Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

форма

Декларация о соответствии

«23» декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС», РК, ВКО, Тарбагатайский район с.Акжар ул.Жамбыла 11, тел:87234420040
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Бакытбекова Т.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту **«Строительство инженерных сетей для медицинского пункта в с.Мамай Кокпектинского района области Абай», Республика Казахстан, область Абай, Кокпектинский район, Ульгулималшинский с.о., с.Мамай**
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является
ГУ "Отдел архитектуры, строительства жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кокпектинского района область Абай" область Абай, Кокпектинский район, с.Кокпекты, Кабанбай Батыра, 69 БИН 220940043407, 872348 2-16-06 .
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
_____
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АТОМЕК» ГСЛ № 18005866, 20.03.2018г., Рабочий проект, № 104-2023**
(наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а))

№17 от 05.02.2024г. ГУ «Отдел архитектуры, строительства жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кокпектинского района область Абай»,
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь застройки	м2	20,49		20,49	
Строительный объем здания	м3	20,3		20,3	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Выгреб на 6м3

Выгреб из железебетонных элементов для канализационных, водопроводных колодцев диаметром 2 м по ГОСТ 8020-90

Внутренняя изоляция из горячей битумной мастики в два слоя.

Наружная изоляция выгреба оклеечная из двух слоев рубероида на горячей битумной мастике с прижимной кирпичной стенкой t=120 мм выполнена из обожженного полнотелого кирпича марки КРр по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М50. Швы между кольцами дополнительно проклеена полосой изола шириной 150 мм.

Днище колодца на бетонной подготовке t=100 мм (марка бетона С8/10 W4 по СТ РК EN 206-2017), два слоя изола на мастике с заведением на вертикальную стену минимум на 500 мм, по цементно-песчаной стяжке.

Фундамент под ТП, ДЭС

Здания и сооружения (ТП, ДЭС) модульного типа. Фундаменты в соответствии с заданием выданным от завода изготовителя. Фундаменты малозаглубленные, монолитные, железобетонные по грунтовой подушке из крупного или гравелистого песка крупностью до 5мм, толщиной 300мм, с послойным уплотнением до Ксом=0,95. Фундаменты монолитные железобетонные, класс бетона С12/15 W4 F75 по СТ РК EN 206-2017.

Электроснабжение. Наружное электроосвещение.
Электроснабжение от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН-40кВА-10/0,4кВ.
Наружные сети водоснабжения и канализации
Водопровод хозяйственно-питьевой
Наружные сети хозяйственно-питьевого водопровода из труб напорных из полиэтилена ПЭ100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001.
Канализация хоз-бытовая
Наружные сети канализации выполнены для отвода стоков от медицинского здания в септик.
Наружные сети из канализационных профилированных двухслойных ПЭ труб Ø110 мм.
Выпуск канализации установлен выше нормативной глубины промерзания грунта.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2024**;
(месяц, год)
окончание работ **декабрь 2024**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4
фактически, месяц: 6;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,96 % и фактически применено 99,96 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерных сетей для медицинского пункта в с.Мамай Кокпектинского района области Абай»**
(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Бакытбеков Т.Б.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)
Место печати (при наличии)