Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«23» августа 2024 года

Технический надзор **ТОО «Сапалы Құрылыс Инжиниринг», Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, мкр. Астана, 30 в лице директора Батаева А. М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Иманкулов Г.Ш., аттестаты №KZ69VJE00068892 от 13.09.2021 г., №KZ42VJE00068893 от 13.09.2021 г., №KZ79VJE00033404 от 15.12.2017 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №267 от 31.09.2023 г.
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство шестнадцати 5-этажных жилых домов в массиве, в конце улицы Аскарова города Тараз. Корректировка. Участок №3, пятно №1»**.
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства акимата Жамбылской области» в лице руководителя Исабекова Н.А.**.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Компания Сырым Блеке», лицензия №23005237 от 23.02.2023 г.**.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Кунибекова Э.Ж..
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:

ТОО «Әулие-Ата Құрылыс KZ», лицензия №24023482 от 12.07.2024 г..
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Жайшиликова С.Э..
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Идель», лицензия №18016731 от 06.09.2018 г..
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Айдапкелова Б.Ы..
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Тараз-Даниял и К», лицензия №17001521 от 31.01.2017 г..
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Рахимбердиева А.Б..
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «20» сентября 2023 г.;
месяц, год

окончание работ «23» августа 2024 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 8 (восемь);
фактически 8 (восемь);
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 951 508,14 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 777 530,38 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 26 475,79 тысяч тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 802744,21 тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 766908,60 тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 26475,79 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Кантри-М», ГСК.04/2022 .
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным **КГУ «Отдел строительства акимата Жамбылской области» за № 46-ө от 03.03.2023 года** .
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
ТОО «Сапалы Құрылыс Инжиниринг», директор Батаев А.М. .
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Батаев А.М. _____ _____
подпись дата
Место печати (при наличии)

эксперт по техническому надзору **Иманкулов Г.Ш., №KZ69VJE00068892, №KZ42VJE00068893, №KZ79VJE00033404** .
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

Иманкулов Г.Ш. _____ _____
подпись дата
Место печати (при наличии)