Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«06» сентябрь 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко», Жамбылская обл., Жуалынский район, с.Бауыржана Момышулы, ул.Парасат, дом 3 «Б», лицензия ГСЛ № 18012129 от 18.06.2018г.***

в лице ***Директора Ниеткалиева Габита Ибраимовича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «***Строительство студенческого общежития на 500 мест в составе студенческого городка в 32, 32а в микрорайоне 17 г.Актау»;***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: ***ГУ «Актауский городской отдел строительства», индекс:130000, г. Актау, 4 микрорайон,72 здания, 8 (7292) 33-67-34, И.о. руководителя Туляков А.К.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) выполнен проектной организацией **ТОО «Nesibek-Nur Project», инженер авторского надзора проекта Жумабаев Сарсенбек Баулыгалиевич, атестат №KZ10VJE00047062 от 30.05.2019 г.**
наименование проектной организации, номер проекта

и утвержден(а)***ГУ «Актауский городской отдел строительства»***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Показатель	Единица измерения	Значение
Основные показатели		
Общая площадь земельного участка	га	1,0025
Общая площадь здания	м2	10723
Площадь застройки	м2	1963,4
Этажность здания	этаж	5
Количество жилых комнат	комната	240
Благоустройство		
Площадь покрытия проездов асфальтобетоном	м2	2979
Площадь покрытия тротуаров из брусчатки	м2	967
Установка бортовых камней БР 100.30.15	м	800
Установка бортовых камней БР 100.20.8	м	490
Площадка для волейбола	м2	360
Площадка для баскетбола	м2	448
Озеленение		
Площадь озеленения	м2	2158
Деревья Ясень	шт	37
Газон	м2	1963

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
   Строительный объем – 35100 м3, общая площадь – 10723,0 м2, полезная площадь – 10614,0 м2, площадь застройки – 1963,4 м2. Схема здания каркасная, наружные несущие стены – камень-ракушечник толщ. 390 мм, с устройством утеплителя – мин.вата жесткая. Перекрытия – железобетонные монолитные плиты толщ. 150 мм. Кровля – скатная, профнастил с по металлическим прогонам. Фасады здания – керамогранит. Устройство слоя покрытия из плотного мелкозернистого асфальтобетона на битуме БНД-60/90 – 2979 м2, установка бортовых камней БР 100.30.15 – 800 п.м., нанесение горизонтальной разметки – 370 п.м. Устройство тротуара из тротуарной брусчатки – 967 м2, установка бортовых камней БР 100.20.8. – 490 п.м. Устройство полиуретанового покрытия из резиновой крошки для волейбольной площадки – 360 м2, устройство полиуретанового покрытия из резиновой крошки для баскетбольной площадки – 448 м2.
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ ***сентябрь 2021 года.***
   месяц, год
   окончание работ ***сентябрь 2023 года.***
   месяц, год
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 92% и фактически применено 92 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

ТОО, Темиртрансстрой

«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСҚАДАСТРЫ» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Ақтау қаласы бойынша бөлімшесінің МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ 2023 ж. «02» 11 № 455

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «АБИКОМ»_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати(при наличии)

ГКП «АУЭС» Гл. инженер Махомбетов Э.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати(при наличии)

ГКП «КЖСА»_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

ГУ «Актауский городской отдел занятости и социальных программ» Начальник КДС Хаирлиева Г.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Строительство студенческого общежития на 500 мест в составе студенческого городка в 32, 32а в микрорайоне 17 г.Актау».

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальныхработ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока всоответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор

ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко»_____Ниеткалиев Г.И.

М.П.

«____» _____2023 г.