Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

12.12.2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Самұрық S Қазына Сервис"г.Кызылорда, Кошербаев,175,
наименование организации, юридический адрес
в лице Горбачев П.В
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство магазина по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, пос.Бирлик, улица Палуан Бейсенбайұлы №7»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является Наурыз Әбдуәлі
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "REDORDA&PROEKT", №4
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) Наурыз Әбдуәлі от 27.07.2023 г
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Посещаемость	чел/день	30		30	

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- м^2)	109,5	109,5
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)	328,5	328,5

В том числе подземной части	$м^3$			
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Рабочий проект «Строительство магазина по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, пос.Бирлик, улица Палуан Бейсенбайұлы №7» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало 28 февраль 2024 года__;
месяц, год
окончание работ 12 декабрь 2024 года____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства____3_____ месяцев;
фактически_____10_____ месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___0___% и фактически применено __0__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Нач. п.у. [signature] Шернияров Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Нач-к [signature] Н. Ахметов

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается): не требуется

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Строительство магазина по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, пос.Бирлик, улица Палуан Бейсенбайұлы №7»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Самұрық S Қазына Сервис",
Горбачев П.В. [signature]
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

375700.00 375800.00

4859900.00 4859900.00

4859800.00 4859800.00

«МЕМҚАЛАҚРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
ҚЫЗЫЛОРДАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
№ 527
«20 24 ж. « 08 » 08

375700.00 375800.00

Система высот Балтийская.
Система координат Местная

	Ф. И. О.	Подпись	Заказчик: Наурыз Әбдуәлі	Отдел топо-геодезический	
Руководитель	Уксикбаев Б.				
Разработал	Омаров Т.		Строительство магазина в с.Бирлик пос. Жанакорган Жанакорганского района.	Заказ №	Лист 1 / Листов 1
Проверил					
г. Кызылорда		29.07.2024	План района Масштаб 1:1000	ТОО "Ge Maps"	

Формат А4

«QAZAQGAZ AIMAQ»
акционерлік қоғамы
Қызылорда өндірістік
филиалы

QAZAQGAZ
AIMAQ

Акционерное общество
«QAZAQGAZ AIMAQ»
Кызылординский
производственный филиал

Қазақстан Республикасы, 120003,
Қызылорда облысы, Қызылорда қ.,
Бейбарыс Сұлтан көшесі №1
Тел.: 8 (7242) 55-17-42; 55-17-44
e-mail: kyzylorda@ktga.kz

Республика Казахстан, 120003,
Кызылординская область, г.Кызылорда,
ул. Бейбарыс Султан №1
тел.: 8 (7242) 55-17-42; 55-17-44
e-mail: kyzylorda@ktga.kz

«25» 11 2024 ж./г

шығ./исх. № 352-5538-3129

Жанақорған кентінің тұрғыны
Наурыз Әбдіуәліге

«QazaqGaz Aimaq» акционерлік қоғамының Қызылорда өндірістік филиалы *(бұдан әрі - Филиал)* Сіздің ағымдағы жылдың 15-ші қарашадағы жазған арызыңызды қарап, келесіні хабарлайды.

Бүгінгі күнге дейін, ҚР ҰЭМ Табиғи монополияларды реттеу, бәсекелестікті және тұтынушылардың құқықтарын қорғау комитетінің Қызылорда облысы бойынша департаменті *(бұдан әрі-Департамент)* тарапынан Филиалға табиғи монополиялар туралы заңнамасын бұзушылықты жою туралы бірнеше нұсқамалар келіп түсті.

Нұсқамаларда, Филиалдың табиғи монополия субектісінің желісіне қосуға арналған техникалық шарттарды сақтаудан басқа өзге талаптарды қою тоқтатылсын делінген. Яғни, нұсқамалардың мазмұнында техникалық шартта көрсетілмеген өзге де құжаттарды, оның ішінде нысанның газ тұтыну жүйесіндегі құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкестігін дәлелдейтін құжаттарды талап етуге, сондай-ақ, жобаға сәйкестігін тексеру жұмыстарына шектеу қойылып отыр.

Аталған нұсқамаларды заңсыз деп танып, күшін жою үшін Филиал сотқа жүгінді. Сот отырыстарында арнайы шақырылған Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы мамандары тарапынан ауызша және жазбаша түрде берілген түсіндірмелері ескерілді. Алайда, экономикалық сотымен Департаменттің іс-әрекеті дұрыс деп танылып, нұсқамаларды өзгеріссіз қалдыру туралы шешім қабылданды.

Сонымен қатар, екінші саты соты яғни, сот алқасы, Филиалдың талабын қанағаттандыруға құқықтық негіз жоқ деген тұжырым жасап, Филиалдың апелляциялық шағымы қанағаттандырусыз қалдырылды.

Осылайша, нұсқамалар заңды күшіне еніп, Филиалға тиісті әкімшілік құқық бұзушылық хаттамалары толтырылып, айыппұлдар салынды. Жоғарыда көрсетілгендердің негізінде, **Қызылорда облысы, Жанақорған ауданы, Бірлік ауылы, П. Бейсенбайұлы көшесі №7 мекен жайындағы газ құрылысы** және осыған ұқсас нысандар бойынша сәйкестік декларациясына қол қойып, мөр басуға

Филиалдың құқықтық негізі жок екенін хабарлай отырып, сәйкестік декларациясынын қол коюшылардың тізімінен Филиалды алып тастау кажет деп санаймыз.

Директордың орынбасары **Б. Әбдіқаппарұлы**

Орындаған: Мусаева А.К.
тел:8 775 529 43 41