц:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

TASA Су - 2014 Шораев.

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)*

Т. Рыскулов Газ

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)*

Т. Рыскуловский

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ОЗиСП Т. Рыскулова

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Жанатурмыс район Т.Рыскулова Жамбылской области»**

**готовым к приемке в эксплуатацию**

*наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**
**Директор ТОО «Нұр Тұрсын»** **Турсынмуратов Т.А.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)*