Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» 08 **2024 г.**

Заказчик КХ «Керей» глава Шаяхметов Газиз Серикович, БИН 510701302122, почтовый индекс 150000, СКО, Тимирязевский район, с. Дмитриевка, ул. Целинная 35Т.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ТОО «A.D.A. Group» от «21» июля 2024г. директор Калиаскаров Д.Ж., юр.адрес ул. Алтынсарина,168Б г. Петропавловск, СКО,БИН140540005720,тел.87055115151.

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ТОО «Qazaqstan Engineering Supervision» от «21» июля 2024 года директор Куандыков А.Т., эксперта по техническому надзору Мукашев М.К. аттестаты № KZ00VJE00070425, от 05 ноября 2021г., KZ27VJE00058396 от 16 октября 2020г., KZ09VJE00071039 от 03 декабря 2021г. БИН 240340001463 тел.87027277843

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «21» июля 2024 года ТОО "AG Проект", БИН 201040021086, лицензия №2102112 от 26 января 2021 года, эксперт Клишин Д.Е., тел.87082047851.

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство ангара» 2 ур. ответственности технически не сложный.

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности),

техническая и технологическая сложность объекта по адресу

СКО, Тимирязевский район, с. Дмитриевка, ул. Целинная, 35Т.

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "27" июня 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 10 июня 2021г., №12

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,

свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий АПЗ от 05 февраля 2024 года KZ96VUA01069328 КГУ «Отдел архитектуры, строительство жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тимирязевского района СКО»

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» №KZ36REA00404129 от 15 июля 2024 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талон

3)проекта (проектно-сметной документации) ТОО"AG Проект

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Экспертное заключение ТОО «СтройЭксперт СК» от 27.06.2024 года № SESK-0017|24, утвержденного Казбеков А.Э.,

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 6 июля 2024 года;

окончание работ: 21 июля 2024;

при продолжительности строительства,

14 дней: по норме или по проекту организации строительства, 14 дней фактически;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Ангар			
Общая площадь	$м^2$	1963,04	1963,04
Число этажей	этаж	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей начальный период июль месяц;

факт начала выпуска продукции

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание ангара имеет форму прямоугольную в плане, с размерами 99,0м х 20,0м. Конструктивный тип здания с совмещенным каркасом: несущими колоннами и несущими стенами. Наружные стены с фасадной стороны, а также внутренние несущие элементы выполнены в виде каркаса, Конструктивная система здания продольно-стеновая. Фундамент – железобетонный ростверк, с буронабивными сваями;

Стены – из профнастила
Кровля – из профнастила
Двери - наружные металлические
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _ _ _ _ _ _ _ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажные работы _ _ _ _ _ _ _ тыс. тенге, оборудование, инвентарь и инструменты _ _ _ _ _ _ _ _ тыс. тенге;
8.Сметная стоимость принимаемых в эксплуатацию основных фондов на 100 000 000 тенге, в том числе:
строительно-монтажные работы 40 000 000 тенге; оборудование, инвентарь и инструменты 60 000 000 тенге;
9.Доля местного содержания в проектно-сметной документации предусматривается_____ % и фактически применена _ _ _ _ _ _ _ % (на объектах, финансируемых за счет средств государственных инвестиций и квазигосударственного сектора);
10.Класс энергоэффективности здания высокий;
11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство ангара» по адресу: СКО, Тимирязевский район, с. Дмитриевка, ул. Целинная 35Т.

Заказчик:

1) КХ «Керей» глава Шаяхметов Газиз Серикович

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при его наличии)

Технический надзор

1) (аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Мукашев Марат Кайроллович

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. специальная аттестата, подпись, дата

2) Аккредитованная организация: ТОО «Qazaqstan Engineering Supervision» Куандыков А.Т.

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: ТОО «AG Проект» Серикбаева А.С

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата М.П.

2) организация: Клишин Денис Евгеньевич

_____

(наименование организации, в составе которой имеется аттестованный эксперт (- сарапшысы), фамилия руководителя,
имя, отчество (при его наличии), подпись, дата место печати (при его наличии)

3) Аттестованный эксперт (-ов): Клишин Денис Евгеньевич

_____

(наименование организации, в составе которой имеется аттестованный эксперт (- сарапшысы), фамилия руководителя, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата место печати (при его наличии)

Подрядчик: ТОО «A.D.A. Group» Калиаскаров Д.Ж.

_____

(Генеральный фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.
подрядчик)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Амтир	1	-	1	2064,5	15369	1963,04	-	1963,04	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточный монолитный, стыбчато-сборный	профнастил	профнастил	нет	есть	нет	нет	нет	нет

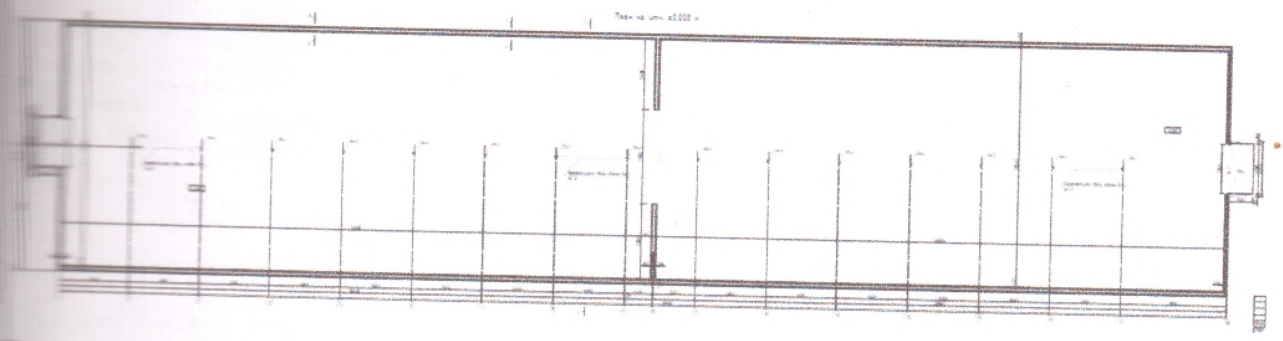
Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	1963,04	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
Поэтажные планы



Экспликация к поэтажным планам

№	Наименование	Площадь М^2	Кат.
11	Складское помещение	1963,04	Д

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
24960	15369	15369	-	-	-	-
24960	15369	15369	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	1963,04		-	-	-
-	-	-	-	1963,04		-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Буронабивные сваи
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		профнастил
	2) перегородки		-
3	Перекрытия	чердачное	-
		междуэтажное	-
4	Крыша		профнастил
5	Полы	1-го этажа	-
		последующих этажей	-
6	Проемы	окна	-
		двери	металлические
7	Отделочные работы	внутренние	-
		наружные	-
8	Горячее водоснабжение		-
9	Водопровод		-
10	Канализация		-
11	Электроосвещение		есть
12	Отопление	печное	-
13		печное газовое	-
14		от ТЭЦ	-
15		от АГВ	-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе -
17			на твердом топливе -
18		от районной котельной	на газе -
19			на твердом топливе -
20	Разные работы		-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Заказчик _____ КХ «Керей» глава

Шаяметов Г.С

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Клишин Д.Е

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ТИМИРЯЗЕВ АУДАНЫ
ҚҰРЫЛЫС, ҚҰРЫЛЫС,
ТҰРҒЫНДЫҚ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҒЫ
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ МЕН
АВТОМОБИЛЬДІК ЖОЛ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 24
21 08 2024ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024жылғы "21" 08

Тапсырыс беруші ШҚ «Керей» басшысы Шаяхметов Газиз Серикович, БИН 510701302122, , пошта мекенжайы 150000, СҚО, Тимирязев ауданы, Дмитриевка ауылы, Целинная көшесі, 35т.

заңды тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, мекенжайы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) ТОО «A.D.A. Group» «___» шілде 2024г. директор Шаяхметов Д.Ж., заңды мекен-жайы Алтынсарина,168Б көшесі Петропавл қаласы, СКО, БИН 240740005720, тел.87055115151.

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) "Qazaqstan Engineering Supervision" ЖШС 2024 жылғы «___» шілдедегі директоры Куандықов А. Т., техникалық қадағалау жөніндегі сарапшы Мұқашев М. К. _ аттестаттар № KZ00VJE00070425, 2021 жылғы 05 қарашадағы, KZ27VJE00058396 2020 жылғы 16 қазандағы, KZ09VJE00071039 03 желтоқсан 2021ж. БСН 240340001463 Тел. 87027277843

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) 2024 жылғы «___» шілдедегі "AG Проект" ЖШС, БСН 201040021086, лицензия 2021 жылғы 26 қаңтардағы №2102112, сарапшы Клишин Д.Е., тел.87082047851 негізінде.

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, күні, БСН, телефон

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:"Ангарды салу" 2 ур.жауапкершілік техникалық жағынан күрделі емес

жобаның бойынша (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі) объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделілігі

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "27" маусым 2024ж тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

№ 2021жылғы "10"маусым №12

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оларда шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе

шектеусіз өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе колданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жаңартарлау, кайта жабдықтау) туралы жобалауға арналған сәлет жоспарлау тапсырмасы 2024 жылғы № ақпаны № KZ96VUA01069328 шешімі "СҚО Тимирязев ауданы әкімдігінің сәулет, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" КММ

берген органның атауы

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы "Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" КММ 2024 жылғы 15 шілдедегі KZ56rea00404129" Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің лицензиялау талоны;

қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №)

[illegible] (жобалау-сметалық құжаттама)"AG Жоба"ЖШС бекітілген

([illegible] нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)

[illegible] бекіткен "СтройЭксперт СК" ЖШС-нің 27.06.2024 жылғы №SESK-0017/24 [illegible]малық қорытындысы, негізінде жүзеге асырылған.

([illegible] ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

[illegible]-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

[illegible]стардың басталуы 2024 жылғы шілде;

[illegible]стардың аяқталуы 2024 жылғы шілде;

[illegible]стың ұзақтығы, 14 кун;

[illegible]сты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 14 кун;

[illegible] 14 кун ;

[illegible] Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

[illegible], өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізуқабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, [illegible] орындарының саны және сол сияқты барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнтұрғын [illegible] көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

[illegible], өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
		Ангар	
[illegible] ауданы	м²	1963,04	1963,04
[illegible] саны	қабат	1	1

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) шілде айы;

([illegible] көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Ангар ғимараты жоспарда тікбұрышты пішінді, өлшемі 99,0 м х 20,0 М.

Біріктірілген жақтауы бар ғимараттың құрылымдық түрі: тірек бағандары және тірек қабырғалары. Қасбеттің сыртқы қабырғалары, сондай-ақ ішкі тірек элементтері жақтау түрінде жасалған, жақтау бағандары темірбетон арқалықтары төселген қызыл күйдірілген кірпіштен жасалған, жақтаудың ішкі бағандарының арасын толтыру қызыл күйдірілген кірпіштен жасалған. Ғимараттың құрылымдық жүйесі бойлық қабырға болып табылады.

Іргетасы-темірбетон гриль, бұрғылау қадалары бар;

Қабырғалар-гофрленген тақтадан

Шатыр-гофрленген тақтадан

Есіктер-сыртқы металл

[illegible] материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар

[illegible] оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5.Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы [illegible]лерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6.Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, [illegible]стардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы _____ мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 100 000 000 теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары 40 000 000 теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 000 000 теңге;

Энергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада_____ % көзделеді және іс жүзінде _____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

Ғимараттың энергия тиімділігі класы жоғары;

Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

"Алтар құрылысы" мекен-жайы: СҚО, Тимирязев ауданы, Дмитриевка ауылы, Целинная көшесі, 35т пайдалануға қабылдауды :

ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:

ШҚ «Керей» басшысы ШаяхметовГазиз Серикович _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1) аттестатталған сарапшы(-лар)
Мукашев Марат Кайроллович

_____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым: ТОО «Qazaqstan Engineering Supervision» Жандыков А.Т.

_____,

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

_____.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1)жобаны әзірлеуші: ТОО «AG Проект» Серикбаева А.С _____.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

2)ұйым: Клишин Денис Евгениевич,

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

_____.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні мөрдің орны (болған жағдайда)

3) аттестатталған сарапшы(-лар) Клишин Денис Евгениевич.

_____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) ТОО «A.D.A. Group»

Калиаскаров Д.Ж. _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша

нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және тағы басқа)

Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Жалпы мәліметтер									
	қабат саны (қабат)	пәтер саны	үй-жай-лар, бөлмелер саны	құрылыс алаңы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$)	жалпы алаңы ($м^2$)	тұрғын алаңы ($м^2$)	тұрғын емес үйжайдың алаңы ($м^2$)	орын-тұрақтар алаңы ($м^2$)	балконның, лоджияның және т.б. алаңы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ангар	1	-	1	2064,5	15369	1963,04	-	1963,04	-	-

кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз	газбен жабдықтау
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Таспалы монолитті, бағаналы-құрама	профнастил	профнастил	Жоқ	бар	жоқ	жоқ	жоқ	жоқ

Тұрғын емес үй-жайлар

Ауданы	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын аудан	Сауда-саттық	Өнеркәсіптік- өндірістік ғимараттар мен құрылыс- тар	Қоймалық	Тұрмыстық қызмет көрсету	Гараждар
1	2	3	4	5	6	7
Негізгі	-	-	1963,04	-	-	-
Қосалқы	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

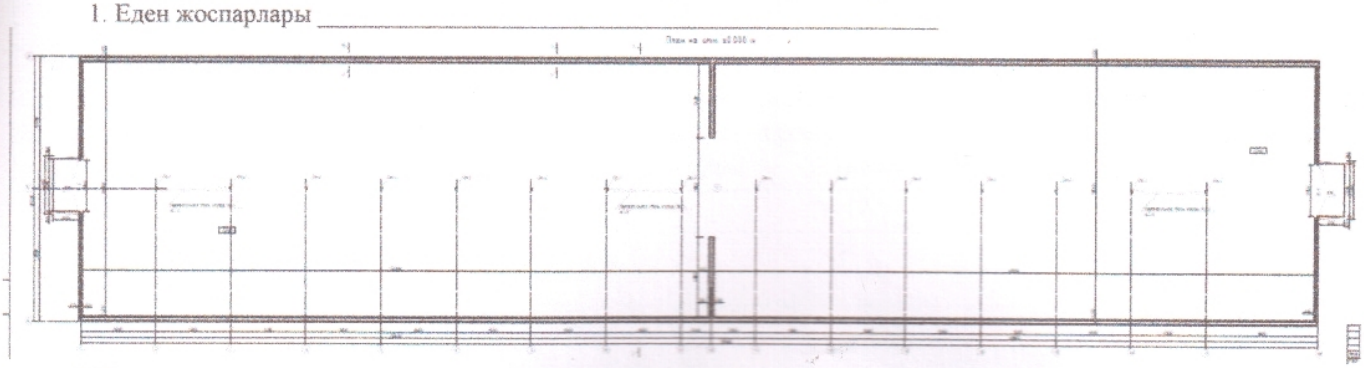
Қылымн, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б.	Қоғамдық тамақтан-дыру	Білім мекемелері	Көлік ғимараттары мен құрылыстары	Емдеуге арналған денсаулық сақтау мекемелері	Дене шынықтыру және спорт мекемелері
8	9	10	11	12	13
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы :

Мәдениет және өнер мекемелері	Инженерлік желілер құрылыстары	Басқалар	Барлығы
14	15	16	17
-	-	-	-
-	-	-	-

Объектінің техникалық сипаттамаларына қоса берілетін құжаттар тізбесі:

1. Еден жоспарлары _____



2. Еден жоспарларына экспликация _____ Қойма бөлмесі

№	Атауы	Ауданы М^2	Кат.
11	Қойма бөлмесі	1963,04	Д

Жер учаскесінің экспликациясы м^2

Жер учаскесінің жалпы ауданы	Салынған алаң				
	барлығы	негізгі құрылымдар үшін	өзге құрылымдар мен ғимараттар үшін	асфальт жабыны	басқа жабындар
1	2	3	4	5	6
24960	15369	15369	-	-	-
24960	15369	15369	-	-	-

кестенің жалғасы

Салынбаған алаң

топырақ	жабдықталған алаңдар				барлығы	оның ішінде
	барлығы	спорттық	балалар	шаруашылық		ағаш отырғызылған газон
7	8	9	10	11	12	13
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

кеміс бағы	гүл егілген газон	бау-бақша	басқалары
14	15	16	17
	-	-	-
	-	-	-

Объектінің жоспарына экспликация

абаты	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі	Үй-жайлардың, бөлмелердің бөліктерінің нөмірі	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөліктерінің мақсаты	Жалпы
	2	3	4	5
	-	-	-	-
	-	-	-	-

кестенің жалғасы

і өлшем бойынша ауданы (ш.м), оның ішінде

йдалы	Тұрғын	Тұрғын емес	Жеке пәтерлерде	Жатақханаларда	Қонақ үйлерде	Сауда-саттық
	7	8	9	10	11	12
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-

Аулаішілік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Құрылыстардың атауы	Метрдегі мөлшері				Ауқымы (м 3)	Материал
	ұзындығы	ені	ауданы	биіктігі немесе тереңдігі		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Тапсырыс беруші_____ ЖШС «Керей» басшысы Шаяхметов Г.С

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау_____ Клишин Д.Е

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТИМИРЯЗЕВ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

1

Өтініш № 00226260 6804

Тіркеу ісі №

Кадастрлық № 15-231-010-269

Тіркелген күні 24.09.2024

Тіркелген уақыты 14:54

Жылжымайтын мүлік сәйкестігінің мекен жайы:

с. Пластриевка

ул. Мелитная, ст-е 35 Т

Тіркеуші маман Бакешев Ш. Н. Қолы

Бөлім бөлімсы Оразанова Г. С. Қолы

Прошнуровано, пронумеровано

Листов