Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» августа 2018 г.

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», 030010, город Актобе, пр.Абилкайыр-хана,40

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 27.08.2018 г. ТОО «BI Civil Construction», Богма В.В.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 27.08.2018г. ТОО « Инжерное бюро «NURTAU», Жакупов Н.К., №KZ49VJE00000770 от 17.06.2014 г., КДСЖКХ №06104 от 16.10.2013г., КДСЖКХ №06587 от 28.01.2014 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 27.08.2018 г. ТОО «Бюро Инжернерного Проектирования» Гузырь Р.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство монумента «Стена мира» г.Астана

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г.Астана, район «Алматы», пр. Тәуелсіздік, 50

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «15 » 05 2018 г. ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области».

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» №141 от 28.08.2018

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2018 года;

месяц, год

окончание работ: ноябрь 2018 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно
целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	га	0,6382	0,6382
Площадь застройки	$м^2$	80,12	80,12
Общая площадь техпомещения	$м^2$	41,38	41,38
Строительный объем	$м^3$	1498,0	1498,0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Площадь земельного участка – 0,6382 га. Размеры площади – 127,3*35,5м. Монумент «Стена мира» - является монументальным знаковым сооружением, которое основано на идее объединения народов мира, тезисах Манифеста Главы государства «Мир. XXI век». В соответствии с действующими нормативами стена мира представляет собой совокупность сооружений и обустройств различного функционального назначения, предназначенных для создания динамичного образа и гармонично вписывается в сложившуюся архитектурную среду, образуя с существующей застройкой целостный и лаконичный комплекс. Сооружение монумента имеет в плане криволинейную конфигурацию с габаритными размерами: длина 98 м, ширина от 3,75 м до 18,4 м. Высота монумента от 6,60 м до 17,53 м.Сооружение представляет собой стену со встроенными помещениями и навесом. Опорные колонны навеса выполнены из металла, облицованного алюминиевыми панелями. Покрытие навеса – триплекс системы, в конструкции навеса установлен LED экран площадью 616 $м^2$, ограждающие конструкции в нижней части навеса –системы из алюминиевого листа.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1896336,564 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1804607,308 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 476344,532 тыс. тенге.
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1896336,564 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1804607,308 тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 476344,532 тыс. тенге.
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ объект Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство монумента «Стена мира» г.Астана» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _Турымов Кунбол Мейрамбекович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _Жакупов Нурлан Какимжанович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Гузырь Роман Андреевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_Богма Виктор Витальевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.