Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфақұрылымдық
даму министрінің
2021 жылғы 08 ақпандағы
№ 53 бұйрығы

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығы
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

нысан

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы «08» қазан

Мердігер (бас мердігер) **«Construction Group «SAMRUK» ЖШС, Алматы облысы Іле ауданы Өтеген батыр ауылы Жеруйық көшесі №2**
(ұйымның атауы, заңды мекенжайы)
Байысбаев Елдос Кабырханович атынан
(ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Отырар ауданы Ақтөбе ауылындағы 150 орындық мәдениет үйінің құрылысы
(объектінің атауы, орналасқан жері)
тапсырыс беруші **Отырар ауданы әкімдігінің «Отырар ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі»** ММ-нің басшысы Есінбек Мұрат Шайырбекұлы болып табылатын
(ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) 2017 жылғы 24 сәуірдегі
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігерлік ұйым:

а) ТОО «Uly Konys Company» БИН 211040024290 г.Шымкент, у.К.Тулеметова, дом №50/13, 33, ГСЛ №24020908 от 07.06.2024г. Директор Сұлтанбек А.Б.
б) ТОО «KDC Construction» БИН 081240006429 г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Гагарина, дом 310, кв.91, ГСЛ №04284 от 21.04.2023г. Директор Каримов Н.Т.
в) ТОО «РДМ Строй» БИН 980240003549 г. Алматы, район Бостандыкский, улица Сатпаева, дом 90/30, ГСЛ №01748 от 26.06.2020г. Директор Есимкулов А.А.
г) ТОО «Aiya Trade» БИН 131240025487 Туркестанская обл., Ордабасинский р-н., Бадамский с/о., с.Бадам, 172 кв-л, зд.50, ГСЛ №24012916 от 06.03.2024г. Директор Алтыбаев А.Қ.
д) «УниверсалСтройСервис»ЖШС, БИН 040940024224.Республика Казахстан, города Шымкент, улица Толстого дом №119, ГСЛ № 21022710 от 16. 07.2021 г, Директор Момбеков Ж.
(ұйымның атауы)

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) «ДИАС-проект» ЖШС, Жоба №58-2022
(жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі)

Сараптама ұйымдары палатасының 23.12.2022 жылғы №AExp-0067/22 қорытындысымен бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Мәдениет үйі	орын	150	150	150	150

Мәдениет үйінің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	нақты
Жалпы алаңы :	$м^2$	858,4	858,4
Қабаттар саны:	қабат	1	1
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	5708,0	5708,0
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және салынған үй-жайлар алаңы	м	оның ішінде -	оның ішінде -

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы $м^3$		Пәтер саны	Пәтер алаңы $м^3$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **150 орындық мәдениет үйі жобада төрт бұрышты, іргетасы-бетон, қабырғасы-кірпіш, шатыры-профилді тақта. Жалпы ауданы – 858,4 ш.м., пайдалы ауданы – 800,4 ш.м., көлемі – 5708 т.м. Қабырғалары сыланып, әрленген. Терезесі – ақ түсті пластик (ПВХ), сыртқы есіктері – металдан, ішкі есіктері – ағаштан. Су, жылу, кәріз жүйесімен қамтамасыз етілген. Мүмкіндігі шектеулі азаматтарға кіріп-шығуға мүмкіндік жасалынған. Жылу қазандығы - 6,80х2,40 м. Бетондалған шұңқыр – 10 т.м. автотұрақ – 12 орын.кад№19-294-004-220.**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынш а қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **08.2023 жыл**; жұмыстардың аяқталуы **08.2024 жыл**;
(айы, жылы) (айы, жылы)

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **9,0 ай**; нақты **12,0 ай**

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ % көзделген және нақты қолданылған _____% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық су мен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер: **Аудандық электр желілері торабының бас инженері** _____ **Н.Үркінбай**

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшауланулы жобаға сәйкес келеді және жүргізілген зертханалық өлшем қорытындылары бойынша аккредиттелген сынақ зертханалары беретін сараптама қорытындысымен расталады (сараптама қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды _____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **«Construction Group «SAMRUK» ЖШС** **Түркістан облысы Отырар ауданы Ақтөбе ауылындағы 150 орындық мәдениет үйінің құрылысы** объектісін қабылдауға дайын деп санайды.

Объектінің (кешеннің) атауы: **150 орындық мәдениет үйінің құрылысын** орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер):
Байысбаев Елдос Кабырханович _____ _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны («SAMRUK» жағдайда)