Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказоми Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" декабря 2024 года

Заказчик: ГУ "Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства", Мангистауская область, Мунайлинский район, с.Мангистау, КВАРТАЛ 14, 30, 87780951212, Руководитель Балиев К.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «31» 12 2024 г., ТОО "ЖБИ-Атамекен 63" , директор Ержанов Ж.У. адрес: Мангистауская область, г.Актау, Микрорайон 28, 59/3 тел; +7 775 107 9049.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «31» 12.2024 г., ТОО «Lion's group», г.Шымкент, Аль-Фарабийский район проспект Тауке хан 11 кв-15, эксперт Куспанов Е.Е., KZ46VJE00082789 от 18.09.2023г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от «31» 12 2024 г., ТОО «SSS group LTD», БИН 240740011623, Эксперт: Әліпбек Өркен Нүркенұлы, аттестат № KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство уличного освещения жилого массива Шагала, между домами №212-223, село Атамекен, сельского округа Атамекен, Мунайлинского района, Мангистауской области.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, переоборудование, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Мангистауская область, Мунайлинский район, с.о.Атамекен, село Атамекен, жилой массив Шагала, между домами №212-223

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение ГУ «Аппарат акима сельского округа Атамекен» акимата Мунайлинского района №58 от 05.03.2021;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

2) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ УГАСК МО №KZ62REA00442267 от 25.12.2024 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «SSS group LTD », № 11-2024.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ "Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства", 21.12.2024 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 25.12.2024г.

месяц, год

окончание работ 31.12.2024г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,0 ;

фактически, месяц: 1 неделя;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность ВЛ-0,4кВ	км	0,085		0,085	
Общее количество светильников	шт.	4		4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	-	-
В том числе подземной части	м^3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Технологические и архитектурно-строительные решения по объектам характеризуются следующими данными:

Светильники устанавливаются на стальные опоры типа СГКФ 6-3 70/136-А высотой 6000 мм. Тип кронштейна гнутый типа КРГ 1,0/20-0,89п. Все поверхности кронштейна защищены от воздействия агрессивного воздействия окружающей среды антикоррозийным покрытием.

Воздушная линия освещения выполнена сталеалюминиевыми изолированными проводами марки СИП-4 2х16 мм2.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

5. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечиваютнормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 644 457 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 644 457 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 644 457 тг., в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 644 457 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

8. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

9. Класс энергоэффективности здания_____;

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Решил: «Строительство уличного освещения жилого массива Шагала, между домами №212-223, село Атамекен, сельского округа Атамекен, Мунайлинского района, Мангистауской области».

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Руководитель Балиев К.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **ТОО «Lion's group», эксперт Куспанов Е.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «SSS group LTD», эксперт Әлібек Ө.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖБИ-Атамекен 63», директор Ержанов Ж.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки
объекта в
эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения с протяженностью	километр (далее – км)	0,085
2	Святильники для уличного освещения	шт.	4

Заказчик: **ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Руководитель Балиев К.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «SSS group LTD», эксперт Әліпбек Ө. Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)