Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 мая 2024 года № 34381

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик: КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

Подрядчик: ТОО "Синдикат Групп"

Наименование строительства и его адрес: "Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Р.Сабденова Т.Рыскулосвкого района Жамбылской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Справка №2 о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)

за август 2024 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
Заказчика	Подрядчика	Заказчика	Подрядчика	№	Дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
180940033380	130840015825	KZ1000000	KZ2030000	73/24	23.04.2024		038-015-431
			дополнительное соглашение	№73/24-1	30.05.2024		
			дополнительное соглашение	№73/24-2	09.07.2024		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчет-ный месяц включи-тельно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	Из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
"Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Р.Сабденова Т.Рыскулосвкого района Жамбылской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	64 057 634,64	57 194 316,64	44 663 725,11	44 663 725,11			5 359 647,01	50 023 372,12
Гарантийный взнос, 5%	3 202 881,73	2 859 715,83					267 982,35	2 501 168,61
Удержание аванса, 30%	19 217 290,39	17 158 294,99					1 607 894,10	15 007 011,64
Итого	**41 637 462,52**	**37 176 305,82**					3 483 770,56	**32 515 191,87**

Заказчик:
КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

Подрядчик:
ТОО "Синдикат Групп"

Серикбаев Р.Р.

Технический надзор
ТОО "АстанаДорАрхитекс"

Эксперт Оналбеков А.

Авторский надзор
АО "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры"

ГИП Попандопуло П.

Заказчик: КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"
Подрядчик: ТОО "Синдикат Групп"

Наименование строительства: "Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Р.Сабденова Т.Рыскулоевкого района Жамбылской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор: №73/24 от 23.04.2024 г., дополнительное соглашение №73/24-1 от 30.05.2024 г., дополнительное соглашение №73/24-2 от 09.07.2024 г.

А К Т №2

выполненных работ за август месяц 2024 года.

Номер смет и расчетов	Наименование работ	Сметная стоимость, тенге				Выполнение с начала строительства,тенге					Выполнение за отчетный период, тенге				
		СМР	Оборуд. мебели и инвентаря	прочие затраты	сметная стоимость, тенге	в % соот-н	СМР	Оборуд. мебели и инвентаря	прочие затраты	сметная стоимость, тенге	в % соот-н	СМР	Оборуд. мебели и инвентаря	прочие затраты	сметная стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Глава 2. Основные объекты строительства				**30 425 562**		**27 442 480**			**27 442 480**		**16 975 323**			**16 975 323**
	Архитектурное строительство	**30 425 562**													
Раздел 1	Земляные работы	2 051 404,00			2 051 404	100%	2 051 404			2 051 404	0%				-
Раздел 2	Фундаменты	5 827 855,00			5 827 855	100%	5 827 855			5 827 855	0%				-
Раздел 3	Подпольные каналы	156 001,00			156 001	0%	-			-	0%				-
Раздел 4	Стены и перегородки	15 731 510,00			15 731 510	100%	15 731 510			15 731 510	84%	13 143 612			13 143 612
Раздел 5	Плиты перекрытия	3 128 110,00			3 128 110	100%	3 128 110			3 128 110	100%	3 128 110			3 128 110
Раздел 6	Крыльцо КР-1	1 092 087,00			1 092 087	0%					0%				-
Раздел 7	Крыльцо КР-2	966 625,00			966 625	0%					0%				-
Раздел 8	Металлическая колонна Мк-1	165 831,00			165 831	0%					0%				-
Раздел 9	Металлическая колонна Мк-2	124 841,00			124 841	0%					0%				-
Раздел 10	Вентканалы	972 318,00			972 318	72%	703 601			703 601	72%	703 601			703 601
Раздел 11	Стремянки	208 980,00			208 980	0%					0%				-
	Архитектурные решения	**54 478 135,00**			**54 478 135**		**18 615 498**			**18 615 498**		**18 615 498**			**18 615 498**
Раздел 1	Фасады	8 853 536,00			8 853 536	68%	6 014 930			6 014 930	68%	6 014 930			6 014 930
Раздел 2	Кровля	12 968 625,00			12 968 625	0%					0%				-
Раздел 3	Подпольные каналы	2 041 231,00			2 041 231	0%	-			-	0%				-
Раздел 4	Проемы	5 708 496,00			5 708 496	54%	3 064 860			3 064 860	54%	3 064 860			3 064 860
Раздел 5	Внутренняя отделка помещений	10 921 493,00			10 921 493	0%					0%				-
Раздел 6	Полы	13 984 754,00			13 984 754	68%	9 535 708			9 535 708	68%	9 535 708			9 535 708
2-1-3	Технологическое решение		31 309 455		**31 309 455**	0%					0%				-
2-1-4	Водопровод и канализация	**2 941 641**			**2 941 641**	58%	**1 718 050**			**1 718 050**	58%	**1 718 050**			**1 718 050**
2-1-5	Отопление и вентиляция	**2 831 117**	**1 159 727**		**3 990 844**	0%					0%				
2-1-6	Электроосвещение и электрооборудование	**10 614 850**			**10 614 850**	0%					0%				
2-1-7	Слаботочные сети	**3 564 226**	**160 689**		**3 724 915**	0%					0%				
2-1-8	Внутренние сети газоснабжения	**560 002**			**560 002**	0%					0%				
	Всего по главе	**105 415 533**	**32 629 871**	**0**	**138 045 404**	35%	**47 776 028**	-		**47 776 028**	27%	**37 308 871**			**37 308 871**
	Итого по главам 1-7	**105 415 533**	**32 629 871**		**138 045 404**	35%	**47 776 028**			**47 776 028**	27%	**37 308 871**			**37 308 871**
	Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством														
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,2%	6 535 763			6 535 763	45%	2 962 114			2 962 114	35%	2 313 150			**2 313 150**
	Всего по главе	**6 535 763**			**6 535 763**	45%	**2 962 114**			**2 962 114**	35%	**2 313 150**			**2 313 150**
	Итого по главам 1-8	**111 951 296**	**32 629 871**		**144 581 167**	35%	**50 738 142**	-		**50 738 142**	27%	**39 622 021**	-		**39 622 021**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль- 5%	5 597 565			5 597 565	45%	2 536 907			2 536 907	35%	1 981 101			1 981 101
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты 2%	2 239 026	652 597		2 891 623	35%	1 014 763			1 014 763	27%	792 440,42	-		792 440
	Итого	**119 787 887**	**33 282 468**		**153 070 355**	35%	**54 289 812**	-	-	**54 289 812**	28%	**42 395 562**	-	-	**42 395 562**

ПДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	128 771 978	35 778 654		164 550 632	35%	58 361 548	-	-	58 361 548	28%	45 575 230	-	-	45 575 230
	Итого сметная стоимость	**128 771 978**	**35 778 654**		**164 550 632**	35%	**58 361 548**	-	-	**58 361 548**	28%	**45 575 230**	-	-	**45 575 230**
Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 12%			**19 746 076**	**19 746 076**	35%			**7 003 386**	**7 003 386**	28%			5 469 028	5 469 028
	Итого	**128 771 978**	**35 778 654**	**19 746 076**	**184 296 708**		**58 361 548**		**7 003 386**	**65 364 933**		45 575 230		5 469 028	51 044 257
	Всего по акту с коэффициентом понижения к сумме договора К-0,98000000004552	**126 196 538,84**	**35 063 080,52**	**19 351 154,32**	**180 610 773,68**	35%	**57 194 316,64**		**6 863 318,00**	**64 057 634,64**	28%	**44 663 725,11**	-	**5 359 647,01**	**50 023 372,12**

Технадзор

ТОО "АстанаДорАркитекс"

Эксперт по техническому надзору _____ **Ошаубеков А.**

Авторский надзор

АО "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры"

ГИП _____ **Попандопуло П.Г.**

Подрядчик:

ТОО "Спецкат Групп"

Директор _____ **Серикбаев Р.Р.**

Приложение 1 к приказу Министра
промышленности и строительства
Республики Казахстан
от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации
деятельности и осуществления функции заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик : **КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Синдикат Групп"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Р.Сабденова Т.Рыскулосвкого района Жамбылской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **"Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Р.Сабденова Т.Рыскулосвкого района Жамбылской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73/24 от 23.04.2024 г., дополнительное соглашение №73/24-1 от 30.05.2024 г., дополнительное соглашение №73/24-2 от 09.07.2024 г.**

Акт выполненных работ №2

за **август 2024 (месяц, год) на 10-2023 Суммарная смета для стройки - 10-2023 работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 22.08.2024

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Локальная смета №2-1-1 Архитектурное строительство					
			Раздел 4. Стены и перегородки (л.12 АС)					
			Подраздел 4.1.Кладка наружных и внутренних стен					
1	27	**6105-0201-0101** *ЕСП РСНБ РК 2023*	**Кладка однослойных наружных стен из кирпича однослойных простых**	$м^3$	**96,087**	**32 433**	**3116390**	
2	29	**212-401-0103** *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75**	$м^3$	**23,061**	**31 064**	**716367**	**Казахстан**
3	30	**6105-0201-0301** *ЕСП РСНБ РК 2023*	**Кладка стены внутренней**	$м^3$	**40,4**	**31 096**	**1256278**	
4	32	**212-401-0103** *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75**	$м^3$	**9,696**	**31 064**	**301197**	**Казахстан**
5	33	**6105-0201-0503** *ЕСП РСНБ РК 2023*	**Кладка перегородок из кирпича неармированных, толщина в 1/2 кирпича**	$м^2$	**173,277**	**7 660**	**1327302**	
6	34	**212-401-0103** *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75**	$м^3$	**3,985**	**31 064**	**123790**	**Казахстан**
			Узел фундамента под перегородки АС 13					
7	36	**6103-0101-0209** *ЕСП РСНБ РК 2023*	**Устройство фундамента ленточного железобетонного, ширина поверху до 1 м**	$м^3$	**9,19**	**27 863**	**256061**	
8	37	**212-101-0601** *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	$м^3$	**9,328**	**26 281**	**245149**	**Казахстан**
9	38	**214-210-0502** *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ Р 52544-2006 диаметром от 12 до 40 мм**	**т**	**0,298**	**291 502**	**86868**	**Казахстан**
			Подраздел 4.2.Перемычки АС 14					
			Пр7...Пр9					
10	39	**6103-0401-0301** *ЕСП РСНБ РК 2023*	**Устройство железобетонной перемычки**	$м^3$	**0,408**	**130 062**	**53065**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	40	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,019	315 652	5997	Казахстан
12	41	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,143	303 501	43401	Казахстан
			Пр4..Пр6					
13	42	6103-0401-0301 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Устройство железобетонной перемычки	$м^3$	1,15	130 062	149571	
14	43	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,022	315 652	6944	Казахстан
15	44	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,096	303 501	29136	
16	45	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 28*	Пояса в опалубке. Устройство	$м^3$	12,3	86 805	1067702	
17	46	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,952	315 652	300501	Казахстан
18	47	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,421	303 501	431275	Казахстан
			Подраздел 4.3.Монолитный пояс Мп-3(АС 30)					
19	48	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 28*	Пояса в опалубке. Устройство	$м^3$	2,397	86 805	208072	
20	49	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,068	315 652	21464	Казахстан
21	50	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,172	303 501	52202	Казахстан
			Подраздел 4.4.ЖБ обрамление проема в кирпичных перегородках(АС 20)					
22	51	6103-0101-0304 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Устройство стены подвала и подпорной стены бетонной	$м^3$	0,08	49 157	3933	
23	52	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,001	315 652	316	Казахстан
24	53	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,016	303 501	4856	Казахстан
			Подраздел 4.5.ЖБ обрамление проема в кирпичных перегородках(АС 20)					
25	54	6103-0101-0304 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Устройство стены подвала и подпорной стены бетонной	$м^3$	0,04	49 157	1966	
26	55	6103-0301-0402 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Армирование стены и перегородки железобетонной в скользящей опалубке	т	0,008	128 122	1025	
27	56	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,001	315 652	316	Казахстан
28	57	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,008	303 501	2428	Казахстан
			Подраздел 4.6.Узлы крепления перегородок АС 21					
29	58	6105-0401-0103 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	1,839	275 890	507362	
30	59	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	1,839	428 814	788589	Казахстан
31	60	6103-0701-0807 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,105	2 142 315	224943	
32	61	252-207-1187 *СцрСП 10.2023*	Анкер-шпилька	шт.	84	475	39900	Казахстан
			Подраздел 4.7.Сердечники монолитные (АС 12,31,32)					
			СМ-1					
33	62	1106-0501-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04*	Сердечники монолитные. Устройство	$м^3$	9,72	61 416	596964	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
34	63	6103-0703-0201 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Изготовление в построечных условиях каркаса арматурного пространственного из арматуры, диаметр до 25 мм	т	1,62	76 422	123804	
35	64	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,54	315 652	170452	Казахстан
36	65	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,08	303 501	327781	Казахстан
			СМ-2					
37	66	1106-0501-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзт=1,04*	Сердечники монолитные. Устройство	$м^3$	3,52	61 416	216184	
38	67	6103-0703-0201 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Изготовление в построечных условиях каркаса арматурного пространственного из арматуры, диаметр до 25 мм	т	0,584	76 422	44630	
39	68	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,152	315 652	47979	Казахстан
40	69	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,432	303 501	131112	Казахстан
			СМ-3					
41	70	1106-0501-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзт=1,04*	Сердечники монолитные. Устройство	$м^3$	0,85	61 416	52204	
42	71	6103-0703-0201 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Изготовление в построечных условиях каркаса арматурного пространственного из арматуры, диаметр до 25 мм	т	0,085	76 422	6496	
43	72	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,034	315 652	10732	Казахстан
44	73	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,068	303 501	20638	Казахстан
			СМ-4					
45	74	1106-0501-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзт=1,04*	Сердечники монолитные. Устройство	$м^3$	0,18	61 416	11055	
46	75	6103-0703-0201 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Изготовление в построечных условиях каркаса арматурного пространственного из арматуры, диаметр до 25 мм	т	0,024	76 422	1834	
47	76	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,008	315 652	2525	Казахстан
48	77	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,016	303 501	4856	Казахстан
			Итого по разделу 4				13143612	
			Раздел 5.Плиты покрытия АС 19					
49	78	6104-0401-0106 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны, площадь до 10 $м^2$	шт.	36	8 901	320436	
50	79	222-203-0303 *РСНБ РК 2022*	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	$м^2$	257,4	10 860	2795364	Казахстан
51	80	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,039	315 652	12310	Казахстан
			Итого по разделу 5				3128110	
			Раздел 10.Вентканалы АС 28					
52	151	6105-0201-0101 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Кладка однослойных наружных стен из кирпича однослойных простых	$м^3$	3	32 433	97299	
53	153	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	1,14	42 706	48685	Казахстан
54	154	6105-0401-0103 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0,039	275 890	10760	
55	155	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,039	428 814	16724	Казахстан
56	156	6106-0302-0301 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м	т конструкций	0,036	317 067	11414	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
57	157	214-201-0102 *РСНБ РК 2022*	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,036	438 020	15769	Казахстан
58	158	6111-0201-0506 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Изоляция холодной поверхности покрытия и перекрытия изделиями из пенопласта на клее	$м^2$ изолируемой поверхности	17,52	7 361	128965	
59	159	234-101-0206 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	$м^3$	0,88	56 845	50024	Казахстан
60	160	6112-0202-0117 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Устройство каркаса при оштукатуривании колонна	$м^2$	17,52	9 469	165897	
61	161	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,005	315 652	1578	Казахстан
62	162	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,012	303 501	3642	Казахстан
63	163	6103-0701-0807 *ЕСП РСНБ РК 2023*	/Пластина 30х4/Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,021	2 142 315	44989	
			Подраздел 10.1.Узлы крепления перегородок АС 28					
64	168	6105-0401-0103 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0,095	275 890	26210	
65	169	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,095	428 814	40737	Казахстан
66	170	6103-0701-0807 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,012	2 142 315	25708	
67	171	252-207-1187 *СтрСП 10.2023*	Анкер-шпилька	шт.	32	475	15200	Казахстан
			Итого по разделу 10				703601	
							16975323	
			Итого по локальной смете №2-1-1					
			Локальная смета №2-1-2 Архитектурные решения					
			Раздел 1. Фасады АР 3					
			Стены наружные					
68	1	1115-0213-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,02 Изм. и доп. сыр. 28*	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов	$м^2$	382,38	12 123	4635593	
69	2	234-101-0206 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	$м^3$	21,525	56 845	1223589	Казахстан
			Декоративная штукатурка фасада					
70	7	217-202-0503 *РСНБ РК 2022 Коэффициент к объему*	Сетка полимерная СТ РК 2433-2013 для армирования строительных конструкций и элементов двухосноориентированная с квадратными ячейками размерами 45 мм х 45 мм, удельным весом 100 г/$м^2$ ДОС 45х45-100	$м^2$	560,245	278	155748	Казахстан
			Итого по разделу 1.				6014930	
			Раздел 4. Проемы					
			Окна					
			ОК1,ОК2,ОК4					
71	53	6108-0102-0106 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 $м^2$, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый	$м^2$	29,172	8 341	243324	
72	54	223-102-0209 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный с поворотными створками	$м^2$	29,172	58 644	1710763	Казахстан
73	55	6108-0102-0102 *ЕСП РСНБ РК 2023*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 $м^2$, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый	$м^2$	0,649	11 888	7715	
74	56	223-102-0105 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный	$м^2$	0,649	57 062	37033	Казахстан
			ОК 3					

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
75	57	6108-0102-0107 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м², поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый	м²	15,334	7 523	115358	
76	58	223-102-0207 РСНБ РК 2022	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	м²	15,334	49 842	764277	Казахстан
			Подоконные доски					
77	64	6108-0105-0204 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м	м	26,9	4 265	114728	
78	65	223-501-0108 РСНБ РК 2022	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 500 мм	м	26,9	2 664	71662	Казахстан
			Итого по разделу 4				3064860	
			Раздел 6.Полы. РП лист 18					
			Утепление керамзитом по периметру здания на ширину 1,5м АР-14					
79	144	6109-0101-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта щебнем	м²	148,2	674	99887	
80	145	6109-0102-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, гравийных	м³	29,64	41 458	1228815	
			Тип А					
81	146	6109-0101-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта щебнем	м²	154,15	674	103897	
82	147	6109-0102-0110 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев бетонных	м³	123,32	45 509	5612170	
			Тип Б					
83	157	6109-0101-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта щебнем	м²	65,17	674	43925	
84	158	6109-0102-0110 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев бетонных	м³	52,136	45 509	2372657	
			Тип В					
85	164	6109-0101-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта щебнем	м²	14,23	372	5294	
86	165	211-201-0607 РСНБ РК 2022	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м³	0,726	5 928	4304	
87	166	6109-0102-0110 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев бетонных	м³	1,423	45 509	64759	
			Итого по разделу 6				9535708	
			Итого по локальной смете №2-1-2				18615498,00	
			Локальная смета №2-1-4 Водопровод и канализация					
			Водопровод В1					
88	14	6114-0102-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2023)	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 25 мм.	м	24,5	3 868	94766	
89	15	6114-0102-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 20 мм.	м	3,2	3 305	10576	
90	16	6114-0102-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 15 мм.	м	15,9	2 982	47414	
91	17	6114-0103-0402 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на прессовых фитингах, наружный диаметр 20 мм.	м	48,5	4 752	230472	
92	18	241-205-1301 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х1,9 мм	м	48,5	279	13532	Казахстан
93	19	6111-0101-1702 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Изоляция трубопровода изделиями из вспененного каучука пластинами (плитами) из вспененного каучука, диаметр до 180 мм	м трубопровода	43,6	1 810	78916	
94	20	234-305-2307 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из термопластической пены t от -80°С до +95°С, Лст 0,032 Вт/(м·К) при 0°С, фактор μ больше или равно 10000 ГОСТ 16381-77, бст 9 мм диаметром 22 мм	м	15,9	1 115	17728	Казахстан
95	21	234-305-2309 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из термопластической пены t от -80°С до +95°С, Лст 0,032 Вт/(м·К) при 0°С, фактор μ больше или равно 10000 ГОСТ 16381-77, бст 9 мм диаметром 28 мм	м	3,2	1 355	4336	Казахстан
96	22	234-305-2310 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из термопластической пены t от -80°С до +95°С, Лст 0,032 Вт/(м·К) при 0°С, фактор μ больше или равно 10000 ГОСТ 16381-77, бст 9 мм диаметром 35 мм	м	24,5	1 399	34276	Казахстан

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
97	23	1106-0101-0113 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. сборн. 28*	Упор бетонный. Устройство	$м^3$	0,02	54 478	1090	
98	24	6114-0401-0101 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм	м трубопровода	92,1	347	31959	
99	25	1122-0701-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04*	Трубопроводы диаметром 50-65 мм. Промывка с дезинфекцией	км трубопровода	0,092	240 401	22117	
			Арматура ТЗ,Т4					
100	26	242-303-0201 *РСНБ РК 2022*	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до +200, PN 16 марки 15Б1п (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	13	4 248	55224	Казахстан
101	27	245-405-1502 *РСНБ РК 2022*	Воздухоудалитель автоматический из латуни с обратным клапаном, Т от 0°С до +100°С, PN 10, DN 15	шт.	1	3 686	3686	Казахстан
			Трубопроводы ТЗ,Т4					
102	28	6114-0102-0202 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 20 мм.	м	16,1	3 305	53211	
103	29	6114-0102-0201 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 15 мм.	м	30,3	2 982	90355	
104	30	6114-0103-0402 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на прессовых фитингах, наружный диаметр 20 мм.	м	30,5	4 752	144936	
105	31	241-205-1301 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х1,9 мм	м	30,5	279	8510	Казахстан
106	32	6111-0101-1702 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Изоляция трубопровода изделиями из вспененного каучука пластинами (плитами) из вспененного каучука, диаметр до 180 мм	м трубопровода	46,4	1 810	83984	
107	33	234-305-2307 *РСНБ РК 2022*	Гибкая трубчатая изоляция из термопластической пены t от -80°С до +95°С, Лст 0,032 Вт/(м·К) при 0°С, фактор μ больше или равно 10000 ГОСТ 16381-77, бст 9 мм диаметром 22 мм	м	30,3	1 115	33784	Казахстан
108	34	234-305-2309 *РСНБ РК 2022*	Гибкая трубчатая изоляция из термопластической пены t от -80°С до +95°С, Лст 0,032 Вт/(м·К) при 0°С, фактор μ больше или равно 10000 ГОСТ 16381-77, бст 9 мм диаметром 28 мм	м	16,1	1 355	21816	Казахстан
109	35	6114-0401-0101 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм	м трубопровода	76,9	347	26684	
110	36	1122-0701-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04*	Трубопроводы диаметром 50-65 мм. Промывка с дезинфекцией	км трубопровода	0,077	240 401	18511	
			Канализация К1					
			Трубы					
111	45	6114-0103-0102 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм	м	53	3 193	169229	
112	46	241-201-0413 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х10,0 мм	м	53	3 536	187408	Казахстан
113	47	6114-0103-0101 *ЕСН РСНБ РК 2023*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм	м	35	3 305	115675	
114	48	241-201-0409 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 размерами 50х5,6 мм	м	35	393	13755	Казахстан
115	49	1122-0701-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04*	Трубопроводы диаметром 50-65 мм. Промывка с дезинфекцией	км трубопровода	0,035	240 401	8414	
116	50	1122-0701-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04*	Трубопроводы диаметром 100 мм. Промывка с дезинфекцией	км трубопровода	0,053	246 862	13084	
			Фасонные части					
117	51	241-209-2406 *РСНБ РК 2022*	Крестовина ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	14	477	6678	Казахстан
118	52	241-209-2504 *РСНБ РК 2022*	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 100х50х100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	6	477	2862	Казахстан
119	53	241-209-2401 *РСНБ РК 2022*	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 50х50х50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	5	143	715	Казахстан
120	54	241-208-2409 *РСНБ РК 2022*	Отвод PP-R 135° приварной диаметром 110 мм	шт.	12	3 452	41424	Казахстан

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
121	55	241-208-2509 *РСНБ РК 2022*	**Отвод PP-R 90° приварной диаметром 110 мм**	шт.	3	3 577	10731	Казахстан
122	56	241-208-2505 *РСНБ РК 2022*	**Отвод PP-R 90° приварной диаметром 50 мм**	шт.	25	276	6900	Казахстан
123	57	241-210-1021 *РСНБ РК 2022*	**Переход PP-R приварной размерами 100х50 мм**	шт.	6	1 813	10878	Казахстан
124	58	241-220-0204 *РСНБ РК 2022*	**Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм**	шт.	2	802	1604	Казахстан
125	59	241-213-0704 *РСНБ РК 2022*	**Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм**	шт.	5	162	810	Казахстан
			Итого по локальной смете №2-1-4				**1718050,00**	
							37 308 871,0	
			Итого по суммарной смете					
						6,2%	**2 313 150**	
			Затраты на ОиУ СМР по стройке в целом 6,2%				**39 622 021**	
			Итого по стройке:			5%	**1 981 101**	
			Сметная прибыль 5%					
						2%	**792 440**	
			Непредвиденные работы и затраты 2%				**42 395 562**	
			ИТОГО по проекту:				**45 575 230**	
			2024 год-100%, К=1,075			12,00%	**5 469 028**	
			Налог на добавленную стоимость				**51 044 257**	
			Итого			0,980000001004552	**50 023 372,12**	
		Итого по акту	**Понижающий коэффициент**					

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Синдикат Группа"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Серикбаев Р.Р.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П

Принял (Заказчик)

КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (авторский надзор)

АО "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры"

Отмена приказ по проекту

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

ГИП Попандопуло П.Г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П

Принял (технический надзор)

ТОО "АстанаДорАркитекс"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эксперт Оналбеков А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П