Форма в редакции приказа МИИР РК от 9 августа 2019 года № 632; с изменениями, внесенными приказом МИИР РК от 8 февраля 2021 года № 53

Приложение 3
к приказу МИИР РК
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«22» августа 2022 г.

Генеральный подрядчик: **ТОО «BIGLOBAL», 010000, город Нур-Султан, район «Есиль», Сығанақ, 17М.**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Адильханов Д.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Школа на 2000 мест, расположенная в городе Нур-Султан, район «Есиль», в районе пересечения улиц Е51, Е69, Е70** ***(проектные наименования).*** **Без наружных инженерных сетей».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **ТОО «BINOM EDUCATION»,** в лице технического директора **Григорян А.Г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом *(проектно–сметной документацией),* государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Генеральный субподрядчик *(наименование организации, № лицензии и дата получения):* **ТОО «PGS Astana», ГСЛ 21031986, от 19.11.2021 г.**

в лице директора *(ФИО (при наличии) руководителя организации):* **Аменов М.Е.**

3. Проект *(проектно-сметная документация):*

ТОО «Engineering center ltd», № 01-0341/21

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден **РГП на ПХВ «Госэкспертиза» № 01-0341/21 от 29.06.2021 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект *(комплекс)* имеет следующие основные технико-экономические показатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)* в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая *(с учетом ранее принятых)*	в т.ч. пускового комплекса или очереди	Общая *(с учетом ранее принятых)*	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Мощность	Кол-во уч. мест	2000		2000	
БКТП 2х1000 кВА-20/0,4кВ	м2	82,9		82,9	
Электроснабжения	кВт	810		810	
Водоснабжение и водоотведение	$м^3$/сутки	100		100	
Теплоснабжение	Гкал/час	1,75		1,75	
Газоснабжение	м3/сутки	-		-	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание прямоугольной формы с двумя внутренними дворами, размеры в осях – 117,90х53,40м. Здание состоит из следующих блоков:

- *Блок 1 (П-образный в плане, 5-этажный с цокольным этажом, размеры в осях – 38,40 х 37,95 м);*
- *Блок 2 (прямоугольный в плане, 5-этажный с цокольным этажом, размеры в осях – 53,40 х 43,50 м);*
- *Блок 3 (П-образный в плане, симметричен Блоку 1, 5-этажный с цокольным этажом, размеры в осях – 38,40 х 37,95 м).*

Высота этажей во всех блоках составляет:

Цокольный этаж – 3,6 м *(от пола до низа плиты);*

1 этаж – 3,3 м (от пола до низа плиты);
2 этаж – 3,3 м (от пола до низа плиты);
3 этаж – 3,3 м (от пола до низа плиты);
4 этаж – 3,3 м (от пола до низа плиты);
5 этаж – 3,3 м (от пола до низа плиты).

Для связи между надземными этажами предусмотрены лестницы 1 типа (Л1), в вестибюле блока 2 расположена лестница 2 типа для связи между цокольным, 1 и 2 этажом. Также вертикальная связь с отм. – 3,920 *(цокольный этаж)* до 5-го этажа на отм. +14,400 осуществляется лифтами в кол-ве 2 шт. расположенными в центральном блоке *(грузоподъёмность 1050 кг, 6 остановок).* Развернутые характеристики лифтов даны в опросном листе на лифтовое оборудование.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ.

Проект разработан в соответствии с СН РК 3.06-01-2011.

Доступ маломобильных групп населения в жилую часть обеспечивается посредством пандуса, внутри здания двумя лифтами, с цокольного этажа до 5 этажа.

Теплоснабжение и отопление. Проект разработан на расчетную зимнюю температуру наружного воздуха минус 31,2°С при расчетных параметрах «Б». Теплоснабжение здания – централизованное от ТЭЦ 3, согласно техническим условиям № 1220-ТУ от 03.02.2022 г. Схема теплоснабжения – закрытая, теплоноситель – вода с параметрами 130-70 град. Теплоноситель в системе отопления – вода с параметрами 90-65°С, в системе вентиляции – вода с параметрами 90-65°С.

Присоединение систем отопления и горячего водоснабжения к наружным тепловым сетям предусматривается в помещении теплового пункта, расположенного в цокольном этаже на отметке – 3,920 м. по независимой схеме. Для системы горячего водоснабжения жилых помещений приготовление горячей воды осуществляется по двух ступенчатой смешанной схеме с использованием обратной сетевой воды. Циркуляция воды в системах – принудительная, с установкой циркуляционных насосов. Система отопления – горизонтальная, двухтрубная с попутным движением теплоносителя. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы высотой 500 мм. Для помещений с панорамными окнами в качестве отопительных приборов применены напольные конвекторы WBF 140 240. Горизонтальные участки трубопроводов приняты из металлопластиковых труб PEX/AL/PEX, вертикальные – из стальных водогазопроводных труб ГОСТ 3262-75* и стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Стояки лестничных клеток выполнены по однотрубной проточной схеме, нагревательные приборы – биметаллические радиаторы высотой 500 мм.

Предусматривать в верхних точках трубопроводов краны для выпуска воздуха, а в нижних – краны для слива теплоносителя. Гидравлическая устойчивость систем в лестничных клетках обеспечивается автоматическими балансировочными клапанами типа AB-QM. В верхних точках трубопроводов

тепловых узлов устанавливать краны для выпуска воздуха, а в нижних – краны для слива теплоносителя.

Вентиляция. Система вентиляции выполнена согласно действующих на территории РК норм и санитарных правил. Вентиляция принята приточно-вытяжной, как с механическим, так и с естественным побуждением.

Приточные установки установлены в венткамерах в цокольном этаже на отм. – 3,920, забор воздуха приточными установками выполнен через заборную камеру в строительном исполнении, заборная решетка установлена на высоте 2,0 м *(низ решетки)* от уровня крыльца. В помещения венткамер подается механический двухкратный приток. В помещения учебных классов подается механический приток из расчета 20 м^3/ч на учащегося, вытяжная вентиляция *(1 кр.)* – естественная, организована через вытяжные воздуховоды. Из санитарных узлов, душевых, раздевальных принята механическая вытяжная вентиляция. В спортивном зале принята приточно-вытяжная вентиляция из расчета 80 м^3/ч на учащегося, приток с механическим побуждением вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Приточные установки для обслуживания спортивных залов установлены в межферменном пространстве, на системах вытяжной вентиляции предусмотрена установка дефлекторов.

Трубопроводы теплоснабжения вентиляционных установок приняты по ГОСТ 3262-75 и диаметром более 50мм по ГОСТ 10704-91, трубопроводы грунтуются эмалью ГФ-21, окрашиваются эмалью ПФ115 и изолируются трубчатой изоляцией. Вытяжные механические системы оборудованы канальными вентиляторами и радиальным вентилятором. Воздуховоды вытяжной вентиляции выводятся выше кровли здания *(шахты см. раздел АР)* на 700-1000 мм. Воздуховоды систем вентиляции приняты из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 класса «Н». Нормируемая огнестойкость воздуховодов 0,25 часа.

Для предотвращения распространения огня в случае возникновения пожара, предусмотрено автоматическое отключение приточно-вытяжных установок с механическим побуждением.

Для глушения гидравлического шума, создаваемого вентиляторами, вытяжные системы и приточные системы оборудуются шумоглушителями. На входе в здание школы предусмотрены тепловые завесы.

Проект водоснабжения и канализации жилого комплекса выполнен согласно заданию на проектирование, технических условий № 3-6/135 от 03.02.2022 года выданных ГКП на ПВХ «Астана Су Арнасы» Технических условий №ПО.2022.0003676 от 07.02.2022 выданных ГКП и ПХВ «Elorda Eco System. Раздел разработан с учетом требований СНиП РК 4.01-41-2006* Внутренний водопровод и канализация зданий».

В1-хозяйственно-питьевого водопровод. Водоснабжение здания предусматривается от наружных сетей водопровода. Согласно требованиям СП РК 4.01-101-2012 проектом предусмотрено два ввода водопровода DN140x8,3мм ПЭ 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 в 0-этаже. Для учета общего расхода воды жилым зданием на вводе установлен водомерный узел с водомером d65 мм. Проектная отметка 0,000 – 348,35.

Гарантийный напор в точке подключения к городской сети составляет 1,0 мПА-10 м.в.ст.

Для обеспечения требуемого напора в сисетеме В1 предусмотрена многонасосная установка повышения давления, GRUNDFOS HYDRO 3 x CRE 15-3,

3*400 V, 50Hz, Q = 8,19 л/сек, H=18,2 м.в.с., *(2 рабочих + 1 резервный, в комплекте с шкафом управления, арматурой, коллекторами),* GRUNDFOS HYDRO 2 x CRE 15-2, 3*400 V, 50Hz, Q=5,2 л/сек, H=23,95 м.в.с., *(1 рабочий + 1 резервный, в комплекте с шкафом управления, арматурой, коллекторами).* Насосы расположены в цокольном этаже в осях 1/2-Ж/И.

Разводка трубопроводов по потолку из полипропиленовых труб, магистральные и разводящие трубопроводы под потолком подвала из стальных оцинкованных труб ГОСТ 3262-2001*. Ввод в здание от наружных сетей выполнен из полиэтиленовых труб DN140x8,3мм ПЭ 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001.

Т3, Т4- система водопровода горячей воды.

Приготовление горячей воды производится в теплообменниках, установленных в тепловом пункте в осях 1/2 – В/Ж. Система ГВС имеет свои приборы учета и циркуляционные насосы для поддержания циркуляции в системе горячего водоснабжения. Циркуляция предусмотрена по магистрали и стоякам. Для поддержания циркуляции в системе, запроектирована циркуляционные насосы GRUNDFOS Magna 3 65-150 F. В верхних точках стояков ГВС установлены спускники воздуха.

Хозяйственно-бытовая канализация К1. Отвод сточных вод от санитарно-технических приборов здания предусмотрен в наружные сети канализации. Система хозяйственно-бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов. Сброс сточных вод системы К1 здания предусмотрен в наружные сети канализации. Согласно СП РК 4.01-101-2012 система производственной канализаци – К3 выполнена отдельно от системы канализации жилой части К1. Отводящие трубопроводы от санитарно-технических приборов, стояки. сборные трубопроводы и выпуски канализации монтируются из поливинилхлоридных труб ПВХ труб ГОСТ 32412-2013. Для отвода стоков от санитарно-технических приборов подвала предусмотрены компактные КНС Grundfos Sololift WC-3.

Внутренний водосток К2. Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания предусматривается внутренний водосток. Сточная и талая вода с кровли здания попадает в дождеприемные воронки, далее по системе сборных трубопроводов и с помощью стояков удаляется за пределы здания. Во избежание обмерзания воронок в переходные периоды года предусматривается электрообогрев воронок и сборных трубопроводов, проложенных по техническому этажу. Система внутреннего водостока монтируется из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91. Так же предусмотрен электрообогрев воронок *(см раздел ЭЛ.).*

Согласно классификации ПУЭ РК 2015, по степени надежности электроснабжения электроприёмники здания относятся: к I категории – лифтовые установки, эвакуационное освещение, пожарная сигнализация, электроприемники противопожарных устройств, телекоммуникационное оборудование и компьютеры; ко II категории – остальные электроприёмники.

Для учета и распределения электроэнергии принято вводное устройство, установленное в помещении «Электрощитовой» в цокольном этаже. Питание электроприёмников выполнено по трёхфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220В с глухо заземлённой нейтралью. Основными потребителями электроэнергии являются – насосные установки водоснабжения и отопления, вентиляционные установки, а также освещение помещений. Внутреннее электрооборудование выбрано с учетом среды помещения, в котором оно

установлено, и требований техники безопасности. Расчетная нагрузка на вводе в здание, а также нагрузки, передаваемые по основным звеньям питающей и групповой электросети, приняты в соответствии СП РК 4.04-106-2013. Питающие и распределительные сети силового электрооборудования выполнены кабелями марки ВВГнг(А)-LSLTx проложены в кабельных лотках, в ПВХ трубе открыто по плитам перекрытия и скрыто в бороздах стен под слоем штукатурки. Установка штепсельных розеток у рабочих мест предусмотрена в кабельном канале совместно с сетями СКС. Кабельный канал учтен в разделе СКС. Кабельный канал разделен перегородками для раздельной прокладки электрических сетей и СКС. Учёт электроэнергии нагрузки осуществляется счетчиками, марки «Меркурий», прямого и трансформаторного включения, установленными на вводном устройстве ВУ.

Трансформаторная подстанция. Трансформаторная подстанция габаритами 67,5х10,0 метров имеет исполнение блочно-модульного типа из панелей типа «сэндвич», наполненных базальтовой минплитой, производства АО «Alageum Electric». В трансформаторных камерах установлены 2 трансформатора мощностью 1000 кВА марки ТСЛ и кабельных вводов 20 кВ с использованием камер КСО2-20 с силовыми выключателями ВВ/АЕ-1250А,630А и разъединителями РВ3-20/630А;. РУ-0,4 кВ комплектуется панелями типа ЩО-70 номиналов вводных автоматов 1000А, в отсеке ДГУ установлен дизель-генератор мощностью 170кВА модели URD-170 марки «Uzman Jenerator», распределительная панели ЩО-70-44 с автоматическим выключателем 400А Alageum ВА-98, ЩО-70-02 с РПС 100А, 250А, 400А. Автоматика БКТП предусматривает автоматическое отключение выключателя ВВ/АЕ-1250А при неисправностях в силовых трансформаторах. Питание отключающих катушек выключателей принято от оперативных цепей шкафа собственных нужд и трансформаторов тока.

Для учета электроэнергии используются счетчики электрической энергии, установленные на щитах ЩО-70 в РУ-0,4кВ.

Для сбора информации о результатах измерений и состояний средств измерений используется Меркурий 250.12 GRL, размещенный в шкафу УСПД-М250 по интерфейсу RS-485.

Для передачи информации в АО «Астана-РЭК» в качестве канала связи используется сотовая связь GSM, данные передаются через интернет посредством GPRS или по Ethernet.

В качестве канала связи, с диспетчерским пунктом, используется GSM, с применением контроллера ЭНТЕК E1R2-G-P-01 со встроенным роутером иди оптическое присоединение через канал Ethernet.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания комплексного опробования;

7. Мероприятие по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. строительно-монтажные работы осуществлены в срок:

Начало работ (*месяц, год):* **декабрь 2021 г;**

Окончания работ (*месяц, год)*: **август 2022 г;**

При продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, **23** месяца; Фактический**, 9** месяцев;

9. Примененные строительства материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 72,27%, и фактический применено 72,27%.

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий *(сооружений)* выполнена;

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации *(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)* обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Председатель Правления АО «Астана-РЭК», Бердалин Е.С,

(наименование организации, ФИО)

Подпись _____ дата _____ М.П.

Генеральный Директор ГКП «Астана су арнасы», Зейнулкабден Т.К.

(наименование организации, ФИО)

Подпись _____ дата _____ М.П. не требуется

Председатель Правления АО «Астана-Теплотранзит», Курисько В.В.

(наименование организации, ФИО)

Подпись _____ дата _____ М.П. не требуется

Зам. генерального Директора ГКП на ПВХ – «Elorda Eco System», Далькеев А.С.

(наименование организации, ФИО)

Подпись _____ дата _____ М.П. не требуется

Директор РДТ-филиала АО «Казахтелеком» г. Нур-Султан, Герасько А.

(наименование организации, ФИО)

Подпись _____ дата _____ М.П. не требуется.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями *(центрами) (экспертное заключение прилагается)*;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Заместитель Руководителя УЗСЗ г. Нур-Султан, Скуб И.В.

(наименование организации, ФИО)

Подпись _____ дата 14.08 М.П.

Генеральный подрядчик, в лице **ТОО «BIGLOBAL»,** считает объект **«Школа на 2000 мест, расположенная в городе Нур-Султан, район «Есиль», в районе пересечения улиц Е51, Е69, Е70** ***(проектные наименования).*** **Без наружных инженерных сетей» готовым к приему в эксплуатацию,** гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор подрядной организации **ТОО «BIGLOBAL», Адильханов Д.Т.**

(наименование организации, ФИО)

Подпись _____ дата _____ М.П.

Директор субподрядной организации **ТОО «PGS Astana», Аменов М.Е.**

(наименование организации, ФИО)

Подпись _____ дата _____ М.П.