Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» февраля 2019 года

Заказчик *Государственное учреждение «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астаны», 010000, г.Астана, ул. Бейбитшилик, 11, Руководитель управления Толеуов Ербол Уалиевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц,
почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы,номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «01» февраля 2019г. *ТОО «Аскади» Генеральный директор Ахметов Азиз Сагатович, г.Астана,ул. А369, дом 7/1*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридическийадрес

Заключения о качестве строительно-монтажныхработ от «01» февраля 2019г. ТОО «Yeren» *Жанабаев Габдысамат Абдрахманович,(аттестат №04152, №04151 от 05.12.2012г. №04995 от 01.04.2013г.) действующего на основании приказа №22/17 от 18.09.2017г. в рамках договора на оказание инжиниринговых услуг по техническому надзору за ходом строительства № 17/53 от 23.08.2017г .*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работпроекту от «01» 02 2019г., *ТОО «АКВА-Д» Батт Валерий Владимирович, действующего на основании приказа №30/0/-1 от 30.08.2017г. в рамках договора на оказание услуг по авторскому надзору за ходом строительства № 17/57 от 30.08.2017г .*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию объекта: *«Реконструкция насосных станций ливневой канализации в г. Астане» (1 очередь строительства)*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:

Насосная станция дренажных вод на пересечении улицы Сыганак и пр. Туран (ДНС-3);
Насосная станция дренажа по ул.Токпанова в районе ТД «Мечта»;
Насосная станция ливневых стоков №46 «Французский квартал»;
Насосная станция ливневых стоков по проспекту Республики(подземный переход)

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

Постановление акимата г.Астаны №509-992 от 29.05.2018г о разрешении на реконструкцию насосных станций ливневой канализации г. Астаны

наименование органа вынесшегорешение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20_____года

наименование органа вынесшего решение

талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г.Астаны» № ХКМЖ-621 от 08.09.2017г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

проекта (проектно-сметной документации) *проектная организация ТОО «АКВА-Д», (гос. лицензия ГСЛ №14009806 от 08 июля 2014года выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития РК 1 категория), проект №15/62*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *приказом ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны» № 07-09/4130 от 29.12.2016 года*

наименование организации утвердившей проект и датаутверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *июль 2017 года*;
месяц, год

окончание работ: *декабрь 2018 года*;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9 месяцев*;
фактически, месяц: *18 месяцев*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Насосная станция дренажных вод на пересечении улицы Сыганак и пр. Туран (ДНС-3)					
Производительность					
Насос Flygt NP3202 LT 6-512/SA (2 рабочих,1 резерв)	м3/час	508	508	508	508
Наружные сети канализации					
ПЭ100SDR26д315ммм		227	227	227	227
Ст. д820х20мм		27,7	27,7	27,7	27,7
Ст.д325х8мм	м.п.	5	5	5	5
Сети электроснабжения					
КЛ-0,4 кВ, 2АПвБбШп-4х240	м.п.	655	655	655	655
Насосная станция дренажа по ул.Токпанова в районе ТД «Мечта»					
Производительность					
Насос Flygt NP 3127 MT 6-512/3SA (1 рабочий, 1 резерв)	м3/час	168,5	168,5	168,5	168,5
Наружные сети канализации					
Ст. д530х10мм	м.п.	9,0	9,0	9,0	9,0

Сети электроснабжения КЛ-0,4 кВ, АПвБбШп-5х16	м.п.	217	217	217	217
Насосная станция ливневых стоков №4б «Французский квартал»					
Производительность Насос Flygt NP 3171 MT 6-512/1SA (2 рабочий, 1 резерв)	м3/час	475,0	475,0	475,0	475,0
Наружные сети канализации Ст. д630х10мм		6,4	6,4	6,4	6,4
Ст.д426х8мм	м.п.	3,5	3,5	3,5	3,5
Сети электроснабжения КЛ-0,4 кВ, 2АВБбШв-5х50	м.п.	161	161	161	161
Насосная станция ливневых стоков по проспекту Республики(подземный переход)					
Производительность Насос Flygt KS2610 SA1-237 (2раб.1 резерв)	м3/час	23,4	23,4	23,4	23,4
Наружные сети канализации	м.п.	0	0	0	0
Сети электроснабжения КЛ-0,4 кВ, 2АПвБбШп-5х10	м.п.	267	267	267	267

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, поосновным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию):

Существующее положение

- Насосная станция дренажных вод на пересечении улицы Сыганак и пр. Туран (ДНС-3)

Существующая дренажная насосная станция выполнена в виде заглубленного водосливного колодца восьмиугольной формы в плане без надземного павильона. Размеры сооружения в плане составляют 3.0х2,915 м, глубина сооружения 6,98м. Толщина железобетонных стенок – 40 мм.

Подводящий коллектор из чугунных труб д600 мм, отводящий - две стальные трубы д300 мм до колодца. В насосной станции установлены 3 погружных насоса производительностью 160 м3/час каждый. Для обслуживания предусмотрена стальная площадка. На подводящем коллекторе отключающая арматура отсутствует.

При обследовании здания дефектов и повреждений ДНС выявлено не было.

Существующая насосная станция предназначена для перекачки дренажных вод левого берега г. Астаны со сбросом их в проектируемый коллектор и далее в русло р. Ишим.

На данный момент в насосную станцию (ДНС-3) поступают дренажные воды от следующих дренажных насосных станций:

- ДНС «Хан Шатыр» по пр. Туран (производительность 780м^3/час);
- ДНС №2 по ул. Достык (производительность 112.5м^3/час);
- ДНС №5 по ул. Сыганак (производительность 112.5м^3/час);

Общая производительность ДНС-3 должна составить 1005 м3/час (279 л/с). Так как фактическая производительность насосной станции составляет всего 320 м3/час, предусмотрена полная замена насосного оборудования.

- Насосная станция дренажа по ул. Токпанова в районе ТД «Мечта»

Насосная станция дренажа выполнена в виде заглубленного колодца с переливом из сборных железобетонных колец диаметром 2.2м, глубиной 6.0м. В насосной станции установлен 1 погружной насос фирмы Grundfos производительностью 50м^3/час. Подводящий и отводящий коллекторы d500.

При обследовании сооружения дефектов и повреждений строительных конструкций, снижающих их несущую способность, выявлено не было. Насос на момент обследования находился в исправном

состоянии, но не справлялся с поступающим притоком воды.

- Насосная станция ливневых стоков №46 «Французский квартал»

Насосная станция выполнена в виде круглого в плане заглубленного колодца из сборных железобетонных колец d2200мм, глубиной 6м. Насос и шкаф управления отсутствуют. Подводящий коллектор d600 мм, напорная труба d150мм. Сооружения по сбору плавающего мусора и отключающая арматура на подающем коллекторе отсутствуют.

При обследовании насосной станции повреждений строительных конструкций, снижающих их несущую способность, выявлено не было.

- Насосная станция по пр. Республики (подземный переход)

Существующая дренажная насосная станция выполнена в виде приямка из монолитного железобетона в подземном переходе

Размеры приямка в плане составляют 1.05х0.6 м, глубина сооружения 1.2м.

При обследовании было выявлено, что производилась замена двух насосов на один марки Elpumps CT3274W производительностью 13.9 м^3/час, который по данным эксплуатации не справляется с существующей нагрузкой. Из приямка выходят 2 напорные трубы d50.

При обследовании сооружения повреждений строительных конструкций, снижающих их несущую способность, выявлено не было.

Проектные решения

Технологические решения

- Насосная станция дренажных вод на пересечении улицы Сыганак и пр. Туран (ДНС-3)

Насосная станция относится ко II категории надежности.

Подводящий коллектор d800 подходит на глубине -4.61м.

В существующем резервуаре насосной станции установлены 2 рабочих погружных (1 резервный на складе) насоса марки FlygtNP 3202 LT 6~512/SA производительностью 508м^3/час (141.1л/с) каждый.

Насосная станция работает в автоматическом режиме в зависимости от уровня воды в резервуаре. При аварийной ситуации подается сигнал обслуживающему персоналу посредством СМС сообщения. Для отключения насосной станции на подводящем коллекторе в отдельной камере предусмотрена установка щитового затвора.

Трубопроводы внутри станции приняты из стальных электросварных труб d325х8, по ГОСТ10704-91 с внутренней и наружной антикоррозийной изоляцией по ГОСТ 9.602-2005.

- Насосная станция дренажа по ул. Токпанова в районе ТД «Мечта»

Так как фактическая производительность насосной станции (14л/с или 50м^3/час) в три раза меньше необходимой проектом предусмотрен полный демонтаж существующей и строительство новой насосной станции дренажа.

Новая насосная станция запроектирована в подземном исполнении из монолитного железобетона, прямоугольная в плане размером 2.5х2.5 м. Станция относится к III категории надежности.

В насосной станции установлены 1 рабочий и 1 резервный погружные насосы марки FlygtNP 3127MT 6~512/3 SAпроизводительностью 168.5м^3/час (46.8л/с) каждый.

- Насосная станция ливневых стоков №46 «Французский квартал»

Согласно технического заключения по обследованию предусмотрен полный демонтаж существующей и строительство новой насосной станции.

Новая насосная станция запроектирована в подземном исполнении из монолитного железобетона, прямоугольная в плане размером 3.0х4.0 м. Глубина подводящего коллектора -6.35 м. Насосная станция относится ко II категории надежности.

В резервуаре станции установлены 2 рабочих погружных насоса и 1 резервный на складе

Насосы маркиFlygtNP 3171MT 6~512/1SAпроизводительностью 475м^3/час (132.0л/с) каждый.

- Насосная станция по пр. Республики (подземный переход)

В связи с тем, что установленный в данное время временный насос производительностью 13.8 м^3/час по данным эксплуатации не справляется с притоком воды, проектом предусмотрена замена насосного оборудования с увеличением производительности согласно пропускной способности существующих

напорных труб 2 d50.

В дренажном приямке предусмотрена установка 2-х рабочих (1 резервный на складе) погружных насосов марки FlygtKS2610 SA1-237, производительностью 23.4 $м^3$/час (6.5л/с) каждый, напором 8.5м.

Архитектурно-строительные решения

- Насосная станция дренажных вод на пересечении улицы Сыганак и пр. Туран (ДНС-3)

Проектом реконструкции существующей дренажной насосной станции предусматривается:

-демонтаж существующей монолитной плиты покрытия толщиной 200мм с последующим устройством новой монолитной плиты и наращиванием стенок на высоту 400мм в соответствии с технологической частью;

-демонтаж существующей стремянки с последующим монтажом металлических скоб для люка-лаза;

-очистка существующей металлической площадки от старой краски и ржавчины с последующей лакокрасочной окраской ПФ 115 в 2слоя ,по грунту ГФ021 в 1 слой. Гидроизоляция железобетонных конструкций существующей насосной станции осуществляется материалами «Пенетрон» и «Пенекрит».

Камера Д-1. Сооружение камеры заглубленное, квадратное в плане, с размерами в осях 2.3х2.3 м. Высота камеры от верха днища до низа покрытия составляет 4.71 м.

Днище и стенки колодца выполнены из монолитного железобетона толщиной 300мм.Покрытие камеры - монолитное железобетонное толщиной 200мм. Конструкции камеры запроектированы из монолитного железобетона.

Все монолитные железобетонные конструкции выполнены из бетона класса В25, марка по морозостойкости F75, плотностью W 8 на сульфатостойком цементе.

Бетонные работы по возведению монолитных конструкций вести в соответствии с требованиями СНиП 5.03-37-2005, СНиП3.05.04-85*.

Арматурные каркасы и сетки перед установкой в опалубку объединить в пространственный каркас. Для повышения водонепроницаемости железобетонных монолитных конструкций (днище, стены) после завершения бетонных работ все внутренние поверхности обработаны материалом «Пенетрон» (в 2 слоя). Все стыки, швы, примыкания, вводы коммуникаций необходимо изолированы с применением гидропрокладки «Пенекрит».

- Насосная станция дренажа по ул. Токпанова в районе ТД «Мечта»

Сооружение дренажной насосной станции – заглубленное, с размерами в осях 2.8х2.8 м. Высота насосной станции составляет 7.6 м.

Днище и стенки насосной станции ливневых стоков монолитные железобетонные толщиной 300мм.

Покрытие насосной станции монолитное железобетонное толщиной -200мм.

Люки монтажных проемов – металлические утепленные из мин. ваты.

Для повышения водонепроницаемости железобетонных монолитных конструкций (днище, стены) после завершения бетонных работ все внутренние поверхности обрабатываются материалом «Пенетрон» (в 2 слоя). Все стыки, швы, примыкания, вводы коммуникаций необходимо изолировать с применением гидропрокладки «Пенекрит».

- Насосная станция ливневых стоков №46 «Французский квартал»

Сооружение насосной станции ливневых стоков – заглубленное, с размерами в осях 3.4х4.2 м. Высота насосной станции составляет 7.75 м.

Днище и стенки насосной станции ливневых стоков монолитные железобетонные толщиной 400мм.

Покрытие насосной станции монолитное железобетонное толщиной -200мм.

Люки монтажных проемов и люк лаза – металлические утепленные из мин. ваты.

Для повышения водонепроницаемости железобетонных монолитных конструкций (днище, стены) после завершения бетонных работ все внутренние поверхности обрабатываются материалом «Пенетрон» (в 2 слоя).

Все стыки, швы, примыкания, вводы коммуникаций необходимо изолировать с применением гидропрокладки «Пенекрит».

- Насосная станция по пр. Республики (подземный переход)

Проектом предусматривается капитальный ремонт дренажной насосной станции расположенной в подземном переходе по пр. Республики.

При капитальном ремонте предусматривается:

- шлифовка поверхности внутренних стен приямка от плесени с последующей цементно-песчаной штукатуркой и обработкой поверхностей проникающей гидроизоляцией «Пенетрон» и«Пенекрит»;

- расчистка мусора с днища приямка;

- шлифовка днища приямка от плесени с последующей обработкой проникающей изоляцией «Пенетрон» и«Пенекрит»;

- очистка существующего рифленого покрытия приямка от ржавчины с последующей масляной окраской ПФ115 в 2 слоя по грунту Г021 в 1 слой;

- отчистка существующих (обрамляющих) балок отверстия приямка от ржавчины с последующей масляной окраской ПФ115 в 2 слоя по грунту Г021 в 1 слой.

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования; Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): *всего 323 449,36 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 196 129,496 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 93 133,993 тысяч тенге;*

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ *тысяч тенге, в том числе:*

стоимость строительно-монтажных работ _____ *тысяч тенге;*

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ *тысяч тенге;*

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Реконструкция насосных станций ливневой канализации в г. Астане» (1 очередь строительства)* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астаны», г. Астана ул. Бейбитшилик 11*

Руководитель управления _____ *Толеуов Е.У.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта

М.П.

Технический надзор

ТОО «Yeren» _____ *Жанабаев Г.А.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор

ТОО «АКВА-Д» _____ *Батт В.В.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта

М.П.

Генеральный подрядчик

ТОО «Аскади» _____ *Ахметов А.С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта

М.П.