Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019г., от 08.02.2021г.)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"11" 09 2023 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Жалагашский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", 120200,Кызылординская обл, пос Жалагаш, Желтоқсан, №3, 87243131335, руководитель Ербол Ғабит Ерболұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Декларации о соответствии (прилагается) **от «11» 09 2023 года, ТОО "Компания Газстрой" БИН 090940015620, Лицензия: 20000919, 17.01.2020, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, проспект Абая Кунанбаева, 33. Директор: Конысбаев Галымжан Амангелдыулы**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «11» 09 2023года, ТОО Ақбозат LTD; Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда; К.Төреманов, №30; 87007700905, эксперт технического надзора Шербек Қайбұлла Хамитұлы KZ73VJE00033027; KZ49VJE00033847 от 07.12.2017 0:00:00;29.12.2017 0:00:00г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «11» 09 **2023года, ТОО "СанжарПроектСервис", 21012897, 19.03.2021 , Республика Казахстан, Кызылординская обл, г.Кызылорда , переулок Бекниязова , 37 , 87015241422, авторский Махмутов Арман Нурланулы с приказом от 26.05.2023 года № №5-К**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция котельной с заменой на природный газ здании КГУ "Жалагашская районная централизованная библиотечная система" в поселке Жалагаш Кызылординской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный уровню ответственности, (технически несложный)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Республика Казахстан, Кызылординская область, Жалагашский район, Жалагашский с.о., с.Жалагаш, Қыстаубаев 37

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **Решение акима поселка Жалагаш №89 от 12.04.2023 года**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от " " 20 года**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **Коммунальное государственное учреждение «Управление по контролю Кызылординской области», номер уведомления KZ42REA00335636 от 06.06.2023 09:58**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "СанжарПроектСервис" 21012897 19.03.2021 Рабочий проект №025/4-2022**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Коммунальное государственное учреждение **Коммунальное государственное учреждение "Жалагашский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", № 180 от 18.11.2022года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 06.06.2023 года.
(дата,*месяц, год)*
окончание работ: 06.08.2023 года.
(дата,*месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;
фактически 2 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование, мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Марка, материал	Количество	Марка, материал	Количество
Газорегуляторные установки шкафные марки ГРПШ-10 МС-2У1	комп	ГРПШ-10 МС-2У1	1	ГРПШ-10 МС-2У1	1
Котел газовый напольный с тепловой мощностью отопительной системы от 82 до 116 кВт /с горелкой/	комп		1		1
Насос циркуляционный DN 30, PN 6/10, Q 3,5 м3/ч, H 9 м вод. ст., двигатель мощностью 1,9 кВт	шт		2		2
Насос циркуляционный с электронной системой регулирования, с электродвигателем ECM, с ЖК дисплеем, с резьбовым соединением, для систем водяного отопления, промышленных циркуляционных установок, кондиционирования STRATOS PICO-30/1-6, арт. 4216615	шт		2		2

Насос самовсасывающий повышения давления Q 3,0 м3/ч, Н 32,0 м вод. ст.	шт		2		2
Насос подпиточный Q 0,33 м3/ч, Н 2 м вод. ст., резьбовой	шт		1		1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Газопровод низкого давления 32х3,0 мм – длиной 6м., установка котла с тепловой мощностью отопительной системы от 82 до 116 кВт /с горелкой/ – 1комп., подземный газопровод среднего давления размерами 63х5,8 мм длиной 20м., надземный газопровод среднего давления 32х3,0 мм длиной 2м., установка ГРПШ-10 МС-2У1 – 1комп.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **16 341,457** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **10 983,588** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **2 938,899** тысяч тенге, прочие **2 418,970** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **11 825,850** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **6 983,588** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 938,899** тысяч тенге, прочие **1903,363** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95 % и фактически применено 95 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания не имеет

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция котельной с заменой на природный газ здании КГУ "Жалагашская районная централизованная библиотечная система" в поселке Жалагаш Кызылординской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Руководитель: Ербол Ғабит Ерболұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Технический надзор

аттестованный эксперт Технадзор: Шербек Қайбұлла Хамитұлы
KZ73VJE00033027 от 07.12.2017 0:00:00;
KZ49VJE00033847 от 29.12.2017 0:00:00г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация ТОО «Ақбозат LTD»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Директор: Жумиров Бакытжан Сейтсултанович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1)**разработчик проекта** ТОО " СанжарПроектСервис "

Директор : Абдуллаева А.С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата
Место печати (при наличии)

2)**организация** ТОО «СанжарПроектСервис»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Махмутов Арман Нурланулы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата
Место печати (при наличии)

3)**аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** Авторский надзор: Махмутов Арман Нурланулы
В соответствии с приказом от 26.05.2023 года №№5-К

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Компания ГазСтрой»
Директор Конысбаев Галымжан Амангелдыулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	26	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	6	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м	6	
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	20	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	20	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 50мм	шт	16	
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =25мм кран шаровый	шт	2	
	d =32мм кран шаровый	шт	1	
7	Кран проходной d =32мм	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		

9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	-	
12	Скважины	шт	-	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Задвижка фланцевая параллельная двухдисковая с выдвижным шпинделем, корпус из серого чугуна, с маховиком, для воды и пара, Т до +225°С, PN 10/16, марки 30ч6бр ГОСТ 5762-2002 DN 50				16	
2	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 273х8,0 мм				5	
3	Кран шаровый стальной стандартнопроходной, тип присоединения фланец/сварка, для газа, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 25				2	
4	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,0 мм				27,9	
5	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15ч9п,15кч19п ГОСТ 5761-2005 DN 32				8	

6	Клапан обратный чугунный подъемный фланцевый для воды и пара, Т до +225°С, PN 25, марки16кч9нж ГОСТ 33423-2015 DN 50				2	
7	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 114 до 1220 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 273х8,0 мм				1	
8	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 размерами 63х5,8 мм				28,36	
9	Система автономного контроля загазованности СГК-2-Б-СО+СН4 DN 20 НД				1	
10	Кран шаровый стальной фланцевый, полнопроходной, для газа, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 32				1	
11	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 108х4,0 мм				4	
12	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 40 мм				7	
13	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15ч9п,15кч19п ГОСТ 5761-2005 DN 40				3	
14	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм				7	
15	Клапан обратный чугунный подъемный фланцевый для воды и пара, Т до +225°С, PN 25, марки16кч9нж ГОСТ 33423-2015 DN 32				1	
16	Клапан предохранительный латунный муфтовый, пружинный, регулируемый, прямого действия, Т до +150°С, PN 16 ГОСТ 31294-2005				2	

	DN 20					
17	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 32х3,0 мм				14	
18	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 20				9	
19	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х4,0 мм				3	
20	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=20 мм				5,5	
21	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 32х2,8 мм				7,5	
22	Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 25 мм				6	
23	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 38х3,0 мм				5,2	
24	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 89х3,5 мм				1,6	
25	Кран латунный муфтовый трехходовой натяжной с фланцем для контрольного манометра,Т до +130°С, PN 16, DN 15, марки11Б38бк ГОСТ 21345-2005 DN 15				3	
26	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,5 мм				2,5	

27	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 32х2,0 мм				7	
28	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=15 мм				3	
29	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 45х2,0 мм				4	
30	Тройник полиэтиленовый электросварной переходной 90° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 63х32х63 мм				1	
31	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15ч9п,15кч19п ГОСТ 5761-2005 DN 25				1	
32	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 25х2,0 мм				7	
33	Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 32 мм				2	
34	Муфта полиэтиленовая электросварная ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 32 мм				4	
35	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 89х4,0 мм				0,58232	
36	Переход полиэтиленовый электросварной ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 32х32 мм				1	
37	Переход полиэтиленовый электросварной ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 32х25 мм				1	
38	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным				5	

	диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 32х3,0 мм					
39	Муфта полиэтиленовая электросварная ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 63 мм				2	
40	Трубопроводы для отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб с гильзами, DN 57, толщина стенки 3,5 мм				0,5	
41	Отвод полиэтиленовый электросварной 90° ПЭ 100 SDR 11 PN 16 диаметром 32 мм				1	
42	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 60х3,5 мм				0,56	
43	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15				1	
44	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 32х2,5 мм				0,502	
45	Труба стальная сварная со спиральным швом из стали марки Ст20, класс прочности К 42 СТ РК ГОСТ Р 52079-2011 размерами 159х6,0 мм				0,0729	
46	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 размерами 32х3,0 мм				0,606	
47	Котел газовый напольный с тепловой мощностью отопительной системы от 82 до 116 кВт /с горелкой/				1	
48	Насос циркуляционный DN 30, PN 6/10, Q 3,5 м^3/ч, Н 9 м вод. ст., двигатель мощностью 1,9 кВт				2	

49	Насос циркуляционный с электронной системой регулирования, с электродвигателем ECM, с ЖК дисплеем, с резьбовым соединением, для систем водяного отопления, промышленных циркуляционных установок, кондиционирования STRATOS PICO-30/1-6, арт. 4216615				2	
50	Газорегуляторные установки шкафные марки ГРПШ-10 МС-2У1				1	
51	Насос самовсасывающий повышения давления Q 3,0 м³/ч, Н 32,0 м вод. ст.				2	
52	Насос подпиточный Q 0,33 м³/ч, Н 2 м вод. ст., резьбовой				1	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Ербол Ғабит Ерболұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Махмутов Арман Нурланулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)