«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 123
20.09.16ж
бет

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Нысан: **«Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі 40 және 60 пәтерлік тұрғын үйлердің,сыртқы инженерлік коммуникациялары су және кәріз, жылу жүйесі, энергия құрылысы»**

# Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«08» қыркүйек 2016 жылғы

Тапсырыс беруші Қалалық құрылыс бөлімі, 120019, Қызылорда қаласы, М.Ипокай көшесі 147
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация «Абу-Сер» ЖШС, Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр көшесі 119 ұйым басшысы Абубакиров И.С.
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды «ДамирЖобаҚұрылыс» ЖШС О. Төлебай.
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық кадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды «ҚызылордаЖобаҚұрылысы» ЖШС К.Қадырқұлов
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық кадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: «Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі 40 және 60 пәтерлік тұрғын үйлердің,сыртқы инженерлік коммуникациялары су және кәріз, жылу жүйесі, энергия құрылысы» бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі 40 және 60 пәтерлік тұрғын үйлердің,сыртқы инженерлік коммуникациялары су және кәріз, жылу жүйесі, энергия құрылысы» құрылысы
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
а) 2014жылғы «14» шілде № 2099
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

_____

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) Қалалық құрылыс бөлімі _____

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«ҚызылордаЖобаҚұрылыс» ЖШС _____

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жүргізілген:

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

«12» шілде 2016ж;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы «08» қыркүйек 2016ж.

құрылыстың ұзақтығы, ай: 1,5 ай

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 5 ай;

нақты 1,5 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

| Қуаттылық, өнімділік және т.б. | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | | Нақты | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
| Жылу жүйесі | метр | 286,5 | 286,5 | 286,5 | 286,5 |
| Сыртқы электр жүйесі | кВт | 218,96 | 218,96 | 218,96 | 218,96 |
| Су жүйесі: полиэтилен құбырлары | | | | | |
| диам. 75мм | метр | 20,2 | 20,2 | 20,2 | 20,2 |
| диам. 110мм | метр | 39,491 | 39,491 | 39,491 | 39,491 |
| Кәріз жүйесі: бетон құдығы | дана | 14 | 14 | 14 | 14 |

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) полиэтилен құбырлары диам. 75мм диам. 110мм

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

| Көрсеткіштер | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Нақты |
|---|---|---|---|
| Жалпы алаңы | $м^2$ | | |
| Қабаттар саны | қабат | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Құрылыстың жалпы көлемі | $м^3$ | | |
| Оның ішінде жерасты бөлігі | $м^3$ | | |
| Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы | $м^2$ | | |

| Көрсеткіштер | Жоба бойынша | | | Нақты | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | пәтер саны | Пәтер алаңы, $м^2$ | | пәтер саны | Пәтер алаңы, $м^2$ | |
| | | жалпы | тұрғын | | жалпы | тұрғын |
| Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі | | | | | | |
| екі бөлмелі | | | | | | |
| үш бөлмелі | | | | | | |
| төрт бөлмелі және одан көп | | | | | | |

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: полиэтилен құбырларлары, бетон құдықтары, клапандар , фланецтер және фитингтер _____:
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын камтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **64 678,216** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **48 866,754** мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар **4 604,774** мың теңге, басқа да шығындар **11 206,688** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **64 678,216** мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары **48 866,754** мың теңге;
жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар **4 604,774** мың теңге;
басқа да шығындар **11 206,688** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.
«Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі 40 және 60 пәтерлік тұрғын үйлердің,сыртқы инженерлік коммуникациялары су және кәріз, жылу жүйесі, энергия құрылысы»
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші Қалалық құрылыс бөлімінің басшысы М. Алсеріков
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау
«ДамирЖобаҚұрылыс» ЖШС А. Дуров
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау
«ҚызылордаЖобаҚұрылыс» ЖШС- нің
авторлық қадағалау өкілі К.Қадырқұлов
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)
«Абу-Сер» ЖШС, директор Абубакиров И.С.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.